

**BESCHIKKING VAN  
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

**ons kenmerk**  
**Z/112809-226421**

**plaats / datum**  
‘s-Hertogenbosch,  
21 oktober 2020

Op de op 15 januari 2020 ontvangen aanvraag van de gemeente Altena, Sportlaan 170, 4286 ET te Almkerk, om een ontheffing krachtens artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming voor de herontwikkeling van basisschool De Regenboog tot Multifunctionele Accommodatie uit te voeren aan de Hasselmanstraat 1, 4255 HL te Nieuwendijk, in de gemeente Altena.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
namens deze,



De heer J. Reijnen  
Teammanager Omgevingsdienst Brabant Noord

## BESLUIT

### Onderwerp

Op 15 januari 2020 hebben wij van de gemeente Altena een aanvraag ontvangen voor een ontheffing voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van de herontwikkeling van De Regenboog tot Multifunctionele Accommodatie, uit te voeren aan de Hasselmanstraat 1, 4255 HL te Nieuwendijk, in de gemeente Altena.

### Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing

- I. Aan Gemeente Altena, Sportlaan 170, 4286 ET te Almkerk, de gevraagde ontheffing te verlenen, op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepaling als bedoeld in:
  - artikel 3.5, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, voor de:
    - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);
    - **ruige dwergvleermuis** (*Pipistrellus nathusii*).voor de periode tot en met 31 december 2028.
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. aan deze ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 'voorschriften', alsmede dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de deze ontheffing:
  - Bijlage 1: overzichtstekening van het project
  - Bijlage 2: locatie(s) van de voorzieningen
  - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

## Rechtsmiddelen

### *Bezwaar*

Als u het met dit besluit niet eens bent, kunt u binnen zes weken schriftelijk bezwaar maken bij ons college. De termijn voor het indienen van het bezwaarschrift gaat in op de dag na verzending van dit besluit. U kunt het bezwaarschrift richten aan:

Het College van Gedeputeerde Staten  
t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie  
Postbus 90151  
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 6808304 en via [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl). Wij wijzen u erop dat het op dit moment nog niet mogelijk is om bezwaarschriften per e-mail in te dienen, omdat dan de wettelijk voorgeschreven handtekening op het bezwaarschrift ontbreekt.

### *Voorlopige voorziening*

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen. U kunt in dat geval de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend.

Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Wanneer u zo'n verzoek heeft ingediend, ontvangt u bericht van de rechtbank over de betaling van het griffierecht. Beschikt u over een elektronische handtekening (DigiD), dan kunt u uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal bij de Rechtbank Oost-Brabant indienen. Kijk voor de voorwaarden op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

## INHOUDSOPGAVE

|   |    |
|---|----|
| Besluit.....  | 2  |
| Voorschriften.....  | 5  |
| Procedurele overwegingen .....  | 7  |
| Inhoudelijke overwegingen.....  | 8  |
| 1.    Wettelijk kader - Wet natuurbescherming .....                     | 8  |
| 1.1 <i>Beschermingsregimes</i> .....                                    | 8  |
| 1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i> .....             | 8  |
| 2.    Toetsing effecten ruimtelijke ingreep .....                       | 9  |
| 2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i> .....                              | 9  |
| 2.2 <i>Onderzoek soorten</i> .....                                      | 9  |
| 2.3 <i>Mogelijke effecten</i> .....                                     | 9  |
| 2.4 <i>Alternatievenafweging</i> .....                                  | 9  |
| 2.5 <i>Belang van de aanvraag</i> .....                                 | 10 |
| 2.6 <i>Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding</i> .....    | 10 |
| 3.    Conclusie.....  | 12 |
| Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....                   | 13 |
| Bijlage 2. Locatie van de voorzieningen .....                           | 14 |
| Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten ..... | 16 |

## VOORSCHRIFTEN

### Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk 72 uur voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via [info@odbn.nl](mailto:info@odbn.nl) indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
5. De in voorschrift 3 genoemde (rechts-)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.

### Specifieke voorschriften

6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de mitigerende maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan, (hoofdstuk 6) en de aanvullende gegevens van 11 september 2020.
7. Het uitvoeren en plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen dient plaats te vinden onder begeleiding van een ecologisch deskundige <sup>Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.</sup>. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecoloog te worden bijgehouden in een logboek. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
8. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen, voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven.
9. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk één werkdag voor de start van de werkzaamheden, via [info@odbn.nl](mailto:info@odbn.nl), onder vermelding van het zaaknummer.
10. De tijdelijke voorzieningen dienen in stand te blijven totdat de permanente voorzieningen zijn gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiode. Daarnaast mogen de tijdelijke voorzieningen pas verwijderd worden op het moment dat deze niet in gebruik zijn door beschermde soorten, dit buiten de meest kwetsbare periodes en de winterperiode. De tijdelijke voorzieningen mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.
11. De te slopen gebouwen dienen ten minste 3 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden en als de avondtemperatuur minimaal 10°C is ongeschikt gemaakt te worden. Dit dient te gebeuren in het actieve seizoen van vleermuizen, globaal lopend van 1 april tot 1 november, en buiten de kwetsbare periodes. Een vleermuisdeskundige dient de geschikte methode en moment van ongeschikt maken te bepalen. Na het ongeschikt maken dient nogmaals een controle uitgevoerd te worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn, dat is met een

- vleermuisonderzoek in de avond. Gestart kan pas worden na expliciete toestemming van de ecooloog.
12. Eén van de verblijfplaatsen die als mitigatie voor het kraamverblijf wordt gerealiseerd, dient op dezelfde windrichting gecreëerd te worden als de huidige verblijfplaats.
  13. De tijdelijke verblijfplaatsen dienen conform het kennisdocument gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017) geplaatst te worden.
  14. De permanente verblijfplaatsen dienen te voldoen aan de eisen zoals beschreven in de paragraaf 'Verblijfplaatsen realiseren in spouwmuren' van kennisdocument gewone dwergvleermuis (BIJ12,2017).
  15. De permanente voorzieningen dienen het eerste en derde kalenderjaar na realisatie van de permanente voorzieningen in de kraamperiode en onder de weersomstandigheden zoals beschreven in het vleermuisprotocol gemonitord te worden. Jaarlijks dient uiterlijk 1 november een rapportage overgelegd te worden van de monitoring die dat jaar heeft plaatsgevonden. Bij die uitwerking dient nader te worden ingegaan op:
    - a. beschrijving van de soorten, aantallen en functies waarvoor maatregelen getroffen zijn;
    - b. de wijze van monitoring gericht op de effectiviteit van genomen maatregelen;
    - c. een uitwerking en motivatie van de wijze waarop een gedegen vergelijking gemaakt kan worden tussen aantallen en functie per soort (in relatie tot de staat van instandhouding) uit het onderzoek vooraf en het monitoringsonderzoek achteraf;
    - d. analyse en aanbevelingen ten aanzien van de functionaliteit van de voorzieningen;
  16. De werkzaamheden dienen voor 1 oktober 2025 te zijn afgerond.
  17. Indien uit de monitoring blijkt dat de voorzieningen niet voldoende effectief blijken te zijn, kunnen wij extra voorschriften opnemen. De bij de nulmeting (onderzoek vooraf aan de werkzaamheden) vastgestelde soorten, aantallen en functies dienen geborgd te zijn in de toekomstige situatie. Dit zal blijken uit de monitoringsrapportage. De extra opgelegde voorschriften zullen dan deel uitmaken van onderhavig besluit.

## **PROCEDURELE OVERWEGINGEN**

### **Aanvraag**

Op 15 januari 2020 hebben wij van de gemeente Altena een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen.

De aanvraag is op 11 september 2020 aangevuld. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/112809.

### **Gedragscode**

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

### **Bevoegd gezag**

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Indien aan de orde betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

### **Reguliere voorbereidingsprocedure**

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

### **Ontvankelijkheid**

Ten aanzien van de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing ingevolge de Wnb is vereist, hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

### **Overige regelgeving**

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

## INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

### 1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

#### 1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

#### 1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.



## 2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

### 2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteiten betreffen de sloop van de bebouwing ten behoeve van de nieuwbouw van een Multifunctionele Accommodatie. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

### 2.2 Onderzoek soorten

In 2018 is er een quickscan uitgevoerd naar beschermde soorten. Uit deze quickscan is naar voren gekomen dat het schoolgebouw in het plangebied mogelijk functies bevat voor vleermuizen. In het najaar van 2018 en het voorjaar van 2019 is onderzoek uitgevoerd naar vleermuizen. Dit onderzoek is wat betreft de gewone en ruige dwergvleermuis conform vleermuisprotocol 2017 uitgevoerd.

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij aanvraag gevoegde rapportage 'Nader onderzoek vleermuizen' en in hoofdstuk 2 van het activiteitenplan.

### 2.3 Mogelijke effecten

In het plangebied is één kraamverblijfplaats van 115 gewone dwergvleermuizen aangetroffen. Daarnaast is er één zomerverblijfplaats met acht gewone dwergvleermuizen en één paarverblijfplaats van één gewone dwergvleermuis aangetroffen. Ten slotte is er één paarverblijfplaats van een ruige dwergvleermuis aangetroffen. Al deze verblijfplaatsen zullen door het uitvoeren van de activiteiten worden vernield en vleermuizen worden verstoord. Dit is een overtreding van de bepalingen, zoals bedoeld in artikel 3.5 tweede en vierde lid van de Wnb.

### 2.4 Alternatievenafweging

Het huidige schoolgebouw voldoet niet meer aan de eisen en het is niet mogelijk om het gebouw te renoveren. Daarom is de enige mogelijkheid om het gebouw te slopen. Het project is locatie gebonden, omdat ervoor is gekozen om de nieuwe Multifunctionele Accommodatie op de locatie van de huidige school te bouwen.

Wat betreft de planning is er zo goed mogelijk rekening gehouden met de kwetsbare periode van de aanwezige vleermuizen. De bebouwing wordt in oktober gesloopt en dit is het minst kwetsbare seizoen voor de vleermuizen.

De werkwijze wordt op een zo vleermuisvriendelijk mogelijke manier uitgevoerd. De gebouwen worden ongeschikt gemaakt, zodat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn tijdens de sloop. De werkzaamheden zullen zorgvuldig mogelijk worden uitgevoerd en er wordt pas gestart met de sloop nadat de ecooloog gecontroleerd heeft of het gebouw vleermuisvrij is.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

## 2.5 Belang van de aanvraag

De ontheffing is gevraagd op grond van het belang 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, van de Wnb.

In het Integraal Huisvestingsprogramma 2017-2020 is aangegeven dat er nieuwbouw gerealiseerd moet worden voor de enige basisschool in de kern Nieuwendijk. Daarnaast is er de wens kinderopvang in dit gebouw te integreren. Net als in de andere kernen wil de gemeente in Nieuwendijk een multifunctionele accommodatie (MFA) creëren door de nieuwe school en kinderopvang te verbinden met de reeds bestaande bibliotheek, sportzaal en het dorps huis. Om dit te realiseren dient er een nieuw gebouw geplaatst te worden.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voldoende onderbouwd is om de ontheffing te kunnen verlenen.

## 2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

In het activiteitenplan (hoofdstuk 6) en de aanvullende gegevens van 11 september 2020 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor gewone – en ruige dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen. In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

- De plaatsing van 4 grotere vleermuiskasten van het type VK MP 02 van Vivaro Pro als tijdelijke voorziening voor het verlies van het zomerverblijf. De kasten zijn geplaatst op 22 januari 2020;
- De plaatsing van 8 kleinere vleermuiskasten van het type VK WS 02 van Vivaro Pro als tijdelijke voorziening voor het verlies van de twee paarverblijfplaatsen. De kasten zijn geplaatst op 22 januari 2020;
- De plaatsing van vier grote, meerlaagse vleermuiskasten als tijdelijke voorziening voor het verlies van het kraamverblijf. Één van deze kasten is een Korsten-kast, welke geplaatst is op 22 januari 2020. Daarnaast zijn er in september 2020 drie kraamkasten bijgeplaatst van het model VK-SK-01 van Vivara Pro;
- Het ongeschikt maken van de gebouwen in de minst kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuizen door tocht te creëren;
- Het creëren van 12 permanente verblijfplaatsen in de spouw met een oppervlak van minimaal 1 meter bij 1 meter en een breedte van 45 mm, zoals beschreven in de aanvullingen van 11 september 2020. De verblijfplaatsen worden op verschillende locaties geplaatst;
- Het creëren van 4 permanente verblijfplaatsen in de spouw met een oppervlak van minimaal 2 meter bij 2 meter en een breedte van 45 mm, zoals beschreven in de aanvullingen van 11 september 2020;

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Wij nemen in aanvulling op deze maatregelen extra voorschriften op. Het betreft de volgende aanvullende mitigerende maatregelen:

- De tijdelijke voorzieningen dienen in stand te blijven totdat de permanente voorzieningen zijn gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiode. Daarnaast mogen de tijdelijke voorzieningen pas verwijderd worden op het moment dat deze niet in gebruik zijn door beschermde soorten, dit buiten de meest kwetsbare periodes en de winterperiode. De tijdelijke voorzieningen mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.
- De te slopen gebouwen dienen ten minste 3 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden en als de avondtemperatuur minimaal 10°C is ongeschikt gemaakt te worden. Dit dient te gebeuren in het actieve seizoen van vleermuizen, globaal lopend van 1 april tot 1 november, en buiten de kwetsbare periodes. Een vleermuisdeskundige dient de geschikte methode en moment van ongeschikt maken te bepalen. Na het ongeschikt maken dient nogmaals een controle uitgevoerd te worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn, dat is met een vleermuisonderzoek in de avond. Gestart kan pas worden na expliciete toestemming van de ecooloog.
- Eén van de verblijfplaatsen die als mitigatie voor het kraamverblijf wordt gerealiseerd, dient op dezelfde windrichting gecreëerd te worden als de huidige verblijfplaats.
- De tijdelijke verblijfplaatsen dienen conform het kennisdocument gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017) geplaatst te worden.
- De permanente verblijfplaatsen dienen te voldoen aan de eisen zoals beschreven in de paragraaf 'Verblijfplaatsen realiseren in spouwmuren' van kennisdocument gewone dwergvleermuis (BIJ12,2017).
- De permanente voorzieningen dienen het eerste en derde kalenderjaar na realisatie van de permanente voorzieningen in de kraamperiode en onder de weersomstandigheden zoals beschreven in het vleermuisprotocol gemonitord te worden. Jaarlijks dient uiterlijk 1 november een rapportage overgelegd te worden van de monitoring die dat jaar heeft plaatsgevonden. Bij die uitwerking dient nader te worden ingegaan op:
  - beschrijving van de soorten, aantallen en functies waarvoor maatregelen getroffen zijn;
  - de wijze van monitoring gericht op de effectiviteit van genomen maatregelen;
  - een uitwerking en motivatie van de wijze waarop een gedegen vergelijking gemaakt kan worden tussen aantallen en functie per soort (in relatie tot de staat van instandhouding) uit het onderzoek vooraf en het monitoringsonderzoek achteraf;
  - analyse en aanbevelingen ten aanzien van de functionaliteit van de voorzieningen;

Dit voorschrift wordt opgenomen om de functionaliteit van de permanente voorzieningen te monitoren. De monitoring dient drie jaar, tweejaarlijks uitgevoerd te worden, omdat de permanente kraamverblijfsvoorzieningen hoogstwaarschijnlijk niet gelijk in gebruik genomen worden. De ontheffing wordt voor een langere periode dan aangevraagd verleend omdat er gedurende drie jaar na realisatie van het gebouw gemonitord dient te worden.

- De werkzaamheden dienen voor 1 oktober 2025 te zijn afgerond. Deze maatregel wordt opgenomen omdat de monitoring binnen de ontheffingsperiode dient te worden uitgevoerd.
- Indien uit de monitoring blijkt dat de voorzieningen niet voldoende effectief blijken te zijn, kunnen wij extra voorschriften opnemen. De bij de nulmeting (onderzoek vooraf aan de werkzaamheden) vastgestelde soorten, aantallen en functies dienen geborgd te zijn in de toekomstige situatie. Dit zal blijken uit de monitoringsrapportage. De extra opgelegde voorschriften zullen dan deel uitmaken van onderhavig besluit.

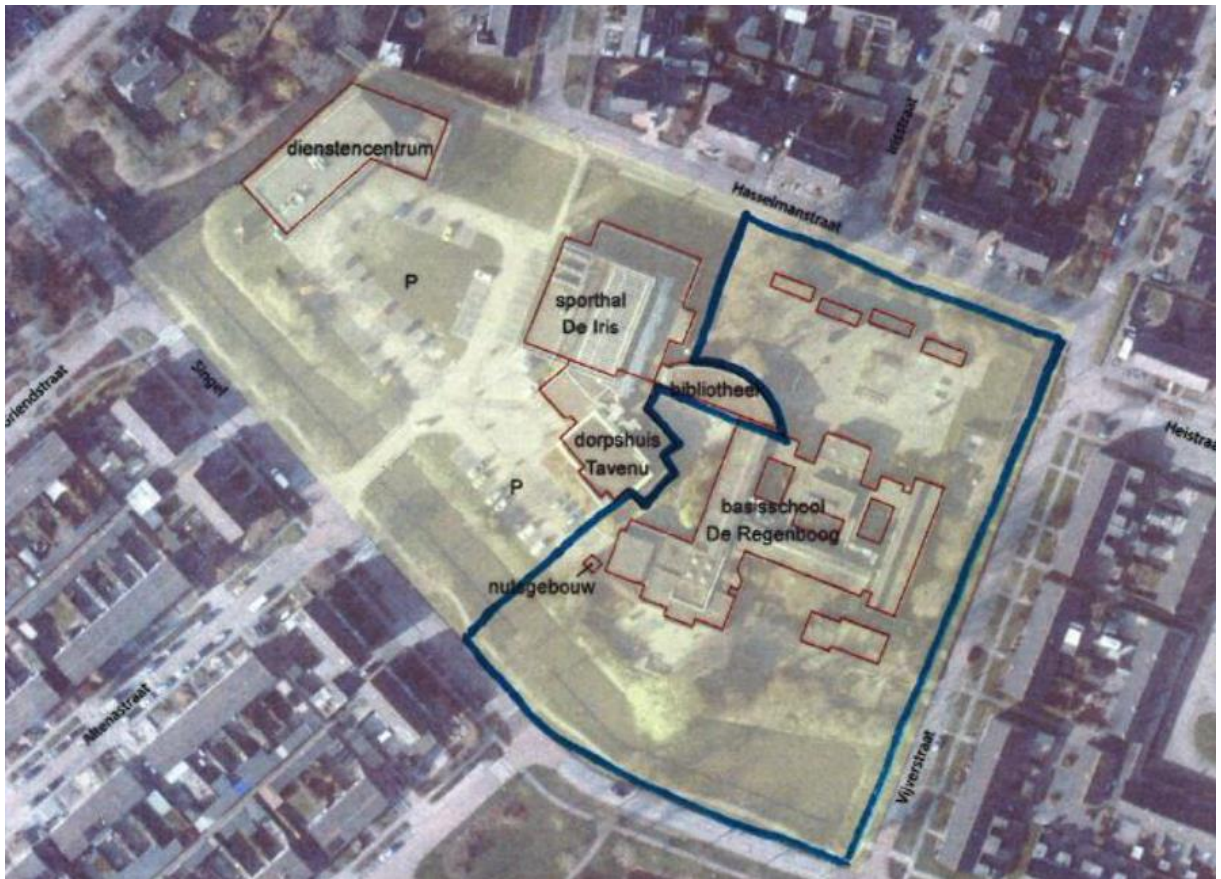
Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gewone – en ruige dwergvleermuis niet in het geding door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

### **3. Conclusie**

Gelet op het voorgaande verlenen wij gevraagde ontheffing. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven activiteiten verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

## BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE

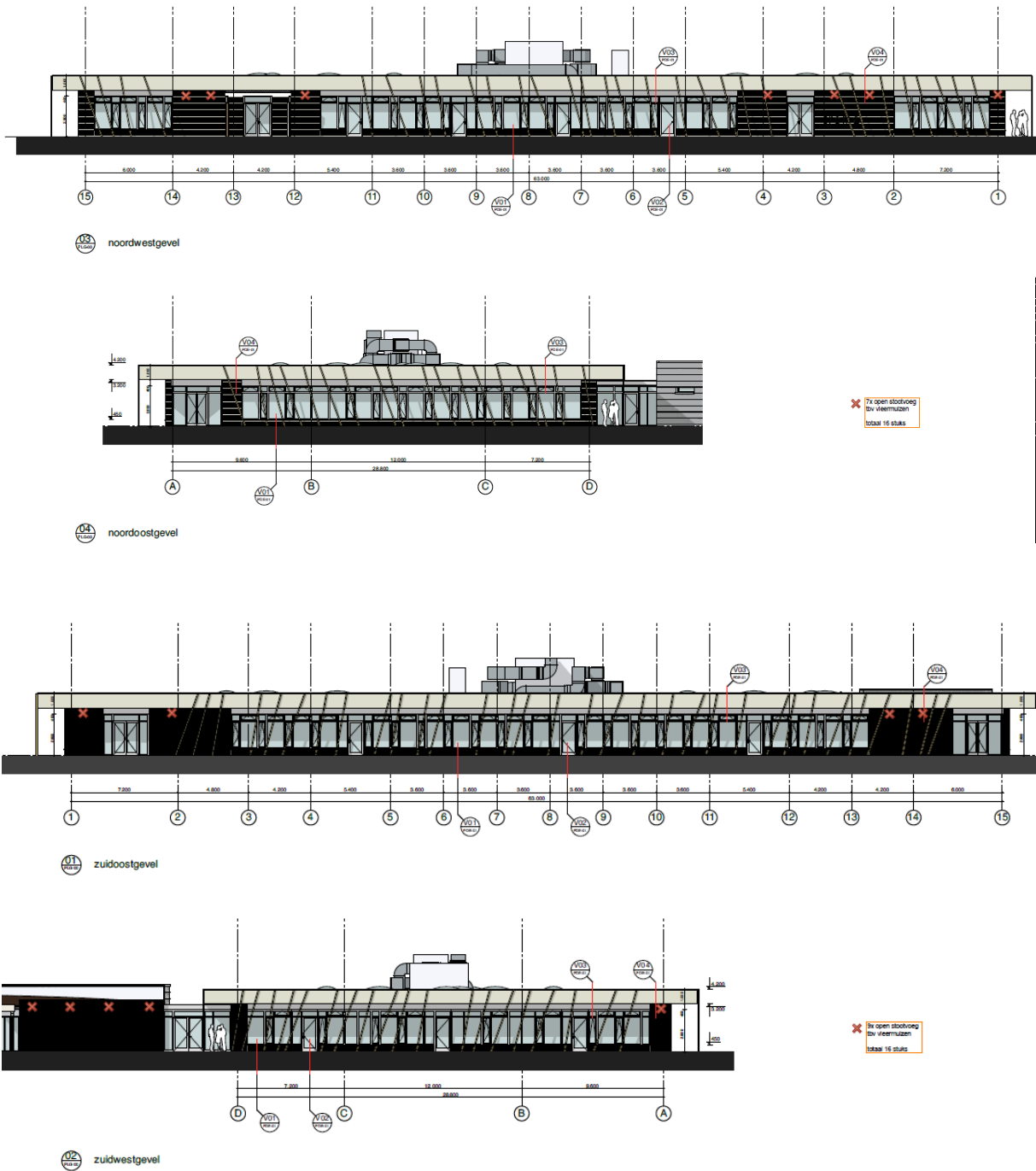


*Figuur 1. Locatie Hasselmanstraat 1 te Nieuwendijk. De activiteiten vinden plaats binnen het omliggende gebied.*

## BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE VOORZIENINGEN



**Figuur 2.** Locatie van de tijdelijke voorzieningen. De locaties van de drie Vivaro Pro kraamkasten staan hier niet op weergegeven.



**Figuur 3.** Locatie van de permanente voorzieningen.

**BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN**

**Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten**  
 Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten

**Gegevens**

Aanvraagnummer Z/112809  
 Naam initiatief Herontwikkeling van basisschool De Regenboog te Nieuwendijk  
 Ontheffingsperiode voor de periode tot en met 31 december 2028.  
 Ontheffinghouder Gemeente Altena  
 Naam aanvrager De heer G.T. Boterblom  
 Adres Sportlaan 170  
 PC-Woonplaats 4286 ET te Almkerk

**Gegevens****werkzaamheden**

Contactpersoon uitvoering .....  
 werkzaamheden .....  
 Telefoonnummer (vast) .....  
 Telefoonnummer (mobiel) .....  
 Locatie(s) werkzaamheden .....  
 Datum gereedkomen .....  
 compensatiemaatregelen .....  
 Datum start .....  
 werkzaamheden .....  
 Overzicht planning .....  
 werkzaamheden .....  
 .....  
 .....

***Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 72 uur van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord***

|                    |  |  |
|--------------------|--|--|
| <b>Retouradres</b> | Omgevingsdienst Brabant Noord<br>Email: <a href="mailto:info@odbn.nl">info@odbn.nl</a> |  |
|--------------------|--|--|