

VERZONDEN 08 DEC. 2020

**Beschikking van
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

op de op 15 oktober 2020 bij hen binnen gekomen aanvraag van Ennatuurlijk B.V. om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Eikdonk 11 te Breda. De aanvraag betreft het vervangen van een bio olietank.

zaaknummer
20101132

plaats / datum
Tilburg,
8 december 2020

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



drs. W.D. Denneman,
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 15 oktober 2020 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Ennatuurlijk B.V. Het betreft een aanvraag voor het vervangen van een bio olietank. De aanvraag gaat over Eikdonk 11 te Breda.

De aanvraag is geregistreerd in het Omgevings Lokaal Online (OLO) onder nummer 5525125 en intern onder zaaknummer 20101132.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (het bouwen van een bouwwerk).

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Ennatuurlijk B.V.:

- een (omgevings)vergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor het plaatsen van bio olietank;

Tevens besluiten wij:

- Aan deze vergunning voorschriften te verbinden
- dat de volgende delen van de aanvraag en documenten onderdeel uitmaken van deze vergunning:
- aanvraagformulier omgevingsvergunning met OLO kenmerk 5525125 en datum 15 oktober 2020;
- tekening 'Olie Tank 1600 m³' van Gpi Tanks & Process Equipment met kenmerk 320241-01 en datum 9 oktober 2020 ontvangen op 15 oktober 2020;
- tekening 'Olie Tank 1600 m³; ' van Gpi Tanks & Process Equipment met kenmerk 320241-100 Sheet 1 t/m 6 (6 bladen) en datum 3 november 2020 ontvangen op 16 november 2020;
- resultaten profielmeting zandafval van Aloca datum 24 september 2020 en ontvangen op 15 oktober 2020;
- tekening 'Fundatiewerken nieuwe RVS-tank' van Aloca met kenmerk 20 190 01 datum 30 september 2020 en ontvangen op 15 oktober 2020;
- constructieberekening van Gpi Tanks & Process Equipment met kenmerk SC320241-10 Rev1 (Euro3_Part 4-2) (25 blz) ontvangen op 16 november 2020;
- watertest afgebroken tank van MOS Rhon met kenmerk 039182 44d (9 blz) en datum 3 augustus 1982 en ontvangen op 16 november 2020;
- bodemkundig advies afgebroken tank van Grontmij met kenmerk 03404-65500 (20 blz) en datum 16 augustus 1994 en ontvangen op 16 november 2020;
- sondeerstaten van MOS Rhon met kenmerk 466.50.160 9 (18 blz) en datum 13 JUNI 1980 en ontvangen op 16 november 2020;
- Advies Welstandscommissie gemeente Breda d.d. 3 november 2020.

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE	
BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
ONDERWERP	2
BESLUIT	2
RECHTSMIDDELEN	3
INHOUDSOPGAVE	4
VOORSCHRIFTEN	5
PROCEDURELE ASPECTEN	7
1. REGULIERE PROCEDURE	7
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	7
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	7
1.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	7
1.4. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	8
1.5. VERGUNNINGPLICHT	8
1.6. BEVOEGD GEZAG	8
1.7. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	8
1.8. PROCEDURE	9
1.9. ADVIEZEN	9
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	10
2. TOETSINGSKADER BOUWEN	10
2.1. INLEIDING	10
2.2. TOETSING	10
2.3. CONCLUSIE	10
2.4. AANDACHTSPUNTEN	10

VOORSCHRIFTEN

1. Bouwen

1.1. Algemeen

1.1.1. De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 Bouwbesluit te treffen maatregelen worden vastgelegd in een veiligheidsplan. Tenminste **twee weken voor aanvang van de werkzaamheden** dient dit te worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:

- a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 1. De toegang tot de bouwplaats inclusief afscheiding en afsluiting van de bouwplaats;
 2. De ligging van het te bebouwen percelen/kavels en de omliggende wegen en bouwwerken;
 3. De situering van de bouwwerken;
 4. De aan- en afvoerwegen;
 5. De laad- en los- en hijszones;
 6. De plaats van de bouwketen;
 7. De grenzen van het bouwterrein waarbinnen alle bouwactiviteiten, inclusief het laden en lossen, plaatsvinden;
 8. De in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 9. De plaats van ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
- b. Gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligings-middelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;
- f. de naam en contactgegevens van diegene die het treffen van de maatregelen, bedoeld in artikel 8.2 (omgevingsveiligheid), coördineert.

Toelichting onderdeel b:

Het bouwveiligheidsplan dient, in voorkomend geval, te voorzien in de risico's en daarbij behorende maatregelen met betrekking tot:

- *Het in te zetten groot materieel. Een specificatie van het in te zetten groot materieel (bijvoorbeeld mobiele kranen) vormt een minimaal onderdeel van het bouwveiligheidsplan. De specificatie van groot materieel kan aanleiding te zijn om aanvullende gegevens op te vragen van het groot materieel (bijvoorbeeld opstelplaatsen en kraanlastberekeningen);*

- *het in bedrijf zijn van machines en installaties (inclusief kabels en leidingen) in het werkgebied.*

Het bouwveiligheidsplan dient geaccordeerd te zijn door de verantwoordelijk functionaris voor de veiligheid op de locatie (zie f).

- 1.1.2. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **tenminste 2 werkdagen (bij voorkeur 1 werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via het e-mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "melding bouwwerken, Olonummer 5525125 en Eikdonk 11 Breda" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.
- 1.1.3. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres bouwen@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding bouw, Olonummer 5525125 en Eikdonk 11" of via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>. Conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, wordt een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid van artikel 1.25 Bouwbesluit 2012 (gereedmelding).
- 1.1.4. In verband met beschermende folie is het niet toegestaan grondankers aan te brengen.

PROCEDURELE ASPECTEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 15 oktober 2020 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van:

Ennatuurlijk B.V.
Postbus 1200
5602 BE Eindhoven

Het verzoek betreft de locatie:

Eikdonk 11
4825 AZ Breda

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het bouwen van een opslagtank voor bio olie. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het bouwen van een bouwwerk.

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning met OLO kenmerk 5525125 en datum 15 oktober 2020;
- tekening 'Olie Tank 1600 m³' van Gpi Tanks & Process Equipment met kenmerk 320241-01 en datum 9 oktober 2020 ontvangen op 15 oktober 2020;
- tekening 'Olie Tank 1600 m³; ' van Gpi Tanks & Process Equipment met kenmerk 320241-100 Sheet 1 t/m 6 (6 bladen) en datum 3 november 2020 ontvangen op 16 november 2020;
- resultaten profielmeting zandafval van Aloca datum 24 september 2020 en ontvangen op 15 oktober 2020;
- tekening 'Fundatiewerken nieuwe RVS-tank' van Aloca met kenmerk 20 190 01 datum 30 september 2020 en ontvangen op 15 oktober 2020;
- constructieberekening van Gpi Tanks & Process Equipment met kenmerk SC320241-10 Rev1 (Euro3_Part 4-2) (25 blz) ontvangen op 16 november 2020;
- watertest afgebroken tank van MOS Rhooen met kenmerk 039182 44d (9 blz) en datum 3 augustus 1982 en ontvangen op 16 november 2020;
- bodemkundig advies afgebroken tank van Grontmij met kenmerk 03404-65500 (20 blz) en datum 16 augustus 1994 en ontvangen op 16 november 2020;
- sondeerstaten van MOS Rhooen met kenmerk 466.50.160 9 (18 blz) en datum 13 juni 1980 en ontvangen op 16 november 2020.

1.4. Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning Wm*	26 april 2005	1095665	Productie van warmte ten behoeve van stadsverwarming
Milieuneutrale wijziging	4 april 2012	C2065679 / 3000003	Vervangen van hbo door hout-olie/pyrolyse-olie
Milieuneutrale wijziging	9 juli 2014	00.073.607 / 14050505	Overgang van hout-olie/pyrolyse-olie naar bio-olie
Natuurbeschermingswet 1998	30 juni 2015	C2156472	13.600 kg/NOx/jaar

De hierboven genoemde vergunningen waar een * bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

1.5. Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C van het Bor. De volgende categorieën zijn van toepassing:

Categorie	Omschrijving
1.3, onder b	het verstoken van brandstoffen met een thermisch vermogen van 50 MW of meer

Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 1.1 van de Richtlijn industriële emissies. Om die reden is op grond van artikel 2.1 van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting.

1.6. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor, op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 1.3, onder b van het Bor.

1.7. Beoordeling van de aanvraag

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 3 november 2020 in de gelegenheid gesteld om tot 6 weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 16 november 2020. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is 13 dagen opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld. De uiterste beslisdatum is daarmee 23 december 2020.

1.8. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op het internet via www.brabant.nl en via www.overheid.nl.

1.9. Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

Het college van burgemeester en wethouders van Breda.

Van de welstandscommissie van de gemeente Breda hebben wij op 3 november 2020 advies ontvangen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2. TOETSINGSKADER BOUWEN

2.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

2.2. Toetsing

2.2.1. Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

2.2.2. Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

2.2.3. Welstand

Op 3 november 2020 heeft de welstandscommissie van de gemeente Breda ons geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij hebben dit advies overgenomen

2.2.4. Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Krogten, partiële herziening 2006 Breda'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

2.4. Aandachtspunten

Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012. Dit geldt ook voor vergunningvrije bouwactiviteiten.

Indien grond wordt afgegraven (bijvoorbeeld bij het bouwrijp maken en/of bouwwerkzaamheden) en van de locatie wordt afgevoerd, dient er rekening mee te worden gehouden dat deze grond elders niet zonder meer toepasbaar is. Met betrekking tot het elders hergebruiken van grond zijn de regels van het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, die doorgaans een grotere onderzoeksinspanning vereisen.

Wijzigingen in het bouwplan dienen aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor onder andere het bouwen van een bouwwerk. De wijzigingen kunnen dermate van aard zijn, dat er een nieuwe omgevingsvergunning benodigd is.

