

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie

Ecologie

Ons kenmerk

C2099705/3392410

op de op 7 november 2012 bij hen ingekomen aanvraag van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek, om vergunning krachtens de Ontgrondingenwet voor het project De Bemmer IV te Beek en Donk, kadastraal bekend Beek en Donk (gemeente Laarbeek), sectie F, nummers 2528, 2529, 2539, 2543 en 2658.

- BESCHIKKING -

Onderwerp

Beschikking Ontgrondingenwet.

Nummer

C2099705/3392410

Directie

Ecologie

Beslissing van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant op de aanvraag om een ontgrondingsvergunning. De aanvraag is ingediend door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek voor het project De Bemmer IV te Beek en Donk en is bij ons bekend onder zaaknummer C2099705.

Achtereenvolgens wordt ingegaan op de gegevens van de aanvraag (I), de procedure (II), de belangenafweging (III) en het besluit met voorschriften (IV).

I. Gegevens vergunningaanvraag

- | | |
|--------------------|-------------------|
| 1. Naam aanvrager: | gemeente Laarbeek |
| Datum verzoek: | 7 november 2012 |
| Datum binnenkomst: | 7 november 2012 |

Locatie

- | | |
|------------------------|--------------------------------|
| Bestuurlijke gemeente: | Laarbeek |
| Kadastrale gemeente: | Beek en Donk |
| Sectie: | F |
| Perceelsnummers: | 2528, 2529, 2539, 2543 en 2658 |

2. Doel van de ontgroning

- | | |
|-------------------|--|
| Projectnaam: | De Bemmer IV te Beek en Donk |
| Ontgrondingsdoel: | aanleg retentievijvers voor de uitbreiding van industrieterrein Bemmer IV. |

3. Aard van bovenvermeld terrein

- | | |
|------------------|---|
| Vóór ontgroning: | grasland |
| Na ontgroning: | retentievijvers voor de uitbreiding van industrieterrein Bemmer IV. |

4. *Grondbalans*

Aangevraagde hoeveelheid:	34.874 m ³ ;
Te verwerken binnen het project:	34.874 m ³ .

De aanvraag tot verlening van een ontgrondingsvergunning, gedateerd 7 november 2012, binnengekomen op 7 november 2012, bestaat uit de aanvraag met de volgende onderdelen:

- Definitief ontwerp zichtzone bedrijventerrein Bemmer IV te Beek en Donk, oktober 2012 gemaakt door MTD Landschapsarchitecten namens de gemeente Laarbeek;
- Tekening ontgrondingsvergunning zichtzone bedrijventerrein Bemmer IV d.d. 07-11-2011, met tekeningnr. 2012056 van de gemeente Laarbeek;
- Tekening zichtzone bedrijventerrein Bemmer IV, Beek en Donk, doorsneden definitief ontwerp, versie 4 d.d. 19-10-2012 van MTD Landschapsarchitecten;
- Overzicht van kadastrale gegevens;
- Bureauonderzoek Bemmer IV gemeente Laarbeek d.d. 30-11-2009, door Synthegra BV namens de gemeente Laarbeek;
- Rapport Inventariserend Veldonderzoek, verkennend booronderzoek; Bemmer IV te Beek en Donk d.d. 19-04-2011, door Synthegra BV namens de gemeente Laarbeek;
- Rapport Bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek, karterend booronderzoek; Bemmer IV te Beek en Donk d.d. 09-09-2011, door Synthegra BV namens de gemeente Laarbeek;
- Bestemmingsplan 'Bemmer IV' gemeente Laarbeek, vastgesteld 16 september 2010, toelichting en voorschriften;
- Tekening Bestemmingsplan "Bemmer IV", laatste wijziging 22-03-2010;
- Grondbalans, vijvers zichtzone Bemmer IV;
- Tekening perceelindeling plangebied zichtzone Bemmer IV;
- Besluit Raadsvergadering gemeente Laarbeek tot vaststelling van het bestemmingsplan Bemmer IV en het exploitatieplan Bemmer IV d.d. 16 september 2010.

II. **Procedure**

1. *Gevolgte procedure*

Afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

2. *Aanvraag*

- De aanvraag voor het project De Bemmer IV te Beek en Donk van de gemeente Laarbeek is op 7 november 2012 binnengekomen;
- De ontvangstbevestiging aan de gemeente Laarbeek is verzonden d.d. 22 november 2012;
- De toezending van de aanvraag en bijbehorende stukken aan betrokken andere bestuursorganen heeft plaatsgevonden d.d. 22 november 2012.

3. *Adviezen naar aanleiding van de aanvraag*

Wij hebben de aanvraag voor een ontgrondingsvergunning doorgestuurd aan onze wettelijke adviseur, het waterschap Aa en Maas, en hen verzocht advies uit te brengen. Van het waterschap Aa en Maas hebben wij de volgende reactie ontvangen: Het betreffende plan, waarvan de retentievijvers onderdeel uitmaken, is in overleg met het waterschap tot stand gekomen. Over de retentievijvers heeft overleg plaatsgevonden en er is een gewenst waterpeil vastgelegd. Het definitieve plan is in overeenstemming met de gemaakte afspraken. Het plan voldoet derhalve aan de eisen en wensen van het waterschap. Wij zien daarom geen redenen een inhoudelijk advies uit te brengen ten aanzien van op te nemen voorschriften in de ontgrondingsvergunning.

Voor de aanleg van de retentievijvers is wel een watervergunning vereist. Er is sprake van het graven van een nieuw oppervlaktewaterlichaam en deze handeling valt onder artikel 3.1, watervergunning waterstaatswerken en beschermingszones.

4. *Ontwerp-beschikking*

- De ontwerpbeschikking is op 22 februari 2013 verzonden aan de aanvrager en de betrokken bestuursorganen.
- De ontwerpbeschikking is bekendgemaakt op de internetsite van de provincie Noord-Brabant. Vanaf 27 februari 2013 tot en met 10 april 2013 is de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken ter inzage gelegd bij de gemeente Laarbeek en in het provinciehuis te 's-Hertogenbosch.

Naar aanleiding van de ontwerpbeschikking is binnen de door de wet gestelde termijn geen zienswijze ingekomen.

5. *Beoordeling Besluit milieueffectrapportage*

De aangevraagde activiteiten vallen onder onderdeel D van de bijlage van het besluit milieueffectrapportage. Het betreft een ontgroning met een oppervlak van 2,05 ha. Gelet op deze omvang is er geen sprake van een m.e.r.-plicht of een verplichte m.e.r.-beoordeling. Wel dienen wij na te gaan of de activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Dit betekent dat wij toepassing moeten geven aan een m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 7.16 t/m 7.19 van de Wet milieubeheer (Wm) als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij deze criteria dienen wij te toetsen aan 1) de kenmerken van het project, 2) de plaats van het project, 3) de kenmerken van het potentiële effect.

Aan de hand van de aanvraag hebben wij het volgende geconstateerd.

1) *Kenmerken van het project*

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën. De te ontgronden retentievijvers hebben een oppervlakte van 2,05 ha en maken deel uit van het totaal in te richten gebied van 3,16 ha. De maximale ontgrondingsdiepte bedraagt ca. 2,5 meter. Het betreft hier een ontgroning van een beperkte omvang.

De hinder die ondervonden wordt ten gevolge van de realisering van het project en het risico van ongevallen is zeer gering. Een en ander zal nader worden behandeld in onze overwegingen onder “III Belangenafweging”.

Gelet op het vorenstaande overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het project kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

2) Plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop projecten van invloed kunnen zijn is in het bijzonder in overweging genomen het bestaande grondgebruik en de aanwezigheid van gebieden die bijzondere bescherming behoeven.

Zoals blijkt uit hetgeen wij hierna overwegen onder III Belangenafweging, Ad c. Ruimtelijke ordeningsaspecten, Ad d. belangen voor hydrologie, Ad e. Belangen van natuur en landschap, Ad f. Archeologie concluderen wij dat gelet op de plaats van het project kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

3) Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging genomen het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking), het grensover-schrijdende karakter van het effect, de orde van grootte en de complexiteit van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Gelet op de omvang van het project, de gevolgen die het project heeft op haar omgeving en de locatie van het project overwegen wij naar aanleiding van de kenmerken van het potentiële effect dat uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Conclusie:

Nu uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben, is er geen aanleiding om een m.e.r.-beoordeling uit te voeren.

III. Belangenafweging

Algemeen

Het plangebied is gelegen in een oorspronkelijk agrarisch gebied ten noorden van de kern Beek en Donk tussen de grotere structuren van de Zuid-Willemsvaart en het beekdal van de Aa. Vanaf de provinciale weg N279 is het beekdal beleefbaar door de kenmerkende openheid. Er ontbreken relatief veel wegen, opgaande begroeiingen en bebouwing. Bijzonder is dat het plangebied is gelegen op de plek waar de provinciale weg langs de Zuid-Willemsvaart afbuigt van het kanaal. De Zuid-Willemsvaart is naast een belangrijke infrastructurele lijn ook een belangrijke ecologische verbindingszone.

Het plangebied is in de huidige situatie een agrarisch gebied met hierin bedrijvigheid zoals een nertsenfarm. Het is een driehoekig gebied dat de entree voor Beek en Donk vormt door zijn ligging aan de provinciale weg N279. Deze weg vormt de noordelijke grens van het plangebied en zal in de nabije toekomst worden opgewaardeerd tot 4 rijbanen. Aan de zuidzijde ligt de Vonderweg die nu de noordelijke grens en ontsluiting van het bestaande bedrijventerrein Bemmer. Aan de westzijde wordt de grens gevormd door de achterzijde van een overgebleven agrarisch bebouwingslint aan de Bemmerstraat.

De uitgevoerde werken zijn omschreven in de onderhavige aanvraag met hierin opgenomen een werkplan/inrichtingsplan en bijbehorende uitvoeringstekeningen. De te ontgronden retentievijvers hebben een oppervlakte van 2,05 ha en maken deel uit van het totaal in te richten gebied van 3,16 ha. Bij de ontgroning komt 34.874 m³ grond vrij. Deze hoeveelheid, die hoofdzakelijk zal bestaan uit zand, wordt in zijn geheel binnen het plangebied verwerkt.

Bij de onderhavige ontgroning zijn betrokken:

- a. ontgroningenbeleid;
- b. uitvoeringsaspecten;
- c. ruimtelijke ordeningsaspecten;
- d. belangen voor hydrologie;
- e. belangen van natuur, landschap;
- f. archeologie.

Ad a. Ontgroningenbeleid

Op 15 december 2006 hebben provinciale staten de nota “Hoofdpijnen Actualisatie van het Brabantse grondstoffenbeleid” vastgesteld. Met het beleid in deze nota wordt beoogd een bijdrage te leveren aan een duurzame ontwikkeling van de Brabantse samenleving. Het begrip duurzame ontwikkeling betekent voor de grondstoffenvoorziening dat zuinig en doelmatig moet worden omgegaan met ruimte en grondstoffenvoorraden en het stimuleren van een hoogwaardige inzet van alternatieven en secundaire bouwgrondstoffen.

In dit beleid is er geen sprake van kwantitatieve sturing. Het accent ligt op de kwaliteit van de ontgrondingsprojecten.

Voor winningen die volledig gekoppeld zijn aan de realisering van een maatschappelijk gewenste functie (de onderhavige ontgroning heeft als doel het graven van retentievijvers en watergangen) en de hoeveelheid zand, teelaarde en veen die daarbij vrijkomt geen doel op zich is, is de Nota Handleiding Functionele Ontgroningen van kracht.

Wij merken de onderhavige uitgevoerde werkzaamheden aan als een functionele ontgroning welke dient ter realisering van een maatschappelijk gewenste functie. Het voorliggend verzoek past binnen het provinciale ontgroningen- en grondstoffenbeleid.

Ad b. Uitvoeringsaspecten

Aan de noorzijde van de kern Beek en Donk en ten zuiden van de N279 wordt door de gemeente Laarbeek het industrieterrein Bemmer IV aangelegd.

Er worden vijvers gegraven t.b.v de waterberging. De bergingsvijvers liggen net ten zuiden van N279. Bergingsvijver 1 wordt aan de oostzijde van de Boerdonkseweg, en bergingsvijver 2 wordt aan de westzijde van de Boerdonkseweg, aangelegd.

De eerste vijver aan de oostzijde van de Boerdonkseweg is medio september 2012 al zonder vergunning aangelegd. Medio 2013 wordt gestart met het graven van de vijver aan de westzijde van de Boerdonkseweg (langs het nertsenbedrijf).

De werkzaamheden zijn al gedeeltelijk uitgevoerd, overeenkomstig de volgende bij de aanvraag gevoegde tekeningen:

- Tekening ontgrondingsvergunning zichtzone bedrijventerrein Bemmer IV d.d. 07-11-2011, met tekeningnr. 2012056 van de gemeente Laarbeek;
- Tekening zichtzone bedrijventerrein Bemmer IV, Beek en Donk, doorsneden definitief ontwerp, versie 4 d.d. 19-10-2012 van MTD Landschapsarchitecten;
- Tekening Bestemmingsplan “Bemmer IV”, laatste wijziging 22-03-2010;
- Tekening perceelindeling plangebied zichtzone Bemmer IV.

De vijver aan de westzijde van de Boerdonkseweg zal conform bovenstaande tekeningen worden aangelegd.

Ad c. Ruimtelijke ordeningsaspecten

Conform artikel 10, lid 2 van de Ontgrondingenwet deelt het college van burgemeester en wethouders van de gemeente van het gebied waarop de aanvraag om vergunning betrekking heeft aan ons mee of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan. Indien dit niet het geval mocht zijn deelt het college van burgemeester en wethouders ons mee of de gemeenteraad dan bedoeld college bereid is aan de ontgroning haar planologische medewerking te verlenen.

De gemeente Laarbeek is zelf aanvraagster. Bij deze aanvraag zit het nieuwe bestemmingsplan Bemmer IV en het exploitatieplan Bemmer IV d.d. 16 september 2010 met kaart, toelichting en voorschriften. Hieruit kunnen wij afleiden dat de uitgevoerde ontgroning past binnen het bestemmingsplan en is er als zodanig vanuit de ruimtelijke ordeningsaspecten geen bezwaar.

Ad. d. Belangen voor hydrologie

Voor de aanleg van de vijvers wordt tot circa 2,5 m beneden maaiveld ontgrond. Eventuele hydrologische effecten blijven daardoor beperkt tot het bovenste grondwater. De vijvers worden aangelegd in een gebied met een beheerd peil. In de vijvers wordt een streefpeil van 12,75 m +NAP aangehouden. Tijdelijk, in de situatie waarbij de waterberging is gevuld, kan de waterstand oplopen tot 13,50 m +NAP. Gezien de slechte doorlatendheid van de bodem is de invloed van de vijvers naar de omgeving toe beperkt. Bovendien wordt bij de ontwikkeling van het bedrijventerrein rekening gehouden met deze peilen.

De aanleg van de vijvers heeft dan ook geen nadelige hydrologische consequenties.

Gelet op het vorenstaande blijkt dat de uitgevoerde ontgroning geen hydrologische effecten op de omgeving heeft. Wij zullen dan ook geen aanvullende voorschriften in onze vergunning opnemen.

Ad. e. Belangen van natuur en landschap

Natuurbeschermingswet (Nbw)

De Natuurbeschermingswet 1998 ziet toe op de bescherming van aangewezen natuurgebieden. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen 'Beschermd natuurmonumenten' en 'Natura 2000-gebieden'. De zogenaamde Natura 2000-gebieden omvatten (grotendeels) de gebieden die eerder waren aangemeld als Habitat- en/of Vogelrichtlijngebied. Gebieden die al eerder waren aangewezen als Beschermd Natuurmonument en nu binnen de grenzen van de Natura 2000-gebieden vallen maken hier nu automatisch deel van uit.

De instandhoudingsdoelstelling van de Natura 2000-gebieden heeft in dat geval mede betrekking op de doelstellingen ten aanzien van het behoud, herstel en de ontwikkeling van het natuurschoon of de natuurwetenschappelijke betekenis van het gebied.

De Natuurbeschermingswet bevat een aantal verbodsbepalingen (artikel 16 lid 1, artikel 19d lid 1) op grond waarvan het verboden is zonder vergunning handelingen te verrichten of projecten uit te voeren die (nadelige) gevolgen kunnen hebben voor beschermde natuurmonumenten en/of Natura 2000 gebieden. Gezien de grote afstand van het plangebied tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, 'Kampina' (ongeveer 25 kilometer) is dit géén bij deze ontgroning betrokken belang.

Gezien bovenstaande relatie met het Natura-2000-gebied is gekeken naar de plaatselijke situatie en de belangen voor natuur en landschap. Het plangebied is niet beschermd op basis van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn. Daarnaast maakt het plangebied geen deel uit van de EHS en de GHS. Alleen de Zuid-Willemsvaart ten westen van het plangebied maakt deel uit van de EHS en GHS. Het plangebied zelf grenst niet aan de Zuid-Willemsvaart, waardoor de EHS en GHS geen beperkingen zullen opleveren voor onderhavig plan.

De ontwikkeling van De Bemmer IV te Beek en Donk heeft geen gevolgen voor de omgeving met betrekking tot de natuurdoeltypen of eventuele aantasting van de aardkundige waarden.

Met inachtneming van het bovenstaande constateren wij dat de ontgroning niet leidt tot afbreuk van natuur-, landschap- en aardkundige waarden.

Wij zullen hieromtrent dan ook geen voorschriften in onderhavige vergunning opnemen.

Ad. f. Archeologie

Bij de aanvraag zijn de volgende rapporten toegevoegd:

- Bureauonderzoek Bemmer IV gemeente Laarbeek d.d. 30-11-2009, door Synthebra BV namens de gemeente Laarbeek;
- Rapport Inventariserend Veldonderzoek, verkennend booronderzoek; Bemmer IV te Beek en Donk d.d. 19-04-2011, door Synthebra BV namens de gemeente Laarbeek;
- Rapport Bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek, karterend booronderzoek; Bemmer IV te Beek en Donk d.d. 09-09-2011, door Synthebra BV namens de gemeente Laarbeek.

Na aanleiding van het archeologische bureauonderzoek is de conclusie getrokken dat er een veldonderzoek moest plaats vinden. Uit het veldonderzoek zijn de volgende conclusies getrokken:

- De bovengrond is recent en is vrijwel in één keer opgebracht. Dit blijkt ook uit het diepploegen. Diepploegen is pas in de 20e eeuw op grote schaal toegepast. Pas na het diepploegen is de podzol-/beekeerdgrond verstoord, wat aangeeft dat de grond niet eerder als bouwland is gebruikt. Anders zou de podzolgrond door verploeging geheel of grotendeels zijn verdwenen en opgenomen in de opgebrachte laag.
- Tijdens het karterend booronderzoek zijn in de deelgebieden A1 en A2 intacte en deels intacte podzolgronden aangetroffen, maar ook veel verploegde podzolgronden. Tijdens het onderzoek zijn geen indicatoren gevonden die wijzen op de aanwezigheid van een vuursteenvindplaats. Een eventuele vuursteenvindplaats in het plangebied zal gezien de grote hoeveelheid deels intacte en verploegde podzolgronden ook niet meer insitu liggen. Op grond van het ontbreken van indicatoren is de hoge verwachting voor vuursteenvindplaatsen uit het laat-paleolithicum en mesolithicum voor de deelgebieden A1 en A2 naar laag bijgesteld. In de rest van deelgebied A en in deelgebied C gold op basis van het verkennend booronderzoek al een lage verwachting voor vuursteenvindplaatsen. De resultaten van het karterend booronderzoek geven geen aanleiding om deze verwachting bij te stellen.
- Aan heel deelgebied A is op basis van het verkennend booronderzoek een hoge verwachting toegekend voor nederzettingsresten uit het neolithicum tot en met de nieuwe tijd. De diepere grondsporen kunnen tot in de Chorizont reiken en zijn mogelijk nog intact, ook ter plaatse van de verploegde bodemprofielen en de ACprofielen.
- Tijdens het karterend booronderzoek zijn echter geen indicatoren aangetroffen, die wijzen op vindplaats uit deze periode. Daarom is de hoge verwachting voor nederzettingsresten uit het neolithicum tot en met de nieuwe tijd voor deelgebied A naar laag bijgesteld.

Gezien het bovenstaande uitgebreide veldonderzoek, kunnen wij instemmen met de conclusies uit de rapporten van Synthegra BV.

Samenvattend

Onder afweging van alle bij de onderhavige ontgrondingsaanvraag betrokken belangen die in de belangenafweging zijn meegenomen, komen wij tot de conclusie dat -onder de hierna volgende voorschriften- geen overwegende bezwaren bestaan tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

IV. Besluit

GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD BRABANT;

gelet op de Ontgrondingenwet en de Ontgrondingenverordening Noord-Brabant;

BESLUITEN:

1. de door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek, postbus 190, 5740 AD te Laarbeek, gevraagde vergunning voor het ontgronden van circa 2,05 ha agrarisch gebied zijnde de percelen, kadastraal bekend Beek en Donk (gemeente Laarbeek), sectie F, nummers 2528, 2529, 2539, 2543 en 2658, zoals met omlijning nader is aangegeven op bij de vergunning gevoegde tekening “ontgrondingsvergunning zichtzone bedrijventerrein Bemmer IV d.d. 07-11-2011, met tekeningnr. 2012056 van de gemeente Laarbeek”, te verlenen;
2. te bepalen dat aan de onder 1 bedoelde vergunning voorschriften worden verbonden;
3. te bepalen dat de geldigheidsduur van de onder 1 bedoelde vergunning eindigt op de dag waarop de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 7 is afgegeven.

Voorschriften

Termijn uitvoering werkzaamheden

1. De ontgrondingswerkzaamheden moeten vóór 31 december 2013 zijn beëindigd. De inrichtingswerkzaamheden moeten voor 1 juli 2014 zijn voltooid.

Startmelding

2. Vergunninghouder dient uiterlijk een week vóór aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden het bevoegd gezag hiervan schriftelijk dan wel per e-mail (ontgronden@brabant.nl) in kennis te stellen, onder vermelding van datum en nummer van deze ontgrondingsvergunning.

Technische uitvoering

3. Het terrein mag tot maximale diepten en onder minimale taluds worden ontgraven, zoals nader is aangegeven tekeningen:
 - a. Tekening ontgrondingsvergunning zichtzone bedrijventerrein Bemmer IV d.d. 07-11-2011, met tekeningnr. 2012056 van de gemeente Laarbeek;
 - b. Tekening zichtzone bedrijventerrein Bemmer IV, Beek en Donk, doorsneden definitief ontwerp, versie 4 d.d. 19-10-2012 van MTD Landschapsarchitecten;
 - c. Tekening Bestemmingsplan “Bemmer IV”, laatste wijziging 22-03-2010;
 - d. Tekening perceelindeling plangebied zichtzone Bemmer IV.

Technische uitvoering

4. Het terrein dient te worden ingericht, zoals nader is aangegeven tekeningen uit het “Definitief ontwerp zichtzone bedrijventerrein Bemmer IV te Beek en Donk, oktober 2012” gemaakt door MTD Landschapsarchitecten namens de gemeente Laarbeek:

Monitoring gewonnen hoeveelheden

5. Binnen één maand na beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden dient opgave worden gedaan van de gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen.
Deze gegevens moeten op een door de provincie beschikbaar gesteld formulier worden verstuurd aan het bevoegd gezag.

Toezicht

6. Vergunninghouder is verplicht bij controle door ambtenaren van de provincie Noord-Brabant, kosteloos personeel, de nodige meetmaterialen en zonodig een vaartuig beschikbaar te stellen.

Oplevering

7. De in deze vergunning bedoelde ontgroning, waaronder de afwerking en inrichting van de ontgronde terreinen wordt pas als opgeleverd beschouwd, als aan de voorschriften is voldaan en dit door het bevoegd gezag schriftelijk is bevestigd.

's-Hertogenbosch, 19 april 2013

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

mr. M.B. v.d. Kaaden-Augusteyn,
bureauhoofd Afvalstoffen- en Grondstoffenbeheer.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend