

ondertekend door
R. Kessenich op
09-06-2021

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

VERZONDEN 14 JUNI 2021

op de op 22 april 2021 bij hen binnen gekomen aanvraag van Gemeente Steenberg en voor de milieustraat Steenberg en, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Van Andelstraat 6 te Steenberg en.

zaaknummer
2021-020664

ons kenmerk
D2021-06-005248

plaats
Tilburg

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
Namens deze,

Rienk Kessenich,
Teammanager
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

De definitieve beschikking is ondertekend door de hierboven genoemde functionaris of dienstvervanger. De digitale versie van deze beschikking is voorzien van een digitale ondertekening met PKI-certificaat. De handtekening is zichtbaar linksboven op de eerste pagina van het document. Als u in het digitale document op de handtekening klikt, kunt u de handtekening verifiëren op authenticiteit. Het certificaat van de ondertekenaar kunt u dan digitaal inzien.

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 22 april 2021 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van de gemeente Steenberg. Het betreft een aanvraag voor het bouwen van keerwanden en het bouwen/plaatsen van een beheerdersunit. De aanvraag gaat over de inrichting/milieustraat aan Van Andelstraat 6 te Steenberg.

De aanvraag is geregistreerd in het Omgevings Loket Online (OLO) onder nummer 5867627 en intern onder zaaknummer 2021-020664 .

De omgevingsvergunning is in twee fasen aangevraagd. In dit besluit wordt besloten over fase 2. Deze fase betreft:

- het bouwen van bouwwerken.

In de eerste fase is een omgevingsvergunning onderdeel uitbreiden en wijzigen van de inrichting (milieu) verleend.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a. Wabo (bouw).

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), aan de gemeente Steenberg:

- een (omgevings)vergunning tweede fase op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van bouwwerken) te verlenen voor het bouwen van keerwanden op de milieustraat;
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden;
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning voor zover dit betrekking heeft op de milieustraat en zover de voorschriften niet anders bepalen:
 - aanvraagformulier OLO met kenmerk 5867627 getekend en ontvangen op 22 april 2021;
 - tekening 'Constructietekening blokkenwanden Geluidsscherm' van Antea group met kenmerk 431367-C-2-0012 en laatste wijzigingsversie 01 april 2021, ontvangen op 22 april 2021;
 - constructieberekening 'Stabiliteit keerwanden perron (61 blz)' van Antea group met kenmerk 431367-BER-DO-03 en laatste wijzigingsversie 10 juni 2020, ontvangen op 22 april 2021;
 - constructieberekening 'Geluidsscherm (blokkenwand) + wijzigingen zoutloods en bunkervakken' van Antea group met kenmerk 431367-BER-DO-06 en laatste wijzigingsversie 31 maart 2021, ontvangen op 22 april 2021;
 - situatietekening 'Situatietekening Definitief Ontwerp' van Antea group met kenmerk 431367.100-S-3-0001 en laatste wijzigingsversie 27 mei 2021, ontvangen op 1 juni 2021;
 - memo 'Reactie op brief OMWB 21-05-2021; zaaknr. 2021-020664 (2 blz)' van Antea group met kenmerk 431367-20210531 verg. en laatste wijzigingsversie 31 mei 2021, ontvangen op 1 juni 2021;

- o tekening 'Overzichtstekening Geluidschermen' van Antea group met kenmerk 431367-C-2-0011 en laatste wijzigingsversie 10 mei 2021, ontvangen op 1 juni 2021.

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

De beschikkingen voor de eerste en de tweede fase vormen gezamenlijk de omgevingsvergunning. De beschikkingen van beide fasen treden op dezelfde dag in werking. Deze dag is de dag waarop de tweede fase in werking zal treden. Het indienen van een bezwaarschrift / beroepschrift houdt niet in dat de werking van de beschikking wordt uitgesteld.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
ONDERWERP	2
BESLUIT	2
RECHTSMIDDELEN	3
VOORSCHRIFTEN	5
BOUWEN	5
PROCEDURELE ASPECTEN	6
1. REGULIERE PROCEDURE	6
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	6
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	6
1.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	6
1.4. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	9
1.5. VERGUNNINGPLICHT	10
1.6. BEVOEGD GEZAG	10
1.7. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	10
1.8. PROCEDURE	10
1.9. ADVIEZEN	10
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	11
2. TOETSINGSKADER BOUWEN	11
BIJLAGE 1: WELSTANDSADVIES	13

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Algemeen

- 1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl:
 - a. Wapeningsberekeningen (gecontroleerde kwaliteitsverklaring) van de prefab betonnen keerwand elementen, waaruit blijkt dat de elementen getest zijn op basis van de belastingen die overeenkomen met het voorgestelde gebruik;
 - b. Uitvoeringstekeningen (inclusief wapening) van de prefab betonnen keerwand elementen.
- 1.1.2. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.
- 1.1.3. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>. Conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, wordt een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid van artikel 1.25 Bouwbesluit 2012 (gereedmelding).

PROCEDURELE ASPECTEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 22 april 2021 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een aanvraag van de gemeente Steenberg en voor het bouwen van bouwwerken op de milieustraat aan de Van Andelstraat 6 te Steenberg en.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het bouwen van keerwanden en beheerderunit op de milieustraat. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het bouwen van bouwwerken (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo), tweede fase.

In de eerste fase is een vergunning verleend voor het onderdeel milieuneutraal veranderen van de inrichting.

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- aanvraagformulier OLO met kenmerk 5867627 getekend en ontvangen op 22 april 2021;
- en de stukken zoals opgenomen in onderstaande tabellen:

Naam bijlage	Bestandsnaam	Werkzaamheden	Type	Typevergunning	Datum ingediend
20190528_11-2516_jpg	20190528_11-2516.jpg	Overig bouwwerk bouwen	Anders	Omgevingsverg	2021-04-22
20190528_11-2542_jpg	20190528_11-2542.jpg	Overig bouwwerk bouwen 2	Anders	Omgevingsverg	2021-04-22
610-431367-BER-DO-03_Keerwanden-R1_0_pdf	20200610-431367-BER-DO-03_Keerwanden-R1_0.pdf	Overig bouwwerk bouwen 2	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-04-22
bijlage_20-2010289937-28_RoPR1sD-totDF_pdf	AERIUS_bijlage_2-8291028993728_RoPR1sDtotDF.pdf	Overig bouwwerk bouwen, Overig bouwwerk bouwen 2, Overig bouwwerk bouwen 3	Anders	Omgevingsverg	2021-04-22
aande_situatietekening_geluidsscherm_pdf	bestaande_situatietekening_geluidsscherm.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Anders	Omgevingsverg	2021-04-22
chtfoto_milieustraat_-_Steenbergen_pdf	luchtfoto_milieustraat_-_Steenbergen.jpg.pdf	Overig bouwwerk bouwen, Overig bouwwerk bouwen 2, Overig bouwwerk bouwen 3	Anders	Omgevingsverg	2021-04-22
emonderzoek_Milieustraat_Steenbergen_pdf	20200528_0431367-100 Rap 10 Bodemonderzoek Milieustraat Steenbergen.pdf	Overig bouwwerk bouwen, Overig bouwwerk bouwen 2, Overig bouwwerk bouwen 3	Gezondheid complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-04-22
g_milieustraat_steenbergen-dep-rev02_pdf	200610-431367-rap-uitbreiding_milieustraat_steenbergen-dep-rev02.pdf	Overig bouwwerk bouwen, Overig bouwwerk bouwen 2, Overig bouwwerk bouwen 3	Anders	Omgevingsverg	2021-04-22
P1020865.JPG	P1020865.JPG	Overig bouwwerk bouwen 2	Anders	Omgevingsverg	2021-04-22
S-2-0001_Milieustraat_tby_vergunning_0_pdf	0401367-S-2-0001_Milieustraat_tby_vergunning_0.pdf	Overig bouwwerk bouwen, Overig bouwwerk bouwen 2, Overig bouwwerk bouwen 3	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-04-22

Naam bijlage	Bestandsnaam	Werkzaamheden	Type	Typ vergunning	Datum ingediend
431367-C-2-0001 - _Overzichts- tekening_.pdf	00431367-C-2-0001 - Overzichtst- ekening.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegrond- en, doorsneden en detailteken- ingen bouwen complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-04- 22
431367-C-2-0011 - _Overzichts- tekening_.pdf	00431367-C-2-0011 - Overzichtst- ekening.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegrond- en, doorsneden en detailteken- ingen bouwen complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-04- 22
431367-S-3-0001_.pdf	431367-S-3-0001_.pdf	Overig bouwwerk bouwen, Overig bouwwerk bouwen 2, Overig bouwwerk bouwen 3	Plattegrond- en, doorsneden en detailteken- ingen bouwen complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-05- 18
Constructie- tekening - blokkenwand- en.pdf	00431367-C-2-0003 - Constructie- tekening blokkenwand- en.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegrond- en, doorsneden en detailteken- ingen bouwen complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-04- 22
Constructie- tekening - blokkenwand- en.pdf_1	00431367-C-2-0012 - Constructie- tekening blokkenwand- en.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegrond- en, doorsneden en detailteken- ingen bouwen complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-04- 22
el_en_platt- grond_per- soneelsver- blijf_.pdf	Gewel en plattegrond personeels- verblijf.pdf	Overig bouwwerk bouwen 3	Plattegrond- en, doorsneden en detailteken- ingen bouwen complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-04- 22
ewel_en_doo- rsnede_per- soneelsver- blijf_.pdf	Gewel en doorsnede personeels- verblijf.pdf	Overig bouwwerk bouwen 3	Plattegrond- en, doorsneden en detailteken- ingen bouwen complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-04- 22
fotos_perso- neelsver- blijf_.pdf	fotos_perso- neelsver- blijf.pdf	Overig bouwwerk bouwen 3	Plattegrond- en, doorsneden en detailteken- ingen bouwen complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-04- 22
n_wijziging- en_zoutloods_bunkers- R1_0_.pdf	431367-BER- DO-06 Blokkenwand geluidsschem en wijzigingen zoutloods bunkers- R1.0.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Constructie- ve veiligheid complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-04- 22
tructietake- ning_beton- vloer_zout- loods_.pdf	00431367-C-2-0002 - Constructie- tekening betonvloer zoutloods.pdf	Overig bouwwerk bouwen	Plattegrond- en, doorsneden en detailteken- ingen bouwen	Omgevingsverg	2021-04- 22

Naam bijlage	Bestandsnaam	Werkzaamheden	Type	Typevergunning	Datum ingediend
1367-C-2-0011_-_D_Overzichtstekening_pdf	00431367-C-2-0011 - D Overzichtstekening.pdf	Overig bouwwerk bouwen,Overig bouwwerk bouwen 2,Overig bouwwerk bouwen 3	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken, Anders	Omgevingsverg	2021-06-01
0431367-20210531_Memo_OM-WB_pdf	0431367-20210531 Memo OMWB.pdf	Overig bouwwerk bouwen,Overig bouwwerk bouwen 2,Overig bouwwerk bouwen 3	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken, Anders	Omgevingsverg	2021-06-01
431367-5-3-0001_00_pdf	431367-5-3-0001 00.pdf	Overig bouwwerk bouwen,Overig bouwwerk bouwen 2,Overig bouwwerk bouwen 3	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	Omgevingsverg	2021-06-01

1.4. Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend dan wel meldingen voor kennisgeving aangenomen:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning Wm*	28 september 2007	1333182	Milieustraat voor particulieren en bedrijven (maximaal 50 kg/jaar) inclusief KGA depot
Melding 8.19 Wm*	2 maart 2009	1509696	Wijziging openstelling en het aanbrenen van een halfopen overkapping en 2 geluidschermen
Milieuneutrale wijziging	30 juli 2015	15050802	Wijziging in inname afvalstoffen
Milieuneutrale wijziging eerste fase	6 februari 2021	20110585	Het uitbreiden en wijzigen van de milieustraat

De hierboven genoemde vergunningen waar een * bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

1.5. Vergunningplicht

In artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo geldt een bouwverbod voor het bouwen van een bouwwerk zonder omgevingsvergunning. Volgens artikel 2.1 lid 3 geldt dit verbod echter niet voor activiteiten zoals benoemd in bijlage II Besluit omgevingsrecht (Bor). In dit geval is van beide situaties sprake.

1.6. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor, op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 van het Bor en omdat er een IPPC-installatie aanwezig is.

1.7. Beoordeling van de aanvraag

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 26 mei 2021 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 1 juli 2021 de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 1 juni 2021. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is 7 dagen opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

1.8. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op het internet via www.brabant.nl en via www.overheid.nl.

1.9. Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- het college van burgemeester en wethouders van Steenbergen

Met bovenstaande adviseur heeft afstemming plaatsgevonden over deze procedure. Naar aanleiding hiervan is een verzoek om aanvullingen verzonden.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2. TOETSINGSKADER BOUWEN

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1. Vergunningvrij

In artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo geldt een bouwverbod voor het bouwen van een bouwwerk zonder omgevingsvergunning. Volgens artikel 2.1 lid 3 geldt dit verbod echter niet geldt voor activiteiten zoals benoemd in bijlage II Besluit omgevingsrecht (Bor).

In artikel 2 lid 3 bijlage II Bor is bepaald dat geen omgevingsvergunning voor de activiteit bouw vereist is voor het bouwen van een bijbehorend bouwwerk mits voldaan aan de voorwaarden die daarvoor gelden.

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de voorwaarden in artikel 2 lid 3 Bor en oordelen dat voor het plaatsen van de beheerdersunit geen vergunningplicht van toepassing is voor de activiteit bouwen. Voor de aangevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit bouw m.b.t. de beheerderunit verlenen we daarom geen vergunning (omdat deze niet nodig is).

Voor de goede orde merken wij op dat, ondanks het ontbreken van een vergunningplicht, het bouwwerk moet voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit.

1.2. Niet-vergunningvrije bouwwerken

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.3. Toetsing

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

Op 11 mei 2021 heeft de welstandscommissie van de gemeente Steenbergens ons geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan

redelijke eisen van welstand. Wij hebben dit advies overgenomen, het welstandsadvies is opgenomen in de bijlage behorende bij dit besluit.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Reinierpolder (vastgesteld 25 juni 2015)'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Aandachtspunten

Indien grond wordt afgegraven (bijvoorbeeld bij het bouwrijp maken en/of bouwwerkzaamheden) en van de locatie wordt afgevoerd, dient er rekening mee te worden gehouden dat deze grond elders niet zonder meer toepasbaar is. Met betrekking tot het elders hergebruiken van grond zijn de regels van het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, die doorgaans een grotere onderzoeksinspanning vereisen.

Wijzigingen in het bouwplan dienen aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor onder andere het bouwen van een bouwwerk. De wijzigingen kunnen dermate van aard zijn, dat er een nieuwe omgevingsvergunning benodigd is.

Bij het bouwen dient een veiligheidsafstand aangehouden te worden zoals bedoeld in paragraaf 6.2 van de Landelijke richtlijn Bouw- en sloopveiligheid, versie 1.2 augustus 2018. Indien het gebied binnen de veiligheidsafstand niet vrijgehouden kan worden zijn aanvullende maatregelen noodzakelijk om het gevaar te beperken. Meer informatie hierover is terug te vinden op de site <https://www.bwtinfo.nl/dossiers/richtlijn-bouw-en-sloopveiligheid>.

Indien er gesloopt wordt waarbij meer dan 10 m³ sloopafval of asbest vrijkomt, dient er conform Bouwbesluit 2012 een sloopmelding gedaan te worden, indien deze nog niet reeds is gedaan.

De zoutloods en de keerwand die is gekoppeld aan de zoutloods vallen buiten de inrichting en maken geen deel uit van deze vergunning.

1.4. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

BIJLAGE 1: WELSTANDSADVIES



omgevingsadvies bv
Televisiestraat 80
4702 PX Roosendaal
T: 0165-326144
E: info@omgevingsadvies.nl
W: www.omgevingsadvies.nl

Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

Gemeente Steenbergen

Plan	: 6	Datum	: 11-05-2021
Aanvrager	: Gemeente Steenbergen	Bwt.nr.	: ZK21002526
Bouwplan	: bouwen van een zoutloods, Niveau 2 (OMG)	Dossiernr.	: ja
Bouwadres	: Van Andelstraat 6 te Steenbergen	:	:
Bouwsom	:	:	:
Ontwerper	:	Behandeling	: 1
Advies	: VOLDOET		

Geacht college,

In haar vergadering van 11 mei 2021 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld.

De commissie heeft het plan op grond van de Welstandsnota aan de hierbij behorende welstandscriteria getoetst waarvoor welstandsniveau 2 geldt.

Zij is van mening dat het bouwplan VOLDOET aan redelijke eisen van welstand

Namens de commissie
De Architect

Ir. D.P. Eilens

WABO reguliere procedure kennisgeving beschikking, Gemeente Steenbergen, Steenbergen

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben een aanvraag (tweede fase) voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen van Gemeente Steenbergen. De aanvraag betreft het bouwen van geluidschermen, keerwanden en een personeelsverblijf voor de inrichting, gelegen aan Van Andelstraat 6 te Steenbergen.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning voor de aanvraag verlenen.

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 16 juni 2021 tot en met 28 juli 2021 ter inzage bij de gemeente Steenbergen. Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de heer B. Driesen, telefoon (013) 206 01 00. Vanaf het moment van terinzagelegging is de beschikking te bekijken op de internetsite 'www.brabant.nl'.

Tegen deze beschikking bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaar in te dienen. De termijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van deze beschikking. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en te worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaar moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

In de linkerbovenhoek van de envelop dient het woord 'bezwaarschrift' te worden vermeld. Het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

De beschikking voor de eerste en de tweede fase vormen gezamenlijk de omgevingsvergunning. De beschikkingen van beide fasen treden op dezelfde dag in werking. Deze dag is de laatste van de dagen waarop de beschikkingen elk afzonderlijk in werking zouden treden.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang.

Aan deze procedure is het kenmerk 2021-020664 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

