

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/136287-251549

Op de op 15 december 2020 ontvangen aanvraag van Stichting Zayaz om een ontheffing krachtens artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming voor de sloop en nieuwbouw van de woning en onderliggende croissanterie aan de Graafseweg 142, 5213 AN te 's-Hertogenbosch, in de gemeente 's-Hertogenbosch.

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
30 juni 2021

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer J. Reijnen
Teammanager Omgevingsdienst Brabant Noord

BESLUIT

Onderwerp

Op 15 december 2020 hebben wij van Stichting Zayaz een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van de sloop en nieuwbouw van een woning en onderliggende croissanterie, uit te voeren aan de Graafseweg 142, 5213 AN te 's-Hertogenbosch.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. aan Stichting Zayaz, Eekbrouwersweg 8, 5233 VG te 's-Hertogenbosch, de gevraagde ontheffing te verlenen, op grond van artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepalingen als bedoeld in:
 - artikel 3.1, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, voor het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten van de:
 - **gierzwaluw** (*Apus apus*);
 - artikel 3.5, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, voor het opzettelijk verstoren van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);
 - artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);voor de periode van 15 september 2021 tot en met 31 december 2022;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, het activiteitenplan en de aanvullende gegevens van 23 februari 2021, 7 mei 2021 en 1 juni 2021 voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. aan deze ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 'voorschriften', en ook dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze ontheffing:
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locaties van de mitigerende maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u vriendelijk om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. <mailto:bezwaar@brabant.nl>

INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	2
Voorschriften.....	5
Procedurele overwegingen	7
Inhoudelijke overwegingen.....	8
1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming	8
1.1 <i>Beschermingsregimes</i>	8
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	8
2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep	9
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i>	9
2.2 <i>Onderzoek soorten</i>	9
2.3 <i>Mogelijke effecten op beschermde soorten</i>	10
2.4 <i>Alternatievenafweging</i>	11
2.5 <i>Belang van de aanvraag</i>	12
2.6 <i>Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding</i>	13
3. Conclusie.....	16
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....	17
Bijlage 2. Locaties van de mitigerende maatregelen	18
Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten	22
Kennisgeving Wet Natuurbescherming.	23

VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk 2 weken voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de mitigerende maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag, het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 23 februari 2021, 7 mei 2021 en 1 juni 2021.
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.

Specifieke voorschriften

8. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen, voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven.
9. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden vóór aanvang van de werkzaamheden, via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer Z/136287.
10. Op het moment van de ontmoediging van het pand en de drie daaropvolgende dagen moet de minimale temperatuur bij zonsondergang 10°C zijn.
11. De uitvliegroude (controleroude) dient uitgevoerd te worden bij de juiste weersomstandigheden conform het Vleermuisprotocol 2021 en/of het Kennisdocument 'Gewone dwergvleermuis' van BIJ12.
12. *Verwijderen tijdelijke voorzieningen*: de tijdelijke voorzieningen mogen pas verwijderd worden op het moment dat deze aantoonbaar niet in gebruik zijn door beschermde soorten. De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecooloog. Het eerder verwijderen van de permanente voorzieningen, voordat de gewenningsperiode is verstreken, mag alleen plaatsvinden als ecologisch onderzocht is dat de permanente voorzieningen in gebruik zijn genomen door eenzelfde aantal individuen van de aangetroffen soorten.

¹ Wat wij hieronder verstaan staat in de toelichting op het aanvraagformulier:

https://www.brabant.nl/applicaties/producten/wet_natuurbescherming_ontheffing_beschermde_soorten_16411

13. De tijdelijke – en permanente voorzieningen voor de gierwaluw en gewone dwergvleermuis mogen enkel worden schoongemaakt wanneer deze niet meer als zodanig kunnen functioneren, door bijvoorbeeld de afsluiting van de in-/uitvliegopening of ophoping van materialen in de kast.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 15 december 2020 hebben wij van Stichting Zayaz een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. De aanvraag is op 23 februari 2021, 7 mei 2021 en 1 juni 2021 aangevuld. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z/136287.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Voor de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing vanuit de Wnb is vereist hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Overige regelgeving

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteiten betreffen de sloop en nieuwbouw van de woning en onderliggende croissanterie gelegen aan de Graafseweg 142, 5213 AN te 's-Hertogenbosch, als gevolg van het verzakken van het pand. Het doel van de ingreep is om de woning en onderliggende croissanterie weer te herstellen. Daarvoor zal de verzakking op een zodanige manier hersteld moeten worden dat ze in de toekomst niet meer zal verzakken en weer leefbaar is voor de bewoner. Om het doel te verwezenlijken zal het pand grotendeels gesloopt worden. Hierbij zal de voorgevel behouden worden om het straatbeeld gelijk te laten. Onder de werkzaamheden worden de volgende ingrepen voorzien:

- Sloop van bebouwing en tuin.
- Vernieuwen van fundament woning.
- Wederopbouw van de woning en croissanterie.

De aanwezige begroeiing rondom de woning (de bomen langs de openbare wegen) blijven behouden.

De voorlopige planning (onder voorbehoud) van de werkzaamheden is dat het pand vanaf 15 september 2021 wordt ontmoedigd. De verwachting is dat het ontmoedigen van het pand in één dag voltooid kan worden. Daarna wordt, minimaal drie avonden met geschikte weercondities (minimum temperatuur boven de 10°C) de ontmoediging middels een avondronde gecontroleerd op de aanwezigheid van vleermuizen door de begeleidende ecooloog. Dit zal naar verwachting plaatsvinden op 20 september 2021. De vrijgave zal via de mail met de aannemer en Zayaz worden gecommuniceerd en in het EWP worden vastgelegd. Bij vrijgave zullen de werkzaamheden worden gestart. De permanente voorzieningen zullen met de nieuwbouw worden geplaatst. Een exacte planning hiervan is nog niet bekend.

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 15 september 2021 tot en met 31 december 2022. Naar verwachting zullen de werkzaamheden binnen één jaar voltooid zijn. Er wordt echter rekening gehouden met drie maanden uitlooperperiode. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Beantwoording tweede verzoek om aanvullingen – kenmerk Z/136287' (Arcadis, 2021, projectnr.: C05062.000858) en in hoofdstuk 3 van het activiteitenplan. Er is gekozen om geen quickscan en eventueel nader soortgericht onderzoek uit te voeren, omdat dit een planningsprobleem oplevert en vanwege de noodzaak voor het uitvoeren van de werkzaamheden in het kader van de openbare veiligheid. Er bestaat het risico dat bij uitstel van de werkzaamheden de woning onbewoonbaar wordt of gevaarlijke omstandigheden creëert voor omwonenden en voorbijgangers. Dit maakt dat niet op volledig uitgevoerde onderzoeken gewacht kan worden.

De woning en de aangrenzende woning zijn om die reden middels een visuele inspectie volledig onderzocht op de aanwezigheid van beschermde soorten. Deze visuele inspectie is een inspectie, waarbij alle in het gebouw aanwezige openingen worden geïnspecteerd op sporen. Met behulp van een hoogwerker, endoscoop en zaklamp zijn alle geveldelen gecontroleerd op eventuele geschikte openingen. Kantpannen en de eerste pannenrij zijn zorgvuldig opgetild om te kijken wat zich eronder bevindt. Deze zijn daarna weer teruggeplaatst. Naast het controleren van alle stootvoegen en openingen onder kantpannen zijn ook alle andere openingen als kieren in het dak, scheuren in de gevel, loodflappen en de schoorsteen geïnspecteerd.

De woning en de aangrenzende woning (Graafseweg 144) waren volledig toegankelijk en zijn daarmee volledig dekkend en daarmee zeer grondig geïnspecteerd. De inspectie is door een deskundig ecooloog van Arcadis uitgevoerd en heeft plaatsgevonden op 22 oktober 2020. De weerscondities waren gunstig (17°C, 3 Bft. en half bewolkt).

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

Tijdens de visuele inspectie is gebleken dat er op twee verschillende plekken in de te slopen woning vleermuizen zijn aangetroffen. Het betrof hier op beide plekken één gewone dwergvleermuis die zich onder de kantpan bevond. De spouw is vanuit de verblijfplaatsen niet bereikbaar, deze was afgesloten door een specielaag. In figuur 3 en 4 van het activiteitenplan is weergegeven waar de verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuizen zich bevinden. Met de inspectie zijn slechts enkele uitwerpselen van dwergvleermuizen spec. aangetroffen. De uitwerpselen van dwergvleermuizen zijn verder niet op soort te brengen.

De uitwerpselen waren alleen aanwezig op de plekken, waar de aangetroffen gewone dwergvleermuizen zich ophielden, waardoor deze zeer waarschijnlijk van deze individuen en soort afkomstig zijn. Op basis van de beperkte hoeveelheden sporen (maximaal 10 uitwerpselen per locatie) gaat het om twee kleine zomer- en/of paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis, welke in gebruik zijn door minder dan vijf dieren per verblijfplaats. Het overwinteren van enkele individuen in de woning kan nooit uitgesloten worden. Er wordt verwacht dat vanwege de constructie, de afgesloten spouw, vleermuizen tijdens strenge vorst niet diep genoeg kunnen wegkruipen in de constructie. Hierdoor biedt de woning bij strenge vorst geen geschikte klimatologische omstandigheden als winterverblijf.

Een kraamverblijfplaats of massawinterverblijfplaats is uitgesloten. Bij deze functies gaat het om langdurig gebruik door meerdere dieren waarmee het aantal uitwerpselen en sporen groot is. Dergelijke hoeveelheden waren niet aanwezig. Tevens, doordat enkel sporen aanwezig waren op de twee plekken waar ook een dier aanwezig was, zijn meer dan de twee aangetroffen zomer- en/of paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis uitgesloten. Andere soorten vleermuizen zijn uitgesloten op basis van de afwezigheid van sporen en gevonden dieren.

Daarnaast is tijdens de inspectie op één locatie een broedplaats van de gierzwaluw aangetroffen. Het betreft één nest onder een kantpan, zoals weergegeven in figuur 3 van het activiteitenplan. Het nest bevond zich direct onder de kantpan, op een panlat. Ook bevonden zich hier op de gevel sporen van uitwerpselen. Op basis van braakballen en veren gaat het om een gierzwaluwnest. De gierzwaluw heeft daarbij vermoedelijk een oud nest van een andere soort gekraakt. Het nest is namelijk aangekleed met nestmateriaal als gras, veren en dergelijke. Meer nesten in de woning worden uitgesloten op basis van afwezigheid van sporen.

De aanvrager geeft aan dat door het uitvoeren van de activiteiten:

- Twee zomer- en/of paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis worden vernietigd.
- Eén nestlocatie van de gierzwaluw wordt vernietigd.

Door het uitvoeren van de activiteiten worden individuen van de gewone dwergvleermuis verstoord. Dit zijn overtredingen van de bepalingen zoals bedoeld in artikel 3.1, tweede lid, en artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb.

2.4 Alternatievenafweging

Het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden is locatie gebonden. Het betreft de woning met een daaronder gevestigde croissanterie gelegen aan de Graafseweg 142, waarvan de voorgevel in de afgelopen jaren is verzakt. Uit het onderzoek door Raadgevend Ingenieursburo Van Nunen B.V. is gebleken dat de woning binnen afzienbare tijd, één jaar (medio mei 2021), gesloopt moet worden om gevaarlijke situaties te voorkomen. De huidige status van de woning kan mogelijk op korte termijn leiden tot gevaarlijke omstandigheden voor bewoners, omwonende en voorbijgangers. Om die reden worden tweemaandelijks metingen uitgevoerd aan de woning om te beoordelen of deze nog veilig is. De croissanterie blijft daarbij geopend totdat het niet meer veilig is.

Ook de herbouw van de woning is locatie gebonden. De woning betreft geen vrijstaande woning maar een hoekwoning van een blok geschakelde woningen (rijtjeshuizen). Om dit straatbeeld te behouden wordt de woning herbouwd met behoud van de bestaande voorgevel. Het herbouwen van de woning op een andere locatie, bijvoorbeeld in het buitengebied, leidt tot verlies van potentiële verblijfplaatsen voor deze soorten binnen het netwerk van deze specifieke individuen. Het herbouwen van de woning op dezelfde plek geeft een uitgelezen kans om op een duurzame manier verblijfplaatsen voor deze soorten aan te brengen. Tevens leidt het herbouwen van de woning in het buitengebied mogelijk tot zware gevolgen voor de daar aanwezige ecologische waarden en aanvullende juridische procedures als wijziging bestemmingsplan, grondaankoop/ontmoediging, alsmede extra procedures in het kader van Wet natuurbescherming, en mogelijk een compensatieplan NNB. Het bouwen op een alternatieve locatie waaronder het buitengebied is daarmee geen optie. Evenals het niet uitvoeren van de werkzaamheden. Hierdoor zal de woning zodanig verzakken dat de woning instort. Daarmee zullen de verblijfplaatsen van de gierzwaluw en gewone dwergvleermuizen ook verloren gaan.

Het is mogelijk dat de termijn waarbinnen de woning nog veilig is, langer is dan nu voorzien, maar de situatie kan ook verslechteren. Als een acuut gevaarlijke situatie ontstaat moet het pand direct gestut en gestempeld worden. De stutconstructie tegen de voorgevel heeft invloed op de beschermde diersoorten. Deze is namelijk van invloed op de invliegopeningen (obstructie ervan). Als alternatief kunnen er ook heipalen langs de gevel geslagen worden. Deze zullen echter door de zware trillingen en werkzaamheden rondom de woningen ook zeer verstrend zijn voor de aanwezige soorten.

Daarnaast betreffen dit slechts tijdelijke (nood)maatregelen. Om de verzakking tegen te gaan is de enige mogelijke optie gekozen, namelijk sloop. Andere mogelijkheden zijn reeds onderzocht maar bleken niet haalbaar. Het versterken van de fundering met funderingspalen levert geen succes op. De woning deelt een bouwmuur met het naastgelegen pand. Middels deze methode wordt de zettingsproblematiek enkel verplaatst. Het op palen gefundeerde pand vertoont geen zettingen meer, het buurpand volgt echter de natuurlijke zetting van de ondergrond waardoor er zettingsverschillen, en uiteindelijk scheurvorming ontstaan tussen de twee panden. Tevens is funderingsherstel doormiddel van een bodeminjectie onderzocht. Dit is volgens de experts van Uretek Benelux B.V. door de aanwezige grondslag niet mogelijk. Gezien het feit dat ook de BGT, zoals beschreven in NEN-EN 1990 en NEN 8700, van de vloervorming en rotaties reeds ruim is overschreden is sloop en nieuwbouw de enige adequate aanpak om tot een pand te komen wat aan alle vigerende normen en voorschriften voldoet.

Bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden is rekening gehouden met de kwetsbare perioden van de gierzwaluw en gewone dwergvleermuis. De woning wordt voor de gierzwaluw ongeschikt gemaakt buiten het broedseizoen. Voor vleermuizen vindt het ongeschikt maken van de woning plaats vanaf 15 september 2021 en zal eind september 2021 gestart worden met de sloopwerkzaamheden na vrijgave door een ecooloog. Hierdoor wordt voorkomen dat soorten gedurende de sloop van de woning aanwezig kunnen zijn.

Als de gierwaluw terugkeert zal de woning niet meer aanwezig zijn, mogelijk zal zelfs al gestart zijn met de nieuwbouw waarin permanente verblijfplaatsen worden gecreëerd. Ook is de doorlooptijd van de werkzaamheden geschat op ongeveer één jaar (inclusief uitlooptijd) en is relatief kort. Door deze korte doorlooptijd en de te treffen mitigerende maatregelen zijn de effecten op de populatie van de beschermde soorten in de gehele wijk relatief klein. De dieren moeten uitwijken naar de tijdelijke alternatieve voorzieningen en naar de in de aangrenzende woningen geschikte verblijfsmogelijkheden die ruim voldoende aanwezig zijn, mede door het plaatsen van de tijdelijke mitigatie. Daarnaast zal zowel de sloop en herbouw uitgevoerd worden in reguliere uren en daarmee plaatsvinden tussen zonsopkomst en zonsondergang. Normaliter starten werkzaamheden rond 07:30 en eindigen rond 16:30. Hierdoor is verlichting van de bouwplaats niet noodzakelijk en wordt ofwel niet toegepast of zal vleermuisvriendelijk zijn. Daarmee wordt verstoring van dieren buiten het plangebied voorkomen.

In de nieuwbouw worden permanente voorzieningen aangeboden, waardoor de soorten weer gebruik kunnen maken van de woning. Om die reden zijn voor beide soorten twee typen alternatieve permanente voorzieningen overwogen en opgenomen in dit besluit, namelijk het toepassen van maatwerk of het plaatsen van prefab kasten. De voorkeur voor zowel de gierwaluw als de gewone dwergvleermuis gaat uit naar het toepassen van maatwerk in de nieuwbouw. In beide gevallen worden de voorzieningen voor de beschermde soorten op een dusdanig manier ingebouwd dat deze vergelijkbaar zijn met de nestlocatie van de gierwaluw en de zomer- en paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis in de oorspronkelijke situatie. De verlichting zal conform de bestaande situatie herplaatst worden. Hiermee zal geen negatief effect ontstaan op nachttactieve soorten. Ondanks de verlichting op de gevel in de huidige situatie zijn er vleermuisen in de woning vastgesteld. Daarmee blijkt dat de bestaande situatie en daarmee ook de nieuwe situatie geschikt is voor vleermuisen.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

2.5 Belang van de aanvraag

De ontheffing is gevraagd op grond van de belangen 'De volksgezondheid of de openbare veiligheid' zoals genoemd in artikel 3.3, vierde lid, onder b, van de Wnb en in het belang van 'De volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, van de Wnb.

Woningcorporatie Zayaz heeft het voornemen de woning aan de Graafseweg 142 te 's-Hertogenbosch te slopen. De voorzijde van de woning is in de afgelopen jaren aan het verzakken, waardoor mogelijk op korte termijn gevaarlijke omstandigheden ontstaan en daarom is een ingreep nodig. Het pand aan de Graafseweg 142 is al enige tijd onder de aandacht bij Raadgevend Ingenieursburo Van Nunen B.V. vanwege de opgetreden zettingen en hieruit volgende scheefstand. Tot nu toe werd het pand eenmaal per half jaar ingemeten om zo de veiligheid van het pand te kunnen garanderen. Op basis van een aantal verontrustende waarnemingen van de bewoonster van het pand is een schouwing en een aanvullende deformatie meting uitgevoerd. Uit de deformatiemeting en schouwing blijkt dat er geen stabiele rusttoestand is ingetreden. Hetgeen een voorwaarde is voor het veilig kunnen bewonen van het pand.

De sloop van de woning is noodzakelijk om te voorkomen dat de woning onbewoonbaar wordt danwel instort. Hetgeen een gevaar kan opleveren voor bewoners en omwonenden. In de zomer van 2020 is door Raadgevend Ingenieursbureau Van Nunen B.V. een rapportage opgesteld over de schouwing en deformatie van de metingen aan de Graafseweg 142.

Hieruit is gebleken dat de woning dermate verzakt is dat de leefbaarheid van de woning wordt beïnvloed. De huidige situatie daarbij is dreigend. De kans bestaat dat de woning door verzakking zal instorten met gevaar voor de openbare veiligheid. In deze rapportage is tevens geadviseerd om het pand binnen afzienbare tijd, één jaar (medio mei 2021) te slopen. Daarmee is het noodzakelijk om snel in te grijpen.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat de belangen van de volksgezondheid, openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten voldoende onderbouwd zijn om de ontheffing te kunnen verlenen.

2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

In de aanvraag, het activiteitenplan (hoofdstuk 5 en 7.3) en de aanvullende gegevens van 23 februari 2021, 17 mei 2021 en 1 juni 2021 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de gierzwaluw en gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen. In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

- Op 25 februari 2021 zijn voor de gierzwaluw op 50 meter van het plangebied vijf tijdelijke nestkasten (type NK GZ 10 van VivaraPro) geplaatst aan de noordelijk georiënteerde gevel van de Graafseweg 156. Deze kasten zijn tegen en parallel aan de dakrand geplaatst, waarbij de vijf kasten zo hoog mogelijk in de nok geplaatst zijn. Daarbij hangen de nestkasten niet onder elkaar. Zie voor de locaties van de tijdelijke nestkasten figuur 2 en 3 van bijlage 2 van dit besluit.
- Op 25 februari 2021 zijn voor de gewone dwergvleermuis acht tijdelijke vleermuiskasten (type VK MP 02 van VivaraPro) geplaatst op maximaal 50 meter van het plangebied verspreid over verschillend georiënteerde gevels. Per gevel zijn twee kasten geplaatst, halverwege de dakrand, zo ver mogelijk uit elkaar en niet boven een raam. De kasten zijn opgehangen aan de volgende adressen: Graafseweg 156 (noord en zuid), Abeelenstraat 27 (zuid) en Abeelenstraat 28 (west), zoals weergegeven is in figuur 2 en 3 in bijlage 2 van dit besluit.
- De tijdelijke voorzieningen blijven minimaal drie jaar beschikbaar. Dit geeft de aanwezige populaties voldoende tijd om de permanente voorzieningen in gebruik te nemen. Eerder verwijderen is enkel mogelijk bij het aantonen van de effectiviteit van de permanente mitigatie.
- De ontmoedigingsmaatregelen worden buiten de kwetsbare periode van gierzwaluw en gewone dwergvleermuis uitgevoerd. De woning wordt conform de huidige planning ongeschikt gemaakt vanaf 15 september 2021 onder begeleiding van een ecooloog. Onder de randen van het dak, onder de dakpannen, worden spouwborstels geplaatst. Waar kantpannen aanwezig zijn wordt ter hoogte van de vastgestelde verblijfplaatsen een uitvliegvoorziening van het type VL EF 01 van VivaraPro geplaatst. Overige openingen worden tevens met een spouwborstel gedicht of wanneer deze hier niet past EPDM-folie overheen gezet. Deze wordt bevestigd met spijkers in de gevel. Als er overige openingen aanwezig zijn zoals stootvoegen of scheuren in de gevel die toegang bieden tot de spouwmuur worden deze tevens voorzien van een uitvliegvoorziening van het type VL EF 01. Dit zal altijd na controle door een ecooloog gebeuren die bepaalt of de opening wel of niet geschikt is voor vleermuizen.
- Na het ongeschikt maken wordt, minimaal na drie avonden met geschikt weerscondities (minimum temperatuur boven de 10°C), de ontmoedigingsmethode gecontroleerd door een deskundig ecooloog. De ontmoediging wordt gecontroleerd middels een uitvliegronde. Dit houdt in dat een ecooloog vanaf zonsondergang tot en met volledige duisternis (ongeveer 1,5 a 2 uur na zonsondergang) de woning zal controleren op uitvliegende vleermuizen. Deze ronde wordt uitgevoerd onder gunstige weersomstandigheden (temperatuur > 10 graden, windkracht < 5 Bft en geen neerslag).

Dit zal naar verwachting plaatsvinden op 20 september 2021. Als er geen uitvliegende dieren worden geconstateerd, wordt geconcludeerd dat de vleermuizen in de periode tussen voltooiing van de ontmoediging en de uitvliegronde, het pand verlaten hebben. Bij de vrijgave door de ecooloog is aangetoond dat de ontmoediging succesvol is geweest en daarna wordt het pand gesloopt.

- Als er desondanks de ontmoediging toch nog uitvliegende dieren waargenomen worden zal genoteerd worden waar deze dieren uitvliegen en worden deze openingen ook ontmoedigd. Deze openingen worden een week na de ontmoediging gecontroleerd op de aanwezigheid van vleermuizen middels een extra uitvliegronde.
- De permanente voorzieningen voor de gierzwaluw zijn nog niet bekend, omdat het ontwerp van de nieuwbouw nog niet concreet is. Op het moment dat dit bekend is zal dit worden vastgelegd in het ecologisch werkprotocol en gedeeld worden met de ODBN. Daarin zal worden toegelicht welk type voorziening (maatwerk of prefabricaat) zal worden toegepast en op een kaart aangegeven worden waar deze geplaatst gaan worden. Voor de gierzwaluw worden vijf permanente voorzieningen gerealiseerd in de nieuwbouw, door:
 - Maatwerk: aanpassen van dakrand (voorkeursmaatregel)

In de nieuwbouwsituatie zijn twee kopgevels (noordelijk en zuidelijk georiënteerd) geschikt om voorzieningen voor de gierzwaluw te realiseren. Omdat de huidige nestlocatie zich op een zuidelijk georiënteerde gevel bevindt worden ook hier voorzieningen getroffen. Het nieuwe metselwerk onder de dakpannen wordt op vijf verschillende plekken 3 cm teruggeplaatst, waarvan twee plekken in de zuidelijke gevel en drie plekken in de noordelijke gevel worden gerealiseerd. Deze openingen (7 centimeter breed en maximaal 3,5 cm hoog) worden gelijk verdeeld over de gevel en worden zo hoog mogelijk geplaatst. Door het plaatsen van de kantpannen op het dak wordt de ruimte onder de dakpannen hiermee toegankelijk, zoals weergegeven in figuur 8 van het activiteitenplan en figuren 4 en 5 in bijlage 2 van dit besluit. Deze ruimte dient zo groot mogelijk gemaakt te worden, minimaal 15 x 25 x 13 cm (lxbxh). Eventueel dient het dakbeschot opgeruwd te worden om voldoende grip te bieden voor de soort. Dit kan middels het plaatsen van een dun EPDM-folie die de dakoppervlakte moet volgen om de ruimte zo groot mogelijk te houden. Optioneel kan gekeken worden naar een gedeeltelijke invulling door de dakoverstek aan de westelijke zijde van de woning geschikt te maken.
- OF
- Prefab inbouwkasten

In de nieuwbouw worden vijf prefab voorzieningen (type IB GZ 05 of IB GZ 06) verwerkt in de gevel. Drie voorzieningen worden geplaatst in de noordelijke kopgevel en twee in de zuidelijke kopgevel. De voorzieningen worden zo hoog mogelijk, parallel en zo dicht mogelijk tegen de dakrand aan geplaatst. Wanneer gekozen wordt voor het type IB GZ 05 worden deze in het buitenblad gemetseld en moeten gelijkliggen aan de buitenzijde van de gevel. Indien gekozen wordt voor het type IB GZ 06, wordt de kast achter het buitenblad geplaatst en moet in het metselwerk een opening van minimaal 30 mm x 65 mm gemaakt worden. Een voorbeeld is weergegeven in figuur 8 van het activiteitenplan en figuren 4 en 5 in bijlage 2 van dit besluit.
- De permanente voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis zijn nog niet bekend, omdat het ontwerp van de nieuwbouw nog niet concreet is. Op het moment dat dit bekend is zal dit worden vastgelegd in het ecologisch werkprotocol en gedeeld worden met de ODBN. Daarin zal worden toegelicht welk type voorziening (maatwerk of prefabricaat) zal worden toegepast en op een kaart aangegeven worden waar deze geplaatst gaan worden. Voor de gewone dwergvleermuis worden acht permanente voorzieningen gerealiseerd in de nieuwbouw, door:

- Maatwerk: aanpassen van dakrand (voorkeursmaatregel)
De oorspronkelijke verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis zijn zowel aan de achter- als voorgevel vastgesteld. In de nieuwbouw wordt een gelijke verdeling over de beide gevels aangehouden om zo de oorspronkelijke situatie zoveel als mogelijk na te bootsen. De kantpannen op het nieuwe dak worden zodanig geplaatst dat deze toegankelijk zijn voor de gewone dwergvleermuis door openingen van 33 mm tussen dakpan en gevel te realiseren. Dit kan door de kantpannen over te laten steken of te zorgen dat in de schakeling tussen de pannen deze ruimte ontstaat. Hierdoor kunnen vleermuizen via deze openingen onder het dak komen. De ruimte daarachter wordt geoptimaliseerd door de bovenste 200 mm van de spouw niet te isoleren. Hierdoor kan de gewone dwergvleermuis gebruik blijven maken van de ruimte onder de dakpannen en verder doorkruipen in de spouwmuur of dakbeschoot. Een impressie hiervan is weergegeven in figuren 9 en 10 van het activiteitenplan en in figuren 6 en 7 van bijlage 2 van dit besluit.
OF
- Prefab inbouwkasten
Het plaatsen van acht inbouwvoorzieningen (type IB VL 04 of IB VL 06) voor de gewone dwergvleermuis. Deze worden gelijk verdeeld over beide gevels, zo hoog mogelijk, parallel en zo dicht mogelijk tegen de dakrand aan geplaatst. De kasten worden in de spouw ingemetseld waarbij de opening aan de voorzijde gelijk komt te liggen met de buitenzijde van de gevel, zie figuur 11 van het activiteitenplan en figuur 8 in bijlage 2 van dit besluit voor een impressie van de toekomstige situatie.
- De geplaatste tijdelijke en permanente voorzieningen voor de gierzwaluw en gewone dwergvleermuis worden opgenomen in het onderhoudsplan van de woningen van Zayaz. Wanneer bij deze woning kleinschalige werkzaamheden worden uitgevoerd zullen de voorzieningen gecontroleerd worden. De mate van controle is afhankelijk van het onderhoud van de woning zelf. Bij onderhoud of schoonmaak van deze voorzieningen wordt altijd een ecooloog betrokken. Daarbij zal dit uitgevoerd worden buiten de kwetsbare periode voor waar de kast voor bedoeld is (zomerverblijf, paarverblijf- of broedplaats).

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Wij nemen ter borging van deze maatregelen extra voorschriften op om de gunstige staat van instandhouding van de gierzwaluw en gewone dwergvleermuis te kunnen waarborgen. Het betreft de volgende aanvullende mitigerende maatregelen:

- Op het moment van de ontmoediging van het pand en de drie daaropvolgende dagen moet de minimale temperatuur bij zonsondergang 10°C zijn. Dit voorschrift is opgenomen zodat vleermuizen onder de juiste omstandigheden kunnen uitvliegen en in staat zijn om alternatieve verblijfplaatsen binnen hun netwerk in gebruik te nemen.
- De uitvliegronde (controle ronde) dient uitgevoerd te worden bij de juiste weersomstandigheden conform het Vleermuisprotocol 2021 en/of het Kennisdocument 'Gewone dwergvleermuis' van BIJ12. Dit voorschrift is opgenomen zodat met voldoende zekerheid gesteld kan worden dat er geen vleermuizen meer in de te slopen woning aanwezig zijn.
- *Verwijderen tijdelijke voorzieningen:* de tijdelijke voorzieningen mogen pas verwijderd worden op het moment dat deze aantoonbaar niet in gebruik zijn door beschermde soorten. De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecooloog. Het eerder verwijderen van de permanente voorzieningen, voordat de gewenningsperiode is verstreken, mag alleen plaatsvinden als ecologisch onderzocht is dat de permanente voorzieningen in gebruik zijn genomen door eenzelfde aantal individuen van de aangetroffen soorten.

Dit voorschrift is opgenomen om ervoor te zorgen dat er te allen tijde voldoende tijdelijke voorzieningen voor de aangetroffen soorten aanwezig zijn. Daarnaast wordt voorkomen dat de tijdelijke voorzieningen op het moment van verwijderen in gebruik zijn door de betreffende soorten, waardoor deze worden verstoord en hun verblijfplaatsen moeten verlaten.

- De tijdelijke – en permanente voorzieningen voor de gierzwaluw en gewone dwergvleermuis mogen enkel worden schoongemaakt wanneer deze niet meer als zodanig kunnen functioneren, door bijvoorbeeld de afsluiting van de in-/uitvliegopening of ophoping van materialen in de kast. Dit voorschrift is opgenomen om verstoring van mogelijk aanwezige soorten te voorkomen. Daarnaast heeft de gierzwaluw een voorkeur voor het in gebruik nemen van (oude)nesten van andere vogelsoorten. Hierdoor is het schoonmaken van de voorzieningen niet gewenst.

Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis niet in het geding door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

3. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij gevraagde ontheffing. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven activiteiten verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

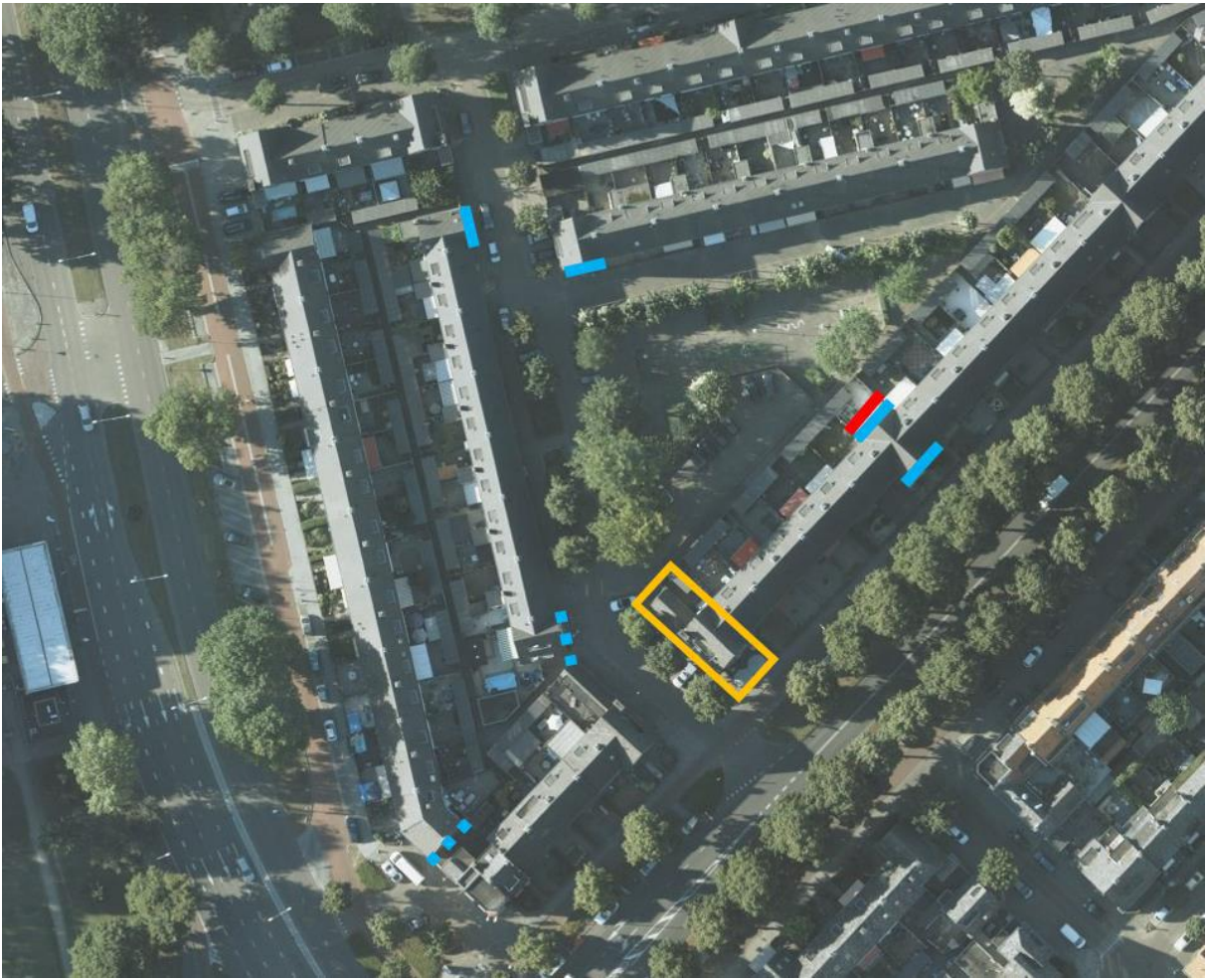
Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE



Figuur 1. Locatie Graafseweg 142, 5213 AN te 's-Hertogenbosch. De activiteiten vinden plaats met betrekking tot de hoekwoning, inclusief onderliggende croissanterie, zoals is aangegeven in het rechter plaatje van bovenstaande figuur.

BIJLAGE 2. LOCATIES VAN DE MITIGERENDE MAATREGELEN



Figuur 2. Locaties van de tijdelijke voorzieningen. De oranje lijn weergeeft het plangebied. De rode lijn geeft de gevel aan waar de vijf tijdelijke nestkasten voor de gierzwaluw zijn geplaatst. De blauwe lijn geeft aan waar de tijdelijke vleermuiskasten voor de gewone dwergvleermuis zijn geplaatst, twee per gevel. De blauwe stippellijnen zijn de locaties van de vleermuiskasten, welke zijn komen te vervallen.



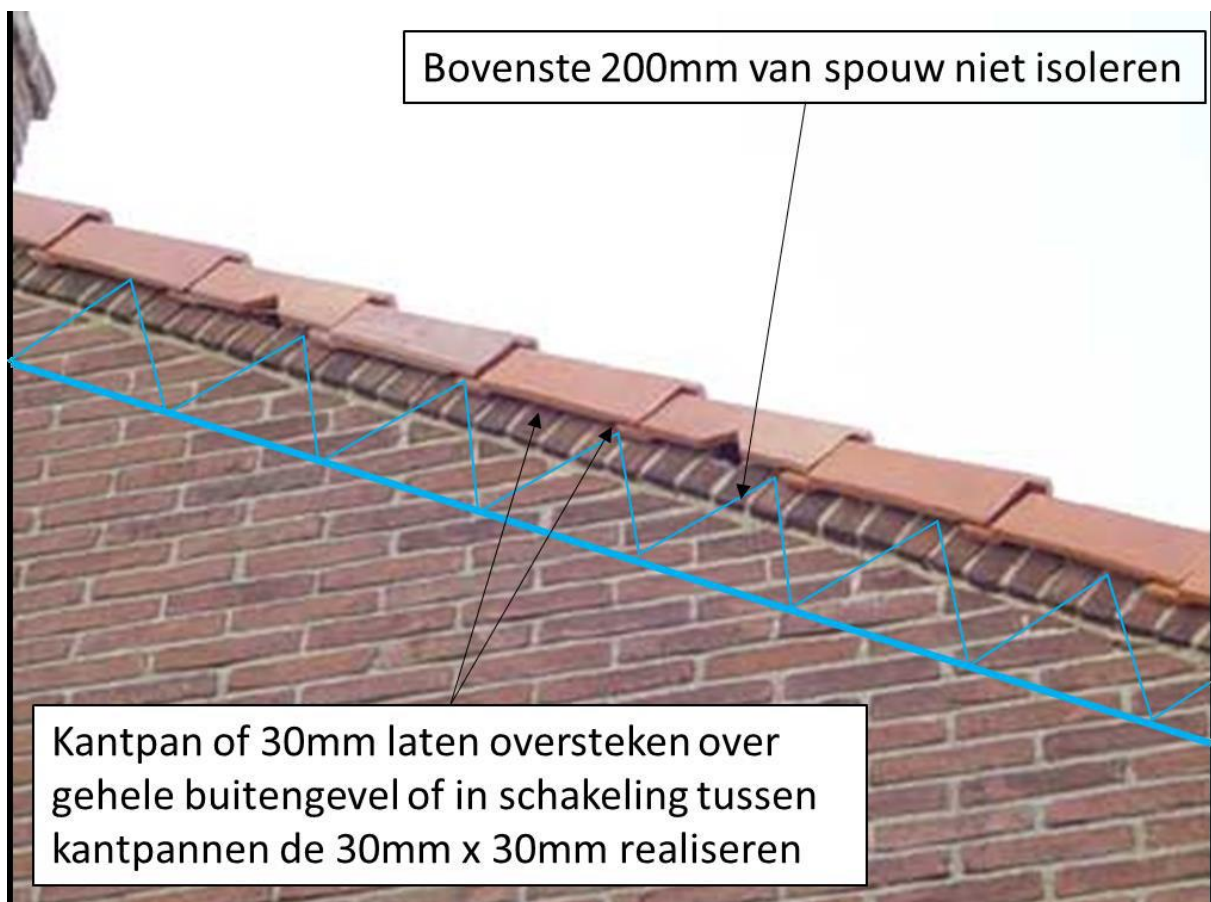
Figuur 3. Impressie van de plaatsing van de tijdelijke nestkasten van gierzwaluw (rood) en tijdelijke vleermuiskasten (blauw) aan de woningen gelegen aan de Graafseweg 156 (links) en Abeelenstraat 2 (rechts). Let op de vleermuiskasten aan de Abeelenstraat 2 zijn komen te vervallen. De kasten zijn opgehangen aan de Abeelenstraat 28.



Figuur 4. Impressie plaatsing van de permanente voorzieningen voor de gierzwaluw in de toekomstige situatie.



Figuur 5. Impressie maatwerkoplossing voor gierzwaluw (links) en inbouwkast (rechts).



Figuur 6. Impressie maatwerkvoorziening voor gewone dwergvleermuis.



Figuur 7. Impressie plaatsing en verdeling over gevel van maatwerkvoorzieningen voor de gewone dwergvleermuis. Over de gehele voor- en achtergevel wordt de bovenste 200 mm van de spouw niet geïsoleerd. Toegang tot de spouw en onder het dak wordt verwezenlijkt door openingen bij de kantpannen (zie blauwe pijlen ter illustratie).



Figuur 8. Impressie verdeling van inbouwkasten voor gewone dwergvleermuis in voorgevel van de toekomstige situatie Graafseweg 142. De inbouwkasten worden op eenzelfde wijze op de achtergevel geplaatst.

BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten
 Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten

Gegevens

Aanvraagnummer Z/136287
 Naam initiatief Sloop en nieuwbouw Graafseweg 142 te 's-Hertogenbosch
 Ontheffingsperiode voor de periode van 15 september 2021 tot en met 31 december 2022
 Ontheffinghouder Stichting Zayaz
 Naam aanvrager De heer A. Brands
 Adres Eekbrouwersweg 8
 PC-Woonplaats 5233 VG 's-Hertogenbosch

Gegevens

werkzaamheden:

Contactpersoon uitvoering
 werkzaamheden
 Telefoonnummer (vast)
 Telefoonnummer (mobiel)
 Contactgegevens ecooloog
 betrokken bij uitvoering
 Locatie(s) werkzaamheden
 Datum gereedkomen
 compensatiemaatregelen
 Datum start
 werkzaamheden
 Overzicht planning
 werkzaamheden

Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord

Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl	
-------------	----------------------------------------------------------------------------------------	--

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, Stichting Zayaz, Graafseweg 142, 5213 AN te 's-Hertogenbosch, Z/136287

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 30 juni 2021 een ontheffing ingevolge artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming hebben verleend (kenmerk: Z/136287-251549) aan Stichting Zayaz, Eekbrouwersweg 8, 5233 VG te 's-Hertogenbosch voor de sloop en nieuwbouw van de woning en onderliggende croissanterie gelegen aan de Graafseweg 142, 5213 AN te 's-Hertogenbosch, in de gemeente 's-Hertogenbosch. De ontheffing is geldig voor de periode van 15 september 2021 tot en met 31 december 2022.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 2 juli 2021 tot en met 12 augustus 2021 **6 weken ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 749 0000. Voor inzage in de bijbehorende stukken dient een afspraak gemaakt te worden. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of te vinden op de website www.brabant.nl/loket/vergunningen-meldingen-en-ontheffingen.

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u vriendelijk om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken. Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoon (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde 'voorlopige voorziening' te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/136287 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, juni 2021