

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/143819 - 290045

Op de op 1 april 2021 ontvangen aanvraag van Stichting Ons Middelbaar Onderwijs te Tilburg, om een ontheffing krachtens artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming voor de verbouwing van het Van Maerlantlyceum aan de Jacob van Maerlantlaan 11, 5615 JS te Eindhoven.

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
11 november 2021

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,



De heer J. Reijnen
Teammanager Omgevingsdienst Brabant Noord

BESLUIT

Onderwerp

Op 1 april 2021 hebben wij van Stichting Ons Middelbaar Onderwijs een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van de verbouwing van het Van Maerlantlyceum aan de Jacob van Maerlantlaan 11, 5615 JS te Eindhoven.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. aan Stichting Ons Middelbaar Onderwijs, Spoorlaan 171, 5038 CB te Tilburg, de gevraagde ontheffing te verlenen, op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepaling(en) als bedoeld in:
 - artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. aan deze ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 'voorschriften', en ook dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de deze ontheffing:
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locatie(s) van de mitigerende maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE

Besluit	2
Voorschriften	5
Procedurele overwegingen.....	7
Inhoudelijke overwegingen	8
1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming.....	8
1.1 <i>Beschermingsregimes</i>	8
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	8
2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep	9
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i>	9
2.2 <i>Onderzoek soorten</i>	9
2.3 <i>Mogelijke effecten op beschermde soorten</i>	9
2.4 <i>Alternatievenafweging</i>	9
2.5 <i>Belang van de aanvraag</i>	10
2.6 <i>Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding</i>	10
3. Conclusie	12
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie	13
Bijlage 2. Locatie van de mitigerende maatregelen	14
Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten	15

VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk 2 weken voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de mitigerende maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan, (hoofdstuk 4) en de aanvullende gegevens van 14 oktober 2021 en 2 november 2021.
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.

Specifieke voorschriften

8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen, voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven.
10. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk twee weken voor de start van de werkzaamheden via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
11. De verblijfplaats in het te slopen deel mag niet ongeschikt gemaakt worden in de kwetsbare winterperiode van de vleermuizen. Deze periode loopt globaal van 15 oktober tot 15 april en is afhankelijk van de weerscondities. Op het moment van ongeschikt maken en de drie daaropvolgende dagen moet de minimale temperatuur bij zonsondergang 10°C zijn.

¹ Wat wij hieronder verstaan staat in de toelichting op het aanvraagformulier:

https://www.brabant.nl/applicaties/producten/wet_natuurbescherming_ontheffing_beschermde_soorten_16411

12. Werkzaamheden aan het monumentale deel die de vleermuizen dermate kunnen verstoren dat ze de verblijfplaatsen gaan verlaten, mogen niet in de kwetsbare winterperiode worden uitgevoerd, tenzij de verblijfplaatsen voor de start van de winterperiode ongeschikt gemaakt zijn.
13. Als ontmoediging voor vleermuizen dienen, indien bouwtechnisch mogelijk, de hoeken van te slopen bebouwing verwijderd te worden en gaten van minimaal 0,75 x 0,75 m om de 4 meter in de gevel gemaakt te worden, zowel onder als boven, zodat er een luchtstroom (tocht) ontstaat. Dakbedekking, dakbeschot, gevelbetimmering, boeiboorden, muurplaten en kozijnen dienen zoveel mogelijk handmatig verwijderd te worden. Waar nodig kan de bebouwing met bouwlampen gedurende de nacht sterk verlicht worden. De omgeving mag niet verlicht worden.
14. Controleronde vleermuizen: Na het ongeschikt maken dient uiterlijk 3 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden een controle in de actieve periode bij juiste weersomstandigheden (conform Vleermuisprotocol 2021 en/of kennisdocumenten) uitgevoerd te worden, teneinde zeker te zijn dat of de aangevraagde soorten daadwerkelijk vertrokken zijn. Voor vleermuizen dient deze controle uitgevoerd te worden als de minimale temperatuur bij zonsondergang 10°C is. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode plaatsvinden dient deze controle tussen 15 september en 15 oktober te worden uitgevoerd. Gestart kan pas worden na de expliciete toestemming van de ecooloog.
15. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dient het werk direct stopgezet te worden totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. Een deskundige dient hierbij geraadpleegd te worden. Indien de soorten niet uit zichzelf vertrekken, dient contact opgenomen te worden met ons om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.
16. De inbouwkasten worden op drie verschillende plekken op de gevel gerealiseerd. De kasten dienen geschakeld te worden, zodat er drie grotere verblijfplaatsen ontstaan. Dit heeft ecologisch gezien een grotere waarde dan wanneer de kasten dicht bij elkaar geplaatst worden, maar niet verbonden zijn.
17. Verwijderen tijdelijke voorzieningen: de tijdelijke voorzieningen dienen in stand te worden gehouden totdat de permanente verblijfplaatsen gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiodes. Daarnaast mogen de tijdelijke voorzieningen pas verwijderd worden op het moment dat deze aantoonbaar niet in gebruik zijn door beschermde soorten. Het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen vindt plaats buiten de meest kwetsbare periodes - dit zijn voor vleermuizen de kraamperiode (half mei tot half juli) en de winterperiode (15 oktober tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecooloog.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 1 april 2021 hebben wij van Stichting Ons Middelbaar Onderwijs een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. De aanvraag is op 14 oktober 2021 en 2 november 2021 aangevuld. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/143819.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Voor de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing vanuit de Wnb is vereist hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Overige regelgeving

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteiten betreffen de verbouwing van het lyceum. Een deel van het Lyceum wordt als monument geclassificeerd, dit deel zal zorgvuldig gerestaureerd worden. De overige delen worden gesloopt en vervangen door nieuwbouw. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Op 6 februari 2020 heeft een quickscan plaatsgevonden (Econu, 2020). Hieruit bleek dat het plangebied geschikt is als verblijfplaats voor vleermuizen. Het nader onderzoek (Econu, 2020) naar vleermuizen is uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol 2017 (NGB). In 2020 was er geen vleermuisonderzoek uitgevoerd naar massawinterverblijfplaatsen. Dit onderzoek is in 2021 uitgevoerd conform vleermuisprotocol 2021.

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

In het plangebied zijn vijf verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis aanwezig. Er zijn twee paarverblijfplaatsen, één zomerverblijfplaats en twee zomer- en paarverblijfplaatsen aanwezig. Van deze verblijfplaatsen zal alleen de zomerverblijfplaats verdwijnen. De overige verblijfplaatsen bevinden zich in het monumentale deel van het plangebied en blijven behouden. In totaal zal er dus één verblijfplaats verdwijnen. De overige verblijfplaatsen worden mogelijk aangetast/verstoort tijdens of door de werkzaamheden maar worden weer beschikbaar gesteld na realisatie van de werkzaamheden.

De aanvrager geeft aan dat door het uitvoeren van de activiteiten:

- twee paar verblijfplaatsen van één tot twee gewone dwergvleermuizen,
- twee paar- en zomerverblijfplaatsen van beide één gewone dwergvleermuis,
- één zomerverblijfplaats van één gewone dwergvleermuis

worden vernield en vleermuizen worden verstoord.

Dit is een overtreding van de bepalingen zoals bedoeld in artikel 3.5, tweede en vierde lid van de Wnb.

2.4 Alternatievenafweging

De werkzaamheden zijn locatie gebonden, omdat het gaat om de verbouwing van bestaande schoolgebouwen. Het niet uitvoeren van de werkzaamheden is geen optie, omdat de gebouwen niet voldoen aan de eisen die tegenwoordig voor schoolgebouwen gelden. Een ingrijpende interne verbouwing kan leiden tot een meer passende inrichting, maar zal niet afdoende zijn om het huidige ruimtegebrek op te lossen. Bovendien zullen deze werkzaamheden dermate intensief zijn dat het onwaarschijnlijk is dat de verblijfplaatsen behouden kunnen blijven. Er is nu gekozen voor gedeeltelijke renovatie en gedeeltelijke sloop en nieuwbouw. Daardoor kunnen er meer verblijfplaatsen behouden blijven dan wanneer alles gesloopt wordt.

De planning en werkwijze zijn zo goed mogelijk afgestemd op de aanwezige vleermuizen. Met de inrichting van het plangebied wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met vleermuizen, dit door grote kasten te plaatsen en die op optimale plaatsen in de bebouwing in te bouwen.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

2.5 Belang van de aanvraag

De ontheffing is gevraagd op grond van het belang 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, van de Wnb.

De verbouwing van het huidige schoolgebouw is noodzakelijk doordat het huidige gebouw sterk verouderd is en niet meer voldoet aan de eisen die tegenwoordig aan schoolgebouwen gesteld worden. Bovendien biedt het huidige gebouw te weinig ruimte voor de leerlingen, de indeling is niet functioneel en past niet bij het moderne onderwijs. Doordat het huidige pand niet meer geschikt is, kan er geen goed onderwijs worden gegeven. Goed onderwijs is van essentieel belang voor de jeugd, een basis waarop zij hun leven op kunnen bouwen. Jongeren die niet naar school gaan kunnen een groot sociaal probleem veroorzaken, van persoonlijke problematiek tot hangjongeren die het gevoel van veiligheid verstoren en overlast veroorzaken tot criminaliteit. Voor de gemeente Eindhoven is het verder belangrijk dat jongeren goed opgeleid worden zodat er ook in de toekomst voldoende vakbekwame en kundige ondernemers, vakmensen en ambtenaren zijn die de gemeenschap kunnen dragen. Het is dan ook vanuit sociaal en economisch oogpunt belangrijk dat leerlingen goed onderwijs kunnen volgen. In de directe omgeving zijn geen andere locaties beschikbaar die voldoende ruimte en rust bieden om dit hoogstaande onderwijs te kunnen bieden.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voldoende onderbouwd is om de ontheffing te kunnen verlenen.

2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

In het activiteitenplan (hoofdstuk 4) en de aanvullende gegevens van 14 oktober 2021 en 2 november 2021 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen. In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

- In het voorjaar van 2021 zijn zestien vleermuiskasten (VK PL 01 Vleermuizenkast van Vivara Pro of vergelijkbaar) geplaatst op minimaal vier meter hoogte. Vier kasten zijn aan bomen geplaatst, de overige kasten zijn aan gebouwen geplaatst.
- In maart 2022 zal de verblijfplaats in het niet monumentale deel ongeschikt gemaakt worden door het creëren van tocht. Alle gevels van de te slopen bebouwing wordt ongeschikt gemaakt.
- Nadat het vleermuisverblijf ongeschikt is gemaakt en door een ecooloog vastgesteld is dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn, wordt de verblijfplaats gedicht en kan met de werkzaamheden begonnen worden.
- Als permanente mitigatie worden er 17 vleermuiskasten ingebouwd in de nieuwbouw. De vleermuiskasten zijn minimaal 80 bij 40 bij 2 centimeter. De locatie van de inbouwkasten bevindt zich onder de dakrand van de nieuwbouw aan de zuidwestrand van de nieuwbouw op vergelijkbare hoogte en met dezelfde oriëntatie als de verblijfplaats die verdwijnt.

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Wij nemen in aanvulling op deze maatregelen extra voorschriften op. Het betreft de volgende aanvullende mitigerende maatregelen:

- De verblijfplaats in het te slopen deel mag niet ongeschikt gemaakt worden in de kwetsbare winterperiode van de vleermuizen. Deze periode loopt globaal van 15 oktober 2021 tot 15 april 2021 en is afhankelijk van de weerscondities. Op het moment van ongeschikt maken en de drie daaropvolgende dagen moet de minimale temperatuur bij zonsondergang 10°C zijn.

Dit voorschrift wordt opgenomen omdat een zomerverblijfplaats jaarrond in gebruik kan zijn en vleermuizen niet verstoord mogen worden in de kwetsbare winterperiode.

- Werkzaamheden aan het monumentale deel die de vleermuizen dermate kunnen verstoren dat ze de verblijfplaatsen gaan verlaten, mogen niet in de kwetsbare winterperiode worden uitgevoerd, tenzij de verblijfplaatsen voor de start van de winterperiode ongeschikt gemaakt zijn. Dit voorschrift wordt opgenomen omdat een zomerverblijfplaats jaarrond in gebruik kan zijn en vleermuizen niet verstoord mogen worden in de kwetsbare winterperiode.
- Als ontmoediging voor vleermuizen dienen, indien bouwtechnisch mogelijk, de hoeken van te slopen bebouwing verwijderd te worden en gaten van minimaal 0,75 x 0,75 m om de 4 meter in de spouw gemaakt te worden, zowel onder als boven, zodat er een luchtstroom (tocht) ontstaat. Dakbedekking, dakbeschot, gevelbetimmering, boeiboorden, muurplaten en kozijnen dienen zoveel mogelijk handmatig verwijderd te worden. Waar nodig kan de bebouwing met bouwlampen gedurende de nacht sterk verlicht worden. De omgeving mag niet verlicht worden. Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat er voldoende tocht gecreëerd wordt.
- Controleronde vleermuizen: Na het ongeschikt maken dient uiterlijk 3 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden een controle in de actieve periode bij juiste weersomstandigheden (conform Vleermuisprotocol 2021 en/of kennisdocumenten) uitgevoerd te worden, teneinde zeker te zijn dat of de aangevraagde soorten daadwerkelijk vertrokken zijn. Voor vleermuizen dient deze controle uitgevoerd te worden als de minimale temperatuur bij zonsondergang 10°C is. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode plaatsvinden dient deze controle tussen 15 september en 15 oktober te worden uitgevoerd. Gestart kan pas worden na de expliciete toestemming van de ecooloog. Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat de vleermuizen daadwerkelijk vertrokken zijn voordat er gestart wordt met de sloop.
- Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dient het werk direct stopgezet te worden totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. Een deskundige dient hierbij geraadpleegd te worden. Indien de soorten niet uit zichzelf vertrekken, dient contact opgenomen te worden met ons om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen. Dit voorschrift wordt opgenomen ter bescherming van vleermuizen.
- De inbouwkasten worden op drie verschillende plekken op de gevel gerealiseerd. De kasten dienen geschakeld te worden, zodat er drie grotere verblijfplaatsen ontstaan. Dit heeft ecologisch gezien een grotere waarde dan wanneer de kasten dicht bij elkaar geplaatst worden, maar niet verbonden zijn.
- Verwijderen tijdelijke voorzieningen: de tijdelijke voorzieningen dienen in stand te worden gehouden totdat de permanente verblijfplaatsen gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiodes. Daarnaast mogen de tijdelijke voorzieningen pas verwijderd worden op het moment dat deze aantoonbaar niet in gebruik zijn door beschermd soorten. Het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen vindt plaats buiten de meest kwetsbare periodes - dit zijn voor vleermuizen de kraamperiode (half mei tot half juli) en de winterperiode (15 oktober tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecooloog.

Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in het geding door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

3. Conclusie

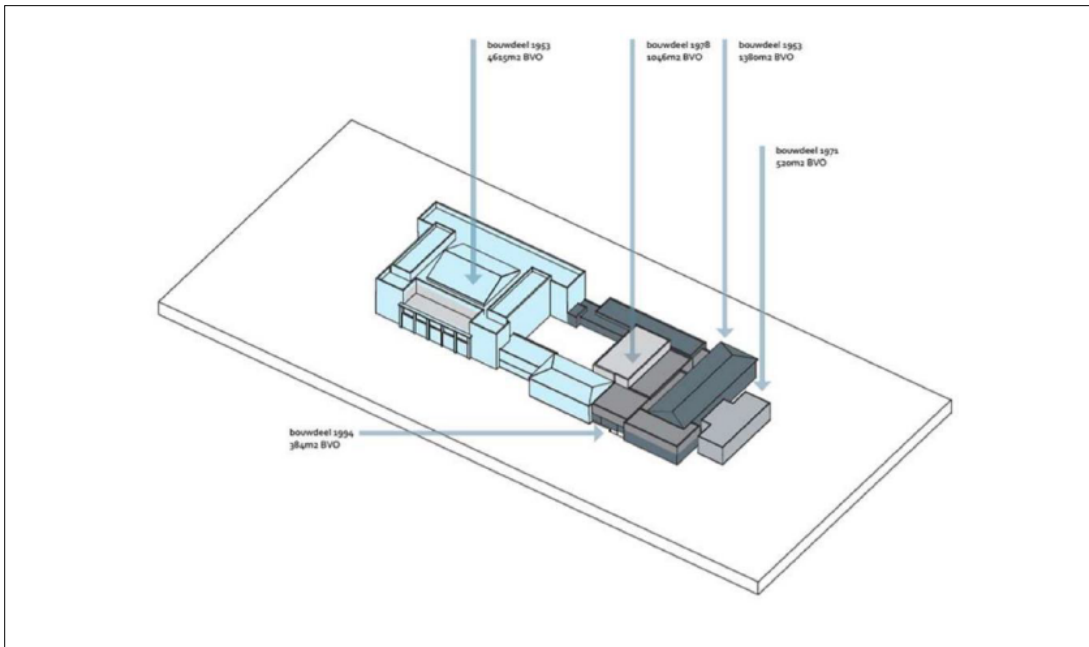
Gelet op het voorgaande verlenen wij gevraagde ontheffing. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven activiteiten verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE



Figuur 1. Locatie Van Maerlantlyceum aan de Jacob van Maerlantlaan 11 te Eindhoven. De activiteiten vinden plaats binnen het omliggende gebied.

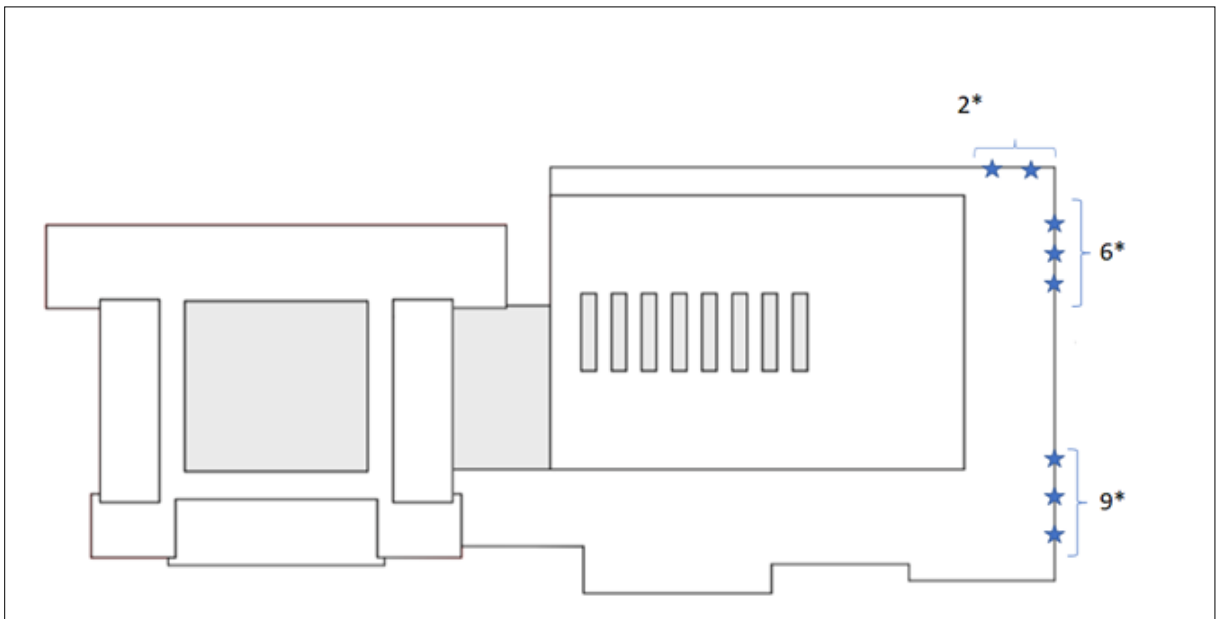


Figuur 2. Verschillende bouwjaren van de gebouwen in het plangebied. De blauwe gebouwen worden gerenoveerd, de grijze gebouwen worden gesloopt.

BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MITIGERENDE MAATREGELEN



Figuur 3. Locatie van de tijdelijke voorzieningen, weergegeven met roze stippen.



Figuur 3. Locatie van de permanente voorzieningen.

BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten
 Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten

Gegevens

Aanvraagnummer Z/143819
 Naam initiatief Verbouwen Van Maerlantlyceum
 Ontheffingsperiode voor de periode van 1 januari 2022 tot en met 1 januari 2024
 Ontheffinghouder Stichting Ons Middelbaar Onderwijs
 Naam aanvrager De heer Schook
 Adres Spoorlaan 171
 PC-Woonplaats 5038 CB Tilburg

Gegevens**werkzaamheden:**

Contactpersoon uitvoering
 werkzaamheden
 Telefoonnummer (vast)
 Telefoonnummer (mobiel)
 Ecoloog betrokken bij
 uitvoering
 Locatie(s) werkzaamheden
 Datum gereedkomen
 compensatiemaatregelen
 Datum start
 werkzaamheden
 Overzicht planning
 werkzaamheden

Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord

Retouradres

Omgevingsdienst Brabant Noord
 Email: info@odbn.nl

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, Stichting Ons Middelbaar Onderwijs, Jacob van Maerlantlaan 11, 5615 JS te Eindhoven, Z/143819

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 11 november 2021 een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming hebben **verleend** (kenmerk: Z/143819-290045) aan Stichting Ons Middelbaar Onderwijs, Spoorlaan 171, 5038C CB te Tilburg voor de verbouwing van het Van Maerlantlyceum aan de Jacob van Maerlantlaan 11, 5615 JS te Eindhoven. De ontheffing is geldig voor de periode van 1 januari 2022 tot en met 1 januari 2024.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 15 november 2021 tot en met 27 december 2021 **6 weken ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 743 00 00. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of te vinden op de website <https://www.brabant.nl/loket/provinciale-bladen.aspx>.

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u vriendelijk om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoon (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/143819 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, november 2021