

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/153220 - 295977

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
29 december 2021

Op de op 4 augustus 2021 ontvangen aanvraag van Ruimte voor Ruimte II CV te 's-Hertogenbosch, om een ontheffing krachtens artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming voor de herontwikkeling van de manege en camping tot boswoningen, aan Bredaseweg 152 en 160 te Oosterhout.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,



De heer J.A.J. Lenssen,
Directeur Omgevingsdienst Brabant Noord

BESLUIT

Onderwerp

Op 4 augustus 2021 hebben wij van Ruimte voor Ruimte II CV een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van de herontwikkeling van de manege en camping tot boswoningen, aan Bredaseweg 152 en 160 te Oosterhout.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Wet natuurbescherming besluiten wij:

- I. De door Ruimte voor Ruimte II CV, Brabantlaan 3, 5216 TV te 's-Hertogenbosch, gevraagde ontheffing af te wijzen, als bedoeld in artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepaling als bedoeld in:
 - artikel 3.10, eerste lid onder b, van de Wet natuurbescherming, voor het beschadigen van verblijfplaatsen van de:
 - **steenmarter** (*Martes foina naam*);
- voor het realiseren van boswoningen aan de Bredaseweg 152 en 160 te Oosterhout, zoals weergegeven in bijlage 1 van dit besluit, nu er voor deze soort geen verbodsbepaling uit de Wet natuurbescherming wordt overtreden, omdat er geen verblijfplaatsen van steenmarter aanwezig zijn in het plangebied;

Bijlage 1: Planlocatie

Bijlage 2: Meldingsformulier start werkzaamheden

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	2
Procedurele overwegingen	5
Inhoudelijke overwegingen.....	6
1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming	6
1.1 <i>Beschermingsregimes</i>	6
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	6
2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep	7
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i>	7
2.2 <i>Onderzoek soorten</i>	7
2.3 <i>Mogelijke effecten op beschermde soorten</i>	7
2.4 <i>Afwijzing van de gevraagde ontheffing</i>	7
2.5 <i>Voorzorg andere beschermde soorten</i>	8
3. Conclusie.....	8
Bijlage 1. Overzicht Planlocatie	9
Bijlage 2. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten	10
KENNISGEVING	11

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 4 augustus 2021 hebben wij van Ruimte voor Ruimte II CV een aanvraag voor een ontheffing op grond van artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/153220.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Voor de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing vanuit de Wnb is vereist hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Overige regelgeving

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

Deze aanvraag is niet getoetst aan het onderdeel Natura 2000 van de Wnb. Mogelijk is hiervoor ook een vergunningplicht op grond van de Wnb aan de orde. Als dit het geval is dient de aanvrager ook deze bij de provincie aan te vragen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteiten betreffen de realisatie van vijf tot zes royale boswoningen. Hiervoor zullen alle aanwezige bebouwing en groenstructuren binnen de projectlocatie worden gesloopt en verwijderd, met uitzondering van het woonhuis aan de Bredaseweg 160. Deze ligt wel binnen de begrenzing van het projectgebied, maar blijft in de huidige staat behouden. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Op 9 november 2020 heeft een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Hieruit blijkt dat het plangebied geschikt is voor gebouw- en boombewonende vleermuizen, das, bunzing en steenmarter.

Het nader onderzoek naar bunzing en steenmarter is uitgevoerd in 2021 conform de Handreiking kleine marters in relatie tot soortbescherming van de provincie Noord-Brabant. De camera's hebben zes weken in het veld gestaan en zijn elke twee weken gecontroleerd, waarbij de batterijen zijn vervangen. Tijdens elk veldbezoek is daarnaast het gebied doorzocht op de aanwezigheid van potentiële verblijfplaatsen, latrines, voedselvoorraden en andere sporen van beschermde marterachtigen.

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

Er zijn geen verblijfplaatsen van de steenmarter aangetroffen binnen het projectgebied of sporen die duiden op de aanwezigheid van een verblijfplaats van deze soort. De steenmarter gebruikt het projectgebied om zich te verplaatsen tussen verblijfplaats(en) en foerageergebied(en). Het projectgebied kan zelf, gezien de aanwezigheid van prooidieren, ook dienst doen als foerageergebied. Het plangebied is geen essentieel onderdeel van het territorium van de steenmarter. Een territorium van de steenmarter varieert in grootte tussen de 80 en 700 hectare, afhankelijk van de kwaliteit van het territorium. Het projectgebied maakt hier een zeer klein deel van uit, met in totaal 1,25 hectare aan geschikt marterhabitat. De verplaatsingsmogelijkheden voor de steenmarter blijven bestaan, door de aanwezigheid van veel laanvormige structuren en bosschages in de directe omgeving van het projectgebied. Het projectgebied krijgt daarnaast een park-/bosachtige structuur met boswoningen. Hierdoor zal in de toekomstige situatie weer geschikt habitat ontstaan voor de steenmarter. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden wordt een klein deel van het bestaande territorium (tijdelijk) ongeschikt. Er is voldoende alternatief foerageergebied van een goede kwaliteit in de directe omgeving van het projectgebied aanwezig, waardoor er ook geen sprake is van indirecte aantasting van een of meerdere verblijfplaatsen van de steenmarter.

De ruimtelijke ingreep heeft geen negatief effect op de gunstige staat van instandhouding van de steenmarter of andere beschermde marterachtigen.

2.4 Afwijzing van de gevraagde ontheffing

Uit het activiteitenplan en de rapportage van het nader onderzoek blijkt dat er geen sprake is van het beschadigen van verblijfplaatsen, omdat deze niet aanwezig zijn in het plangebied. Tevens is er geen sprake van indirect beschadigen van een verblijfplaats, doordat er geen sprake is van het (tijdelijk) verdwijnen van essentieel leefgebied.

2.5 Voorzorg andere beschermde soorten

Gelet op de locatie is het mogelijk dat tijdens of voorafgaand aan de werkzaamheden blijkt dat verbodsbepalingen ten aanzien van andere soorten of hun leefgebied worden overtreden. In dat geval mogen de activiteiten niet plaatsvinden en dient eerst te worden nagegaan of een aanvullende of nieuwe ontheffingsaanvraag noodzakelijk is.

3. Conclusie

Gelet op het voorgaande is er geen overtreding van een verbodsbepaling uit de Wet natuurbescherming aan de orde. Daarom is er geen ontheffing benodigd en wordt de aanvraag afgewezen.

Dit besluit heeft enkel betrekking op de in het besluit genoemde soort (steenmarter) en beschreven activiteiten.

BIJLAGE 1. OVERZICHT PLANLOCATIE



Figuur 1. Locatie Bredaseweg 152 en 160. De activiteiten vinden plaats binnen het omliggende gebied.

BIJLAGE 2. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten		
<u>Gegevens</u>		
Aanvraagnummer	Z/153220	
Naam initiatief	Realisatie boswoningen	
Belanghebbende	Ruimte voor Ruimte II CV	
Naam aanvrager	De heer R. Crul,	
Adres	Brabantlaan 3	
PC-Woonplaats	5216 TV te 's-Hertogenbosch	
<u>Gegevens</u>		
<u>werkzaamheden</u>		
Contactpersoon uitvoering werkzaamheden	
Telefoonnummer (vast)	
Telefoonnummer (mobiel)	
Contactgegevens betrokken ecooloog	
Locatie(s) werkzaamheden	
Datum gereedkomen compensatiemaatregelen	
Datum start werkzaamheden	
Overzicht planning werkzaamheden	
	
	
	
	
	
Verzoek dit formulier zodra aanvang van de werkzaamheden bekend is in te dienen bij de Omgevingsdienst Brabant Noord		
Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl	

KENNISGEVING

WET NATUURBESCHERMING ,Ruimte voor Ruimte II CV, Bredaseweg 152 en 160, 4902 SC te Oosterhout, Z/153220.

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 29 december 2021 een verzoek tot ontheffing ingevolge artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming hebben afgewezen (kenmerk: Z/153220-295977) aan Ruimte voor Ruimte II CV, Brabantlaan 3, 5216 TV te 's-Hertogenbosch, voor de herontwikkeling van de manege en camping tot boswoningen, voor de locatie Bredaseweg 152 en 160, 4902 SC te Oosterhout.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 31 december 2021 tot en met 10 februari 2022 **6 weken ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 749 0000. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of te vinden op de website <https://www.brabant.nl/loket/provinciale-bladen.aspx>.

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u vriendelijk om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoon (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/153220 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, december 2021