

**Beschikking van
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

VERZONDEN 16 MEI 2022

op de op 7 maart 2022 bij hen binnen gekomen aanvraag van Waterschap de Dommel, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de activiteit bouwen en milieu (middenspanningsstation en ontvangstvoorziening) voor de inrichting gelegen aan Vloeienveldweg 2 te Tilburg.

zaaknummer

2022-013626

ons kenmerk

D2022-05-004278

plaats

Tilburg

datum

12 mei 2022

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

Namens deze,



Diantha Wijngaard,

Teammanager

Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Dit document is ondertekend door de hierboven genoemde functionaris of diens vervanger. De digitale versie van deze beschikking/dit besluit is voorzien van een digitale ondertekening met PKI-certificaat. De handtekening is zichtbaar linksboven op de eerste pagina van het document. Als u in het digitale document op de handtekening klikt, kunt u deze verifiëren op authenticiteit. Het certificaat van de ondertekenaar kunt u dan digitaal inzien.

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 7 maart 2022 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Waterschap de Dommel. De aanvraag gaat over het realiseren van een middenspanningsstation en ontvangstvoorziening, voor de inrichting gelegen aan Vloeveldweg 2 te Tilburg. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2022-013626 en in het Omgevingsloket online (OLO) onder nummer 6792989.

Concreet wordt verzocht om een vergunning voor de activiteiten:

- ex artikel 2.1, lid 1, onder a. Wabo (het bouwen van een bouwwerk);
- ex artikel 2.1, lid 1, onder e. Wabo (milieu) juncto artikel 3.10, lid 3 (milieuneutraal),

van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze beschikking en gelet op de Wabo, aan Waterschap de Dommel een omgevingsvergunning te verlenen voor:

- het bouwen van een bouwwerk op grond van artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo voor een middenspanningsstation en ontvangstvoorziening;
- het veranderen een inrichting op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e van de Wabo voor een middenspanningsstation en ontvangstvoorziening

Tevens besluiten wij:

- aan deze vergunning voorschriften te verbinden;
- dat de aanvraag onderdeel uitmaakt van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen:
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning OLO 6792989, ontvangen d.d. 7 maart 2022;
 - 124366-22-003 Milieu neutrale wijziging middenspanningsstation, ontvangen 7 maart 2022.

Wij besluiten om maatwerkvoorschriften op grond van artikel 8.42 Wm juncto 2.11, lid 2 van het Activiteitenbesluit te stellen ten aanzien van het uitvoeren van een nulsituatieonderzoek naar de bodemkwaliteit.

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE	
BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
ONDERWERP	2
BESLUIT	2
RECHTSMIDDELEN	3
INHOUDSOPGAVE	4
VOORSCHRIFTEN	5
1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK	5
1.1 ALGEMEEN	5
2 MILIEU	7
2.1 MAATWERKVOORSCHRIFT BODEMONDERZOEK	7
3 NATUUR	7
PROCEDURELE ASPECTEN	8
1. REGULIERE PROCEDURE	8
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	8
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	8
1.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	8
1.4. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	9
1.5. VERGUNNINGPLICHT	9
1.6. BEVOEGD GEZAG	10
1.7. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	10
1.8. PROCEDURE	10
1.9. ADVIEZEN	10
1.10. WET NATUURBESCHERMING	11
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	12
2. BOUW	12
2.1. INLEIDING	12
2.2. TOETSING	12
2.3. CONCLUSIE	13
2.4. AANDACHTSPUNTEN	13
3. TOETSINGSKADER MILIEU	14
3.1. INLEIDING	14
3.2. ACTIVITEITENBESLUIT	14
3.3. TOETSING	14
3.4. CONCLUSIE	16

VOORSCHRIFTEN

1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Algemeen

- 1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** ter goedkeuring worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl:
- a. Detailberekeningen en – tekeningen met betrekking tot constructieve veiligheid, belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel;
 - b. De uitvoeringstekeningen van alle (prefab) betonnen en stalen constructieonderdelen;
 - c. Tekeningen waarmee wordt aangetoond dat de kleurstelling van de installaties aansluit bij bestaande gebouwen en objecten (lichte grijs tint en blauwe accenten).
- 1.1.2. De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 Bouwbesluit te treffen maatregelen worden vastgelegd in een veiligheidsplan. Ten minste **twee weken voor aanvang van de werkzaamheden** dient dit te worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:
- a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 1. De toegang tot de bouwplaats inclusief afscheiding en afsluiting van de bouwplaats;
 2. De ligging van de te bebouwen percelen/kavels en de omliggende wegen en bouwwerken;
 3. De situering van de bouwwerken;
 4. De aan- en afvoerwegen;
 5. De laad- en los- en hijszones;
 6. De plaats van de bouwketen;
 7. De grenzen van het bouwterrein waarbinnen alle bouwactiviteiten, inclusief het laden en lossen, plaatsvinden;
 8. De in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 9. De plaats van ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
 - b. gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligings-middelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;

- c. indien een bouwput wordt gemaakt:
1. de hoofdropzet van de verticale bouwputafscheiding en de bouwputbodem;
 2. de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
 3. de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;
- d. de naam en contactgegevens van diegene die het treffen van de maatregelen, bedoeld in artikel 8.2, coördineert.

Toelichting:

Het bouwveiligheidsplan moet, in voorkomend geval, voorzien in de specifieke projectrisico's en daarbij behorende maatregelen met betrekking tot:

- o *Het in te zetten groot materieel. Een specificatie van het in te zetten groot materieel (bijvoorbeeld mobiele kranen) vormt een minimaal onderdeel van het bouwveiligheidsplan. De specificatie van groot materieel kan aanleiding zijn om aanvullende gegevens op te vragen van het groot materieel (bijvoorbeeld opstelplaatsen en kraanlastberekeningen).*
- o *De aanwezigheid van gevaarlijke stoffen in de bouw- of installatieonderdelen (leidingen, tanks, kanalen) die aan de ingreep onderhevig zijn;*
- o *Het in bedrijf zijn van machines en installaties (inclusief kabels en leidingen) in het werkgebied.*

Het bouwveiligheidsplan dient geaccordeerd te zijn door de verantwoordelijk functionaris voor de veiligheid op de locatie.

- 1.1.3. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.
- 1.1.4. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>. Conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012 wordt een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid van artikel 1.25 Bouwbesluit 2012 (gereedmelding).

2 MILIEU

2.1 Maatwerkvoorschrift bodemonderzoek

- 2.1.1 Ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem als referentiesituatie moet voor aanvang van de bodembedreigende activiteit een bodemonderzoek naar de nulsituatie zijn uitgevoerd. De resultaten moeten uiterlijk 1 maand nadat de vergunning in werking is getreden aan het bevoegd gezag zijn overgelegd. Het onderzoek moet betrekking hebben op de met deze vergunning aangevraagde activiteiten binnen de inrichting waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden. Het onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen. De monsterneming en analyse van de monsters moeten zijn uitgevoerd overeenkomstig NEN 5740 en NEN 5725. Ter zake van de uitvoering van het bodemonderzoek kunnen - binnen 3 maanden nadat voornoemde rapportage is overgelegd - nadere eisen worden gesteld door het bevoegd gezag; inhoudende dat meerdere monsternemingen of analyses moeten worden verricht, indien dit op grond van de overgelegde hypothes(n) en onderzoeksstrategie noodzakelijk blijkt.

3 NATUUR

- 3.1.1 De werkzaamheden mogen uitsluitend overdag bij daglicht worden uitgevoerd.
- 3.1.2 Er dient gebruik gemaakt te worden van vleermuisvriendelijk lichtbeheer.
- 3.1.3 Er mogen geen werkzaamheden worden verricht die zware trillingen veroorzaken zoals heien.
- 3.1.4 Indien het in acht nemen van één of meerdere van de hierboven opgenomen voorschriften niet mogelijk is, dient eerst conform het vleermuisprotocol 2021 de afwezigheid van verblijfplaatsen in de dubbele rij bomen net buiten het projectgebied te zijn aangetoond.
- 3.1.5 Mogelijk broedende vogels in en rondom het projectgebied mogen niet verstoord worden. Versturende activiteiten dienen daarom plaats te vinden buiten het algemene broedseizoen (15 maart tot en met 15 juli), tenzij wordt aangetoond dat er tijdens deze periode geen broedende vogels aanwezig zijn.

PROCEDURELE ASPECTEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 7 maart 2022 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een aanvraag van Waterschap de Dommel (hierna Waterschap), Vloeveldweg 2 te Tilburg, gemeente Tilburg.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het Waterschap is voornemens een aantal wijzigingen te doen aan de rwzi te Tilburg. Om de rwzi optimaal te laten functioneren is een verbetering van de energievoorziening nodig. Hiertoe wordt door de netbeheerder een nieuwe 10 kV aansluiting aangelegd en wordt de rwzi voorzien van een nieuwe ringleiding en een nieuw middenspanningsstation.

Voor de ontvangst van goederen op de rwzi wordt een extra ontvangstvoorziening aangebracht in de vorm van een prefab garagebox.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

De vergunning wordt gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a.).
- het milieuneutraal wijzigen van de inrichting (artikel 2.1, lid 1, onder e, juncto artikel 3.10, derde lid).

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen: het aanvraagformulier met OLO nummer 6792989, en de volgende bijlage:

- 24366-22-003 Milieu neutrale wijziging middenspanningsstation, ontvangen 7 maart 2022.

De onderdelen die deel uit maken van de vergunning staan opgesomd onder "Besluit" van deze beschikking.

1.4. Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Revisie milieu (fase 1)	19 januari 2013	C2089606/ 3354554	Revisievergunning
Bouwen in strijd met bestemmingsplan (fase 2)	5 maart 2013	C2098378/ 3367730	
Wabo: milieu en bouwen	3 december 2013	C2126002/ 3501392	Het betreft enkele wijzigingen in het ontwerp tov de revisievergunning
Milieuneutraal, bouwen en het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan	18 december 2014	OLO1507413	Het betreft enkele wijzigingen in het ontwerp tov de revisievergunning
Milieuneutraal	21 juli 2015	OLO1719591	Het betreft enkele wijzigingen in het ontwerp tov de revisievergunning
Milieuneutraal	13 oktober 2015	OLO1966607	Het verplaatsen van de compressor voor het transport van biogas
Milieuneutraal	6 november 2015	OLO2026809	Het plaatsen van een tijdelijke indikinstallatie voor het zuiveringsslib
Milieuneutraal	19 mei 2016	OLO2267281	Een uitbreiding van de te accepteren afvalstromen ten behoeve van de verwerking in de vergistingsinstallatie
Milieuneutraal en bouwen	20 juli 2016	OLO2332747	Buffertank voor de acceptatie van vet
Milieuneutraal	10 februari 2017	OLO2742533	Het aanpassen van de terreingrens
Milieuneutraal	3 mei 2017	OLO2930023	het doseren van een koolstofbron
Milieuneutraal	16 juni 2017	OLO2858723	het uitbreiden van de koeling behorende bij de installatie van de thermische druk hydrolyse
Milieuneutraal en bouwen	9 maart 2018	OLO3439041	het doseren van een koolstofbron en het bijplaatsen van een tijdelijke fakkelininstallatie
Milieuneutraal	18 maart 2019	OLO4169025	Het plaatsen van een extra koolfilter
Wabo milieu en bouw	9 juni 2020	OLO4713891	extra lavafilters, een tweede fakkelininstallatie, compressoren en UPS-aggregaat
Milieuneutraal	2 december 2020	OLO5528469	de acceptatie van de afvalstof aluminiumsulfaat
Ambtshalve	2 december 2020	-	Legionella voorschriften
Milieuneutraal	28 januari 2021	OLO5692225	6 elektrische pompen
Milieuneutraal	19 juli 2021	OLO6150217	Inzet natriumhypochloride

1.5. Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C van het Bor. De volgende categorieën zijn van toepassing:

Categorie	Omschrijving
28.4a	van buiten de inrichting afkomstige zuiveringsslib, kolenreststoffen of afvalgips met een capaciteit ten aanzien daarvan van 1.000 m ³ of meer;
28.4c	het ontwateren, microbiologisch of anderszins biologisch of chemisch omzetten, agglomereren, degglomereren, mechanisch, fysisch of chemisch scheiden, mengen, verdichten of thermisch behandelen – anders dan verbranden – van van buiten de inrichting afkomstige huishoudelijke

afvalstoffen of bedrijfsafvalstoffen met een capaciteit ten aanzien daarvan van 15.000.000 kg per jaar of meer;

Op grond van categorie 28.10 is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I, categorie 5.3b van de Richtlijn industriële emissies (Rie). Om die reden is op grond van artikel 2.1, tweede lid van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting.

5.3b: nuttige toepassing, of een combinatie van nuttige toepassing en verwijdering, van ongevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 75 t per dag, door middel van een of meer van de volgende activiteiten (met uitzondering van activiteiten die onder Richtlijn 91/271/EEG inzake de behandeling van stedelijk afvalwater vallen): *i. biologische behandeling, ii. voorbehandeling van afval voor verbranding of meeverbranding*).

1.6. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor, op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 van het Bor. Daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 5.3b van de Richtlijn industriële emissies van toepassing is.

1.7. Beoordeling van de aanvraag

Op 7 maart 2022 is de aanvraag ingediend. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.8. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennisgegeven op het internet via www.overheid.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op www.overheid.nl.

1.9. Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede artikel 6.1 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Tilburg gezonden. Wij hebben op 15 april 2022 een welstandsadvies ontvangen van de gemeente Tilburg. Dit advies hebben wij betrokken in de voorschriften van deze beschikking.

1.10. Wet natuurbescherming

In het Besluit omgevingsrecht (Bor) artikel 2.2aa is opgenomen dat de Wet natuurbescherming aanhaakt bij de Wabo wanneer:

- een activiteit plaatsvindt in of om een Natura 2000-gebied en deze activiteit de kwaliteit van de habitats en de habitats van soorten verslechtert (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
- een activiteit plaatsvindt waarbij in onvoldoende mate sprake is van het beschermen van inheemse plant- en diersoorten en het bewaken van de biodiversiteit tegen invasieve uitheemse plant- en diersoorten (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

De aanvrager van een omgevingsvergunning is zelf verantwoordelijk om vooraf na te gaan of een activiteit invloed heeft op Natura 2000-gebieden en/of beschermde flora en fauna.

Het aanhaken is niet van toepassing (een omgevingsvergunning natuur is niet van toepassing) wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen dan wel daartoe reeds een aanvraag is ingediend. Op 23 april 2018 is aan het Waterschap een vergunning in het kader van Wet natuurbescherming verleend (kenmerk Z/059441-100562).

Per 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering (Wsn) in werking getreden. Voor de uitvoering is daarin een vrijstelling opgenomen voor tijdelijke stikstofemissies tijdens de bouw, sloop en aanleg. De vrijstelling is ook van toepassing op de vervoersbewegingen samenhangend met de bouw.

In de gebruiksfase treden ten gevolge van de verandering geen stikstofemissies op.

De bouwwerkzaamheden kunnen effecten hebben op beschermde natuurwaarden. Het waterschap heeft een quickscan laten uitvoeren naar de mogelijke effecten. Het betreft bijlage XII, Flora en fauna onderzoek van Witteveen+Bos d.d. 30 november 2021 (124366/21-018.185). Wij hebben de quickscan beoordeeld en de verwachting is dat door de verandering (uitbreiding van de installaties van de inrichting) geen overtreding van de bepalingen over soortenbescherming zal plaatsvinden, mits mitigerende maatregelen worden genomen zoals beschreven in het rapport van Witteveen+Bos van 30 november 2021 (om verstoring van eventueel aanwezige vlermuizen te voorkomen). Wij hebben deze maatregelen geborgd door voorschriften in deze vergunning op te nemen onder H3 "Natuur".

Gelet op het voorgaande haakt het onderdeel "natuur" niet aan in onderhavige Wabo-procedure.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2. BOUW

2.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

2.2. Toetsing

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

Op 15 april 2022 heeft de welstandscommissie van de gemeente Tilburg ons geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat, in navolging op het stedenbouwkundig afgegeven positief advies, het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand, mits voldaan wordt aan de gestelde voorwaarde.

De commissie heeft een positief advies uitgebracht over de hoofdopzet. Ze stelt daarbij wel de voorwaarde dat, gelet op de samenhang met de overige gebouwen en bouwwerken van Waterschap De Dommel, het kleurvoorstel wordt aangepast. Ze raadt aan in kleurgebruik aan te sluiten bij bestaande gebouwen en objecten (lichte grijstint en blauwe accenten).

Wij hebben dit advies overgenomen. De gestelde voorwaarde heeft geleid tot een voorschrift, opgenomen in de vergunning.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Spinder 2017' vastgesteld 29 augustus 2017. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Artikel 4 Bedrijf'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

2.4. Aandachtspunten

Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012. Dit geldt ook voor vergunningvrije bouwactiviteiten.

Indien grond wordt afgegraven (bijvoorbeeld bij het bouwrijp maken en/of bouwwerkzaamheden) en van de locatie wordt afgevoerd, dient er rekening mee te worden gehouden dat deze grond elders niet zonder meer toepasbaar is. Met betrekking tot het elders hergebruiken van grond zijn de regels van het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, die doorgaans een grotere onderzoeksinspanning vereisen.

Wijzigingen in het bouwplan dienen aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor onder andere het bouwen van een bouwwerk. De wijzigingen kunnen dermate van aard zijn, dat er een nieuwe omgevingsvergunning benodigd is.

Op een bodem die zodanig is verontreinigd dat schade of gevaar is te verwachten voor de gezondheid van de gebruikers (verblijf), mag niet worden gebouwd. Conform de Wet bodembescherming kan er een sanering noodzakelijk zijn, alvorens er gebouwd mag worden.

3. TOETSINGSKADER MILIEU

3.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

3.2. Activiteitenbesluit

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type C inrichting (waartoe een IPPC-installatie behoort). Op type C inrichtingen, die vergunningplichtig zijn, kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Op basis van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de verandering van de inrichting, voor de onderdelen waarop het Activiteitenbesluit van toepassing is, worden gemeld.

Voor de aangevraagde activiteiten houdt dit in dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten - moet worden voldaan aan de volgende artikelen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling:

- afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling zien toe op de maatregelen en voorzieningen die nodig zijn ter voorkoming van bodemverontreiniging. De artikelen in dit hoofdstuk hebben een rechtstreekse werking voor inrichtingen waartoe een IPPC installatie behoort (zoals hier het geval is). Gezien de rechtstreekse werking van het Activiteitenbesluit kunnen uitsluitend aanvullende maatwerkvoorschriften worden vastgesteld ten aanzien van deze activiteiten voor zover het Activiteitenbesluit dit mogelijk maakt. Van deze mogelijkheid hebben wij gebruik gemaakt. Voor de motivering verwijzen wij kortheidshalve naar de inhoudelijke overwegingen van dit besluit.

3.3. Toetsing

3.3.1. Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering aan de onder 3.1 genoemde criteria voldoet, omdat:

Afvalstoffen: er wordt als gevolg van de verandering geen extra afval gegenereerd. De verandering is voor het aspect afvalstoffen milieuneutraal.

Geluid: er wordt als gevolg van de verandering geen extra geluid gegenereerd. De verandering is voor het aspect geluid milieuneutraal.

Bodem: binnen de inrichting vindt een bodembedreigende activiteiten plaats door de inzet van transformatorolie en opslag emballage in de

ontvangstvoorziening. Uit de aanvraag blijkt dat voor de bodembedreigende activiteiten het verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald.

Het preventieve bodembeschermingsbeleid gaat er van uit dat (zelfs) een verwaarloosbaar bodemrisico nooit volledig uitsluit dat een verontreiniging of aantasting van de bodem optreedt. Om die reden is altijd een nulsituatie bodemonderzoek naar de kwaliteit van de bodem noodzakelijk. Het nulsituatie bodemonderzoek richt zich op de afzonderlijke activiteiten en de daar gebruikte stoffen.

Een nulsituatie bodemonderzoek bestaat uit het vastleggen van de nulsituatie bodemkwaliteit voorafgaand aan de start van de betreffende activiteit(en) en een vergelijkbaar eindsituatie bodemonderzoek na het beëindigen van de betreffende activiteit. Het nulsituatie bodemonderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- de bodemkwaliteit ter plaatse van de bodembedreigende activiteiten die binnen de inrichting worden uitgevoerd. Hierbij is ook van belang dat op de stoffen wordt geanalyseerd die worden gebruikt;
- de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de lokale grondwaterstroming;
- de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
- de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties.

De in het nulsituatie bodemonderzoek vastgelegde bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

Voor het bodemonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

Voor wat betreft de nieuwe aangevraagde bodembedreigende activiteiten stellen wij een maatwerkvoorschrift dat bepaalt dat voordat de nieuwe bodembedreigende activiteiten gaan plaatsvinden de nulsituatie van de bodem ter plaatse van die activiteiten moet worden vastgesteld. De verandering is in het kader van bodem milieuneutraal.

Externe veiligheid: er zijn als gevolg van de verandering geen externe veiligheidsaspecten. De verandering is voor het aspect externe veiligheid milieuneutraal.

Lucht: als gevolg van de verandering ontstaan geen extra emissies naar de lucht. De verandering is voor het aspect lucht milieuneutraal.

De aangevraagde verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

3.3.2. Toetsing milieueffectrapportage

De aangevraagde activiteiten vallen niet onder onderdeel C van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage. Dit betekent dat de activiteit niet m.e.r.-plichtig is.

3.3.3. Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

3.4. Conclusie

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering voldoet aan het toetsingskader.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, beschikking reguliere procedure Wabo voor Waterschap De Dommel voor de inrichting RWZI Tilburg Noord. De inrichting is gelegen aan Vloeveldweg 2 te Tilburg.

19 mei 2022, Tilburg

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant heeft een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen van Waterschap De Dommel voor de inrichting RWZI Tilburg Noord. De aanvraag betreft voor de activiteiten bouwen en milieu, voor de inrichting gelegen aan Vloeveldweg 2 te Tilburg.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning voor de aanvraag verlenen.

De aanvraag, beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 20 mei 2022 tot en met 1 juli 2022 ter inzage bij de gemeente Tilburg. Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente.

Vanaf het moment van terinzagelegging is de kennisgeving te bekijken op de website 'www.officielebekendmakingen.nl' en de beschikking op de website van de provincie 'www.Brabant.nl'. Indien u vragen of opmerkingen hebt, kunt u contact opnemen met de behandelaar op telefoonnummer (013) -206 01 00.

Tegen deze beschikking bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaar in te dienen. De termijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van deze beschikking. De beschikking is toegezonden op d.d. 16 mei 2022. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en te worden toegezonden aan Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaar moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

1. naam en adres van de indiener;
2. de dagtekening;
3. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
4. de gronden van het bezwaar.

De beschikking treedt in werking de dag na verzending van de beschikking. Het indienen van een bezwaarschrift houdt niet in dat de werking van de beschikking wordt uitgesteld. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang.

Aan deze procedure is het kenmerk 2022-013626 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden. Indien u gebruik maakt van e-mail, dan verzoeken we u het kenmerk in de onderwerpregel te plaatsen. Op deze manier wordt uw correspondentie meteen gekoppeld aan het kenmerk in het zaakstelsel. De correspondentie middels e-mail dient u te richten aan inproces@omwb.nl.

