



Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 25 november 2021 een aanvraag om een vergunning op grond van de Ontgrondingenwet ontvangen van RP De Heihorsten BV.

De aanvraag betreft Recreatiepark Strabrechtse Vennen te Someren, kadastraal bekend gemeente Someren, sectie R, nummers 26, 27, 28 (ged.), 36, 517 (ged.), 918(ged.) en 919. De aanvraag is geregistreerd onder Registratienummer: Z.233065 / D.923970.

I. Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant

- Gezien de aanvraag van RP De Heihorsten BV, van 25 november 2021;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
- Gelet op de Ontgrondingenwet en de Interim Verordening provincie Noord-Brabant;
- En gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

BESLUITEN:

1. om aan RP De Heihorsten BV vergunning te verlenen voor de aanleg van twee vijvers binnen het recreatiepark Strabrechtse Vennen te Someren, kadastraal bekend gemeente Someren, sectie R, nummers 26, 27, 28 (ged.), 36, 517 (ged.), 918 (ged.) en 919. zoals weergegeven op de bij deze beschikking behorende tekening;
2. dat aan de onder 1 bedoelde vergunning voorschriften worden verbonden die zijn opgenomen in paragraaf "II Voorschriften";
3. dat de gehele aanvraag onderdeel uit maakt van deze vergunning.
4. dat de geldigheid van de onder 1 bedoelde vergunning eindigt op de dag waarop de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 7.1 is afgegeven.
5. dat de in voorschrift 3.1 vereiste bankgarantie zal worden vrijgegeven na afgifte van de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 7.1.



Eindhoven, 25-5-2022

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

G.T. Schermers, afdelingsmanager
Omgevingsdienst Zuid-Oost Brabant



II. Voorschriften

De ontgroning dient uitgevoerd te worden met inachtneming van de volgende voorschriften:

1. Termijnen ontgroning en oplevering

1.1.1. De ontgrondingswerkzaamheden en inrichtingsverplichtingen, welke direct betrekking hebben op de aan te leggen vijvers, dienen voor 2 juni 2023 te zijn beëindigd.

2. Start- en eindmelding werkzaamheden

2.1.1. Vergunninghouder dient uiterlijk 5 werkdagen vóór **aanvang** van de ontgrondingswerkzaamheden het college van Gedeputeerde Staten hiervan in kennis te stellen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier "melding start/einde ontgroning". Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen;

2.1.2. Vergunninghouder dient binnen 10 werkdagen ná **beëindiging** van de ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden het college van Gedeputeerde Staten hiervan in kennis te stellen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier "melding start/einde ontgroning". Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen.

3. Bankgarantie

3.1. Vergunninghouder mag niet eerder gebruik maken van de verleende vergunning dan nadat door hem als waarborg voor de nakoming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften een bankgarantie is afgegeven van €40.000,- aan het bevoegd gezag. Deze bankgarantie dient u te sturen naar de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, Postbus 8035, 5601 KA Eindhoven. Indien op kosten van de provincie werkzaamheden zijn verricht om te voorzien in datgene wat de vergunninghouder heeft nagelaten, in het kader van de voorschriften, zal de bankgarantie pas worden vrijgegeven nadat die kosten zijn vergoed.

4. Technische uitvoering (1)

4.1.1. De ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd tot maximale diepten en onder minimale taluds worden ontgraven, overeenkomstig is aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen te weten:

- Tekening kadastrale percelen 30-07-2021;
- Terreinontwerp Strabrechtse Vennen 19-11-2021;
- Tekening profielen nr. DD01-01-DO-A-D d.d. 11-02-2022;
- Tekening profielen nr. DD01-01-DO-O-D d.d. 11-02-2022;
- Tekening principe profielen-hemelwaterafvoer nr. DD02-01-DO-O-D;
- Tekening profielen A-watergangen DD03-01-DO-A-D;
- Tekening Overzicht ontwerpkaart en hoogteverschillen GB01-01-DO-O-D;
- Tekening hoogteplan HP01-01-DO-A-D;
- Tekening hoogteplan HP01-01-DO-F-D;
- Tekening hoogteplan HP01-01-DO-O-D.

4.1.2. De ontgrondingsdiepte van de vijvers dient zich te beperken tot maximaal 7.00 m-mv ter plaatse dan wel zoveel ondieper dan noodzakelijk om een doorgraving van de aanwezige leemlaag, te voorkomen.



- 4.1.3. De aan te leggen vijvers dienen gescheiden te blijven van de omliggende waterlopen.
- 4.1.4. Er dient, in overleg met het Waterschap, meer ruimte beschikbaar te worden gesteld voor het verbrede van de Weekendsloot, die de waterafvoer van Peelrijt naar de Kleine Aa kan verzorgen.
- 4.1.5. Om te voorkomen dat een tijdelijke waterpeilverlaging optreedt zijn openingen in kunstwerken of een afwatering via maaiveld lager dan NAP+24,20 niet toegestaan.
- 4.1.6. De put waaruit grondwater werd onttrokken dient te worden opgeheven (vergunning vervalt). Grondwater oppompen om de waterplas niveau "op peil te houden" is niet toegestaan.

5. Monitoring gewonnen hoeveelheden

- 5.1.1. Binnen één maand na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden dient opgave te worden gedaan van de in het jaar van beëindiging gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier "opgave gewonnen oppervlaktedelfstoffen en voorraden". Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/ontgroningen;

6. Toezicht

- 6.1.1. De vergunning met bijbehorende bijlagen moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig zijn en kunnen worden getoond aan de met het toezicht belaste ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.
- 6.1.2. Houder van de vergunning is verplicht bij controle door ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, zonder recht van verrekening, de nodige personele bijstand en de nodige meetmaterialen ter beschikking te stellen.

7. Oplevering

- 7.1.1. De in deze vergunning bedoelde ontgroning, specifiek de afwerking en inrichting van de te ontgronde terreinen, wordt pas als opgeleverd beschouwd, als aan de voorschriften is voldaan en dit door het bevoegd gezag schriftelijk is bevestigd.



III. Procedure

1. Gevolgde procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals opgenomen in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

2. Aanvraag

- De aanvraag is op 25 november 2021 ontvangen.
- De ontvangst- en voortgangsbrief waarin wij de procedure aangeven die bij de behandeling van de aanvraag wordt toegepast, is op 25 november 2021 verzonden aan de aanvrager en gemachtigde.
- De aanvraag is op 18 februari 2022 aangepast en aangevuld.
- De aanvraag zoals deze in behandeling is genomen bestaat uit de volgende stukken:

- A. Machtigingsformulier d.d. 23 Juli 2021;
- B. Aanvraagformulier (eH 85079250);
- C. Topografische locatie tekening;
- D. Tekening kadastrale percelen 30-07-2021;
- E. Terreinontwerp Strabrechtse Vennen 19-11-2021;
- F. Tekening profielen nr. DD01-01-DO-A-D d.d. 11-02-2022;
- G. Tekening profielen nr. DD01-01-DO-O-D d.d. 11-02-2022;
- H. Tekening principe profielen-hemelwaterafvoer nr. DD02-01-DO-O-D;
- I. Tekening profielen A-watergangen DD03-01-DO-A-D;
- J. Tekening Overzicht ontwerpkaart en hoogteverschillen GB01-01-DO-O-D;
- K. Tekening hoogteplan HP01-01-DO-A-D;
- L. Tekening hoogteplan HP01-01-DO-F-D;
- M. Tekening hoogteplan HP01-01-DO-O-D;
- N. Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling;
- O. Notitie water Strabrechtse Vennen;
- P. Toelichting 8 november 2021 kenmerk 20210869;
- Q. Verschillen berekening Strabrechtse Vennen kenmerk 14032022.

Grondbalans

Aangevraagde hoeveelheid: 164.454 m³ te ontgraven. Van deze hoeveelheid zal 89.495m³ binnen het project verwerkt worden en zal 74.959m³ worden afgevoerd.

3. Adviezen naar aanleiding van de aanvraag

Wij hebben de aanvraag om de ontgrondingsvergunning op 26 november 2021 doorgestuurd aan onze (wettelijke) adviseurs, het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Someren en het dagelijks bestuur van waterschap De Dommel en hen verzocht advies uit te brengen.

Wij hebben per e-mail van 9 december 2021 het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Someren een advies ontvangen. Het waterschap De Dommel heeft ons per e-mail van 9 februari 2022 van haar advies voorzien.

Voor de inhoud van de ingekomen adviezen verwijzen wij naar paragraaf "V overwegingen", onder c en d.



Waterschap De Dommel

Tevens is er lopende deze procedure een opmerking van algemene strekking bij ons binnengekomen van het waterschap De Dommel waarin men aangeeft dat er een onduidelijkheid in de beschikking zou zitten voor wat betreft de te ontgraven maximale diepte.

Antwoord

Met betrekking tot hetgeen is ingebracht door Waterschap De Dommel zijn wij van mening dat voorschrift 4.1.2. "De ontgrondingsdiepte van de vijvers dient zich te beperken tot maximaal 7.00 m-mv ter plaatse dan wel zoveel ondieper dan noodzakelijk om een doorgraving van de aanwezige leemlaag, te voorkomen" voldoende zekerheid en duidelijkheid geeft over de maximale ontgrondingsdiepte maar nog meer over het geen wij, maar ook het waterschap, nadrukkelijk willen voorkomen namelijk het doorgraven van de aanwezige leemlaag.

Wij zullen hier dan ook nauwlettend op toezien.

4. *Ontwerp-beschikking*

De ontwerpbeschikking is op 21 maart 2022 verzonden aan de aanvrager en de betrokken bestuursorganen.

De ontwerpbeschikking is bekendgemaakt op de internetsite van de provincie Noord-Brabant. Vanaf 24 maart 2022 tot en met 6 mei 2022 is de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken ter inzage gelegd bij de gemeente Someren en bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Een ieder is in de gelegenheid gesteld gedurende deze termijn zienswijzen over deze ontwerpbeschikking naar voren te brengen. Naar aanleiding van deze terinzagelegging hebben wij een drietal zienswijze ontvangen.

Deze hebben wij ontvangen van:

- A. A.C.Tielen, Zomerven 8, 5712PB Someren; (hierna A1 Reclamant)
- B. ALEX advocaten, namens Maatschap Hendrix en Toonen; (hierna: A2 Reclamant)
- C. Riet Harel. (hierna: A3 Reclamant)

Wij zullen onderstaand de ingebrachte zienswijze kort samenvatten en hier inhoudelijk op reageren.

A.C. Tielen, Zomerven 8, 5712PB Someren.

Reclamant geeft aan als gemachtigde op te treden namens:

RW Kieft, N en F de Groot, W. Tuldén, J.Louwers, P van Rooy, PGM van Rooy, Amjc van Rooy, JFPM Hendrikx, M. Michilsle, M Meulensteen, T Strijders, J Driessen, B Bukkems en A.Verberne.

A1 Reclamant is van mening dat de voorliggende ontgrondingsvergunning niet verleend kan worden in verband met strijdigheid met het vigerende bestemmingsplan.

Antwoord:

Wij hebben, conform artikel 10, lid 2 van de Ontgrondingenwet, het bevoegde gezag van het bestemmingsplan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Someren (hierna vernoemd als zijnde college) gevraagd om advies met betrekking tot het bestemmingsplan. In onze belangenafweging onder Ad. c. "Ruimtelijke ordeningsaspecten" hebben wij haar reactie/advies daarop meegenomen

Het college heeft ons medegedeeld dat het onderhavige project, en dan met name de aanleg van de twee vijvers, is gelegen binnen het bestemmingsplan "Recreatieve Zone De Heihorsten" welke is vastgesteld op 26 juni 2014 door de gemeenteraad van de gemeente Someren. Verder geeft het college in haar advies aan dat de onderliggende percelen de bestemming groen kent binnen het bestemmingsplan 'Recreatieve Zone Heihorsten' en het binnen deze bestemming is toegestaan om de onderhavige waterpartij / vijvers aan te leggen. Het bestemmingsplan eist enkel een vergunningplicht ter plaatse van de bestemming aanduiding wro-zone-attentiegebied EHS. Dat is in onderhavige situatie



niet het geval. Gezien bovenstaande advies en constatering bestaan er tegen de onderhavige ontgronding vanuit de ruimtelijke ordeningsaspecten geen bezwaar.

A2 Reclamant is van mening dat er een MER procedure doorlopen dient te worden omdat het project de grens van 12,5 ha zou overschrijden.

Antwoord:

In het Besluit milieueffectrapportage is in onderdeel D (onderdeel D16.1) opgenomen dat de ontginning - dan wel wijziging of uitbreiding - van de ontginning van steengroeven of dagbouw mijnen, met inbegrip van de winning van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem, m.e.r.-beoordeling plichtig is in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van meer dan 12,5 hectare. De beoogde ontwikkeling heeft betrekking op een terrein van 5,7 hectare en blijft daarmee onder de drempelwaarde. Dit betekent dat kan worden volstaan met een zogenaamde 'vormvrije m.e.r.-beoordeling'. Dit document bevat deze beoordeling ten behoeve van de ontgronding voor de waterpartijen. In opdracht van initiatiefnemer is door Rho Adviseurs een aanmeldnotitie, kenmerk 20210869, ter beoordeling aan ons voorgelegd.

Naar aanleiding daarvan is door ons een beoordeling Aanmeldnotitie vormvrije mer t.b.v. de waterpartijen/vijvers Strabrechtse Vennen in de gemeente Someren opgesteld.

Hieruit blijkt dat er kan worden geconcludeerd dat, voor wat betreft de ontgrondingsactiviteit, er geen sprake is van belangrijke nadelige effecten voor het milieu. Er is dan ook geen noodzaak tot het opstellen van een milieueffectenrapportage.

A3 Reclamant vraagt zich af of er rekening is gehouden met de stikstofuitstoot van de gehele ontwikkeling.

Antwoord:

In eerder aangehaalde aanmeldnotitie van Rho Adviseurs is als bijlage 4 een stikstofberekening toegevoegd. Deze berekening is deel uitmakend geweest bij de afweging om te komen tot de vaststelling dat er geen significante negatieve effecten zullen optreden voor het milieu. Er is vastgesteld dat er geen vergunningplicht bestaat op grond van artikel 2.7 Wet natuurbescherming.

ALEX advocaten, namens Maatschap GAM Hendrix en MAJ Toonen

Bij mail van d.d. 25 mei 2022 heeft Mevr. Schipperus van ALEX advocaten BV namens cliënt, Maatschap GAM Hendrix en MAJ Toonen, haar zienswijze ingetrokken.

Wij zullen dan ook de eerder ingediende zienswijze van reclamant buiten behandeling laten.

Riet Harel.

Reclamant geeft aan zich in zijn algemeenheid zorgen te maken over de aanleg van het vakantie/bungalowpark ter plaatse met daarin opgenomen de twee vijvers. Reclamant richt zich met zijn algemene uiteenzetting en onderwerpen, natuur, stikstof, enz., met name naar de vergunning verstreckende instanties en heeft als doel met zijn inbreng om zijn zorgen kenbaar te maken richting hen.

Antwoord

In de onderhavige procedure vindt een afweging plaats voor het mogelijk maken van de aanleg/ontgraving van twee recreatievijvers binnen het vakantie/bungalowpark Strabrechtse Vennen. Alle aspecten die betrokken zijn bij de ontgrondingsactiviteit zijn meegewogen in ons besluit. Een besluit dat omringd met de nodige externe adviezen en inbreng van deskundige tot stand is gekomen. Gezien deze afweging en gezien het feit dat de ontgronding past binnen wet- en regelgeving zijn wij overgegaan tot het verstrekken van deze ontgrondingsvergunning. Reclamant mag er zeker van zijn dat wij met de uiterste zorgvuldigheid tot dit besluit zijn gekomen.



Verder vreest reclamant voor verdroging door het oppompen van grondwater in de waterplassen. Dit kan niet plaatsvinden, omdat de grondwaterpomp (vergunning) komt te vervallen, zie voorschrift 4.1.6 van deze beschikking. Oppervlaktewater zal opgepompt worden naar de waterplas t.b.v. handhaven huidige waterbergingscapaciteit tijdens extreme regenbuien.

Het verleggen van de waterloop KD39 zal plaatsvinden zonder een verlaging van: de huidige gemiddelde waterpeilen, huidige slootbodem en huidige "binnen onderkant duikers". Daarom wordt geen negatief effect verwacht ten aanzien van verdroging in de omgeving.

Voor zover het gaat om de verdroging van het gebied is hiervoor ook nadrukkelijk de Waterwetvergunning, welke onder bevoegdheid van Waterschap de Dommel wordt afgegeven, op van toepassing.

IV. Beoordeling Besluit Milieueffectrapportage

In het geval dat een besluit of plan betrekking heeft op een activiteit die voorkomt in onderdeel C en/of D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.), dient afhankelijk van de oppervlakte van de activiteit een vormvrije m.e.r.-beoordeling, een m.e.r.-beoordeling of een m.e.r.-plicht procedure toegepast te worden. In dit besluit staat onder andere de "winning van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem" vermeld waarvoor een m.e.r.-procedure doorlopen dient te worden.

Op 24 november 2021 hebben wij van RHO Adviseurs, namens RP De Heihorsten BV, een eerste aanmeldingsnotitie ontvangen ten behoeve van een vormvrije m.e.r. beoordeling opgesteld in het kader van de aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet. Op 3 december 2021 hebben wij, naar aanleiding van een aantal besprekingen en op- en aanmerkingen vanuit diverse invalshoeken, o.a. natuur, stikstof en uitvoeringsaspecten, een aangepaste aanmeldingsnotitie mogen ontvangen. Verder hebben wij op 14 maart 2022 een nieuwe stikstofdepositieberekening ontvangen. Deze heeft onze goedkeuring gekregen.

De aanmeldingsnotitie betreft het project bungalowpark "Strabrechtse Vennen" in de gemeente Someren, gelegen op de percelen kadastraal bekend gemeente Someren, sectie R, nummers 15, 26, 27, 28 (ged.), 36, 493 (ged.), 494, 574, 918(ged.) en 919. Op 18 februari 2022 hebben wij een aangepaste aanmeldingsnotitie ontvangen.

De bedrijfsactiviteit valt onder categorie D 16.1 "De ontginning dan wel wijziging of uitbreiding van de ontginning van steengroeven of dagbouwminen, met inbegrip van de winning van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem anders dan bedoeld dan onder D 16.2" van bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 12,5 hectare of meer. De aanvraag van de vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet heeft betrekking op een ontgrondingsproject gelegen ten zuiden van de Provinciale weg in Someren en heeft een ontgrondingsoppervlakte van circa 5,7 hectare. Voor deze activiteit dient een vormvrije m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd.

Ingevolge artikel 7.2, eerste lid, aanhef en onder b en vierde lid juncto artikel 7.17 van de wet milieubeheer (Wm) juncto artikel 2, tweede lid, van het Besluit m.e.r. moet een beslissing worden genomen of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor die activiteit(en), vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapportage (MER) moet worden gemaakt. Bij de beslissing omtrent het vorenstaande houdt het bevoegd gezag op grond van artikel 7.17, derde lid van de Wet milieubeheer rekening met de in Bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven criteria.



Gezien de op 24 november 2021 ontvangen aanmeldingsnotitie, en de daarop volgende aangepaste aanmeldingsnotitie van 3 december 2021 met de daaropvolgende berekeningen van 14 maart 2022, en gelet op de beoordeling van deze aanmeldingsnotitie besluiten wij op grond van artikel 7.2, vierde lid van de Wet milieubeheer dat voor de vergunning in het kader van de Ontgrondingenwet met betrekking tot Bungalowpark Strabrechtse Vennen te Someren voor wat betreft de ontgrondingsactiviteiten geen MER behoeft te worden opgesteld.

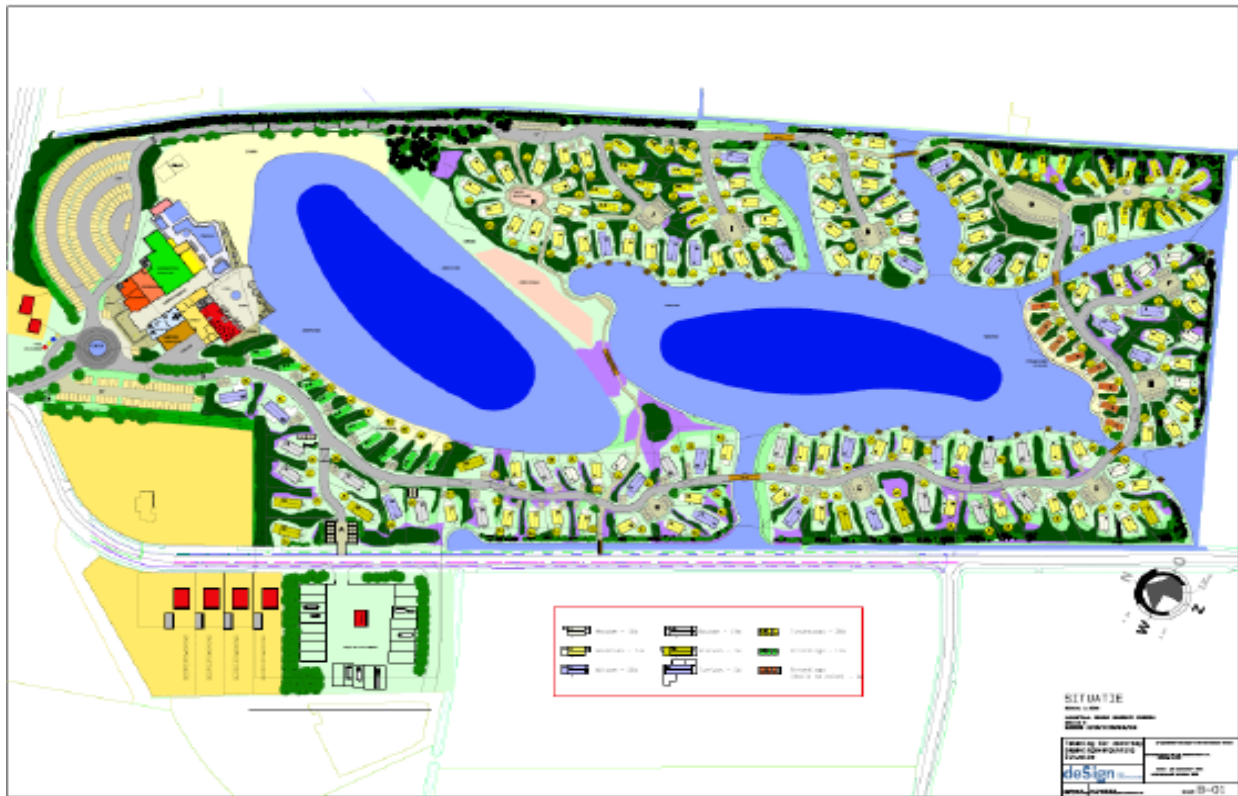
V. Overwegingen

Algemeen

De onderhavige aanvraag heeft betrekking op de aanleg van twee vijvers in een nog te realiseren vakantie-/bungalowpark. Binnen het plan is voorzien in de aanleg van een waterpartij die qua vormgeving twee op zich zelf staande vijvers in zich heeft welke te onderscheiden is in een recreatievijver en een visvijver. De vorm van de visvijver krijgt een grillige uitstraling door de vertakkingen die aanwezig zijn wat het mogelijk maakt om meerder vakantiebungalows direct aan het water te plaatsen. (Zie onderstaande tekening.). De aanleg van de vijvers heeft een belangrijke rol in de uitstraling van het bungalowpark en een meerwaarde in het geheel als recreatie. Verder zullen de vijvers dienst doen als wateropvang en infiltratiezone. Men heeft als doel om middels de aanleg van de vijvers en de plaatsing van de vakantiewoningen aan het water een onderscheidende rol te verkrijgen ten opzichte van de doorsnee recreatiebedrijven in Noord Brabant.

In de huidige situatie zijn de percelen in agrarisch gebruik. Het toekomstige bungalowpark heeft een oppervlakte van 16,45 hectare waarvan 5,7 hectare de onderhavige ontgrondingsoppervlakte betreft. Op het bungalowpark zullen de recreatiebungalows zodanig geplaatst worden dat een groot deel daarvan direct zal zijn gelegen aan de recreatie of aan de visvijver.

Het ontgrondingsgebied is gelegen in het buitengebied van de gemeente Someren ten westen van de kern. Het projectgebied wordt aan de noordkant begrensd door de provinciale weg, aan de westzijde door de Kuilerstraat en aan de oost- en zuidzijde door agrarische gronden.



De hieronder genoemde belangen zijn bij de ontgronding betrokken:

- a. Ontgrondingenbeleid;
- b. Uitvoeringsaspecten;
- c. Ruimtelijke ordeningsaspecten;
- d. (Geo)hydrologie;
- e. Natuur en Landschap;
- f. Archeologie;

Met betrekking tot deze belangen merken wij het volgende op.

Ad a. Ontgrondingenbeleid

Provinciale Staten hebben op 15 december 2006 de nota "Hoofdlijnen Actualisatie van het Brabantse grondstoffenbeleid" vastgesteld. Met het beleid in deze nota wordt beoogd een bijdrage te leveren aan een duurzame ontwikkeling van de Brabantse samenleving. Het begrip duurzame ontwikkeling betekent voor de grondstoffenvoorziening dat zuinig en doelmatig moet worden omgegaan met ruimte en grondstoffenvoorraden en het stimuleren van een hoogwaardige inzet. In dit beleid is er geen sprake van kwantitatieve sturing. Het accent ligt op de kwaliteit van het ontgrondingsproject. De voorliggende aanvraag heeft als doel om binnen het recreatieproject "Bungalowpark Strabrechtse Vennen" te komen tot het realiseren van twee vijvers binnen het aan te leggen bungalowpark. Door realisatie van de aangevraagde vijvers binnen het bungalowpark wil men de recreatieve waarde van het project verhogen en verbijzonderen ten opzichte van andere bungalowparken in Noord-Brabant.

Tevens zal door de aanleg van de vijvers, ten opzichte van de huidige natuur en landschapswaarde, er een uitbreiding van biotoop plaats gaan vinden. Wij merken onderhavige werkzaamheden aan als een



functionele ontgroning welke dient ter realisering van een maatschappelijk gewenste functie en volledig past in kwalitatief hoogwaardige ontgrondingsprojecten.

Wij constateren dat het project in overeenstemming is met het provinciale ontgrondingen- c.q. grondstoffenbeleid.

Ad. b. Uitvoeringsaspecten

Het doel van de ontgroning is de aanleg van twee vijvers waaraan recreatiebungalows zullen worden geplaatst. Hiervoor zal in totaal 164.454m³ zand/leem en grond worden ontgraven. 74.959m³ zand/leem worden afgevoerd. Het overige zand zal binnen het project worden verwerkt en dan met name voor het ophogen van het maaiveld daar waar de bungalows zijn gesitueerd.

De voorgenomen werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en documenten. Ingestemd wordt met de hierin aangegeven opzet van het project. Via de voorschriften wordt veilig gesteld dat de werkzaamheden plaatsvinden in overeenstemming met deze documenten/tekeningen.

Ad. c. Ruimtelijke ordeningsaspecten

Conform artikel 10, lid 2 van de Ontgrondingenwet deelt het college van burgemeester en wethouders, mee of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het ter plaatse geldend bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en deelt, indien dit niet geval mocht zijn, mee of de gemeenteraad dan wel burgemeester en wethouders van de gemeente bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

Het projectgebied is gelegen binnen het bestemmingsplan "Recreatieve Zone De Heihorsten" welke is vastgesteld op 26 juni 2014 door de gemeenteraad van Someren.

Het deel met de bestemming Groen op het perceel voor Strabrechtse Vennen valt in het bestemmingsplan Recreative Zone De Heihorsten



*Uitsnede bestemmingsplan Recreative Zone De Heihorsten, Someren, bestemmingsplan (vastgesteld 2014-06-26)
Bestemming Groen*

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Someren heeft ons per e-mail, d.d. 9 december 2021, van advies voorzien. Men geeft hierin aan dat de onderliggende percelen de bestemming



groen kent binnen het bestemmingsplan 'Recreatieve Zone Heijhorsten' en het binnen deze bestemming is toegestaan om de onderhavige waterpartij / vijvers aan te leggen. Het bestemmingsplan eist enkel een vergunningplicht ter plaatse van de bestemming aanduiding wro-zone-attentiegebied EHS. Dat is in onderhavige situatie niet het geval.

Het college gaat er verder vanuit dat er geen schadelijke gevolgen zullen ontstaan voor alle aspecten welke door de werkzaamheden worden beïnvloed.

Gelet hierop bestaan er tegen de onderhavige ontgronding vanuit de ruimtelijke ordeningsaspecten geen bezwaar. Er zijn hieromtrent in deze vergunning dan ook geen voorschriften over opgenomen.

Ad. d. (Geo)hydrologie

Wij hebben de aanvraag om de ontgrondingsvergunning op 26 november 2021 doorgestuurd aan onze adviseur het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel en hen verzocht advies uit te brengen. Gelijktijdig hebben wij advies gevraagd aan onze provinciaal hydroloog en hem verzocht een advies te geven in relatie tot de ligging van het bungalowpark ten opzichte van het Natura2000 gebied Strabrechtse Heide en Beuven en overige natuurgebieden in de omgeving

Naar aanleiding van ons verzoek hebben er een aantal besprekingen plaatsgevonden in verschillende samenstellingen waaronder o.a. de provinciaal hydroloog, waterschap De Dommel, Initiatiefnemer en vertegenwoordigers van de Omgevingsdienst Zuidoost Brabant (ODZOB). Tijdens deze besprekingen zijn een groot aantal aspecten aan de orde gekomen o.a., verdroging, verdamping, vernatting, effecten van de aan te leggen vijvers op de grondwaterstroming, waterkwaliteit, enz.

Hierbij is nadrukkelijk ook gekeken naar de minimale diepte die de vijvers zouden moeten krijgen, i.v.m. gezondheidsaspecten voor de recreanten (blauwalg, muggen, enz.), en daaraan gekoppeld het behoud van de aanwezige (natuurlijke) leemlaag in de bodem.

Na bestudering en beoordeling van alle informatie, besprekingen en doelstellingen komen wij tot de volgende afweging.

De locatie Heijhorsten en omgeving is een infiltratiegebied voor o.a. de vennen in het Natura2000 gebied Strabrechtse Heide. Op enige afstand ligt het Witven en Beuven, met name Beuven is een zeer waardevol ven in het Natura2000 gebied. De nieuwe vijvers opgenomen in onderhavige aanvraag liggen niet in een attentiezone. Het gehele recreatiegebied waarin de vijvers worden gegraven ligt wel in het "invloeds gebied Natura2000". Een aanduiding die betrekking heeft op onttrekking van grondwater.

Bij de technische beoordeling van het plan en de aanlegmethode is dan ook van belang welke veranderingen kunnen ontstaan ten aanzien van:

- Grondwaterstanden
- Grondwaterstroming (hoeveelheid en richting)
- Waterkwaliteit (gebruik van materialen, specie).

Een effect op het Natura2000 gebied kan alleen worden uitgesloten als geen van de mogelijke hydrologische effecten ook geen invloed heeft op vennen / vegetaties / dieren in het Natura2000 gebied.

Effecten op de grondwaterstand in een Natura2000 gebied zijn alleen uit te sluiten als uit een hydrologische berekening blijkt dat grondwaterstands daling < 1 cm is of de verandering van kwel minder is dan 3 mm/jaar. Deze normen zijn gehanteerd voor onttrekkingen in 2014 rondom Natura2000 gebieden, en gelden daarmee voor elke (kleine) grondwateronttrekking. Als de berekende hydrologische effecten groter zijn dan deze normen is aanvullend onderzoek naar ecologische effecten noodzakelijk om te bepalen in hoeverre sprake is van een negatieve invloed op Natura2000 gebied.



In de klimaatvisie die Provinciale Staten van Noord-Brabant in 2020 heeft vastgesteld is verwoord dat vermindering van verdroging rondom de Natura2000 en Natte Natuurparels zal plaatsvinden. Alle ruimtelijke ontwikkelingen rondom deze natuurgebieden worden geacht een bijdrage te leveren aan het verminderen van de verdroging in deze natuurgebieden.

Het plan voor de aanleg van de twee vijvers zoals dat in augustus en november 2021 is aangeboden is beoordeeld. In het plangebied verandert de huidige agrarische functie in een recreatiefunctie. Door ontgravingen te combineren met verhoging van het maaiveld bij recreatiewoningen kan het watersysteem veranderen en kan de verdroging worden verminderd door verhoging van het afwateringsniveau. Tevens wordt het regenwater / hemelwater van verhard oppervlak gebruikt als voeding voor de vijvers, dat kan in de wintermaanden infiltreren naar de omgeving. Door het instellen van een hogere waterstand dan in de huidige situatie wordt de grondwaterstroming naar het Natura2000 gebied niet beïnvloed maar wellicht enigszins hersteld. Dit is afhankelijk van het toekomstig streefwaterpeil en afwateringsniveau van de kunstwerken. Het water in de vijvers kan (extra) infiltreren naar de omgeving als het waterpeil in de vijvers hoger is geworden dan de (huidige) grondwaterstand in de huidige weilanden.

Tevens wordt de waterbergingscapaciteit bij extreme afvoerpieken niet veranderd en wordt ruimte gereserveerd voor het omleiden van waterafvoer van de Peelrijt (koppelleiding), zodat het onderhavige plan geen belemmering vormt voor hydrologisch herstel van Natura2000 gebied. Dit laatste aspect is cruciaal voor het succesvol verbeteren van de kwaliteit van het zuidoostelijk deel van het Natura2000 gebied Strabrecht, waar diverse vennen aanwezig zijn o.a. het Beuven. In het Beuven komen zeldzame plant-/dier gemeenschappen voor. Infiltratie van landbouwkundig beïnvloed water vanuit de huidige Peelrijt + koppelleiding naar het ondiepe grondwater in het Natura2000 gebied is onwenselijk gegeven de slechte kwaliteit van dat water, zeker in een systeem waar voedsel- en basenarm regenwater de boventoon voert.

Waterschappen zijn i.o.m. gemeente en provincie bezig met het ontwikkelen van natuurherstelmaatregelen t.b.v. de vennen in Natura2000 gebied Strabrechtse Heide en Beuven. Maatregelen in het natuurgebied en in de omgeving worden onderzocht en voorbereid.

Er zijn mogelijkheden om enkele knelpunten t.a.v. waterberging en ontwatering in deze zone op te vangen en vernatting te realiseren (ter vermindering van de huidige verdroging). Het advies is om het waterpeil in de hoofdwaterloop (Peelrijt en weekendloop) te verhogen van NAP+23,70 à 23,80 naar NAP+24. In de berm sloten langs de provinciale weg kan een streefwaterpeil van circa NAP+23,90 worden gehanteerd om weg en enige bebouwing ten noorden v/d weg voldoende te ontwateren. Aangezien de grondwaterstroming overwegend zuid naar noord gericht is en het streefwaterpeil, ten zuiden provinciale weg, dan hoger wordt dan huidige waterpeilen bij Q50% zal dat een bijdrage aan vermindering verdroging betekenen. Verminderen van de verdroging is voor het Natura2000 gebied van groot belang, de realisatie van onderhavig plan kan een bijdrage leveren aan vermindering van verdroging in het Natura2000 gebied. Gezien de ecologische zeldzaamheid van (zeer) zwak gebufferde vennen en huidige niet optimale omstandigheden bij de vennen, is die bijdrage ook noodzakelijk.

OPMERKINGEN: als het recreatiepark wordt aangelegd op huidig maaiveldniveau dan vormt dat een belemmering voor verhoging waterpeilen in hoofdwaterlopen en ook qua wateroverlast (norm) zou er eerder dan in de huidige situatie problemen ontstaan.

Hoewel er elk jaar een langdurige periode met droogvallende waterlopen optreedt, is een verhoging van streefwaterpeilen in de waterlopen in de natte maanden van belang om de verdroging in het natuurgebied te verminderen. Ook het verleggen van de zgn. Koppelleiding is van belang voor de vennen in het zuidoostelijk deel van Natura2000 gebied, zoals in enkele recente geohydrologische studies is aangetoond.



Als gekozen wordt voor een vijver die gescheiden is van waterlopen, en er geen leem wordt aangebracht op de wanden van de vijvers (wat beide gebeurd), dan is een nader onderzoek van de bodemgesteldheid voor vergunningverlening niet noodzakelijk.

Het huidige maaiveldniveau van de zone tussen de toekomstige waterplas en de huidige hoofdwaterloop is NAP+24,20 à 24,30. Een drempel of afwateringsniveau op dat niveau is haalbaar en zal ertoe leiden dat de isolatie tussen waterplas en hoofdwaterloop gelijk blijft aan huidige situatie, en dus geen verdrogend effect kent.

VOORWAARDEN:

- I. In de zone gelegen tussen de recreatiegebieden Heihorsten 1 en Strabrechtse Vennen mag geen grond- en oppervlaktewater stroming belemmerende voorziening worden aangelegd of ontstaan.
- II. Ook een duidelijke opgave van de benodigde toename van waterbergingscapaciteit en van de beoogde vernatting in de zone tussen de beide recreatiegebieden is noodzakelijk, zodat daarover een heldere afspraak gemaakt kan worden die leidend is voor toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen.
- III. Het huidige maaiveldniveau van NAP+24,20 gelegen in de zone tussen de vijvers en waterloop dient gehandhaafd te blijven.

In overleg met initiatiefnemers, gemeente en waterschap zijn aanpassingen besproken en opgenomen in het actuele plan. Onderstaande punten zijn voorwaardelijk voor de afgifte van onderhavige vergunning en zullen wij borgen in de vorm van het opnemen van voorschriften verbonden aan deze vergunning.

Dit betreft:

1. Geen doorgraving van leemlaag (-lagen) dieper 7 meter-maaiveld (i.v.m. het voorkomen van een verstoring v/d stroming van het diepere grondwater naar Natura2000 gebied onder deze leemlaag), top v/d dikke leempakket ligt op NAP+17 à 18 meter volgens GeoTop database; bij deze diepte is een goed functionerend recreatieve waterplas te realiseren. De waterplas wordt zonder bekleding of beleming aangelegd, zodat de ondiepe grondwaterstroming nauwelijks tot beperkt verstoord wordt.
2. Aanleg van een vijver dat gescheiden blijft van waterlopen. Dit wordt een afvoerlose vijver genoemd. Mocht wateroverlast verwacht worden bij hoge waterstanden in de vijvers dan kan een afwatering plaatsvinden. Een kunstwerk of tijdelijke voorziening is mogelijk om waterstanden die hoger zijn dan NAP+24,80 te voorkomen (= T100 norm voor bebouwing).
3. Door de aanleg van een vijver die gescheiden is van waterlopen zal inundatie alleen via (huidig) maaiveld kunnen plaatsvinden. Er kan waterberging in vijvers optreden als het waterpeil hoger is dan huidig maaiveld circa NAP+ 24,30. Dat is gelijk aan huidige tijdstip/waterstand waarbij inundatie optreedt. Het berekende waterpeil bij een situatie T100 kan oplopen naar NAP+24,80.
4. De put waaruit grondwater werd onttrokken zal worden opgeheven (vergunning vervalt).
5. Er wordt ruimte beschikbaar gesteld voor een verbrede Weekendsloot, die de waterafvoer van Peelrijt naar de Kleine Aa kan 'verzorgen'. Het waterschap zal de benodigde breedte aanleveren.
6. Om te voorkomen dat een tijdelijke waterpeilverlaging optreedt zijn openingen in kunstwerken of een afwatering via maaiveld lager dan NAP+24,20 niet toegestaan.

Initiatiefnemers hebben positief gereageerd op de voorstellen.

Na uitwerking/uitvoering van de opgenomen voorschriften zijn wij positief van oordeel over de aanleg van de vijvers, omdat de opgenomen aanpassingen en de berekende effecten van de aanlegfase en gebruiksfase, zie onderstaand, zodanig zijn dat een negatief hydrologisch effect in Natura2000 gebied kan worden uitgesloten, en een positieve bijdrage gerealiseerd wordt ter vermindering van de verdroging. De aanleg van de vijvers binnen het bungalowpark is in principe geen belemmering voor toekomstige maatregelen in het waterlopenstelsel "Peelrijt", die t.b.v. het Natura2000 gebied worden voorbereid.



Berekend hydrologisch effect ontgroning aanlegfase

Uit de berekeningen blijkt dat de maximale invloedssfeer (0,05 meter verlaging) ca. 128 meter bedraagt. De 0,01 meter contour bevindt zich circa 70 tot 90 meter verder van de ontgraving. De invloedssfeer is relatief klein doordat enkel 10 uur per dag grondwater wordt aangetrokken. De resterende 14 uur kan het grondwaterpeil zich weer instellen naar normaal peil. Daarbij zal in een natte periode de invloedssfeer nog kleiner zijn door hogere peilen in de watergangen.

Effecten als gevolg van de bemalingswerkzaamheden op natuurwaarden en landbouw, worden dan ook niet verwacht. De ontgraving vindt plaats de buiten de "bebouwde kom" tussen landbouwpercelen.

Het dichtstbijzijnde gebied met NNB-status bevindt zich op 130 meter ten westen van de projectlocatie.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied bevindt zich op 750 meter ten noordoosten.

Binnen de invloedssfeer bevinden zich geen grondwaterverontreinigingen of grondwateronttrekkingen die beïnvloed kunnen worden.

De aanname dat grondwaterherstel optreedt in de nachturen, heeft als effect dat buiten de berekende verlagingscirkels grondwater stroomt naar de waterplas. De feitelijke effecten zullen daarom in grotere oppervlakte optreden dan is berekend.

Het Natura2000 gebied ligt op zodanige afstand dat berekende daling GxG geen invloed heeft. Er wordt wel een daling van 1 à 5 cm berekend in het NNB gebied. Dit NNB gebied bestaat uit droge bossen, waar een tijdelijk hydrologisch effect geen negatieve invloed heeft. Het NNB-gebied is tevens het herkomst gebied van ondiep grondwater dat richting de vennen in Natura2000 gebied stroomt, dit zal tijdelijk minder worden.

Berekend hydrologisch effect ontgroning gebruiksfase

Gedurende de zomermaanden is de openwaterverdamping van de vijvers groter dan de gewasverdamping van grasland in de huidige situatie. Door in een vijver een hoger waterpeil in de winter in te stellen dan GHG kan het effect van extra verdamping worden gecompenseerd. Dit is circa 20-25 cm hoger waterpeil in de winter dan een aanwezige GHG. Extra infiltratie van regenwater, of verminderen van een onttrekking kan ook een verdampingseffect compenseren..

Op locatie is een kleinschalige agrarische grondwateronttrekkingen vergund, Provincialeweg 11 - 90 m3. De vergunning die daarvoor geldt zal worden ingetrokken.

Doordat de onttrekking niet langer in gebruik gesteld zal worden, zal de waterbalans ten aanzien verdamping verbeteren en een positief effect hebben op de verdroging in het Natura2000 gebied. Er is een positief effect in de zomermaanden en in de situatie van GLG, voor overige maanden waarin de onttrekking voor berekening niet plaats vond is er geen tot nauwelijks een verbetering van de hydrologie te verwachten als gevolg van het intrekken van de vergunning voor onttrekking van grondwater.

Het waterschap De Dommel heeft ons per e-mail d.d. 9 februari 2022 van advies voorzien. Het betreffende advies en de door het waterschap gemaakte op- en aanmerkingen zijn meegewogen in bovenstaande afweging. Verder is deze afweging in nauwe samenwerking met het waterschap tot stand gekomen. Tevens zullen alle waterschap belangen door waterschap De Dommel in de nog te doorlopen afzonderlijke procedure voor het verkrijgen van een watervergunning worden gewogen.

Op basis van de voorhanden zijnde informatie concluderen wij dat de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden, hydrologisch gezien geen significante nadelige consequenties zullen hebben op de omgeving.



Voor wat betreft het aspect hydrologie zijn er geen belemmeringen voor het afgeven van de ontgrondingsvergunning.

Opmerking Waterschap De Dommel n.a.v. de ontwerp-beschikking.

Met betrekking tot hetgeen is ingebracht door Waterschap De Dommel zijn wij van mening dat voorschrift 4.1.2. “De ontgrondingsdiepte van de vijvers dient zich te beperken tot maximaal 7.00 m-mv ter plaatse dan wel zoveel ondieper dan noodzakelijk om een doorgraving van de aanwezige leemlaag, te voorkomen” voldoende zekerheid en duidelijkheid geeft over de maximale ontgrondingsdiepte maar nog meer over hetgeen wij, maar ook het waterschap, nadrukkelijk willen voorkomen namelijk het doorgraven van de aanwezige leemlaag. Wij zullen hier uiteraard nauwlettend op toezien.

Ad. e. Natuur en Landschap en aardkundige waarden

Het onderhavige gebied is niet gelegen binnen een Natura 2000-gebied. Echter het dichtstbij gelegen Natura 2000 gebied, Strabrechtse Heide & Beuven, is gelegen op circa 750 meter van de begrenzing van het project. Het projectgebied is niet gelegen binnen het Natuurnetwerk Brabant en niet gelegen binnen een waterwin- of grondwaterbeschermingsgebied.

Het feit dat het projectgebied relatief kort op de grens van het Natura 2000 gebied de Strabrechtse Heide & Beuven is gelegen is van invloed geweest op de, voorafgaande aan deze procedure, afweging in het kader van de vormvrij MER-beoordeling. In deze procedure is er veelvuldig overleg geweest met het Waterschap De Dommel. De onderhavige ontgrondingsaanvraag is op de uitkomsten van deze overleggen aangepast. Zo is de diepte van de vijvers naar beneden bijgesteld om met name de hydrologische invloeden op het naastgelegen Natura-2000 gebied terug te dringen dan wel zo veel als mogelijk te voorkomen. Deze aanpassingen hadden een direct gevolg op de milieubelasting in breder perspectief, o.a. stikstof, en maakt het daardoor mogelijk een vergunning in het kader van de Wet Natuurbescherming af te geven. Door deze afgifte was de realisatie van de onderhavige aangevraagde activiteiten voor de korte en lange termijn, het graven van een waterpartij en het realiseren / aanleggen en exploiteren van bungalowpark “Strabrechtse Vennen” gegarandeerd en stond dit de afgifte van onderhavige ontgrondingsvergunning niet in de weg.

Wij constateren dat de ontgronding hiermee geen nadelige gevolgen heeft op de natuur-, landschap- en aardkundige waarden en als zodanig geen belemmering vormen voor het uitvoeren van de ontgrondings- en inrichtingsactiviteiten. Wij hebben hieromtrent dan ook in deze vergunning geen voorschriften opgenomen.

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt drie wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Vanaf 1 januari 2017 bepalen de provincies voor hun gebied wat wel en niet mag in de natuur. Zij zijn verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. Het is belangrijk dat eenieder makkelijk en snel weet of een activiteit met mogelijk schade voor de natuur is toegestaan en waar men een vergunning of ontheffing kunt aanvragen.

Handelingen als bedoeld in de aanvraag voor een ontgrondingsvergunning kunnen van invloed zijn op beschermde soorten, planten en/of dieren, genoemd in de Wet natuurbescherming, voorheen Flora- en faunawet, en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Indien dit aan de orde is dient voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een ontheffing van de Wet natuurbescherming te zijn verleend.

Informatie hierover is te verkrijgen op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland: <https://mijn.rvo.nl/home>.

De Wet natuurbescherming is een rechtstreeks werkende wetgeving.



Mede naar aanleiding van een uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 29 mei 2019 met betrekking tot het Programma Aanpak Stikstof (PAS) is het mogelijk dat u, ook vergunning plichtig bent in het kader van de Wet Natuurbescherming. Deze eventuele vergunningplicht staat los van de beoordeling van uw verzoek om een vergunning in het kader van de Ontgrondingenwet, en is daarmee geen toetsingskader voor deze vergunning. Derhalve zijn hiertoe geen nadere voorschriften in deze vergunning.

Het is niet toegestaan om werkzaamheden uit te voeren zonder dat daarvoor alle vereiste vergunningen zijn verleend. Voor nadere informatie over vergunningen in het kader van de Wet natuurbescherming verwijzen wij u naar: <https://www.brabant.nl/dossiers/dossiers-op-thema/natuur-en-landschap/natuurbeleid-wet-en-regelgeving/wet-natuurbescherming>

of

<https://www.bij12.nl/onderwerpen/programma-aanpak-stikstof/>

Ad. g. Archeologie

Het plangebied heeft op de *Indicatieve Kaart Archeologische Waarden (IKAW)*, zoals opgenomen in de *Cultuurhistorische Waardenkaart van de Provincie Noord-Brabant*, een lage archeologische verwachtingswaarde.



Indicatieve Archeologische Waarden

-  Hoog of middelhoog
-  Laag
-  Geen gegevens

Gezien bovenstaande achten wij een archeologisch onderzoek in het kader van deze aanvraag niet noodzakelijk. Wij zullen voor de onderhavige ontgrondingswerkzaamheden geen voorschriften opnemen met betrekking tot het aspect archeologie.

De vergunninghouder dient tijdens de uitvoering wel alert te zijn op de aanwezigheid van archeologische waarden bij deze zogenaamde bodem verstorende werkzaamheden. Bij het aantreffen van deze waarden dient de vergunninghouder hiervan melding te maken bij de minister conform Art. 5.10 van de Erfgoedwet. De melding kan ook plaatsvinden bij het provinciaal Meldpunt Archeologische Bodenvondsten (MAB) Noord-Brabant 06-1830 3222



Met betrekking tot het aspect archeologie zijn er geen bezwaren tegen het verlenen van de onderhavige vergunning tot ontgroning.

Ad.h. Bankgarantie

De houder van de vergunning is gehouden om voorafgaand aan de start van de ontgrondingswerkzaamheden als waarborg voor de nakoming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften een bankgarantie te stellen. Gezien het aantal hectaren waarvoor vergunning wordt aangevraagd en de daarbij behorende te winnen kubieke meters ophoogzand en teelaarde, stellen wij het garantiebedrag op €40.000,- .

De bankgarantie zal worden vrijgegeven, nadat naar ons oordeel de houder van de vergunning aan de voorschriften van de vergunning heeft voldaan of nadat deze aan de provincie heeft vergoed de kosten van de werkzaamheden, door de provincie verricht ter voorziening in hetgeen de houder van de vergunning heeft nagelaten ter behoorlijke nakoming van die voorschriften te doen.

Samenvattend:

Onder afweging van alle bij de onderhavige ontgrondingsaanvraag betrokken belangen en de bij ons ingekomen adviezen die in de overwegingen zijn meegenomen zullen wij, met inachtneming van de onder paragraaf II genoemde voorschriften, deze vergunning verlenen.