

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2074540/3032170

op de op 4 mei 2012 bij hen ingekomen aanvraag van
Afstoffen Terminal Moerdijk BV, om vergunning krachtens de
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het project,
gelegen aan de Vlasweg 12 te Moerdijk.

's-Hertogenbosch, 8 juni 2012.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. R. Kessenich,
bureauhoofd Vergunningverlening Procesindustrie en Afvalverwerking.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
3 Rechtsmiddelen	4
PROCEDURELE ASPECTEN	6
1 Gegevens aanvrager	6
2 Projectbeschrijving	6
3 Bevoegd gezag	6
4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	6
5 Procedure (regulier)	6
6 Aanhouding van de aanvraag	6
7 Adviezen	7
VOORSCHRIFTEN	8
1 Bouwen	8
1.1 Doelvoorschriften	8
OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN	10
1 Overwegingen bouwen	11
1.1 Inleiding	11
1.2 Toetsing	11
1.3 Conclusie	12
2 Toetsingskader milieu	13
2.1 Inleiding	13
2.2 Toetsing milieuneutraal of -vriendelijke verandering	13
2.3 Conclusie	13

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Wij hebben op 4 mei 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Afvalstoffen Terminal Moerdijk BV. Het betreft het bouwen van een nieuwe loods voor de opslag van vuile grond. De aanvraag betreft het terrein aan de Vlasweg 12 in Moerdijk. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nummer 423581 en ons registratie nummer C2074540. Het betreft een aanvraag om een omgevingsvergunning.

Concreet wordt verzocht om:

1. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouwen);
2. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieuneutraal veranderen).

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een nieuwe loods voor opslag van vuile grond (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
 - Het veranderen van een inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e Wabo).
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning
 - onderzoeksrapport, documentnummer 6412-Ond01.D, d.d. 24-04-2012
 - beheersbaarheid van Brand 2007, maatregelpakket I, rapportnummer 2111052, d.d. 09-02-2012
 - berekeningsuitdraai conform TNO rapport 96-CVB-R0330, oktober 1996
 - brandveiligheid van gebouwen, projectnummer 6412/rwa01.C, d.d. 24-04-2012
 - deelsaneringsplan, projectnummer SAN-50110392, d.d. 07-12-2011
 - verkennend bodemonderzoek, projectnummer VBB-50110297, d.d. 18-08-2011
 - tekeningnummer 0029774, d.d. 23-06-1994
 - werknummer 11.100, blad BT-00
 - werknummer 11.100, blad BT-01, d.d. 01-05-2012
 - werknummer 11.100, blad BT-02, d.d. 01-05-2012
 - werknummer 11.100, blad BT-03, d.d. 01-05-2012
 - werknummer 11.100, blad BT-04, d.d. 01-05-2012
 - werknummer 11.100, blad BT-05, d.d. 01-05-2012
 - werknummer 11.100, blad BT-06, d.d. 01-05-2012
 - werknummer 11.100, blad B-01, d.d. 01-05-2012
 - werknummer 11.100, blad B-02, d.d. 01-05-2012
 - werknummer 11.100, blad B-03, d.d. 21-12-2011
 - werknummer 11.100, blad B-04, d.d. 21-12-2011
 - werknummer 11.100, blad B-05, d.d. 21-12-2011
 - werknummer 11.100, blad S-01, d.d. 01-05-2012
 - werknummer 11.100, blad S-02, d.d. 01-05-2012
 - werknummer 11.100, blad S-03, d.d. 01-05-2012
 - werknummer 11.100, blad S-04, d.d. 01-05-2012
 - werknummer 11.100, blad S-05, d.d. 01-05-2012

- werknummer 11.100, blad A-01, d.d. 01-05-2012
- werknummer 11.100, blad BD-01, d.d. 01-05-2012
- sonderingsgegevens, werknummer 11.100, d.d. 03-05-2012
- rapport betreffende fundering nieuwbouw, opdrachtnummer AA12676-4, d.d. 19-04-2012
- funderingsadvies, werknummer 11.100, d.d. 22-12-2011
- rapport betreffende optredende zettingen binnen ATM, opdrachtnummer AA12676-5, d.d. 25-04-2012
- memo Geomet Advies, referentie AA12676-6mm, d.d. 16-05-2012
- memo Geomet Advies, referentie AA12676-6Bmm, d.d. 29-05-2012
- notitie verhardingsoplossingen uitbreiding grondoverslag ATM, referentie 2011-76/01/mst/js, d.d. 18-07-2011
- gewichtsberekening, werknummer 11.100, d.d. 03-05-2012
- computeruitvoere gewichtsberekening, werknummer 11.100, d.d. 03-05-2012
- zettingsberekening, werknummer 11.100, d.d. 30-08-2011
- sterkteberekening staalconstructie, werknummer 11.100, d.d. 03-05-2012
- computeruitvoer staatconstructie, werknummer 11.100, d.d. 03-05-2012
- berekening ingestorte ankers, werknummer 11.100, d.d. 14-12-2011
- zetting- en temperatuurinvloeden, werknummer 11.100, d.d. 03-05-2012
- toelichting berekening n.a.v.. opmerkingen gemeente, werknummer 11.100, d.d. 20-02-2012
- toelichting berekening 2 n.a.v. opmerkingen gemeente, werknummer 11.100, d.d. 29-03-2012
- berekeningen Rel: 5.22, d.d. 02-04-2012
- toelichting berekening 3 n.a.v. opmerkingen gemeente, werknummer 11.100, d.d. 03-04-2012
- toelichting berekening 4 n.a.v. opmerkingen gemeente, werknummer 11.100, d.d. 04-04-2012
- toelichting berekening 5 n.a.v. opmerkingen gemeente, werknummer 11.100, d.d. 11-04-2012
- actuele_rioleringstekening
- aanvulling_milieuaspect_water
- versie_2_milieudeel_vervangen_grondloods_1_OLO_423581

- aan deze vergunning voorschriften te verbinden die hierna zijn opgenomen.

3 Rechtsmiddelen

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord “bezwaarschrift” te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Arrondissementsrechtbank ‘s-Hertogenbosch, postbus 90125, 5200 MA ‘s-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 4 mei 2012 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Afvalstoffen Terminal Moerdijk BV, Vlasweg 12, 4782 PW Moerdijk.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: bouwen van een nieuwe loods voor de opslag van vuile grond. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- bouwen;
- milieuneutraal wijzigen.

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De aanvrager heeft op eigen initiatief op 7 en 22 mei 2012 een aanvulling op de aanvraag ingediend. Het betrof een actuele rioleringsstekening, een aanvulling op het aspect water, een tweede versie van het milieudeel en aanvullende constructieve berekeningen.

5 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 18 mei 2012 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in een dag-, nieuws of huis-aan-huisblad.

6 Aanhouding van de aanvraag

Aanhouding is aan de orde als er geen grond is om de omgevingsvergunning te weigeren, maar er redenen zijn om deze vergunning toch (nog) niet te verlenen. In dit geval is er geen reden voor aanhouding van de aanvraag omgevingsvergunning.

7 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan burgemeester en wethouders van Moerdijk gezonden.

VOORSCHRIFTEN Bouwen

1.1 Doelvoorschriften

1. In verband met het ontbreken van een 2^e vluchtweg moet een betonwand worden aangebracht tussen de inrit en de uitrit van de loods. Het betreft een betonwand met een hoogte van 6 m en een lengte van 24 meter.
2. Voor deze bouwvergunning geldt dat de aanvrager schriftelijk voor aanvang van de werkzaamheden een coördinerende constructeur dient aan te wijzen.
3. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk, Postbus 4, 4760 AA Zevenbergen, door middel van invulling en toezending van bijgevoegde aanmeldingskaart.
4. Voorafgaande aan de uitvoering van de fundering dient de ondergrond geïnspecteerd en akkoord te worden bevonden. Hiertoe moet door vergunninghouder tijdig een afspraak worden gemaakt met een inspecteur van de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk.
5. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk worden overgelegd:
 - a. Definitieve constructieberekeningen en tekeningen van de funderingsconstructie, inclusief detaillering en wapening;
 - b. Definitieve constructieberekeningen en tekeningen van de betonconstructie- onderdelen, inclusief detaillering en wapening;
 - c. Definitieve constructieberekeningen en tekeningen van de staalconstructies, inclusief detaillering;
 - d. Detailberekeningen en werkplaatstekeningen van de staalconstructie;
 - e. Definitieve constructieberekeningen en tekeningen van alle verbindingen tussen verschillende constructieonderdelen;
 - f. Definitieve constructieberekeningen en tekeningen van de stalen dak- en wandplaten, inclusief detaillering. Deze onderdelen dienen te worden uitgevoerd, berekend en getekend conform de kwaliteitsrichtlijn "metalen gevels en daken 2010" van de MDG (Vereniging Toeleveranciers metalen dak- en Gevelmaterialen);
 - g. Definitieve berekeningen van de stabiliteitsvoorzieningen, inclusief detaillering;
 - h. Definitieve berekeningen en tekeningen van de wateraccumulatie van de dakconstructie inclusief de detaillering van de overstortvoorzieningen;
 - i. Definitieve constructieberekeningen en tekeningen van de vloerafscheidingen (leuningen, relingen e.d.), inclusief detaillering.
6. Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit.
7. Aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk, moeten de volgende meldingen schriftelijk worden gedaan:
 - tenminste 1 dag tevoren: het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.

8. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk door middel van invulling en toezending van bijgevoegde gereedmeldingskaart.

9. Voor het aansluiten op de riolering moet contact worden opgenomen met Havenschap Moerdijk via telefoonnummer (0168) 388888.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Overwegingen bouwen

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening 2010 van de gemeente Moerdijk.

Welstand

Het plan ligt in het gebied dat in de welstandsnota omschreven is als “Industrieterrein Moerdijk B1”. Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau. De welstandcommissie is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'industrieterrein Moerdijk t/m 6e herziening'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming bedrijfsdoeleinden C1. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan. Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Bodem

Deze omgevingsvergunning heeft betrekking op het bouwen van een nieuwe loods voor de opslag van vuile grond. De bestaande loods zal worden gesloopt en op dezelfde locatie zal de nieuwe (grotere) loods worden gebouwd. Op basis van de bij ons bekende gegevens, is op het perceel sprake van een ernstige verontreiniging als bedoeld in de Wet bodembescherming. Uit het bij deze aanvraag gevoegde bodemonderzoek (Wematech, Vbb-50110298) blijkt dat ter plaatse van de nieuw te bouwen loods er sprake is van een verontreiniging met minerale olie en aromaten in de grond. De bouw van de nieuwe loods kan een belemmering opleveren voor een toekomstige sanering van de bodem. Voordat met de bouwwerkzaamheden begonnen kan worden dient deze te worden gesaneerd.

Een saneringsplan is ingediend als bijlage van de onderhavige aanvraag via het omgevings loket online (OLO). Bij brief van 2 maart 2012, kenmerk 2892728 hebben wij ingestemd met de uitgangspunten van dit saneringsplan.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

2 Toetsingskader milieu

2.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e Wabo. De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting of ander mijnbouwwerk dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

2.2 Toetsing milieuneutraal of -vriendelijke verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet m.e.r.-plichtig is.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet.

In de aanvraag (aanvulling "aanvulling_milieuaspect_water" van 7 mei 2012) is aangegeven dat grond en materialen, gedurende de bouw van de nieuwe loods, op de daartoe geëigende opslaglocaties (opslagloodsen 1, 2 en 3) kunnen worden op-/overgeslagen. Het tijdelijk opslaan van TAG op het buitenterrein zoals eerder was opgegeven in de aanvraag wordt hiermee dus uitgesloten en is wat ons betreft ook niet toegestaan/wenselijk.

2.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het veranderen van een inrichting of mijnbouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

AANMELDING

Bouwdossiernr. SBA 2012/719

Ondergetekende,

Naam :

Adres :

Woonplaats:

Deelt hierbij mee dat de werkzaamheden voor de (ver)bouw van:

.....

zullen starten op(datum)

Datum :

Handtekening:.....

✂

GEREEDMELDING

Bouwdossiernr. SBA 2012/719

Ondergetekende,

Naam :

Adres :

Woonplaats:.....

Deelt hierbij mee dat de werkzaamheden voor de (ver)bouw van:

.....

zijn afgerond op(datum)

Datum :

Handtekening:.....

✂

De melding kunt u ongefrankeerd verzenden aan:
Gemeente Moerdijk, afdeling Vergunning en Handhaving, Antwoordnummer 109,
4760 VN Zevenbergen.