



Gemeente Breda  
Mevrouw I.M. Schrader  
Postbus 90156  
4800 RH BREDA

<b>uw kenmerk</b>	<b>uw bericht van</b>	<b>ons kenmerk</b>	<b>datum</b>
	29-7-2022	Z-2022-001288/D- 2022-050414	19 oktober 2022
<b>onderwerp</b>	<b>contactgegevens</b>		
besluit melding IOV Jeugdland 1 Ulvenhout	e-mail	: <a href="mailto:m.aben@odzob.nl">m.aben@odzob.nl</a>	
	tel	: 088 3690677	

Geachte mevrouw Schrader,

Op 29 juli 2022, laatst aangevuld op 11 oktober 2022, hebben wij van u een melding ontvangen voor de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV). De melding gaat om het inrichten of hebben van een permanent parkeerterrein aan Jeugdland 1 te Ulvenhout (Breda). Deze locatie ligt in grondwaterbeschermingsgebied Ginneken.

### **U voldoet aan de regels**

U gaat een parkeerterrein inrichten voor meer dan 100 auto's. De parkeervakken zijn voorzien van grasbetontegels met daaronder een waterbergende fundering. Tussen de parkeerstroken worden zaksloten aangelegd. Het afstromend hemelwater van het parkeerterrein stroomt voor een deel direct de bodem in onder de grasbetontegels (bodeminfiltratie) en infiltreert voor een deel in de zaksloten. Het afstromend hemelwater van een parkeerterrein voor meer dan 100 auto's valt onder emissie categorie 2. Bodeminfiltratie en infiltratie via zaksloten zijn onder voorwaarden voldoende zuiverende voorzieningen voor een categorie 2-emissie.

### ***Bodeminfiltratie met olie-absorberend geotextiel***

Een deel van het afstromend hemelwater infiltreert in de bodem via een olie-absorberend geotextiel met micro-organismen (Aquaflow PF90 filterdoek). Dit doek wordt aangebracht onder de parkeervakken met de grasbetontegels (onder de waterbergende fundering). Dit is een voldoende zuiverende voorziening voor het afstromend hemelwater van een parkeerterrein van een categorie 2-emissie. De aanleg van het geotextiel vindt plaats volgens de voorschriften van de leverancier.

De parkeervakken met grasbetontegels worden jaarlijks gecontroleerd op eventuele vervuiling en doorlatendheid en zo nodig worden maatregelen getroffen. Er vindt regulier onderhoud plaats. Als de toplaag dichtslaat wordt deze opengewerkt of zo nodig vervangen. Als het geotextiel is dichtgeslibd, wordt het ontgraven en gereinigd of vervangen. De vervanging van het geotextiel wordt opgenomen in



het meerjarenonderhoudsplan conform de informatie van de leverancier met betrekking tot de technische levensduur.

### **Zaksloot**

De bodem en zijkanten van de zaksloot moeten, daar waar het hemelwater infiltreert, over een dikte van 30-50 cm een humusgehalte hebben van minimaal 2% en een lutumgehalte van minimaal 1%. Uit onderzoek blijkt dat het lutumgehalte voldoet maar dat het humusgehalte te laag is. Om het humusgehalte te verhogen wordt in de zaksloot grond toegepast die voldoet aan de voorwaarden. Dit wordt aangetoond met aanvullend bodemonderzoek of met een geldig certificaat waaruit blijkt dat aan de voorwaarden voldaan wordt. Wanneer de resultaten bekend zijn zullen deze worden overgelegd.

De zaksloten worden jaarlijks gecontroleerd op vervuiling (afval en dergelijke) en indien nodig worden maatregelen getroffen. Er vindt regulier onderhoud plaats. Minimaal 1 x per 5 jaar worden de zaksloten gecontroleerd op doorlatendheid en indien nodig worden maatregelen getroffen (toplaag openwerken en sliblaag vervangen). Na 20 jaar wordt de toplaag onderzocht op verzadiging en op basis van het resultaat wordt deze vervangen of wordt vervolgonderzoek ingepland.

### **Randsloot**

Het afstromend hemelwater stroomt bij hevige buien (naar verwachting niet meer dan twee keer per jaar) via een bestaande, niet infiltrerende, randsloot af naar lager gelegen gebied buiten het grondwaterbeschermingsgebied. Deze voorziening voldoet als overloopvoorziening.

Met de realisatie, het beheer en het onderhoud van bovenstaande voorzieningen voldoet u aan de bepalingen in artikel 2.14, lid 1 en lid 2 van de IOV.

U kunt starten met de uitvoering van de activiteit waarvoor u de melding heeft gedaan.

### **Let op:**

- De gegevens betreffende het aanvullend bodemonderzoek dan wel het certificaat van de in de zaksloten toe te passen grond voor wat betreft de gehaltenes lutum en humus moet u uiterlijk vier weken na het toepassen van de grond mailen naar: [grondwater@odzob.nl](mailto:grondwater@odzob.nl).
- U gaat minder dan 5000 m<sup>3</sup> grond toepassen. Op grond van de IOV hoeft u hiervoor geen extra melding te doen maar u moet wel voldoen aan de rechtstreeks werkende regels uit artikel 2.17 van de IOV.
- U geeft aan naar verwachting te starten op 24 oktober 2022. Als deze datum wijzigt moet u dit zo spoedig mogelijk aan ons doorgeven. U moet uiterlijk vijf dagen voor de nieuwe startdatum deze aan ons doorgeven. U kunt dit doen door een e-mail te sturen aan [grondwater@odzob.nl](mailto:grondwater@odzob.nl).
- Indien de werkzaamheden niet binnen een half jaar na indiening van de melding zijn gestart, moet u een nieuwe melding doen.



### **Bezwaar**

Tegen dit besluit op grond van artikel 2.14 van de IOV kan binnen zes weken na verzending bezwaar worden ingesteld door belanghebbenden. Onderaan deze brief leest u meer over de bezwaarmogelijkheid onder het kopje rechtsmiddelen.

### **Heeft u nog vragen?**

Wilt u nog iets vragen? Bel of mail gerust. De contactgegevens staan boven in deze brief vermeld. Wij verzoeken u om bij uw correspondentie het kenmerk van deze brief te vermelden: Z-2022-001288/D-2022-050414.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Namens deze,

drs. G.T. Schermers  
Manager

Een afschrift van deze brief is verzonden aan de gemeente Breda.



## **Rechtsmiddelen**

### **Bezwaar**

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de verzending van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Secretariaat van de hoor- en adviescommissie

Postbus 90151

5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden.

Voor meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften verwijzen wij u naar [www.brabant.nl/bezwaar](http://www.brabant.nl/bezwaar). Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16.

### **Voorlopige voorziening**

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen. Deze kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant

Postbus 90125

5200 MA 's-Hertogenbosch

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang. Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening.