

- Beschikking Ontgrondingenwet -

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 11 augustus 2022 een aanvraag ontvangen van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk om een verzoek tot wijziging van een vergunning op grond van de Ontgrondingenwet voor het project Haven 8 oost Waalwijk.

De aanvraag betreft een verzoek om wijziging en van de vergunning en verlenging van de termijn waarbinnen de inrichtingsverplichtingen moeten worden uitgevoerd. Het gaat daarbij om wijziging van de verleende ontgrondingsvergunning van 7 september 2020 met nummer Z.1730341 / D.610626.

Het verzoek om wijziging van 11 augustus 2022 is geregistreerd onder zaaknummer Z-2022-001769. Aanvullende gegevens zijn ontvangen op 6 oktober 2022.

I. Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant

- Gelet op de aanvraag van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk van 11 augustus 2022;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
- Gelet op de vergunning van 7 september 2020 met nummer Z.1730341 / D.610626;
- Gelet op de Ontgrondingenwet en de Interim Omgevingsverordening provincie Noord-Brabant;
- En gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

BESLUITEN:

1. De ontgrondingsvergunning d.d. 7 september 2020 met zaaknummer Z.1730341 / D.610626 aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk als volgt te wijzigen;
2. Voorschrift 1: De ontgrondingswerkzaamheden en inrichtingsverplichtingen dienen voor 31 augustus 2025 te zijn voltooid;



3. De tekeningen van voorschrift 3.1 te vervangen door de nieuwe bijgevoegde tekeningen en het voorschrift als volgt te wijzigen:
 - a. Overzichtstekening Haven 8 oost Ontgronding en ophoging, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-6101-04 d.d. 06-03-2020, laatst gewijzigd op 11-8-2022;
 - b. Tekening definitief ontwerp, Haven Acht Oost-1 verharding en riolering, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-1201-09 d.d. 04-10-2019, laatst gewijzigd op 11-8-2022.
4. Dat de overige voorschriften van de onder 1 genoemde vergunning onverminderd en ongewijzigd van kracht blijven.

Eindhoven, 7 november 2022

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
Namens deze,

H.W.P.M. Verhagen
Manager



Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een bezwaarschrift indienen. Dit kan tot zes weken na de bekendmaking van dit besluit. In het bezwaarschrift moet u het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Het bezwaarschrift kunt u richten aan:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Voor meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften verwijzen wij u naar www.brabant.nl/bezwaar. Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen. Deze kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant
Postbus 90125
5200 MA 's-Hertogenbosch

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang. Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening.



II. Procedure

De voorliggende aanvraag merken wij aan als een wijziging van eenvoudige aard. De destijds in de ontgrondingsvergunning aan de orde gestelde en gewogen belangen worden niet geschaad. Andere belangen zijn zover bekend niet in het geding.

Onder verwijzing naar artikel 8 van de 'Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008' betekent dit onder meer dat de leden 1 tot en met 3 van artikel 10 van de Ontgrondingenwet niet van toepassing zijn. Voor de te nemen beschikking wordt dan ook de procedure als bedoeld in hoofdstuk 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast overeenkomstig het bepaalde in artikel 10, lid 4 van de Ontgrondingenwet, juncto artikel 8 van de Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008. Dit betekent dat geen ontwerpbesluit voor inspraak openbaar ter visie wordt gelegd, maar dat direct het definitief besluit wordt genomen. Hiertegen is bezwaar/beroep mogelijk.

III. Verzoek

De aanvraag tot wijziging en verlenging van de geldigheidstermijn van de vergunning is bij ons binnengekomen op 11 augustus 2022.

De wijzigingsaanvraag van de volgend onderdelen:

- a. Wijzigen voorschrift 1 (verlenging termijn);
- b. Wijziging van voorschrift 3, technische uitvoering.

a. Wijzigen voorschrift 1 (verlenging termijn);

De vergunninghoudster i.c. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk heeft in 2020 de ontgrondingsvergunning aangevraagd en vergund gekregen. De aanvraag voor de ontgrondingsvergunning betreft een gecombineerde aanvraag vanuit diverse partijen waarbij de gemeente als aanvraagster de voorttrekkende rol op zich heeft genomen. Ten tijde van de aanvraag is een reële uitvoeringstermijn aangevraagd, echter door verschillende, niet te voorziene maatschappelijke omstandigheden, zijn de termijnen van uitvoering gestagneerd en blijkt dat de uitvoering langer gaat duren en hierdoor de planning van de voorgenomen ontgraving en de termijnen van herinrichting uit de voorliggende vergunning niet gehaald zullen worden.

Daarom wordt verzocht de verleende ontgrondingsvergunning te verlengen tot 31 augustus 2025.

b. Wijziging van voorschrift 3, technische uitvoering

De werkzaamheden ten noorden van de Weteringweg hebben nog niet plaats kunnen vinden omdat de tijd om andere vergunningen te verkrijgen meer tijd nodig blijken te hebben dan verwacht. Omdat hierop gewacht moet worden maar wel de waterberging gerealiseerd moet worden, wil de gemeente technische maatregelen treffen. De technische maatregelen betreffen het vergroten van het wateroppervlak en vermindering van de waterdiepte om aan grondbalans te voldoen. De wijzigingen zijn aangegeven op de tekeningen:

- a. Overzichtstekening Haven 8 oost Ontgraving en ophoging, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-6101-04 d.d. 06-03-2020, laatst gewijzigd op 11-8-2022.;
- b. Tekening definitief ontwerp, Haven Acht Oost-1 verharding en riolering, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-1201-09 d.d. 04-10-2019, laatst gewijzigd op 11-8-2022.

Door bovenstaande wijzigingen wordt verzocht om:

- verlenging van de termijn;
- vervangen van de technische tekeningen.



III. Belangenafweging

Bij besluit van 7 september 2020 met nummer Z.1730341 / D.610626 hebben wij aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk een ontgrondingsvergunning verleend voor de realisatie van het project Haven 8 oost Waalwijk, gelegen op de percelen kadastraal bekend gemeente Waalwijk, sectie K, nummers 129, 134, 149, t/m 156, 165, 166, 167, 168, 195, 197, 199 t/m 207, 1140, 1139, 1121, 209, 227, 235 t/m 240, 242, 672, 673, 698, 699, 708 en 709.

Het ontgrondingsproject heeft betrekking op de aanleg van sloten en waterpartijen (retentievoorzieningen) ten behoeve van de opvang van regenwater afkomstig van het nieuwe industrieterrein.

Het voorliggende verzoek betreft:

- Verlenging van de termijn van voorschrift 1;
- Wijziging van voorschrift 3, technische uitvoering.

Termijn

Met de huidige aanvraag verzoekt vergunninghouder om voorschrift 1 van de voornoemd verleende ontgrondingsvergunning te wijzigen. De wijziging heeft betrekking op de geldigheidstermijn van de vergunning. Gevraagd wordt om de geldigheidstermijn voor de ontgrondingswerkzaamheden te verlengen tot 31 augustus 2025.

In het kader van de behandeling van dit verlengingsverzoek betrekken wij uitdrukkelijk mede het belang van een tijdige afronding van de ontgrondings- en herinrichtingsactiviteiten, die gericht zijn op een voortvarende realisering van de sloten en waterpartijen. Ook de omgeving is gebaat bij een snelle beëindiging van de werkzaamheden. Een verlenging van de termijn, waarbinnen de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd, staat in principe op gespannen voet met dit belang. Ons in ziens zijn er echter bij deze verlenging van termijn geen belangen van derden in het geding. Het betreft hier immers alleen een verschuiving van de uitvoeringsperiode, De eventuele overlast is per saldo gelijk aan de oorspronkelijke aanvraag.

Wijziging technische uitvoering (voorschrift 3)

Bij de aanvraag is het totale plangebied van Haven 8 Oost aangegeven. De wijzigingen van de waterpartijen vindt plaats binnen dit projectgebied. Door de technische aanpassingen wordt hetzelfde hoeveelheid ontgrond als is aangevraagd in de vergunning van 7 september 2020 met nummer Z.1730341 / D.610626.

Wij zien dus geen problemen om de tekeningen die bij deze wijzigingsaanvraag zijn toegevoegd te vergunnen.

IV. Conclusie

Samenvattend concluderen wij dat er geen overwegende bezwaren bestaan tegen wijziging van de huidige ontgrondingsvergunning. Wij verlengen de termijn van de ontgrondingswerkzaamheden tot 31 augustus 2025 en voegen de technische tekeningen toe. Wij zullen voorschriften 1 en 3 van de vergunning dan ook wijzigen.

Bijlage 1. Voorschriften



Overzicht voorschriften

De ontgroning dient uitgevoerd te worden met inachtneming van de volgende voorschriften:

1. Termijnen ontgroning en oplevering

- 1.1. De ontgrondingswerkzaamheden en inrichtingsverplichtingen dienen voor 31 augustus 2025 te zijn voltooid.

2. Start- en eindmelding werkzaamheden

- 2.1. Vergunninghouder dient uiterlijk 5 werkdagen vóór aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden het college van Gedeputeerde Staten hiervan in kennis te stellen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier "melding start/einde ontgroning". Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgrondingen/ontgrondingen;
- 2.2. Vergunninghouder dient binnen 10 werkdagen ná beëindiging van de ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden het college van Gedeputeerde Staten hiervan in kennis te stellen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier "melding start/einde ontgroning". Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodemontgrondingen/ontgrondingen.

3. Technische uitvoering

- 3.1. De ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd tot maximale diepten en onder minimale taluds worden ontgraven, overeenkomstig is aangegeven op de volgende, bij de aanvraag gevoegde tekeningen:
 - a. Overzichtstekening Haven 8 oost Ontgroning en ophoging, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-6101-04 d.d. 06-03-2020, laatst gewijzigd op 11-8-2022;
 - b. Tekening definitief ontwerp, Haven Acht Oost-1 verharding en riolering, projectnummer 1830, tekeningnummer 1830-1201-09 d.d. 04-10-2019, laatst gewijzigd op 11-8-2022.

4. Monitoring gewonnen hoeveelheden

- 4.1. Vergunninghouder dient jaarlijks vóór 1 april opgave te doen van:
 - a. de in het voorafgaande jaar gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlakedelfstoffen en
 - b. de nog resterende te winnen voorraden (peildatum 1 januari).Deze gegevens dienen te worden verstuurd aan de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier "opgave gewonnen oppervlakedelfstoffen en voorraden". Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgrondingen/ontgrondingen.
- 4.2. Binnen één maand na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden dient opgave te worden gedaan van de in het jaar van beëindiging gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlakedelfstoffen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier "opgave gewonnen oppervlakedelfstoffen en voorraden". Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgrondingen/ontgrondingen.

5. Toezicht

- 5.1. De vergunning met bijbehorende bijlagen moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig zijn en kunnen worden getoond aan de met het toezicht belaste ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.



- 5.2. Houder van de vergunning is verplicht bij controle door ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, zonder recht van verrekening, de nodige personele bijstand en de nodige meetmaterialen ter beschikking te stellen.

6. Oplevering

- 6.1. De in deze vergunning bedoelde ontgroning, waaronder de afwerking en inrichting van de ontgronde terreinen wordt pas als opgeleverd beschouwd, als aan de voorschriften is voldaan en dit door het bevoegd gezag schriftelijk is bevestigd.