

ondertekend door
R Kessenich op
17-01-2023

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

VERZONDEN 18 JAN. 2023

op de op 12 oktober 2022 bij hen binnengekomen aanvraag van HKS Scrap Metals B.V. Moerdijk, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Graanweg 18 te Moerdijk.

zaaknummer
2022-045945

ons kenmerk
D2023-01-004368

plaats
Tilburg

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
Namens dezen,

Rienk Kessenich,
Teammanager
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Dit document is ondertekend door de hierboven genoemde functionaris of diens vervanger. De digitale versie van deze beschikking/dit besluit is voorzien van een digitale ondertekening met PKI-certificaat. De handtekening is zichtbaar linksboven op de eerste pagina van het document. Als u in het digitale document op de handtekening klikt, kunt u deze verifiëren op authenticiteit. Het certificaat van de ondertekenaar kunt u dan digitaal inzien.

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 12 oktober 2022 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van HKS Scrap Metals B.V. Moerdijk. Het betreft een aanvraag voor uitbreiding van kantoor HKS Moerdijk fase 2. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Graanweg 18 te Moerdijk.

De aanvraag is geregistreerd in het Omgevings Lokaal Online (OLO) onder nummer 7311733 en intern onder zaaknummer 2022-045945.

Concreet wordt verzocht om een vergunning voor de volgende activiteit:

- ex artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo (het bouwen van een bouwwerk).

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan HKS Scrap Metals B.V. Moerdijk;

- een (omgevings)vergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor uitbreiding kantoor HKS Moerdijk fase 2, op het adres gelegen aan de Graanweg 18 te Moerdijk.

Tevens besluiten wij:

- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen:
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning met kenmerk OLO 7311733 van 12 oktober 2022;
 - situatietekening met kenmerk in OLO '7311733_1665388582701_Bouwplaatsinrichting.pdf', ontvangen op 12 oktober 2022;
 - tekening 'Aanvraag omgevingsvergunning: Plattegronden, gevels, doorsnede, details en situatie' van Barli met kenmerk 221447 blad A01, laatste wijzigingsdatum 8 december 2022, ontvangen op 29 december 2022;
 - tekening 'Constructietekeningen, fundering – begane grond - verdieping' van Constructieburo Landerd bv met kenmerk 520000 – 12 tek.nr CT-01, laatste wijzigingsdatum 27 december 2022, ontvangen op 29 december 2022;
 - rapport 'Statische berekening kantoor aan de Graanweg 18, te Moerdijk (41 blz)' van Constructieburo Landerd bv met kenmerk 520000 – 12 rapportnr SB-01, laatste wijzigingsdatum 27 december 2022, ontvangen op 29 december 2022;
 - foto's bestaande situatie, ontvangen op 12 oktober 2022;

- afbeeldingen nieuwe situatie (2 blz), ontvangen op 12 oktober 2022;
- rapportage uitgevoerde sonderingen (24 blz) van Konings Grondboorbedrijf BV, ontvangen op 12 oktober 2022;
- tekening overzicht locaties sonderingen, ontvangen op 12 oktober 2022;
- berekening 'Berekening ventilatie volgens NEN 1087 en NEN 8087' zonder kenmerk en datum, ontvangen op 12 oktober 2022;
- rapport 'BENG berekening Graanweg 18 te Moerdijk (20 blz)' van TiMaX Bouwplantoetsing met kenmerk 221447-A01-100222, laatste wijzigingsdatum 10 februari 2021, ontvangen op 12 oktober 2022;
- rapport 'Bouwbesluittoets Graanweg 18 te Moerdijk (19 blz)' van TiMaX Bouwplantoetsing met kenmerk 221447-A01-100222, laatste wijzigingsdatum 10 februari 2021, ontvangen op 12 oktober 2022;
- rapport 'Funderingsadvies Kantoorunit terrein HKS Scrap Metals B.V. (49 blz)' van Maters en de Koning met kenmerk 22253 bER-001, laatste wijzigingsdatum 28 december 2022, ontvangen op 29 december 2022.

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. In het bezwaarschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Het bezwaarschrift kunt u richten aan:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Voor meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften verwijzen wij u naar www.brabant.nl/bezwaar. Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mail bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant
Postbus 90125
5200 MA 's-Hertogenbosch

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:
<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. In bepaalde gevallen is digitale indiening van het verzoek verplicht. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht). Wij verwijzen daarvoor naar de website www.rechtspraak.nl of u kunt voor informatie hierover terecht bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
ONDERWERP	2
BESLUIT	2
RECHTSMIDDELEN	4
VOORSCHRIFTEN.....	6
BOUWEN.....	6
PROCEDURELE ASPECTEN.....	7
1. REGULIERE PROCEDURE.....	7
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	7
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	7
1.3. BEVOEGD GEZAG	7
1.4. WET NATUURBESCHERMING	7
1.5. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	7
1.6. PROCEDURE.....	8
1.7. ADVIEZEN.....	8
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN.....	9
2. TOETSINGSKADER BOUWEN.....	9
2.1. INLEIDING	9
2.2. TOETSING.....	9
2.3. CONCLUSIE	9
2.4. AANDACHTSPUNTEN	10

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

1.1. Algemeen

- 1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** ter goedkeuring worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl:
- a. de constructieve uitwerking, berekeningen en tekeningen, van de fundering en de loopbrug;
 - b. de definitieve (detail)uitwerking van de brandveiligheidsvoorzieningen, zoals doorvoeren, aansluitdetails ten behoeve van de compartimentering, brandveiligheidsdetails van de hoofddraagconstructie;
 - c. certificaten van de onderdelen in de brandwerende scheiding, zoals kozijnen, deuren, beglazing en (leiding)doorvoeren;
- 1.1.2. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.
- 1.1.3. Aan de Omgevingsdienst Midden- en West Brabant, moeten de volgende meldingen per e-mail worden gemeld aan bouwen@omwb.nl met als onderwerp "melden bouwwerk, Olonummer en adres": **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**:
- het storten van beton voor fundering;
- 1.1.4. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>. Conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, wordt een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid van artikel 1.25 Bouwbesluit 2012 (gereedmelding).

PROCEDURELE ASPECTEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 12 oktober 2022 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van:

HKS Scrap Metals B.V. Moerdijk
Graanweg 18
4782 PP MOERDIJK

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt aangevraagd is als volgt te omschrijven:

- Het uitbreiden van het kantoor HKS Moerdijk fase 2.

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor, op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 en 28.5 van het Bor en omdat tot de inrichting een IPPPC-installatie behoort.

1.4. Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat het verboden is zonder vergunning van Gedeputeerde Staten een project te realiseren dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied (Wnb art. 2.7 lid 2) en/of zonder ontheffing beschermde dieren en/of planten opzettelijk te doden, vangen, verstoren, vernielen, beschadigen etc. (Wnb, art. 3.1, 3.5 of 3.10 eerste lid)

In het Bor artikel 2.2aa is opgenomen dat een omgevingsvergunning voor het aspect natuur verkregen moet worden wanneer men:

1. een project wil realiseren als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een handeling wil verrichten als bedoeld in de artikelen 3.1, 3.5 of 3.10, eerste lid van de Wet natuurbescherming (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Uit de ingediende gegevens blijkt dat de voorgenomen werkzaamheden geen nadelige gevolgen hebben voor Natura 2000 gebieden.

1.5. Beoordeling van de aanvraag

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 1 december 2022 in de gelegenheid gesteld om tot 12 januari 2023 de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 29 december 2022. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is vier weken opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

1.6. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 21 juli 2022 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op het internet via www.brabant.nl en via www.overheid.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is op 1 december 2022 digitaal kennis gegeven via www.brabant.nl en via www.overheid.nl.

1.7. Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant.

Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant

Op 1 december 2022 heeft de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant hierover een advies uitgebracht. Hierin is aangegeven dat de aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2012. Er worden geen aanvullende voorwaarden gesteld.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2. TOETSINGSKADER BOUWEN

2.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

2.2. Toetsing

2.2.1. Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

2.2.2. Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

2.2.3. Welstand

De aanvraag is getoetst aan de beleidslijn welke de Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk hanteert. Uit de toetsing is gebleken dat het bouwplan is gelegen in een welstandsvrij gebied. Derhalve is de aanvraag niet ter beoordeling voorgelegd aan de welstandscommissie van de gemeente Moerdijk.

2.2.4. Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Partiële 1^e herziening Zeehaven- en Industrierrein Moerdijk' (vastgesteld 2020-11-05). Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein - 2'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

2.4. Aandachtspunten

- a. Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012. Dit geldt ook voor vergunningvrije bouwactiviteiten.
- b. Indien grond wordt afgegraven (bijvoorbeeld bij het bouwrijp maken en/of bouwwerkzaamheden) en van de locatie wordt afgevoerd, dient er rekening mee te worden gehouden dat deze grond elders niet zonder meer toepasbaar is. Met betrekking tot het elders hergebruiken van grond zijn de regels van het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, die doorgaans een grotere onderzoeksinspanning vereisen.
- c. Wijzigingen in het bouwplan dienen aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor onder andere het bouwen van een bouwwerk. De wijzigingen kunnen dermate van aard zijn, dat er een nieuwe omgevingsvergunning benodigd is.
- d. Bij het bouwen dient een veiligheidsafstand aangehouden te worden zoals bedoeld in paragraaf 6.2 van de Landelijke richtlijn Bouw- en sloopveiligheid, versie 1.2 augustus 2018. Indien het gebied binnen de veiligheidsafstand niet vrijgehouden kan worden zijn aanvullende maatregelen noodzakelijk om het gevaar te beperken. Meer informatie hierover is terug te vinden op de site <https://www.bwtinfo.nl/dossiers/richtlijn-bouw-en-sloopveiligheid>.
- e. Voor het aansluiten op de gemeentelijke riolering dient u contact op te nemen met de gemeente waarin het bouwwerk is gelegen.
- f. Op een bodem die zodanig is verontreinigd dat schade of gevaar is te verwachten voor de gezondheid van de gebruikers (verblijf), mag niet worden gebouwd. Conform de Wet bodembescherming kan er een sanering noodzakelijk zijn, alvorens er gebouwd mag worden.
- g. Indien er gesloopt wordt waarbij meer dan 10 m³ sloopafval of asbest vrijkomt, dient er conform Bouwbesluit 2012 een sloopmelding gedaan te worden, indien deze nog niet reeds is gedaan.
- h. Bij de oplevering van het gebouw is een energielabel verplicht. Het label dient afgegeven te zijn door een hiertoe erkend/gecertificeerd bedrijf.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, beschikking reguliere procedure Wabo voor HKS Moerdijk, gelegen aan Graanweg 18 te Moerdijk.

20 januari 2023, Tilburg

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant heeft een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen van HKS Moerdijk. De aanvraag betreft de uitbreiding kantoor (fase 2), voor de inrichting gelegen aan Graanweg 18 te Moerdijk.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning voor de aanvraag verlenen.

De aanvraag, beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 23 januari 2023 tot en met 6 maart 2023 ter inzage bij de gemeente Moerdijk. Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente.

Vanaf het moment van terinzagelegging is de kennisgeving te bekijken op de website 'www.officielebekendmakingen.nl' en de beschikking op de website van de provincie 'www.Brabant.nl'. Indien u vragen of opmerkingen hebt, kunt u contact opnemen met de behandelaar op telefoonnummer (013) -206 01 00.

Tegen deze beschikking bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaar in te dienen. De termijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van deze beschikking. De beschikking is toegezonden op d.d. 18 januari 2023. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en te worden toegezonden aan Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaar moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

1. naam en adres van de indiener;
2. de dagtekening;
3. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
4. de gronden van het bezwaar.

De beschikking treedt in werking de dag na verzending van de beschikking.

Het indienen van een bezwaarschrift houdt niet in dat de werking van de beschikking wordt uitgesteld. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang.

Aan deze procedure is het kenmerk 2022-045945 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden. Indien u gebruik maakt van e-mail, dan verzoeken we u het kenmerk in de onderwerpregel te plaatsen. Op deze manier wordt uw correspondentie meteen gekoppeld aan het kenmerk in het zaakstelsel. De correspondentie middels e-mail dient u te richten aan inproces@omwb.nl.

