

ondertekend door
D. Wijngaard op
14-02-2023

**Beschikking van
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

VERZONDEN 22 FEB. 2023

op de op 30 december 2022 bij hen binnengekomen aanvraag van Labee Holding Moerdijk B.V., om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Apolloweg 2 – 10 (even nummers), Vlasweg 5 en de Oostelijke Randweg 44 te Moerdijk.

zaaknummer
2023-000169

ons kenmerk
D2023-01-023590

plaats
Tilburg

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
Namens dezen,

Diantha Wijngaard,
Teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Dit document is ondertekend door de hierboven genoemde functionaris of diens vervanger. De digitale versie van deze beschikking/dit besluit is voorzien van een digitale ondertekening met PKI-certificaat. De handtekening is zichtbaar linksboven op de eerste pagina van het document. Als u in het digitale document op de handtekening klikt, kunt u deze verifiëren op authenticiteit. Het certificaat van de ondertekenaar kunt u dan digitaal inzien.

Spoorlaan 181
5238-GS Tilburg
Postbus 75
5200 AB Tilburg
013 296 01 00
info@omwv.nl
www.omwv.nl

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 30 december 2022 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Labee Holding Moerdijk B.V.. Het betreft een aanvraag voor het uitvoeren van 9 landtanks met een grotere hoogte dan reeds eerder vergund. De inrichting is gevestigd op meerdere adressen, namelijk Apolloweg 2 -10, Vlasweg 5 en Oostelijke Randweg 44 te Moerdijk. De verandering zit op de Oostelijke Randweg 44 te Moerdijk.

De aanvraag is geregistreerd in het Omgevings Lokaal Online (OLO) onder nummer 7493245 en intern onder zaaknummer 2023-000169.

Concreet wordt verzocht om een vergunning voor de volgende activiteit:

- ex artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo (het bouwen van een bouwwerk).

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Labee Holding Moerdijk B.V.:

- een (omgevings)vergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor het uitvoeren van 9 landtanks met een grotere hoogte dan reeds eerder vergund, op het adres gelegen aan de Oostelijke Randweg 44 te Moerdijk.

Tevens besluiten wij:

- aan deze vergunning voorschriften te verbinden;
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen;
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning met kenmerk OLO 7493245 van 30 december 2022;
 - toelichting 'fase 2 bouw voor 9 landtanks tankpark 1' van Labee Group zonder kenmerk, laatste wijzigingsdatum december 2022;
 - tekening 'overzicht terrein bestaande situatie' van RokusDubbeldam Architect met kenmerk 210022 tek B501, laatste wijzigingsdatum 28 december 2022;
 - tekening 'situatietekening nieuwe situatie' van RokusDubbeldam Architect met kenmerk 210022 tek B500, laatste wijzigingsdatum 28 december 2022;
 - tekening 'plattegrond, doorsneden en aanzichten tankenpark 1 - nieuwe situatie' van RokusDubbeldam Architect met kenmerk 210022 tek B101, laatste wijzigingsdatum 28 december 2022;
 - tekening 'aanzichten Oostelijke Randweg - nieuwe situatie' van RokusDubbeldam Architect met kenmerk 210022 tek B201, laatste wijzigingsdatum 28 december 2022;

- memo 'intrekken buffervat uit aanvraag' van Endenprise met kenmerk 23/894 JGE, laatste wijzigingsdatum 9 februari 2023, ontvangen op 9 februari 2023.

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. In het bezwaarschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Het bezwaarschrift kunt u richten aan:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Voor meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften verwijzen wij u naar www.brabant.nl/bezwaar. Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mail bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant
Postbus 90125
5200 MA 's-Hertogenbosch

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:
<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. In bepaalde gevallen is digitale indiening van het verzoek verplicht. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht). Wij verwijzen daarvoor naar de website www.rechtspraak.nl of u kunt voor informatie hierover terecht bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
ONDERWERP	2
BESLUIT	2
RECHTSMIDDELEN	4
VOORSCHRIFTEN	6
BOUWEN	6
PROCEDURELE ASPECTEN	8
1. REGULIERE PROCEDURE	8
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	8
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	8
1.3. BEVOEGD GEZAG	8
1.4. WET NATUURBESCHERMING	8
1.5. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	10
1.6. PROCEDURE	10
1.7. ADVIEZEN	10
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	11
2. TOETSINGSKADER BOUWEN	11
2.1. INLEIDING	11
2.2. TOETSING	11
2.3. CONCLUSIE	11
2.4. AANDACHTSPUNTEN	12

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

1.1. Algemeen

- 1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** ter beoordeling worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl:
 - a. de detailtekeningen en berekeningen draagconstructie silo's (technische specificaties en kwaliteitsverklaring).
- 1.1.2. De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 Bouwbesluit te treffen maatregelen worden vastgelegd in een veiligheidsplan. Ten minste **twee weken voor aanvang van de werkzaamheden** dient dit te worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:
 - a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 1. de toegang tot de bouwplaats inclusief afscheiding en afsluiting van de bouwplaats;
 2. de ligging van de te bebouwen percelen/kavels en de omliggende wegen en bouwwerken;
 3. de situering van de bouwwerken;
 4. de aan- en afvoerwegen;
 5. de laad- en los- en hijszones;
 6. de plaats van de bouwketen;
 7. de grenzen van het bouwterrein waarbinnen alle bouwactiviteiten, inclusief het laden en lossen, plaatsvinden;
 8. de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 9. de plaats van ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
 - b. Gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloophoudwijze en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;
 - c. de naam en contactgegevens van degene die het treffen van de maatregelen, bedoeld in artikel 8.2, coördineert.

Toelichting:

Het bouwveiligheidsplan moet, in voorkomend geval, voorzien in de specifieke projectrisico's en daarbij behorende maatregelen met betrekking tot:

- o *het in te zetten groot materieel. Een specificatie van het in te zetten groot materieel (bijvoorbeeld mobiele kranen) vormt een*

minimaal onderdeel van het bouwveiligheidsplan. De specificatie van groot materieel kan aanleiding zijn om aanvullende gegevens op te vragen van het groot materieel (bijvoorbeeld opstelplaatsen en kraanlastberekeningen).

- *de aanwezigheid van gevaarlijke stoffen in de bouw- of installatieonderdelen (leidingen, tanks, kanalen) die aan de ingreep onderhevig zijn;*
- *het in bedrijf zijn van machines en installaties (inclusief kabels en leidingen) in het werkgebied.*

Het bouwveiligheidsplan dient geaccordeerd te zijn door de verantwoordelijk functionaris voor de veiligheid op de locatie.

- 1.1.3. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.
- 1.1.4. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>. Conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, wordt een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid van artikel 1.25 Bouwbesluit 2012 (gereedmelding).

PROCEDURELE ASPECTEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 30 december 2022 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van:

Labee Holding Moerdijk B.V.
Postbus 71
4780 AB MOERDIJK

1.2. Projectbeschrijving

De aanvrager heeft ervoor gekozen om gebruik te maken van de faseringsregeling van de Wabo. Op 25 januari 2022 hebben wij op verzoek van de aanvrager een eerste fasebeschikking verleend. Deze had betrekking op de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e Wabo (milieu).

In de aangevraagde tweede fasebeschikking spreken wij ons uit over de vergunbaarheid van de volgende overige activiteiten:

- ex artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo (het bouwen van een bouwwerk).

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het uitvoeren van 9 landtanks met een grotere hoogte dan reeds eerder vergund.

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor, op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 c van het Bor. Tevens betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 5.3 b onder ii van de Richtlijn industriële emissies.

1.4. Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat het verboden is zonder vergunning van Gedeputeerde Staten een project te realiseren dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied (Wnb art. 2.7 lid 2) en/of zonder ontheffing beschermde dieren en/of planten opzettelijk te doden, vangen, verstoren, vernielen, beschadigen etc. (Wnb, art. 3.1, 3.5 of 3.10 eerste lid).

In het Bor artikel 2.2aa is opgenomen dat een omgevingsvergunning voor het aspect natuur verkregen moet worden wanneer men:

1. een project wil realiseren als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;

2. een handeling wil verrichten als bedoeld in de artikelen 3.1, 3.5 of 3.10, eerste lid van de Wet natuurbescherming (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Op basis van de aard en omvang van het werk en een vergelijk van gelijkaardige werken in de omgeving is het niet aannemelijk dat de bouwactiviteiten zullen leiden tot een vergunningplicht in het kader van de Wnbop aanvraag en overwegingen betreft de gevraagde verandering geen project waarvoor op grond van de Wnb een vergunningplicht bestaat. Een omgevings-vergunning natuur en voor plant- en diersoorten voor Natura 2000-activiteiten is daarom niet van toepassing.

1.5. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.6. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. De eerste fase is ook met de reguliere procedure voorbereid. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op het internet via www.brabant.nl en via www.overheid.nl.

1.7. Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Gemeente Moerdijk.

Gemeente Moerdijk

De gemeente Moerdijk heeft geen gebruik van de mogelijkheid om advies uit te brengen op de aanvraag.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2. TOETSINGSKADER BOUWEN

2.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

2.2. Toetsing

2.2.1. Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

2.2.2. Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

2.2.3. Welstand

De aanvraag is getoetst aan de beleidslijn welke de Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk hanteert. Uit de toetsing is gebleken dat het bouwplan is gelegen in een welstandsvrij gebied.

2.2.4. Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Partiële 1e herziening Zeehaven- en Industrierrein Moerdijk' (vastgesteld 2020-11-05). Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein - 2'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

2.4. Aandachtspunten

- a. Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012. Dit geldt ook voor vergunningvrije bouwactiviteiten.
- b. Wijzigingen in het bouwplan dienen aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor onder andere het bouwen van een bouwwerk. De wijzigingen kunnen dermate van aard zijn, dat er een nieuwe omgevingsvergunning benodigd is.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, beschikking reguliere procedure Wabo voor Labee Holding Moerdijk BV, gelegen aan Oostelijke Randweg 44 te Moerdijk.

23 februari 2023, Tilburg

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant heeft een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen van Labee Holding Moerdijk BV. De aanvraag betreft het plaatsen van 9 landtanks die hoger zijn dan eerder vergund en het plaatsen van een nieuw tweede buffervat (fase 2), voor de inrichting gelegen aan Oostelijke Randweg 44 te Moerdijk.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning voor de aanvraag verlenen.

De aanvraag, beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 24 februari 2023 tot en met 7 april 2023 ter inzage bij de gemeente Moerdijk. Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente.

Vanaf het moment van terinzagelegging is de kennisgeving te bekijken op de website 'www.officielebekendmakingen.nl' en de beschikking op de website van de provincie 'www.Brabant.nl'. Indien u vragen of opmerkingen hebt, kunt u contact opnemen met de behandelaar op telefoonnummer (013) -206 01 00.

Tegen deze beschikking bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaar in te dienen. De termijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van deze beschikking. De beschikking is toegezonden op d.d. 22 februari 2023. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en te worden toegezonden aan Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaar moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

1. naam en adres van de indiener;
2. de dagtekening;
3. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
4. de gronden van het bezwaar.

De beschikking treedt in werking de dag na verzending van de beschikking.

Het indienen van een bezwaarschrift houdt niet in dat de werking van de beschikking wordt uitgesteld. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang.

Aan deze procedure is het kenmerk 2023-000169 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden. Indien u gebruik maakt van e-mail, dan verzoeken we u het kenmerk in de onderwerpregel te plaatsen. Op deze manier wordt uw correspondentie meteen gekoppeld aan het kenmerk in het zaakstelsel. De correspondentie middels e-mail dient u te richten aan inproces@omwb.nl.

