

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/193928-533216

Op de op 17 februari 2023 ontvangen aanvraag van de heer ,
Waalre, om een ontheffing krachtens artikel 3.10 van de Wet
natuurbescherming voor het slopen van de huidige bebouwing en het
realiseren van twee woningen aan de Dennelaan 1, 5583 AC, Waalre.

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
13 april 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer H. Janssen
Clustermanager

BESLUIT

Onderwerp

Op 17 februari 2023 hebben wij van de [] een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van het slopen van de huidige bebouwing en het realiseren van twee woningen, uit te voeren aan de Dennelaan 1, 5583 AC, Waalre.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Wet natuurbescherming besluiten de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant:

- i. de door de heer [], Meerbergsche laan 11, 5581 WD, Waalre, gevraagde ontheffing af te wijzen, op grond van artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepaling als bedoeld in:
 - artikel 3.10, eerste lid onder b, van de Wet natuurbescherming, voor de:
 - **steenmarter** (*Martes foina*);voor het slopen van de huidige bebouwing en het realiseren van twee woningen, uit te voeren aan de Dennelaan 1, 5583 AC, Waalre zoals weergegeven in bijlage 1 van dit besluit, nu er voor deze soort geen verbodsbepaling uit de Wet natuurbescherming wordt overtreden;

Dit houdt in dat het is toegestaan de voorgenomen handelingen ten aanzien van beschermde soorten zonder ontheffing uit te voeren, omdat een overtreding van een verbodsbepaling niet aan de orde is zolang de werkwijze en de maatregelen in de stukken van de aanvraag gevolgd wordt.

De stukken die ten grondslag liggen aan dit besluit betreffen:

- Quicksan Wet natuurbescherming Dennelaan 1/1A te Waalre (Blom Ecologie, project: 2022-0105, datum: 11 februari 2022), hierna quickscan;
- Aanvullend onderzoek ecologie Dennelaan 1 /1a te Waalre (Blom Ecologie, project: 2022-0253, datum: 6 oktober 2022), hierna nader onderzoek;
- Marterinspectie Dennelaan 1 en 1a te Waalre (Blom Ecologie, project: 2022-1098. Datum: 2 december 2022), hierna marterinspectie;
- Mitigatieplan sloop Dennelaan 1 en 1a te Waalre > (Blom Ecologie, project: 2022-1356, datum: 17 februari 2023) Hierna activiteitenplan;
- Machtiging

Bijlage 1: Planlocatie

Bijlage 2: Locatie voorzieningen

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	2
Procedurele overwegingen	5
Inhoudelijke overwegingen.....	6
1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming	6
1.1 <i>Beschermingsregimes</i>	6
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	6
Toetsing effecten ruimtelijke ingreep	7
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i>	7
2.2 <i>Onderzoek soorten</i>	7
2.3 <i>Mogelijke effecten op beschermde soorten</i>	7
2.4 <i>Maatregelen ter voorkoming van overtreding van de verbodsbepalingen uit hoofdstuk 3, Wnb</i>	7
2. Conclusie.....	8
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....	9
Bijlage 2. Locatie van de mitigerende maatregelen.....	10

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 17 februari 2023 hebben wij van de heer een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/193928.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Voor de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing vanuit de Wnb is vereist hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Overige regelgeving

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

Natura 2000

Deze aanvraag is niet getoetst aan het onderdeel Natura 2000 van de Wnb. Mogelijk is hiervoor ook een vergunningplicht op grond van de Wnb aan de orde. Als dit het geval is dient de aanvrager ook deze bij de provincie aan te vragen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteiten betreffen het slopen van de huidige bebouwing en het realiseren van twee woningen. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij aanvraag gevoegde rapportages nader onderzoek en marterinspectie. Op 3 februari 2022 heeft een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar de steenmarter heeft plaatsgevonden in 2022.

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

In het plangebied is één verblijfplaats van de steenmarter aangetroffen. De aanvrager geeft aan dat door het uitvoeren van de activiteiten één verblijfplaats van de steenmarter kan worden beschadigd. Dit is een overtreding van de bepaling zoals bedoeld in artikel 3.10, eerste lid onder b, van de Wnb.

2.4 Maatregelen ter voorkoming van overtreding van de verbodsbepalingen uit hoofdstuk 3, Wnb.

Afwijzing in het kader van de provinciale beleidslijn

Voor de steenmarter is een overtreding van artikel 3.10, eerste lid onder b, van de Wnb niet aan de orde, omdat de ecologische functionaliteit van de gehele bestaande leefgebieden en de daartoe behorende verblijfplaatsen te allen tijde geborgd is doordat:

- (1) er voorafgaand aan de activiteit ruim voldoende bewezen effectieve alternatieve verblijfplaatsen binnen het bestaande leefgebied wordt gerealiseerd,
- (2) deze verblijven functioneel en geschikt zijn voor dezelfde functies als die zullen verdwijnen binnen hetzelfde leefgebied,
- (3) de ecologische functie te allen tijde van gelijke kwaliteit zal blijven,
- (4) er maatregelen worden genomen die voorkomen dat de oude en te verwijderen verblijven nog gebruikt kunnen worden, voordat de soorten hier (weer) gebruik van maken,

In het activiteitenplan (hoofdstuk 2) en staat beschreven welke maatregelen er genomen worden om de overtredingen van artikel 3.10, eerste lid onder b, van de Wnb te voorkomen.

Het gaat daarbij om de volgende bewezen effectieve maatregelen:

Ongeschikt maken:

- Het gebouw wordt ongeschikt gemaakt door handmatig het dak te verwijderen buiten de kwetsbare periode van de steenmarter (half augustus tot en met februari), hierbij zal wel rekening gehouden te worden met eventuele vorstperiodes.
- Eerst worden de dakpannen handmatig verwijderd, waarna ook het dakbeschot handmatig wordt open gelegd. Hierdoor zal de verblijfplaats opengesteld worden, waardoor hier geen dekking meer is tegen weersinvloeden, predatie en verstoring. In deze 'ongeschikte' staat hebben de bedrijfspanden geen waarde voor de steenmarter, waarmee wordt aangenomen dat de steenmarter op dat moment de bedrijfspanden niet meer kan gebruiken.
- Hierna worden de bedrijfspanden zo snel mogelijk verder gesloopt waarbij het ontstaan van afval- en materiaaldepots voorkomen dient te worden.

Permanente maatregelen:

- Voorafgaand aan de werkzaamheden worden er twee verblijfplaatsen, in de vorm van marterbunkers, op de planlocatie gerealiseerd.
- De marterbunkers zijn opgebouwd uit betontegels als vloer en dak en bakstenen pilaren (60x100x30 cm) of gelijkwaardige alternatieve. Op de marterbunker worden grote takken geplaatst met daar boven fijnere materialen, zoals kleine takken en bladafval. Deze materialen zullen ervoor zorgen dat er geen licht binnenkomt in de marterbunker en de temperatuur gelijk blijft.
- In de takkenhoop worden er openingen/gangen gecreëerd van circa 10 cm breed.
- Door grote takken te gebruiken ontstaan er meerdere holtes welke zeer geschikt zijn voor de steenmarter.
- De alternatieve verblijfplaatsen worden minimaal twee maanden voordat de bestaande verblijfplaatsen ongeschikt worden gemaakt gerealiseerd.

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

De voorgestelde maatregelen zijn voldoende om de functionaliteit van rust- en voortplantingsplaats van de steenmarter, te garanderen. Een overtreding van de aangedragen verbodsbepaling uit de Wnb is dan ook niet aan de orde.

2. Conclusie

Gelet op het voorgaande is er geen overtreding van een verbodsbepaling uit de Wet natuurbescherming aan de orde. Daarom is er geen ontheffing benodigd en wordt de aanvraag afgewezen.

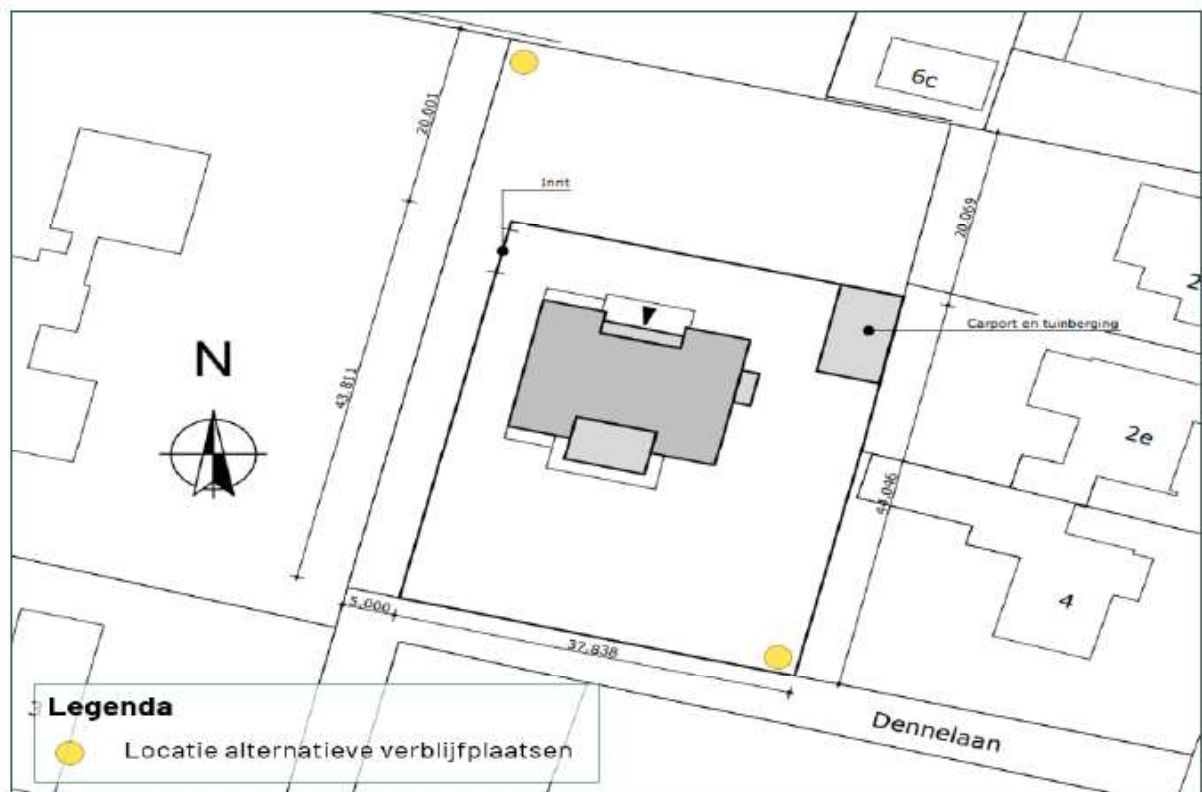
Dit besluit heeft enkel betrekking op de in het besluit genoemde soort en beschreven activiteiten. Dit besluit geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in dit besluit zelf niet anders is aangegeven.

BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE



Figuur 1. Locatie Dennelaan 1, 5583 AC, Waalre. De activiteiten vinden plaats binnen het omliggende gebied.

BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MITIGERENDE MAATREGELEN



Figuur 2. Locatie van de permanente voorzieningen.

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, Z/193928

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 143 april een ontheffing ingevolge artikel 3.10, van de Wet natuurbescherming hebben afgewezen (kenmerk: Z/193928-533216 aan de heer [redacted]), Waalre voor het slopen van de huidige bebouwing en het realiseren van twee woningen, voor de locatie Dennelaan 1, 5583 AC, Waalre.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 17 april 2023 tot en met 30 mei 2023 6 weken **ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 743 00 00. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of te vinden op de website <https://www.brabant.nl/loket/vergunningen-meldingen-en-ontheffingen>.

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Daarnaast vragen wij u vriendelijk om een kopie van dit besluit bij te voegen. Kunt u ons ook uw telefoonnummer geven? De provincie kan dan, mocht dit nodig zijn, u bellen om samen de beste aanpak van behandeling van uw bezwaarschrift te bespreken.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.

U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoon (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/193928 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, april 2023