

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie

Ecologie

Ons kenmerk

C2113752/3414900

op de aanvraag om een omgevingsvergunning van Trobas Gelatine
B.V., uitgevoerd aan de Steenstraat 9 te Dongen.

's-Hertogenbosch, 17 mei 2013.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. R. Kessenich,
bureauhoofd Vergunningverlening Procesindustrie en Afvalverwerking.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
PROCEDURELE ASPECTEN	4
1 Algemeen	4
2 Toetsing aanvraag	4
3 Bevoegd gezag	4
4 Advies	4
VOORSCHRIFTEN	5
1 Bouwen	5
1.1 Algemeen	5
OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN	6
1 Overwegingen bouwen	6
1.1 Inleiding	6
1.2 Bouwbesluit	6
1.3 Bouwverordening	6
1.4 Welstand	6
1.5 Bestemmingsplan	6
1.6 Conclusie	6
2 Overwegingen milieu	7
2.1 Toetsing milieuneutraal of -vriendelijke verandering	7

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten hebben op 19 maart 2013 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Trobas Gelatine B.V.. Het onderwerp van de aanvraag betreft het binnen haar inrichting verplaatsen van de installatie voor de ontwatering van afvalwaterzuiveringsslib. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Steenstraat 9 te Dongen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer C2113752.

Concreet wordt verzocht om:

1. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw);
2. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu).

2 Besluit

Gedeputeerde Staten besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De via het Omgevingsloket Online ingediende aanvraag (nr. 773725) maakt deel uit van deze beschikking.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Algemeen

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure).

2 Toetsing aanvraag

Getoetst is of de aanvraag voldoet aan de indieningsvereisten. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 18 april 2013 in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 23 april 2013. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

De aanvraag is voor het bouwen van een bouwwerk getoetst aan artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. De beoordeling is vastgelegd in de overwegingen welke bij dit besluit zijn gevoegd.

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij behorende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving zoals ruimte, aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid.

4 Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, is de aanvraag ter advies voorgelegd aan de Gemeente Dongen.

Naar aanleiding hiervan heeft de Gemeente Dongen op 17 mei 2013 geadviseerd over de aanvraag. In de overwegingen wordt nader ingegaan op het uitgebrachte advies.

VOORSCHRIFTEN

1 Bouwen

1.1 Algemeen

- 1.1.1 Het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit.
- 1.1.2 Aanvang en einde van de bouwwerkzaamheden dient u van te voren aan Bouw- en Woningtoezicht mede te delen.
- 1.1.3 De plaats en het peil van het bouwwerk moeten door of namens bouw en woningtoezicht worden gecontroleerd alvorens de werkzaamheden mogen worden voortgezet.
- 1.1.4 Uiterlijk twee dagen voordat met de bouwwerkzaamheden wordt gestart, dient aan bouw- en woningtoezicht van de gemeente Dongen te worden doorgegeven welke ondernemers bij de bouwwerkzaamheden zijn betrokken.
- 1.1.5 De start van de volgende onderdelen moet bij bouw- en woningtoezicht twee dagen voor aanvang van het betreffende onderdeel worden gemeld:
 - de aanvang van de werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
 - de aanvang van grondverbeteringswerkzaamheden.
- 1.1.6 Bouw- en woningtoezicht dient ten minste een dag tevoren in kennis te worden gesteld van het storten van beton.
- 1.1.7 Op grond van artikel 6.31 lid 1 van het Bouwbesluit dient de uitbreiding te worden voorzien van een draagbraag blustoestel om een beginnende brand zo snel mogelijk te bestrijden.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Overwegingen bouwen

1.1 Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2 Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit.

1.3 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

1.4 Welstand

De geïntegreerde welstands- en monumentencommissie van de Gemeente Dongen heeft op 23 april 2013 geadviseerd over de aanvraag. Het plan voldoet naar mening van de commissie aan redelijke eisen van welstand.

1.5 Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan “Tichelrijt. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan. Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan. De aanvraag voor de dakopbouw betreft een, in relatie met de reeds bestaande bebouwing ter plaatste, ondergeschikt bouwdeel.

1.6 Conclusie

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend moet worden. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.

2 Overwegingen milieu

2.1 Toetsing milieuneutraal of -vriendelijke verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet.