

## Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant


op de op 16 mei 2023 bij hen binnengekomen aanvraag van Chugoku Paints B.V., om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Sluisweg 12 te Heijningen.

**zaaknummer**  
2023-025211

**ons kenmerk**  
D2023-06-000039

**plaats**  
Tilburg

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
Namens dezen,

  
Teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB  
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

*Dit document is ondertekend door de hierboven genoemde functionaris of diens vervanger. De digitale versie van deze beschikking/dit besluit is voorzien van een digitale ondertekening met PKI-certificaat. De handtekening is zichtbaar linksboven op de eerste pagina van het document. Als u in het digitale document op de handtekening klikt, kunt u deze verifiëren op authenticiteit. Het certificaat van de ondertekenaar kunt u dan digitaal inzien.*

Spoorlaan 181  
5038 CB Tilburg

Postbus 75  
5000 AB Tilburg

  
  
[www.omwb.nl](http://www.omwb.nl)

## **BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING**

### **Onderwerp**

Op 16 mei 2023 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Chugoku Paints B.V. Het betreft een aanvraag voor het plaatsen van een hekwerk langs de sloot en daarop aansluitende poorten. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Sluisweg 12 te Heijningen.

De aanvraag is geregistreerd in het Omgevings Lokaal Online (hierna: OLO) onder nummer 7805137 en intern onder zaaknummer 2023-025211.

Concreet wordt verzocht om een vergunning voor de volgende activiteit:

- ex artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (het bouwen van een bouwwerk).

### **Besluit**

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Chugoku Paints B.V. een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- het bouwen van een bouwwerk op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo voor het plaatsen van een hekwerk langs de sloot en daarop aansluitende poorten.

Tevens besluiten wij:

aan deze vergunning voorschriften te verbinden en dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning met kenmerk OLO 7805137, van 16 mei 2023;
- afbeelding met OLO kenmerk '7805137\_1684240452763\_Omgevingoverzicht\_20230512.jpg';
- afbeelding met OLO kenmerk '7805137\_1684240703848\_terreintekening\_nieuw\_hek\_20230512.jpg';
- afbeelding met OLO kenmerk '7805137\_1684241023930\_Technische\_gegevens\_gaashek\_20230512.jpg'.

## **Rechtsmiddelen**

### **Bezwaar**

Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. In het bezwaarschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Het bezwaarschrift kunt u richten aan:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant  
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie  
Postbus 90151  
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Voor meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften verwijzen wij u naar [www.brabant.nl/bezwaar](http://www.brabant.nl/bezwaar). Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer [REDACTED], faxnummer [REDACTED] en e-mail [REDACTED].

### **Voorlopige voorziening**

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant  
Postbus 90125  
5200 MA 's-Hertogenbosch

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. In bepaalde gevallen is digitale indiening van het verzoek verplicht. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht). Wij verwijzen daarvoor naar de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl) of u kunt voor informatie hierover terecht bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant.

## **INHOUDSOPGAVE**

<b>BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING .....</b>	<b>2</b>
ONDERWERP .....	2
BESLUIT .....	2
RECHTSMIDDELEN .....	3
<b>VOORSCHRIFTEN.....</b>	<b>5</b>
BOUWEN.....	5
<b>PROCEDURELE ASPECTEN.....</b>	<b>6</b>
<b>1.    REGULIERE PROCEDURE.....</b>	<b>6</b>
1.1.    GEGEVENS AANVRAGER.....	6
1.2.    PROJECTBESCHRIJVING .....	6
1.3.    BEVOEGD GEZAG .....	6
1.4.    WET NATUURBESCHERMING .....	6
1.5.    BEOORDELING VAN DE AANVRAAG .....	6
1.6.    PROCEDURE.....	7
1.7.    ADVIEZEN.....	7
<b>INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN.....</b>	<b>8</b>
<b>2.    TOETSINGSKADER BOUWEN.....</b>	<b>8</b>
2.1.    INLEIDING .....	8
2.2.    TOETSING.....	8
2.3.    CONCLUSIE .....	8
2.4.    AANDACHTSPUNTEN.....	9

## **VOORSCHRIFTEN**

### **Bouwen**

#### **1.1. Algemeen**

- 1.1.1. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**, conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.
- 1.1.2. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>. Conform artikel 1.25 Bouwbesluit 2012, wordt een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid van artikel 1.25 Bouwbesluit 2012 (gereedmelding).

## **PROCEDURELE ASPECTEN**

### **1. REGULIERE PROCEDURE**

#### **1.1. Gegevens aanvrager**

Op 16 mei 2023 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van:

Chugoku Paints B.V.  
Sluisweg 12  
4794 SW HEIJNINGEN

#### **1.2. Projectbeschrijving**

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

- Het plaatsen van een hekwerk langs de sloot en daarop aansluitende poorten.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteit:

- Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo).

#### **1.3. Bevoegd gezag**

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor), op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 4.4 van het Bor.

#### **1.4. Wet natuurbescherming**

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat het verboden is zonder vergunning van Gedeputeerde Staten een project te realiseren dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied (Wnb art. 2.7 lid 2) en/of zonder ontheffing beschermde dieren en/of planten opzettelijk te doden, vangen, verstoren, vernielen, beschadigen etc. (Wnb, art. 3.1, 3.5 of 3.10 eerste lid).

In het Bor artikel 2.2aa is opgenomen dat een omgevingsvergunning voor het aspect natuur verkregen moet worden wanneer men:

1. een project wil realiseren als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een handeling wil verrichten als bedoeld in de artikelen 3.1, 3.5 of 3.10, eerste lid van de Wet natuurbescherming (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Gezien de omvang van het project is het niet aannemelijk dat de werkzaamheden negatieve gevolgen hebben voor Natura 2000-gebieden.

#### **1.5. Beoordeling van de aanvraag**

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

#### **1.6. Procedure**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennisgegeven op het internet via:  
[www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

#### **1.7. Adviezen**

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Moerdijk

#### Gemeente Moerdijk

De gemeente Moerdijk heeft geen gebruik van de mogelijkheid om advies uit te brengen op de aanvraag.

## **INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN**

### **2. TOETSINGSKADER BOUWEN**

#### **2.1. Inleiding**

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

#### **2.2. Toetsing**

##### 2.2.1. Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

##### 2.2.2. Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

##### 2.2.3. Welstand

De aanvraag is getoetst aan de beleidslijn welke de Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk hanteert. Uit de toetsing is gebleken dat het bouwplan is gelegen in een welstandsvrij gebied.

##### 2.2.4. Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Dintelmond (vastgesteld 23 juni 2021)'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein' en 'Dubbelbestemming Artikel 10 Waarde - Archeologie 6' en 'Dubbelbestemming Artikel 12 Waterstaat - Waterbergingsgebied'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

#### **2.3. Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



#### **2.4. Aandachtspunten**

- a. Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012. Dit geldt ook voor vergunningvrije bouwactiviteiten.
- b. Wijzigingen in het bouwplan dienen aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Conform de Wabo, is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor onder andere het bouwen van een bouwwerk. De wijzigingen kunnen dermate van aard zijn, dat er een nieuwe omgevingsvergunning benodigd is.
- c. Indien gebruik gemaakt wordt van het terrein van derden (waaronder openbaar terrein) dan hebt u daarvoor toestemming nodig van de betreffende eigenaar;
- d. Het terrein is in het bestemmingsplan mede aangeduid voor bescherming, onderhoud en instandhouding van de primaire waterkeringen. Mogelijk liggen er kwalitatieve verplichtingen op het terrein die beperkingen opleggen met betrekking tot de voorgenomen werkzaamheden.