



Beschikking van het Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de op 24 april 2023 bij hen ingekomen aanvraag van DAF Trucks N.V. om vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), voor het verplaatsen van productiemachines naar gebouw A50 en de bouw van een luifel aan gebouw B15 aan Hugo van der Goeslaan 1 te Eindhoven.

Eindhoven, 28 september 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
Namens deze,

H.W.P.M. Verhagen
Manager



BESCHIKKING OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 24 april 2023 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van DAF Trucks N.V. Het betreft het verplaatsen van productiemachines naar gebouw A50 en de bouw van een luifel aan gebouw B15 aan Hugo van der Goeslaan 1 te Eindhoven. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 7750159 en ons registratienummer Z-2023-006055.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- het milieuneutraal veranderen van een inrichting.

II. Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan DAF Trucks N.V. een (omgevings)vergunning:

1. op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor de bouw van een luifel aan gebouw B15. Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in hoofdstuk 'Voorschriften' van dit besluit.
2. op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e. (2° het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting) te verlenen voor milieuneutraal wijzigen van een inrichting. Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in hoofdstuk 'Voorschriften' van dit besluit.

En tevens:

3. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier, ingekomen 24-04-2023;
 - 2023.03.31_brief_machtiging_oa_A50_en_B15.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - KM_C25822101807530_sonderingen_luifel.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - 07667-57718-01v2_Akoestisch_onderzoek.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - 07667-57209-01_Toelichting_milieu_A50.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - Droge koelers - Productinformatie_Western_Droge_Koelers.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - Bronnentabel_stikstofdepositieonderzoek_Luifel_B15_versie_21-04-2023.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - AERIUS_projectberekening_20230421170541_BouwfaseluifelB15RvnG8RhDfd58.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - AERIUS_projectberekening_20230622162846_Wabovergundesituatie55000trucksmet3bouwfasenS3YF2HUdBFnH.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - B15 Gevel en plattegrond - 20230313-T01_Bestaand.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - Maatschets_droge_koeler.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - B15 Gevel en plattegrond - 20230313-B01_Nieuw.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - Opstelling droge koelers op luifel B15 - Opstelling_droge_koelers_20230309102605981.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - Plattegrond_A50_en_vloestofdichtevloer_2A5000BT00.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - Bouw luifel B15 - 07667-57209-02_Toelichting_bouw_luifel_B15.pdf, ingekomen 24-04-2023;
 - 07667-57209-03_aanvulling_stikstof.pdf, ingekomen 24-07-2023;
 - Details_AT_gezien_2023-03-13.pdf, ingekomen 24-08-2023;



- Document_TO-0001_Uitgangspunten-luifel_2023-07-17.pdf, ingekomen 24-08-2023;
- Tekening_DO-1000_palenplan_2023-02-22.pdf, ingekomen 24-08-2023;
- Tekening_TO-8010_Luifel_2023-07-20.pdf, ingekomen 24-08-2023
- 4_Document_VO-0001_Uitgangspunten_2022-10-19.pdf, ingekomen 24-08-2023;
- 074-NO-01-A_Notitie_Luifel.pdf, ingekomen 24-08-2023;
- NOTITIE WATERBERGING_NL23-648800269-55200.pdf, ingekomen 24-08-2023
- VloerOntwerp_V3_AT_gezien_2023-02-27.pdf, ingekomen 24-08-2023
- adv-01_Aanleg_nieuwe_bedrijfsvloer_A50_DAF_Eindhoven_01-03-2023.pdf, ingekomen 24-08-2023;
- v6_Vloeroverzicht_AT_gezien_2023-03-13.pdf, ingekomen 24-08-2023.

Wij wijzen er op dat de voorschriften van de al geldende omgevingsvergunningen voor het veranderen en in werking hebben van de inrichting van kracht blijven voor de veranderde inrichting voor zover in de onderhavige vergunning niet anders is bepaald.



RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN REGULIERE PROCEDURE

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. In het bezwaarschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Het bezwaarschrift kunt u richten aan:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Voor meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften verwijzen wij u naar <https://www.brabant.nl/bezwaar>. Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mail bezwaar@brabant.nl.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant
Postbus 90125
5200 MA 's-Hertogenbosch

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. In bepaalde gevallen is digitale indiening van het verzoek verplicht. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht). Wij verwijzen daarvoor naar de website www.rechtspraak.nl of u kunt voor informatie hierover terecht bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant.



INHOUDSOPGAVE

BESCHIKKING OMGEVINGSVERGUNNING	2
RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN REGULIERE PROCEDURE	4
INHOUDSOPGAVE.....	5
VOORSCHRIFTEN	6
1 <i>Bouwen</i>	6
2 <i>Milieu</i>	8
PROCEDURELE OVERWEGINGEN	9
1. <i>Reguliere procedure</i>	9
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	11
1. <i>Het (ver)bouwen van een bouwwerk</i>	11
2. <i>Milieu</i>	12



VOORSCHRIFTEN

1 Bouwen

1.1 Het (ver)bouwen van een bouwwerk

Algemeen

- 1.1.1 Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Eindhoven en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.
- 1.1.2 De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.
- 1.1.3 Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de bouw wordt begonnen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.
- 1.1.4 Het is verboden een bouwwerk in gebruik te nemen of te geven wanneer dat niet gereed gemeld is bij het bouwtoezicht en/of niet gebouwd is volgens de omgevingsvergunning.

Bouwbesluit

- 1.1.5 Op grond van afdeling 8.1 Bouwbesluit dienen onveilige situaties en hinder tijdens het uitvoeren van de bouw voorkomen te worden.

Meldingsplicht

- 1.1.6 U dient minimaal twee werkdagen voor de aanvang van de bouwwerkzaamheden (met inbegrip van de ontgravingswerkzaamheden) contact op te nemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. U kunt daarvoor een e-mail sturen naar toezichtbouwen@odzob.nl met onderwerp "start bouw". In de mail verzoeken wij u de geplande startdatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden. De toezichthouder bouwen zal daarna contact met u opnemen om aanvullende afspraken te maken over de uit te voeren bouwcontroles.
- 1.1.7 U dient op de eerste werkdag na beëindiging van de bouwwerkzaamheden contact op te nemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. U kunt daarvoor een e-mail sturen naar toezichtbouwen@odzob.nl met onderwerp "bouw gereed". In de mail verzoeken wij u de einddatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden.

1.1.8 Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Onderstaande gegevens dienen nog ter controle en goedkeuring bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant worden ingediend via het omgevingsloket online (OLO). het gaat hierbij om de volgende gegevens:

Deze gegevens dienen uiterlijk 3 weken voor uitvoering van het betreffende onderdeel ter goedkeuring ingediend te worden. De gegevens dienen te zijn voorzien van goedkeuring van de hoofdconstructeur:

Constructieve veiligheid

- Gemaatvoerde en gewapende funderingsoverzichten en doorsnedes inclusief volledig ingevulde betonstempel;
- Beoordeling van de paalafwijkingen door de hoofdconstructeur;
- Gemaatvoerd ankerplan;
- Constructieberekeningen en -tekeningen van alle constructieve onderdelen;



- Constructietekening van het dakvlak (tekening hoofdconstructeur) waarop de exacte positie van de droge koelers en constructieve voorzieningen zijn verwerkt.

Brandveiligheid

Deze gegevens dienen voor in gebruik name van ter goedkeuring ingediende te worden:

- Een uitgangspuntendocument (UPD) van de uitbreiding van de sprinklerinstallatie.



2 Milieu

2.1 Milieuneutraal wijzigen

- 2.1.1 Binnen 6 maanden na het verplaatsen van de productiemachines van gebouw D08 naar gebouw A50 conform aanvraag en de ingebruikname van deze machines aldaar, moet door middel van een akoestisch onderzoek aan Gedeputeerde Staten worden aangetoond dat de bronsterkte LW van de bronnen als genoemd in tabel 2.1 van het geluidrapport “Akoestisch onderzoek DAF Trucks N.V. te Eindhoven Diverse veranderingen binnen de inrichting” (referentie 07667-57718-01v2 d.d. 20 april 2023) niet hoger is dan de in die tabel genoemde waarden.
- 2.1.2 Ramen en deuren van gebouw A50 dienen gesloten te blijven behoudens kortstondig openen ten behoeve van de doorvoer van goederen of doorlaten van personen.



PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 24 april 2023 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van:

DAF Trucks N.V.
Hugo van der Goeslaan 1
5643 TW Eindhoven

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: voor het verplaatsen van productiemachines naar gebouw A50 en de bouw van een luifel aan gebouw B15. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- het milieuneutraal veranderen van een inrichting.

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Besluit omgevingsrecht (Bor), op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 13.3 lid a van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 6.7 van de Richtlijn industriële emissies.

1.4. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 31 mei 2023 in de gelegenheid gesteld om voor 3 juli 2023 de aanvraag aan te vullen. Op 4 juli 2023 heeft u een verzoek gedaan tot uitstel van de aanlevering van de aanvullende gegevens tot 30 september 2023. Dit hebben wij per brief van 7 juli 2023 bevestigd. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 24 augustus 2023. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is met 54 dagen opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

1.5. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij overeenkomstig artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op internet www.officielebekendmakingen.nl.



1.6. Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- het college van burgemeester en wethouders van gemeente Eindhoven.

Zij heeft advies uitgebracht dat is meegenomen is in deze beschikking.

1.7. Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat het verboden is zonder vergunning van gedeputeerde staten een project te realiseren dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied (artikel 2.7, tweede lid van de Wnb)) en/of zonder ontheffing beschermde dieren en/of planten opzettelijk te doden, vangen, verstoren, vernielen, beschadigen etc. (zie de artikelen 3.1, 3.5 of 3.10, eerste lid van de Wnb). In het Bor artikel 2.2aa is opgenomen dat een omgevingsvergunning voor het aspect natuur verkregen moet worden wanneer men:

1. een project wil realiseren als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb, (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een handeling wil verrichten als bedoeld in de artikelen 3.1, 3.5 of 3.10, eerste lid van de Wnb (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

1.

Een omgevingsvergunning natuur is niet van toepassing wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen of gevraagd. Verder is een omgevingsvergunning niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is.

Middels de ingediende stikstofberekening is aangetoond dat de veranderingen geen project zijn waarvoor op grond van de Wnb een vergunningplicht bestaat. Een omgevingsvergunning natuur voor Natura 2000-activiteiten is daarom niet van toepassing.

De werkzaamheden vinden plaats binnen het bestaande bouwvlak. Voor de vaststelling van dit bouwvlak is onderzoek gedaan naar beschermde flora en fauna. Niet is gebleken dat beschermde soorten aanwezig (kunnen) zijn. Voor de verandering hoeft geen ontheffing op grond van de Wnb te worden aangevraagd. Een omgevingsvergunning natuur voor flora-en fauna-activiteiten is daarom niet van toepassing.



INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1. Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2. Toetsing

1.2.1. Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.2.2. Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Eindhoven. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.2.3. Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein De Kade', het paraplubestemmingsplan 'Waterberging' en het paraplubestemmingsplan 'Parkeren, kamerbewoning en woningsplitsing' met de enkelbestemming 'Bedrijf - 4'. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.2.4. Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota van de gemeente Eindhoven. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



2. MILIEU

2.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e, onder 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging. De verandering heeft enkel betrekking op het aspect geluid. Van gevolgen voor andere milieucompartimenten is, gelet op de aard en de omvang van de aangevraagde verandering, geen sprake.

Bij de aanvraag is een geluidrapport (referentie 07667-57718-01v2, d.d. 20 april 2023) gevoegd waarin de geluidbelasting (het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau LAr,LT) in de omgeving als gevolg van de gehele inrichting inclusief de aangevraagde activiteiten inzichtelijk is gemaakt. De geluidbelasting is berekend op de punten zoals opgenomen in voorschrift 4.2.1 van de veranderingsvergunning d.d. 24 mei 2012.

Op basis van de resultaten van dat geluidrapport wordt geconcludeerd dat de geluidbelasting in de aangevraagde bedrijfssituatie op de vergunningspunten niet hoger is dan de waarden zoals opgenomen in voorschrift 4.2.1 van bovengenoemde vergunning.

Beoordeling van maximale geluidniveaus L_{Amax} en de geluidbelasting als gevolg van indirecte hinder is in deze procedure niet relevant.

Om te borgen dat de geluidbelasting niet hoger wordt dan beschreven in het geluidrapport, worden voorschriften opgenomen om de emissie van de nieuwe activiteiten door middel van ter plaatse uit te voeren geluidmetingen te meten.

Er bestaat voorts geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapportage en evenmin is sprake van een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

2.2. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend. Er zijn redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.