



Gemeente Oosterhout
T.a.v. de heer L. van Alphen
Postbus 10150
4900GB OOSTERHOUT

uw kenmerk	uw bericht van	ons kenmerk	datum
	5 oktober 2023	Z-2023-013257/D-2023-159000	27 oktober 2023
onderwerp		contactgegevens	
Besluit melding IOV Willem van Oranjestraat Oosterhout		e-mail : M.vandenBoogaard@odzob.nl tel : 06 40 28 42 49	

Geachte heer Van Alphen,

Op 5 oktober 2023, laatst aangevuld op 26 oktober 2023, hebben wij van u een melding ontvangen voor de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV). De melding gaat om het op of in de bodem lozen van afstromend hemelwater van verharde wegen voor gemotoriseerd verkeer en van permanente parkeerplaatsen aan de Willem van Oranjestraat te Oosterhout. Deze locatie ligt in grondwaterbeschermingsgebied Oosterhout.

Beschrijving activiteit

Lozen afstromend hemelwater verharde weg: niet meldingsplichtig

Het hemelwater dat op de weg (exclusief het stukje grenzend aan de parkeervakken) valt, stroomt af naar de straatkolken en daarmee naar de rioolwaterzuivering. Deze activiteit is niet meldingsplichtig en nemen we niet mee in de beoordeling.

Lozen afstromend hemelwater parkeerterrein: voldoet aan regels

U gaat 18 parkeervakken aanleggen die voorzien worden van grasbetontegels en bestemd zijn voor personenauto's. Het afstromend hemelwater van dit parkeerterrein inclusief het hieraan grenzende stukje weg valt onder emissie categorie 1. Er is sprake van bodeminfiltratie met de bodem als zuiverende voorziening. Het benodigde humusgehalte en lutumgehalte van een bodemlaag van minimaal van 50 cm is 1%.

Ten behoeve van de aanleg van de grasbetontegels graaft u de bovenste 42 cm van de bodem af. Hiervoor in de plaats komen de grasbetontegels van Floodbold rainaway. Deze legt u aan volgens het bij de melding gevoegde productblad. De grasbetontegels bestaan uit een fundering, een straatlaag en



grastegels met substraat en een vulling van graszaad. De totale dikte van deze laag is 40 cm. Het productblad geeft aan dat hiermee ruimschoots voldaan wordt aan het vereiste humus- en lutumgehalte.

Aanvullend fungeert de bodem onder de grasbetontegels als zuiverende voorziening om te komen tot een zuiverende laag van 50 cm. Dit betekent dat de huidige bodem tot een diepte van 50 cm minus maaiveld over minimaal 1% en minimaal 1% lutum moet beschikken. Uit het bij de melding bijgevoegde bodemonderzoek blijkt dat hieraan is voldaan.

U maait de parkeervakken minimaal jaarlijks, zodat het gras tussen de Floodbold rainaway tegels niet te hoog wordt. Jaarlijks controleert u minimaal één keer op eventuele vervuiling en doorlatendheid en treft u zo nodig maatregelen. Zoals het productblad aangeeft borstelt u 1x in de twee jaar de tegels met een kunststof borstel uit zodat vervilting wordt voorkomen en de infiltratiecapaciteit behouden.

Op basis van bovenstaande gegevens beschouwen wij de Floodbold rainaway tegels en de onderliggende bodem als een voldoende zuiverende voorziening voor afstromend hemelwater van emissiecategorie 1.

Ons besluit op uw ingediende melding

Wij besluiten dat uw melding voor de activiteit op of in de bodem lozen van afstromend hemelwater van een parkeerterrein, inclusief aangrenzend stukje weg, voldoet aan de daarvoor gestelde eisen in de IOV. Wij stellen daarbij de volgende aanvullende eisen:

- op grond van artikel 6.10 lid 5 sub a mag u een jaar na datum van dit besluit gebruik maken van deze melding. Als u binnen een jaar niet gestart bent met de uitvoering van de werkzaamheden, moet u een nieuwe melding indienen;
- om toezicht te kunnen houden is het van belang dat wij de datum weten dat het project is afgerond en het afstromend hemelwater daadwerkelijk via de zuiverende voorziening in de bodem geloosd wordt. U heeft in de melding 4 december 2023 als startdatum aangegeven. Mocht deze wijzigen, dan vragen wij u dit zo spoedig mogelijk en uiterlijk 2 werkdagen voor de gemelde startdatum en uiterlijk 5 werkdagen voor de beoogde startdatum door te geven aan de heer Y. van Vessem telefoonnummer 06 40747854 of email grondwater@odzob.nl.

Let op

Wij hebben uw melding alleen beoordeeld op de regelgeving IOV-onderdeel grondwaterbescherming. Ook andere wet- en regelgeving kan van toepassing zijn op uw activiteiten. Het is uw eigen verantwoordelijkheid dit na te gaan.

Bezwaar

Tegen dit besluit met betrekking tot artikel 2.14 van de Interim omgevingsverordening kan binnen zes weken na verzending bezwaar worden ingesteld door belanghebbenden. Onderaan deze brief leest u meer over de bezwaarmogelijkheid onder het kopje rechtsmiddelen.



Heeft u nog vragen?

Als u nog vragen heeft kunt u mailen of bellen. Uw contactpersoon is mevrouw M. van den Boogaard. De contactgegevens staan boven in deze brief vermeld. Wij verzoeken u om bij uw correspondentie het kenmerk van deze brief te vermelden: Z-2023-013257/D-2023-159000.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Namens deze,

M.H.M. Clement
Clustermanager Bodem, Grondwater en Ontgroningen
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



Rechtsmiddelen

Bezwaar

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de verzending van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Secretariaat van de hoor- en adviescommissie

Postbus 90151

5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden.

Voor meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften verwijzen wij u naar www.brabant.nl/bezwaar. Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen. Deze kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant

Postbus 90125

5200 MA 's-Hertogenbosch

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang. Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening.