

**Beschikking van
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

op de op 18 augustus 2023 bij hen binnengekomen aanvraag van Ennatuurlijk B.V.
om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de
inrichting gelegen aan de Achterdijk 42 te Helmond.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

Namens dezen,

██████████

Teammanager
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

*De digitale ondertekening van deze beschikking is in ons registratiesysteem
vastgelegd. De authenticiteit van de handtekening is daarmee digitaal geborgd. Als
gevolg daarvan is dit document niet meer voorzien van een handtekening.*

Zaaknummer: 2023
-038490

Ons kenmerk:
D2023-00007836

Plaats:
Tilburg

Datum:
9 November 2023



BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 18 augustus 2023 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Ennatuurlijk B.V. Het betreft een aanvraag voor het tijdelijk plaatsen van drie noodketels. De aanvraag gaat over de inrichting aan de Achterdijk 42 te Helmond.

De aanvraag is geregistreerd in het Omgevings Locket Online (OLO) onder nummer 8006601 en intern onder zaaknummer 2023-038490.

Concreet wordt verzocht om een vergunning voor de volgende activiteit/activiteiten:

- ex artikel 2.1, eerste lid, onder a (het bouwen van een bouwwerk);
- ex artikel 2.1, eerste lid, onder e (milieu) en artikel 3.10, derde lid (milieuneutraal).

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Ennatuurlijk B.V. een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit(en):

- het bouwen van een bouwwerk op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo voor het plaatsen van drie noodketels;
- het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e en artikel 3.10, derde lid, van de Wabo voor het milieuneutraal veranderen.

Tevens besluiten wij:

dat deze vergunning expireert op 1 oktober 2024;

aan deze vergunning geen voorschriften te verbinden en dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning met kenmerk OLO 8006601;
- memo 'Toelichting bij de aanvraag omgevingsvergunning', Sweco Nederland B.V., kenmerk 51016566/NL23-648800269-57478, versie 3.0, d.d. 17 augustus 2023;
- akoestisch onderzoek in verband met tijdelijke plaatsing 3 noodketels, Ennatuurlijk, WKC Helmond, Peutz B.V. rapportnummer: FE 15984-1-RA-001, d.d. 14 augustus 2023;
- situatietekening zonder datum, zonder kenmerk;
- specificatie overzicht van unit 0410 van Eco Ketelservice Verhuur B.V.;
- specificatie overzicht van unit 0426 van Eco Ketelservice Verhuur B.V.;
- specificatie overzicht van unit 0475 van Eco Ketelservice Verhuur B.V.;
- tekening 'Leidingloop noodketels' van Veolia, d.d. 25 juli 2023.

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- Digitaal. Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- Per post. Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht).



INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
ONDERWERP	2
BESLUIT	2
RECHTSMIDDELEN	3
PROCEDURELE ASPECTEN	5
1. REGULIERE PROCEDURE	5
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	5
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	5
1.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	5
1.4. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	6
1.5. VERGUNNINGPLICHT	7
1.6. BEVOEGD GEZAG	7
1.7. WET NATUURBESCHERMING	7
1.8. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	7
1.9. PROCEDURE	7
1.10. ADVIEZEN	8
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	9
2. TOETSINGSKADER BOUWEN	9
2.1. INLEIDING	9
2.2. TOETSING	9
2.3. CONCLUSIE	9
2.4. AANDACHTSPUNTEN	9
3. TOETSINGSKADER MILIEU	10
3.1. INLEIDING	10
3.2. TOETSING	10
3.3. CONCLUSIE	11
BIJLAGE 1	12
BEGRIPPENLIJST	13

PROCEDURELE ASPECTEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 18 augustus 2023 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van:

Ennatuurlijk B.V.
Postbus 1200
5602 BE Eindhoven

De aanvraag betreft een aanvraag voor de inrichting gelegen aan de Achterdijk 42 te Helmond.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het tijdelijk plaatsen van drie noodketels voor één stookseizoen van 1 oktober 2023 tot 1 oktober 2024. Omdat er in het stookseizoen binnen de inrichting altijd 40 tot 45 MW vermogen beschikbaar dient te zijn om bij een piekvraag te kunnen leveren worden er tijdelijk noodketels bijgeplaatst. De reden hiervoor is dat STEG 1 buiten gebruik genomen is en STEG 2 tijdelijk niet inzetbaar is. De hulpketels 3 en 4 worden nog gerealiseerd. De noodketels zullen draaien tot hulpketel 4, waarvoor op 20 juli 2023 vergunning is verleend, gerealiseerd is om de vereiste 40-45 MW te kunnen leveren. De te plaatsen noodketels zijn aardgasgestookte warmwaterketels van respectievelijk 5, 2,5 en 2 MW (totaal: 9,5 MW). Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo;
- het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e van de Wabo en artikel 3.10, derde lid van de Wabo.

De onderhavige vergunning is voor bepaalde tijd aangevraagd en de te plaatsen ketels zullen na het expireren van de vergunning op 1 oktober 2024 uit de inrichting zijn verwijderd.

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning met kenmerk OLO 8006601;
- memo 'Toelichting bij de aanvraag omgevingsvergunning', Sweco Nederland B.V., kenmerk 51016566/NL23-648800269-57478, versie 3.0, d.d. 17 augustus 2023;
- akoestisch onderzoek in verband met tijdelijke plaatsing 3 noodketels, Ennatuurlijk, WKC Helmond, Peutz B.V. rapportnummer: FE 15984-1-RA-001, d.d. 14 augustus 2023;
- situatietekening milieu, geen datum, geen kenmerk;
- specificatie overzicht van unit 0410 van Eco Ketelservice Verhuur B.V.;
- specificatie overzicht van unit 0426 van Eco Ketelservice Verhuur B.V.;
- specificatie overzicht van unit 0475 van Eco Ketelservice Verhuur B.V.;
- tekening 'Leidingloop noodketels' van Veolia, d.d. 25 juli 2023;
- AERIUS calculatie, Ennatuurlijk B.V., WKC Helmond, Vergunningaanvraag noodketels WKC Helmond, AERIUS kenmerk: RgJHLop3Tc3G, datum berekening, 15 augustus 2023;
- uitgangspuntendocument Aeries berekening, Ennatuurlijk B.V., geen datum, geen kenmerk;
- machtiging Sweco Nederland B.V., d.d. 17 augustus 2023.



1.4. Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Wet milieubeheer (Wm) revisievergunning*	18 november 2003	954442	Revisievergunning WKC
Melding art 8.19 Wm*	15 februari 2010	1642461	HT-buffers
Wm aanpassen voorschriften*	17 september 2010	17212805	Aanvullende emissienormen
Vergunning Wabo bouwen en milieuneutraal	14 juni 2016	16050273	Plaatsen van 6 noodketels
Vergunning Wet natuurbescherming	19 april 2017	51631/PRO Z/012331-51634	Toegestane belasting van 0,32 N/ha/jr op het meest belaste Natura 2000 gebied (Deurnsche Peel & Mariapeel).
Vergunning Wabo bouwen	17 mei 2022	2022-013617 D2022-04-020583	Het bouwen van een RIFT (Renewable Iron Fuel Technologies) testopstelling.
Vergunning Wabo bouwen en milieuneutraal	27 juli 2022	2022-021520 D2022-07-005303	het plaatsen van warmtepompen, transportpompen en overige installaties voor het Aquathermieproject te Helmond
Vergunning Wabo milieuneutraal	20 juli 2023	2023-003561 D2023-07-001762	het plaatsen van 2 extra hulpketels

De hierboven genoemde vergunningen waar een * bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

1.5. Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). De volgende categorieën zijn van toepassing:

Categorie	Omschrijving
1.3b	Inrichtingen voor het verstoken van brandstoffen met een thermisch vermogen van 50 MW of meer

Op grond van categorie 1.3b is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

Het betreft daarnaast een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I, categorie 1.1, van de Richtlijn industriële emissies. Om die reden is op grond van artikel 2.1 van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting.

1.6. Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3, lid 1, van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I, onderdeel C, categorie 1.3b (grote stookinstallatie met vermogen van meer dan 50 MWth). Daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 1.1 van de Richtlijn industriële emissies.

1.7. Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat het verboden is zonder vergunning van gedeputeerde staten een project te realiseren dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied (Wnb art. 2.7 lid 2) en/of zonder ontheffing beschermde dieren en/of planten opzettelijk te doden, vangen, verstoren, vernielen, beschadigen etc. (Wnb, art. 3.1, 3.5 of 3.10 eerste lid)

In het Bor artikel 2.2aa is opgenomen dat een omgevingsvergunning voor het aspect natuur verkregen moet worden wanneer men:

1. een project wil realiseren als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een handeling wil verrichten als bedoeld in de artikelen 3.1, 3.5 of 3.10, eerste lid van de Wet natuurbescherming (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Een omgevingsvergunning natuur is niet nodig wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen of gevraagd. Verder is een omgevingsvergunning niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is. In dit geval passen de aangevraagde activiteiten binnen de op 19 april 2017 verleende vergunning op basis van de Wet natuurbescherming.


1.8. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.9. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennisgegeven op het internet via www.brabant.nl en via www.officielebekendmakingen.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van



deze verlenging is digitaal kennisgegeven op internet
www.officielebekendmakingen.nl.

1.10. Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

Burgemeester en wethouders van Helmond.

Van de gemeente Helmond hebben wij op 11 oktober 2023 een advies ontvangen. Dit advies hebben wij als bijlage 1 bij deze vergunning gevoegd.



INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2. TOETSINGSKADER BOUWEN

2.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

2.2. Toetsing

2.2.1. Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

2.2.2. Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

2.2.3. Welstand

Omdat sprake is van een tijdelijk bouwwerk, hoeft op grond van artikel 2.10, eerste lid, onder d, van de Wabo niet te worden getoetst aan redelijke eisen van welstand.

2.2.4. Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Hoogeind (vastgesteld 9 februari 2011)'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

2.4. Aandachtspunten

- Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012. Dit geldt ook voor vergunningvrije bouwactiviteiten.
- Wijzigingen in het bouwplan dienen aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor onder andere het bouwen van een bouwwerk. De wijzigingen kunnen dermate van aard zijn, dat er een nieuwe omgevingsvergunning benodigd is.

3. TOETSINGSKADER MILIEU

3.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

3.2. Toetsing

3.2.1. Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet, omdat:

3.2.2.1. Geluid

Uit het bij de aanvraag gevoegd akoestisch rapport van Peutz met rapportnummer FE 15984-1-RA-001 d.d. 14 augustus 2023 blijkt dat de aangevraagde verandering geen akoestische consequentie heeft. Hiermee is aangetoond dat de wijziging milieuneutraal is voor het aspect geluid.

3.2.2.2. Lucht

Het plaatsen van de tijdelijke gasegestookte hulpketels zal naar verwachting geen extra emissies naar de lucht veroorzaken in vergelijking met de bestaande, vergunde situatie. De aangevraagde wijziging is voor wat betreft het milieuaspect lucht milieuneutraal.

3.2.2.3. Afvalwater

Door de plaatsing van de hulpketels zullen er geen nieuwe afvalwaterstromen ontstaan en zullen de bestaande afvalwaterstromen niet wijzigen. De aangevraagde wijziging is voor wat betreft het milieuaspect afvalwater (lozingen) milieuneutraal.

3.2.2.4. Energie

De inrichting van Ennatuurlijk is een nutsvoorziening waarop een leveringsplicht voor het warmtenet in Helmond rust. De aangevraagde tijdelijke maatregel wordt in de aanvraag als essentieel omschreven om de inrichting in de toekomst duurzamer in te kunnen zetten. De tijdelijke hulpketels hebben geen wezenlijke bijdrage aan het energieverbruik van de inrichting. De aangevraagde wijziging is voor wat betreft het milieuaspect energie milieuneutraal.

3.2.2.5. Afvalstoffen

Er ontstaan geen extra of andere afvalstoffen door het plaatsen van de tijdelijke hulpketels. De aangevraagde wijziging is voor wat betreft het milieuaspect afvalstoffen milieuneutraal.


3.2.2.6. Externe veiligheid

Er worden in de aangevraagde situatie geen andere of extra gevaarlijke stoffen opgeslagen of gebruikt. De aangevraagde wijziging is voor wat betreft het milieuaspect externe veiligheid milieuneutraal.

3.2.2.7. Conclusie

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de overige milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.



3.2.2. Toetsing milieueffectrapportage

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven voorgenomen verandering niet is vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (besluit m.e.r.).

3.2.3. Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

3.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.



Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant
t.a.v. [redacted]

Helmond, 11 oktober 2023

Onderwerp: Advies activiteit bouw
Zaaknummer: 079451662848

Ons kenmerk:
Uw kenmerk: 8006601 (OLO)

Tel nummer: [redacted]
Behandeld door: [redacted]

Beste [redacted]

Op 18-08-2023 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen met de volgende activiteiten:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)

Uw dossier staat bij ons met de volgende gegevens geregistreerd:

Zaaknummer : 079451662848
Locatie : Achterdijk 42 5705CB Helmond
Omschrijving : Advies over aanvraag met nummer 8006601

Advies

onderdeel: Het (ver)bouwen van een bouwwerk

Overwegingen

Bij de beoordeling is het volgende overwogen:

- het plan voldoet aan het bestemmingsplan "Hoogeind", waarin de ondergrond de bestemming "Bedrijventerrein" (art. 3) heeft;
- het plan is niet getoetst aan redelijke eisen van welstand omdat er sprake is van een tijdelijke instandhouding van de bouwwerken;
- aannemelijk is dat het plan voldoet aan het Bouwbesluit en gemeentelijke bouwverordening;

Toestemming

Toestemming verlenen voor de activiteit bouwen, mits gebouwd wordt overeenkomstig de bij deze vergunning behorende bescheiden en met inachtneming van de voorschriften van het Bouwbesluit en de bouwverordening van de gemeente, en voorts onder de hierna genoemde voorschriften.

Voorschriften

- aan dit deel van het besluit (activiteit bouwen) zijn geen voorschriften verbonden.

Overige informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan gerust contact met ons op. U kunt terecht [redacted].
telefoon: [redacted] e-mail: [redacted].

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Helmond,

[redacted] team Vergunningen



BEGRIPPENLIJST

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals het Activiteitenbesluit, de Activiteitenregeling, het Besluit omgevingsrecht, het Besluit externe veiligheid inrichtingen etc.)

Begrip	Definitie
Bevoegd gezag	Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, namens dezen de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (OMWB)