

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/190158-360560

Op de op 30 december 2022 ontvangen aanvraag van de Provincie Noord-Brabant, 's-Hertogenbosch, om een ontheffing krachtens artikel 3.8, eerste lid en artikel 3.10, tweede lid, juncto artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming voor het slopen van diverse opstallen en het realiseren van een woonperceel voor nieuwbouw aan de Buitendijk West 7, 4791 SC te Klundert in de gemeente Moerdijk.

plaats / datum
's-Hertogenbosch,
30 november 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer H. Janssen
Clustermanager

BESLUIT

Onderwerp

Op 30 december 2022 hebben wij van de Provincie Noord-Brabant een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van het slopen van opstallen ten behoeve van het creëren van een woonperceel voor nieuwbouw, uit te voeren aan de Buitendijk West 7, 4791 SC te Klundert, in de gemeente Moerdijk.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. Aan de provincie Noord-Brabant, Brabantlaan 1, 5216 TV, 's-Hertogenbosch, de gevraagde ontheffing te verlenen op grond van artikel 3.8, eerste lid en artikel 3.10, tweede lid, juncto artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepalingen als bedoeld in:
 - artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor de vernietigen van voortplantings- en rustplaatsen en het verstoren van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus Pipistrellus*);
 - artikel 3.10, eerste lid, onder b, van de Wet natuurbescherming, voor het opzettelijk vernietigen van voortplantings- of rustplaatsen van de:
 - **steenmarter** (*Martes foina*)

voor de periode tot en met 31 december 2024.

- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. aan deze ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 'voorschriften', en ook dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de deze ontheffing:
 - QuickScan flora en fauna, 29 september 2021, hierna quickscan
 - Ecologisch naderonderzoek; steenuil & vleermuizen, 25 oktober 2022, hierna naderonderzoek
 - Activiteitenplan gewone dwergvleermuis & steenmarter, 19 december 2022, hierna activiteitenplan
 - Aanvullingen van 21 augustus 2023
 - Aanvullingen van 9 november 2023
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locatie(s) van de mitigerende maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: rechtspraak.nl/bestuursrecht.

INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	2
Voorschriften.....	5
Procedurele overwegingen	7
Inhoudelijke overwegingen.....	8
1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming	8
1.1 <i>Beschermingsregimes</i>	8
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i>	8
Toetsing effecten ruimtelijke ingreep	9
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i>	9
2.2 <i>Onderzoek soorten</i>	9
2.3 <i>Mogelijke effecten op beschermde soorten</i>	9
2.4 <i>Alternatievenafweging</i>	9
2.5 <i>Belang van de aanvraag</i>	10
2.6 <i>Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding</i>	11
3. Conclusie.....	13
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....	14
Bijlage 2. Locatie van de mitigerende maatregelen.....	15
Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten	16

VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk 2 weken voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de mitigerende maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 21 augustus 2023.
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen, voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven.
Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk twee weken voor de start van de werkzaamheden, via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

¹ Wat wij hieronder verstaan staat in de toelichting op het aanvraagformulier:
https://www.brabant.nl/applicaties/producten/beschermde_dieren_en_planten_6553

Specifieke voorschriften

Ongeschikt maken:

10. In tegenstelling tot wat er in het activiteitenplan staat, loopt de kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis globaal van 1 april tot half oktober. De kwetsbare periodes kunnen eerder starten of langer doorlopen als gevolg van de weersomstandigheden en het seizoensverloop.
11. Op het moment van ongeschikt maken en de 3 daaropvolgende nachten moeten de weersomstandigheden tijdens de eerste 2 uur na zonsondergang overeenkomen met de eisen die het vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Controle ronde:

12. Tussen het ongeschikt maken en de controleronde dienen ten minste 3 dagen te zitten, zodat de vleermuizen de tijd hebben de verblijfplaats te verlaten.
13. De controleronde dient plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Concreet gaat het om de start- en eindtijd en de onderzoeksperiode.
14. De vleermuizen mogen na de controleronde geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing.

Permanente voorzieningen:

15. Naast de al voorgestelde nestkast voor de steenmarter dient er minimaal nog 1 extra nestkast gerealiseerd te worden nabij het plangebied.
16. De nestkasten dienen gerealiseerd te worden conform pagina 30/31 van de beheerwijzer landschappelijke maatregelen voor kleine marterachtige (Zoogdier vereniging, 2018).
17. De rocketbox dient jaarlijks zo onderhouden te worden dat deze functioneel blijft als zomer- en paarverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis. Indien onderhoud de functionaliteit niet meer kan garanderen, dient de voorziening te worden vervangen door vergelijkbare of meer duurzame functionele voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis. Hierbij dient altijd rekening te worden gehouden met de gestelde eisen uit het meest actuele kennisdocument van BIJ12 van de gewone dwergvleermuis.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Aanvraag

Op 30 december 2022 hebben wij van de Provincie Noord-Brabant een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, en artikel 3.10, tweede lid, juncto artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. De aanvraag is op 21 augustus 2023 aangevuld.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/190158.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

Voor de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing vanuit de Wnb is vereist hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

Overige regelgeving

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.

Natura 2000

Deze aanvraag is door ons niet getoetst aan het onderdeel Natura 2000 van de Wnb. Mogelijk is hiervoor ook een vergunningplicht op grond van de Wnb aan de orde. Als dit het geval is dient de aanvrager ook deze bij de provincie aan te vragen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteiten betreffen de sloop van 5 stallen en het realiseren van een woonperceel. Op het perceel is reeds een woonhuis en werktuigenloods aanwezig. Deze blijven behouden. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij aanvraag gevoegde rapportage nader soortenonderzoek.

Op 23 september 2021 heeft een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar de gewone dwergvleermuis heeft plaatsgevonden in 2022, conform het vleermuisprotocol 2021. Tijdens het vleermuisonderzoek op 26 juni 2022 zijn er in stal 3, 2 steenmarters waargenomen. Tijdens de andere veldbezoeken zijn de steenmarters of sporen hiervan niet meer waargenomen.

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

In het plangebied is 1 zomer- en paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aangetroffen met 2 individuen. Verder is 1 verblijfplaats van de steenmarter aangetroffen met 2 individuen.

De aanvrager geeft aan dat door het uitvoeren van de activiteiten:

- 1 zomer- en paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis;
- 1 verblijfplaats van de steenmarter;

worden beschadigd of vernield en vleermuizen worden verstoord.

Dit is een overtreding van de bepalingen zoals bedoeld in artikel 3.5, tweede en vierde lid en artikel 3.10, eerste lid, onder b, van de Wnb.

2.4 Alternatievenafweging

Locatie

De provincie Noord-Brabant heeft het erf, samen met de opstallen die alle niet meer in gebruik waren, opgekocht om het gebied door te ontwikkelen. Het erf is al enkele jaren niet in gebruik en daarvoor was al duidelijk dat de agrarische activiteiten gingen eindigen. De opstallen zijn in verval. Renovatie is niet aan de orde, aangezien de stallen en schuur geen functie meer hebben. De activiteit betreft dan ook de sloop van bestaande panden, waardoor het uitvoeren van de werkzaamheden op een andere locatie niet mogelijk is.

Planning

In de planning wordt rekening gehouden met de meest kwetsbare periode van de aanwezige soorten. Een betere alternatieve planning is daarom ook niet mogelijk.

Werkwijze en inrichting

In plaats van alle opstallen te slopen worden het woonhuis en de werktuigenloods behouden door deze te renoveren en anders in te delen. Hiervoor is de inrichting van het plan aangepast. De andere opstallen zijn echter in zo'n slechte staat en op een dusdanige manier gebouwd dat deze niet te behouden zijn, ook niet met een andere functie. Tijdens de werkzaamheden zal de bebouwing worden gesloopt. De verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis en de steenmarters bevinden zich in de bebouwing. Het is onmogelijk om de verstoring en vernieling van de verblijfplaats te voorkomen door de werkzaamheden anders uit te voeren.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

2.5 Belang van de aanvraag

De ontheffing is gevraagd op grond van het belang 'voor de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, van de Wnb.

De grond is samen met de opstallen opgekocht door de Provincie Noord-Brabant om deze verder te ontwikkelen tot woonperceel voor nieuwbouw. Uit de Kamerbrief van 10 juni 2022 (kenmerk 2022-0000313046) blijkt dat er tot en met 2030 ingezet wordt op de bouw van 900.000 woningen. Dit plan levert een bijdrage aan deze opgave die een dwingende reden van groot openbaar belang vormt. Hiertoe worden ook het woonhuis en de nog te renoveren werktuigenloods behouden en geschikt gemaakt voor bewoning. Aangezien het terrein bewoond gaat worden leveren de vervallen stallen die in slechte staat zijn direct risico op voor de omwonden. De locatie heeft namelijk al enkele jaren geleden zijn functie als boerderij verloren en is sinds die tijd ook niet meer onderhouden. Na aankoop door de provincie Noord-Brabant is de woning in beheer bij een vastgoedbeschermer, maar de stallen worden niet gebruikt en staan leeg. Ervaring leert dat de opstallen snel in kwaliteit achteruit gaan als deze niet meer gebruikt worden. Voor de veiligheid zijn alle stallen op dit moment dichtgezet met stalen platen, zodat deze niet meer betreden kunnen worden. Echter beschermen de stalen platen niet tegen instortingsgevaar als deze stallen blijven behouden en bij mensen in de achtertuin komen te staan. Enkele grote gebreken die de stallen al vertonen zijn:

- Verzanding van het voegwerk, waardoor vocht kan binnendringen wat tot breuken in de muren leidt;
- Plaatselijk is de bovenbouw losgekomen van de fundering;
- De stalen plafonds van de varkenstallen zijn aan het doorroesten.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voldoende onderbouwd is om de ontheffing te kunnen verlenen.

2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding

In het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 21 augustus 2023 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de gewone dwergvleermuis en de steenmarter zoveel mogelijk te voorkomen. In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

Ongeschikt maken:

Vleermuizen:

- De gebouwen worden voor vleermuizen ongeschikt gemaakt buiten de kwetsbare periode, lopend van mei tot en met oktober.
- De zomer- en paarverblijfplaats voor gewone dwergvleermuis wordt ongeschikt gemaakt door alle loszittende betimmering tegen de gevels te verwijderen en het creëren van tochtgaten.
- Om te voorkomen dat vleermuizen zich na het ongeschikt maken van opstal 2 zich in de andere panden gaan vestigen zullen alle te slopen panden ongeschikt gemaakt worden doormiddel van het verwijderen van loszittend materiaal en het aanbrengen van tochtgaten.

Steenmarter:

- De gebouwen worden buiten de meest kwetsbare periode voor steenmarters ongeschikt gemaakt, lopende van 15 maart tot en met 1 september.
- Het gebouw wordt ongeschikt gemaakt door tijdens de sloop 1 kant op te werken waardoor eventueel aanwezige steenmarters de mogelijkheid krijgen om te vluchten.
- Het groen gelegen rondom de te slopen opstallen wordt voor de sloop verwijderd en hierna kort gehouden.

Controleronde:

- Na het ongeschikt maken en voor de start van de sloop wordt er door de ecooloog een controle ronde uitgevoerd.
- Tijdens de controle ronde wordt er gelet op de aanwezigheid van verse marter sporen en of vleermuizen nog gebruik maken van het pand.
- Tijdens de controle ronde moeten de omstandigheden voor vleermuizen gunstig zijn. (minimaal 10 graden Celsius, minder dan 5Bft en droog).
- Als er geen vleermuizen en martersporen worden aangetroffen, worden de gebouwen natuurvrij verklaard. Wanneer dit niet het geval is zullen aanvullende werkzaamheden worden uitgevoerd om het pand ongeschikt te maken en wordt er een nieuwe controle uitgevoerd.

Permanente maatregelen:

Vleermuizen:

- Minimaal 6 maanden voor het ongeschikt maken wordt er een rocketbox van het type VK SK 04 geplaatst. De locatie voldoet aan de volgende eisen:
 - Geplaatst buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden;
 - Geplaatst binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaats;
 - Geplaatst nabij het groen in het westelijke gedeelte van het plangebied;
 - Minimale vrije uitvliegruimte van 3 meter;
 - Buiten direct bereik van (straat)verlichting.

Steenmarter:

- Minimaal 2 maanden voor het ongeschikt maken voor steenmarters, wordt er een nestkast voor steenmarters in de dichte begroeiing ten westen van het plangebied en buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden geplaatst.

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Wij nemen in aanvulling op deze maatregelen extra voorschriften op. Het betreft de volgende aanvullende mitigerende maatregelen:

Ongeschikt maken:

- In tegenstelling tot wat er in het activiteitenplan staat, loopt de kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis globaal van 1 april tot half oktober. De kwetsbare periodes kunnen eerder starten of langer doorlopen als gevolg van de weersomstandigheden en het seizoensverloop. Dit voorschrift wordt opgenomen om te voorkomen dat individuen indirect of direct gedood of verwond raken als gevolg van het ongeschikt maken in de onjuiste periode.
- Op het moment van ongeschikt maken en de 3 daaropvolgende nachten moeten de weersomstandigheden tijdens de eerste 2 uur na zonsondergang overeenkomen met de eisen die het vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat de vleermuizen daadwerkelijk zullen uitvliegen na het ongeschikt maken en om te borgen dat ze onder gunstige weersomstandigheden een andere verblijfplaats kunnen zoeken.

Controle ronde:

- Tussen het ongeschikt maken en de controleronde dienen ten minste 3 dagen te zitten, zodat de vleermuizen de tijd hebben de verblijfplaats te verlaten.
- De controleronde dient plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Concreet gaat het om de start- en eindtijd en de onderzoeksperiode.
- De vleermuizen mogen na de controleronde geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing.
- De bovenstaande voorschriften over de controleronde worden opgelegd om te voorkomen dat het gebouw onterecht vleermuisvrij wordt verklaard en dat er nog vleermuizen aanwezig zijn in het plangebied ten tijde van de werkzaamheden.

Permanente voorzieningen:

- Naast de al voorgestelde nestkast voor de steenmarter dient er minimaal nog 1 extra nestkast gerealiseerd te worden nabij het plangebied. Dit voorschrift wordt opgenomen om de vindbaarheid van de nieuwe verblijfplaatsen te vergroten en om de steenmarter een bredere variatie aan verblijfplaatsen te bieden.
- De nestkasten dienen gerealiseerd te worden conform pagina 30/31 van de beheerwijzer landschappelijke maatregelen voor kleine marterachtige (Zoogdier vereniging, 2018). Dit voorschrift wordt opgenomen om de functionaliteit van de nestkasten te borgen en de kans op in gebruik namen zo groot mogelijk te maken.
- De rocketbox dient jaarlijks zo onderhouden te worden dat deze functioneel blijft als zomer- en paarverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis. Indien onderhoud de functionaliteit niet meer kan garanderen, dient de voorziening te worden vervangen door vergelijkbare of meer duurzame functionele voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis. Hierbij dient altijd rekening te worden gehouden met de gestelde eisen uit het meest actuele kennisdocument van BIJ12 van de gewone dwergvleermuis. Dit voorschrift wordt opgenomen ter borging van de duurzaamheid van de permanente voorzieningen.

3. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij gevraagde ontheffing. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven activiteiten verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE



Figuur 1. Locatie Buitendijk West 7, 4791 SC te Klundert. De activiteiten vinden plaats binnen het omliggende gebied. Opstal 1 en 6 blijven behouden.

BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MITIGERENDE MAATREGELEN



Figuur 3. Locatie van de permanente voorzieningen. De blauwe stip is de locatie van de rocketbox en binnen het geel omlijnde gebied wordt de nestkast voor de steenmarter geplaatst.

BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten
Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten

Gegevens

Aanvraagnummer Z/190158

Naam initiatief Buitendijk West 7 te Klundert

Ontheffingsperiode voor de periode tot en met 31 december 2024

Ontheffinghouder

Naam aanvrager

Adres

PC-Woonplaats

Gegevens**werkzaamheden:**

Contactpersoon uitvoering werkzaamheden

Telefoonnummer (vast)

Telefoonnummer (mobiel)

Ecoloog betrokken bij uitvoering

Locatie(s) werkzaamheden

Datum gereedkomen compensatiemaatregelen

Datum start werkzaamheden

Overzicht planning werkzaamheden

.....
.....
.....
.....
.....

Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord

Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl	
--------------------	--	--

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, de Provincie Noord-Brabant, Buitendijk West 7, 4791 SC, Klundert, Z/190158

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 30 november 2023 een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, en artikel 3.10, van de Wet natuurbescherming hebben verleend (kenmerk: Z/190158-360560) aan de Provincie Noord-Brabant, Brabantlaan 1, 5216 TV, 's-Hertogenbosch voor het slopen van diverse opstallen en het realiseren van een woonperceel voor nieuwbouw, voor de locatie Buitendijk West 7, 4791 SC, Klundert, in de gemeente Moerdijk. De ontheffing is geldig voor de periode tot en met 31 december 2024.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 4 december 2023 tot en met 15 januari 2024 6 weken **ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 743 00 00. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of te vinden op de website <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl/> onder 'officiële bekendmakingen'.

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: rechtspraak.nl/bestuursrecht.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/190158 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, november 2023