

(Per e-mail verzonden)

Stichting Zayaz

[Redacted]

Eekbrouwersweg 8
5233 VG 's-Hertogenbosch

Datum	Ons kenmerk	Telefoonnummer	Contactpersoon
10 januari 2024	Z/208427	(088) 743 00 00	[Redacted]
Bijlage(n)	Uw kenmerk	Registratienummer	Onderwerp
1	Z/136634-322337	371406	Goedkeuringsbesluit (GAN) Wet natuurbescherming soortenbescherming

Geachte [Redacted],

Op 23 oktober 2023 hebben wij uw goedkeuringsverzoek voor het Ecologisch Werkprotocol¹ (hierna: EWP) betreffende de renovatie van 23 woningen van complex TCL-0270 in 's-Hertogenbosch ontvangen. De ontwikkeling is gelegen binnen het plangebied van het soortmanagementplan (hierna: SMP) van Woonstichting Zayaz. Op 5 december 2023 hebben wij op ons verzoek aanvullende gegevens van u ontvangen.

Voor ingrepen aan het woningbezit van Woonstichting Zayaz, is op 12 juli 2022 een gebiedsontheffing krachtens artikelen 3.3, 3.8 en 3.10, juncto artikel 3.8, van de Wet natuurbescherming (hier: Wnb), afgegeven met kenmerk Z/136634-322337. In figuur 1 van dit besluit is een overzicht opgenomen van de locaties waarbinnen de werkzaamheden op basis van het toegezonden EWP worden uitgevoerd.

De activiteiten betreffen de renovatie van 23 woningen aan de Adriaen Willaerstraat, Arezzostraat en Jacob Obrechtstraat in 's-Hertogenbosch.

Onderzoek naar het voorkomen van beschermde soorten heeft uitgewezen dat zich binnen het plangebied 1 kolonie, met 11 nesten, van de huismus bevindt. Figuur 2 toont een overzicht van de aangetroffen nesten. Voortvloeiend uit voorschrift 26 van de genoemde gebiedsontheffing zijn deze verblijfplaatsen te kenmerken als een 'bijzondere situatie', waarvoor een goedkeuringsbesluit nodig is.

¹ Econsultancy, 23 november 2023. Rapportage uitvoeringsplan maatwerk. Complex TCL-0270, 's-Hertogenbosch. 19349.013

Overwegingen

Natuurvriendelijk werken

De woningen zijn ontmoedigd voor vleermuizen in oktober 2023, buiten de broedperiode van de huismus en de kwetsbare periode van vleermuizen. Hierbij is alleen de spouw ongeschikt gemaakt. Handelingen aan het dak zijn niet noodzakelijk. De nesten van huismussen zijn enkel onder de dakpannen aangetroffen en zijn en blijven daarmee dus toegankelijk.

Een samenvatting van de randvoorwaarden voor het natuurvriendelijk werken ten behoeve van de huismus en andere beschermde soorten is te vinden in paragraaf 5.2 en 5.3 van het EWP.

Maatregelen

Complex TCL-0270 wordt in de periode vanaf januari 2023 gerenoveerd. Tijdelijke voorzieningen zijn voor de huismus niet noodzakelijk doordat de originele verblijfplaatsen toegankelijk zijn en blijven. Daarnaast zijn er in de directe omgeving voldoende uitwijkmogelijkheden aanwezig zijn. Uit de modelmatige berekening blijkt dat er binnen 100 meter van het complex 39 hoog geschikte woningen aanwezig zijn voor de huismus.

Een gedetailleerde beschrijving van de maatregelen is te vinden in hoofdstuk 5 van het EWP.

Staat van instandhouding

Door het nemen van de voorgestelde maatregelen zal de lokale staat van instandhouding van de huismus niet in het geding komen.

Besluit

Wij kunnen **instemmen** met uw verzoek om goedkeuring van de maatregelen ten behoeve van de bijzondere situatie ten aanzien van de **huismus**, dit onder de voorwaarde dat de werkzaamheden worden uitgevoerd conform het EWP.

De voorschriften uit uw gebiedsontheffing van 12 juli 2022, kenmerk Z/136634-322337, waar dit besluit deel van uitmaakt, blijven onverkort van toepassing.

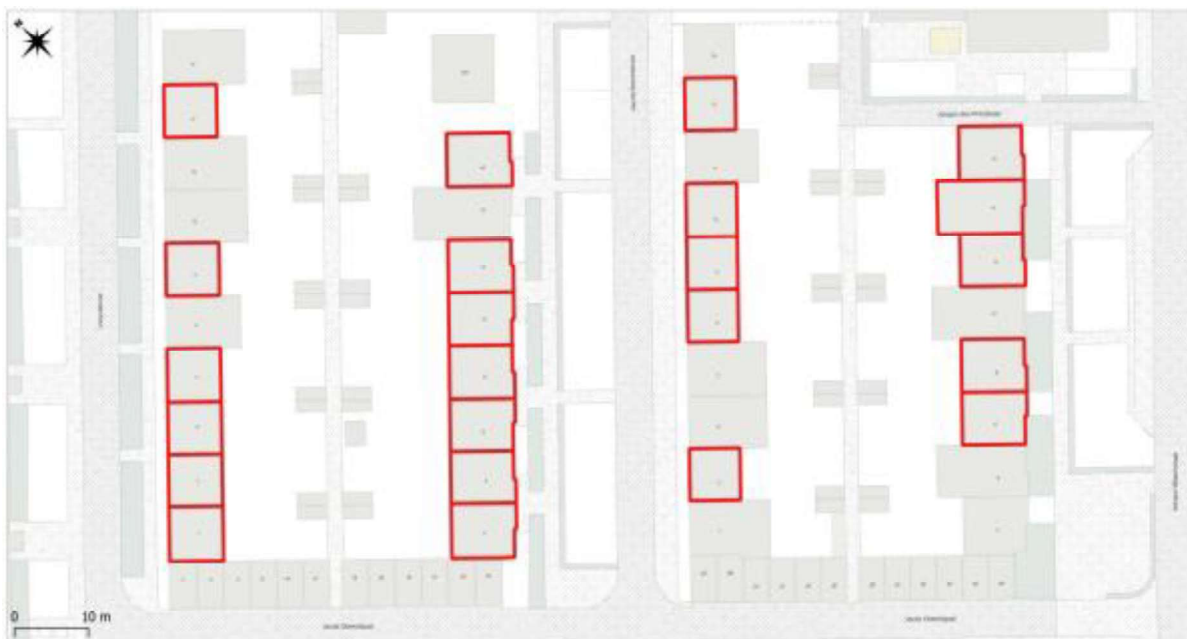
Deze procedure heeft als kenmerk Z/208427 Gelieve bij correspondentie dit kenmerk te vermelden. Voor informatie over de procedure kunt u zich wenden tot de in dit besluit vermelde contactpersoon.

's-Hertogenbosch, 10 januari 2024

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



De heer H. Janssen
Clustermanager



Figuur 1. Overzichtskaart werkzaamheden



Figuur 2. Overzichtskaart verblijfplaatsen

- Bijlage(n)**
- Kennisgeving
 - Legesbesluit
- In afschrift aan**
- Stichting Zayaz (per e-mail)
 - Econsultancy (per e-mail)

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een DigiD-inlogcode nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, Stichting Zayaz, renovatie TCL-0270, Z/208427

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 10 januari 2024 hebben **ingestemd** met het Ecologisch Werkprotocol van Econsultancy, 19349.013, 23 november 2023 (Z/208427-371406) van Stichting Zayaz, voor renovatiewerkzaamheden in complex TCL-0270. Deze werkzaamheden vallen onder de op 12 juli 2022 aan Stichting Zayaz afgegeven gebiedsontheffing soortenbescherming (Z/136634-322337), welke geldig is voor de periode tot en met 12 juli 2027.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 12 januari 2024 tot en met 22 februari 2024 **zes weken ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 743 00 00. Voor inzage in de bijbehorende stukken dient een afspraak gemaakt te worden. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of te vinden op de website <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl/> onder 'officiële bekendmakingen'.

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een DigiD-inlogcode nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

Aan deze procedure is het kenmerk Z/208427 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, januari 2024