

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de op 22 december 2023 bij hen binnengekomen aanvraag van Coöperatie Koninklijke Cosun U.A., om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Noordzeedijk 113 te Dinteloord.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

Namens dezen,




Teammanager
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Zaaknummer: Z2023-
00005898

Ons kenmerk:
D2024-00032834

Datum : 28-3-2024

Plaats:
Tilburg



BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 22 december 2023 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Coöperatie Koninklijke Cosun U.A. Het betreft een aanvraag voor de aanpassing van de bulkverlading van suiker. De aanvraag gaat over de locatie Noordzeedijk 113 te Dinteloord.

De aanvraag is geregistreerd in het Omgevings Loket Online (OLO) onder nummer 8292825 en intern onder zaaknummer Z2023-00005898.

Concreet wordt ingevolge de Wabo verzocht om een vergunning voor de volgende activiteit/activiteiten:

- ex artikel 2.1, lid 1, onder a (het bouwen van een bouwwerk);
- ex artikel 2.1, lid 1, onder e jo. artikel 3.10, lid 3 (milieuneutraal).

Omgevingswet en overgangsrecht

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Met het in werking treden van de Omgevingswet zijn de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de hierop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten- en regelingen komen te vervallen. Op grond van artikel 4.3 van de Invoeringswet Omgevingswet blijft echter het oude recht van toepassing op aanvragen die zijn ingediend vóór 1 januari 2024 (met uitzondering van de vergunning van rechtswege). Onderhavige aanvraag is dan ook conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en aanverwante wet- en regelgeving beoordeeld en afgehandeld.

Na het onherroepelijk worden van deze vergunning geldt deze als omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet voor zover het activiteiten betreft die als vergunningplichtig zijn aangewezen onder de Omgevingswet.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Coöperatie Koninklijke Cosun U.A. een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo voor het aanpassen van de bulkverlading;
- het veranderen van een inrichting en het in werking hebben van de inrichting op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e, juncto artikel 3.10, derde lid (milieuneutraal) van de Wabo voor het aanpassen van de bulkverlading.

Tevens besluiten wij:

- aan deze vergunning voorschriften te verbinden en dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen:

Ingediend 22 december 2023

- Aanvraagformulier met OLO nummer 8292825;
- 056_-_VO_B_4-01_Nieuwe_Elevatortoren_pdf, ingediend 22 december 2023;
- 22-056_-_VO_C_4-01_Bandbrug_pdf;
- 056_-_VO_D_4-01_Nieuwe_Bulkverlading_pdf;
- 218_Constructief_UGP_Renovatie_silos_pdf;
- BS-00_Situatie_bestaand_A_18-12-2023_pdf;
- overzicht_gevels_bestaand_18-12--2023-.pdf;
- 5_DO-00_Situatie_nieuw_A_18-12-2023a_pdf;
- 1_Overzicht_gevels_nieuw_18-12-2023a_pdf;
- O-02_Elevatortoren_gevels_18-12-2023_pdf;
- evatortoren_plattegronden_18-12-2023_pdf;
- O-04_Bulkverlading_gevels_18-12-2023_pdf;
- lkverlading_plattegronde-n_18-12-2023_pdf;
- _Elevatortoren_door-snedes_18-12-2023_pdf;
- formator_en_schakel-ruimte_18-12-2023_pdf;
- 10_Loopbrug_silo_5_-t_m8_B_18-12-2023_pdf;
- _m_8_plattegr_ en_d-oorsn_18-12-2023_pdf;
- he_ruimte_silo_5-6_-en_7-8_18-12-2023_pdf;
- ndcompartiment_best-aand_A_18-12-2023_pdf;
- brandcompartiment_n-ieuw_B_20-12-2023_pdf;
- 5_kleur-en_materiaa-lkeuze_18-12-2023_pdf;
- Geluid_FAQ_1107-58--RA_pdf;
- Mot_mil_neut_FAQ_11-07-61--NO_pdf;
- Stikstof_FAQ_1107-60-RA_pdf.

Ingediend 5 maart 2024

- -BY2 AERIUS_projectberekening_20240304154622_Bulkverlading Rp4r9Yv4FJY9;
- FAQ 1107-60-RA-001.

-



Rechtsmiddelen

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
 - Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
 - Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
 - Postbus 90151
 - 5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;

Maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht).



INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING.....	2
ONDERWERP.....	2
BESLUIT.....	2
RECHTSMIDDELEN.....	4
VOORSCHRIFTEN.....	6
1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK.....	6
1.1 ALGEMEEN.....	6
2 MILIEU.....	7
2.1 GELUID.....	7
PROCEDURELE ASPECTEN.....	8
1. REGULIERE PROCEDURE.....	8
1.1. GEGEVENS AANVRAGER.....	8
1.2. PROJECTBESCHRIJVING.....	8
1.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG.....	8
1.4. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE.....	9
1.5. BEVOEGD GEZAG EN VERGUNNINGPLICHT.....	10
1.6. BESLUIT RISICO'S ZWARE ONGEVALLEN 2015 (BRZO 2015).....	10
1.7. WET NATUURBESCHERMING.....	10
1.8. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG.....	11
1.9. PROCEDURE.....	11
1.10. ADVIEZEN.....	11
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN.....	13
2. TOETSINGSKADER BOUW.....	13
2.1. INLEIDING.....	13
2.2. TOETSING.....	13
2.3. CONCLUSIE.....	13
2.4. AANDACHTSPUNTEN.....	13
3. TOETSINGSKADER MILIEU.....	15
3.1. INLEIDING.....	15
3.2. ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER EN BESLUIT ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING.....	15
3.3. TOETSING.....	15
3.4. CONCLUSIE.....	16
BIJLAGE ADVIES GEMEENTE STEENBERGEN.....	17

VOORSCHRIFTEN

1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Algemeen

1.1.1 De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** ter beoordeling worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl:

- a. detailberekeningen en -tekeningen met betrekking tot constructieve veiligheid, belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel;
- b. definitieve constructieve uitvoeringstekeningen;
- c. wapeningstekeningen en -berekeningen van alle in het werk gestorte onderdelen (fundering, vloeren, poeren en balken);
- d. uitvoeringstekeningen van alle (prefab) betonnen en stalen constructieonderdelen;
- e. detailberekeningen en -tekeningen van de verbindingen van de staalconstructies;
- f. paalberekening en -(wapenings)tekening van het gekozen paaltype.

1.1.2 Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**, conform artikel 7.7 lid 1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (hierna: Bbl), worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.

1.1.3 Aan de Omgevingsdienst Midden- en West Brabant, moeten de volgende werkzaamheden per e-mail worden gemeld aan bouwen@omwb.nl met als onderwerp "melden bouwwerk, OLO-nummer en adres": **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**:

- de start van het heiwerk c.q. het boren van de palen;
- het storten van beton voor de fundering;
- het monteren van de staalconstructies.

1.1.4 Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>. Conform artikel 7.7 lid 2 van het Bbl, wordt een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid van artikel 7.7 Bbl (gereedmelding).



2 MILIEU

2.1 Geluid

2.1.1 Van de bronnen die betrekking hebben op de nieuwe bulkwagenbelading, zoals opgenomen in het akoestisch rapport van Peutz met rapportnummer FAQ 1107-58-RA d.d. 21 december 2023, dienen middels metingen gevolgd door berekeningen, de immissierelevante bronsterktes (L_{wr}) te worden vastgesteld. De resultaten van de controlemetingen dienen in een akoestische rapportage te worden verwerkt, waarmee wordt aangetoond dat aan de geluidnormering zoals gesteld in voorschrift 2.2.1 van de beschikking van 25 februari 2020 wordt voldaan. Het onderzoek en de rapportage moeten plaatsvinden overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai", van 1999. De resultaten van dit akoestisch onderzoek moeten binnen 9 maanden nadat de inrichting conform de beschikking in werking is getreden schriftelijk aan het bevoegd gezag worden gerapporteerd.

PROCEDURELE ASPECTEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 22 december 2023 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Coöperatie Koninklijke Cosun U.A. (hierna: Cosun), Noordzeedijk 113 te Dinteloord.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: Cosun is voornemens om het suikertransport vanuit de fabriek naar de silo's aan te passen. In de huidige situatie zijn er twee transportbanden vanaf de fabriek naar de silo's voor de opslag van suiker. Eén band naar silo's 1 t/m 4 en één band naar silo's 5 t/m 8 (met doorvoer naar silo 9). Door aanpassing van het suikertransport wordt de capaciteit van de bestaande transportband naar silo 5 t/m 8 verdubbeld. Dit om dezelfde afvoercapaciteit van suiker naar de silo's als in de huidige situatie te behouden. Om dit te realiseren wordt een nieuwe bandbrug over de bestaande bulkverlading geplaatst en wordt een nieuwe elevatorstoren gebouwd. Vanaf de nieuwe elevatorstoren komt een nieuwe bandbrug naar de suikersilo's. Verder worden een transformator, schakelstation en technische ruimten gerealiseerd. Er wordt ook een nieuwe bulkverlading gebouwd om de suiker per as (vrachtwagens) af te kunnen voeren. Deze wordt voorzien van een eigen weegbrug om de huidige weegbrug bij de uitgang te ontlasten. Door de nieuwe locatie voor het de bulkverlading wordt de aanrijroute van de vrachtwagens aangepast.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo);
- het milieuneutraal wijzigen van de inrichting (artikel 2.1, lid 1, onder e, juncto artikel 3.10, lid 3 van de Wabo).

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

Ingediend 22 december 2023

- Aanvraagformulier met OLO nummer 8292825;
- 056_-_VO_B_4-01_Nieuwe_Elevatorstoren_pdf, ingediend 22 december 2023;
- 22-056_-_VO_C_4-01_Bandbrug_pdf;
- 056_-_VO_D_4-01_Nieuwe_Bulkverlading_pdf;
- 218_Constructief_UGP_Renovatie_silos_pdf;
- BS-00_Situatie_bestaand_A_18-12-2023_pdf;
- overzicht_gevels_bestaand_18-12--2023-.pdf;
- 5_DO-00_Situatie_nieuw_A_18-12-2023a_pdf;
- 1_Overzicht_gevels_nieuw_18-12-2023a_pdf;
- O-02_Elevatorstoren_gevels_18-12-2023_pdf;
- evatorstoren_plattegronden_18-12-2023_pdf;
- O-04_Bulkverlading_gevels_18-12-2023_pdf;
- lkverlading_plattegronde-n_18-12-2023_pdf;
- _Elevatorstoren_door-snedes_18-12-2023_pdf;
- formator_en_schakel-ruimte_18-12-2023_pdf;
- 10_Loopbrug_silo_5_-t_m8_B_18-12-2023_pdf;
- _m_8_plattegr_ en_d-oorsn_18-12-2023_pdf;
- he_ruimte_silo_5-6_-en_7-8_18-12-2023_pdf;

- ndcompartiment_best-aand_A_18-12-2023_pdf;
- brandcompartiment_n-ieuw_B_20-12-2023_pdf;
- 5_kleur-en_materiaa-lkeuze_18-12-2023_pdf;
- Geluid_FAQ_1107-58--RA_pdf;
- Mot_mil_neut_FAQ_11-07-61--NO_pdf;
- Stikstof_FAQ_1107-60-RA_pdf.

Ingediend 5 maart 2024

- -BY2 AERIUS_projectberekening_20240304154622_Bulkverlading Rp4r9Yv4FJY9;
- FAQ 1107-60-RA-001.

1.4. Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	OLO	ONDERWERP
Revisievergunning	13 juli 2017	2271443	Vergunning voor het gehele bedrijf: de productie van suiker als hoofdproduct met een gemiddelde bietenverwerkingscapaciteit van 29.500 ton per dag gedurende 140 dagen per jaar, alsmede direct daaraan gelieerde processen waaronder de productie van diksap gedurende 50 dagen per jaar
Wabo milieu en bouw	8 mei 2018	3480185	3 ^e Methaanreactor
Wabo milieu en bouw	11 juli 2018	3726815	Gasopwerkingsunit
Wabo milieu en bouw	4 februari 2019	4063645	Staartenpers
Wabo milieu, bouw, uitvoeren werk, in strijd met BP	11 februari 2019	4013493	Het plaatsen van een keerwand rond de melassetanks en de realisatie van een betonvloer voor de verplaatsing van de laadarm
Wabo milieu	2 december 2020	20080374 (ons zaaknummer)	Ambtshalve aanpassing voorschriften: bescherming tegen Legionella van de afvalwaterzuiveringsinstallatie
Wabo milieu (veranderen), werkzaamheden en bouw	25 februari 2020	4044101	Uitbreiden vergistingsinstallatie
Wabo milieu en bouw	11 juni 2020	5080119	Carbogaswasser
Wabo milieu en bouw	23 november 2020	5466221	Zonneweide langs de Dintel
Wabo milieu, afwijken BP en bouw	24 november 2020	5499769	Drijvende zonneweide
Wabo milieu en bouw	25 februari 2021	5725833	Vervangen aardgastankstation
Wabo milieu en bouw	28 januari 2022	6563545	Vervanging natte pulprtransport
Wabo kappen	16 maart 2022	6499927	Kappen 70 bomen
Wabo milieu en bouw	8 juli 2022	7018947	Vervanging van de bestaande elektrische installatie van de koeltoren
Wabo milieu (veranderen)	29 september 2022	6970413	Uitfaseren formaline
Wabo milieu en bouw	4 januari 2023	7295131	Aanpassen van de afvalwaterzuiveringsinstallatie
Wabo milieu	10 februari 2023	-	Ambtshalve aanpassing revisievergunning OLO2271443
Wabo milieu en bouw	27 maart 2023	7445865	Chemicaliënpark
Wabo milieu en bouw	27 juli 2023	7750645	Modulaire kantoorruimte
Wabo milieu en bouw	25 januari 2024	8186659	Vervanging BRAS-installatie

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Uit artikel 4.13, lid 1 van de Invoeringswet Omgevingswet volgt dat een omgevingsvergunning voor een activiteit waarop een verbodsbepaling als bedoeld in paragraaf 5.1.1 van de Omgevingswet van toepassing is en die onherroepelijk is, geldt als een omgevingsvergunning als bedoeld in afdeling 5.1 van de Omgevingswet. Dit is van toepassing op alle bovenvermelde omgevingsvergunningen.



1.5. Bevoegd gezag en vergunningplicht

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 9.3.g (het vervaardigen van suiker uit suikerbieten met een capaciteit ten aanzien daarvan van 2.500 ton suikerbieten per dag of meer) van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort met de volgende categorieën:

- categorie 1.1: Het stoken in installaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer;
- categorie 6.4b: de bewerking en verwerking van plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van meer dan 300 t per dag voor de fabricage van levensmiddelen;
- categorie 3.1b: de productie van ongebluste kalk in ovens met een productiecapaciteit van meer dan 50 ton per dag.

Om die reden is op grond van artikel 2.1 van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting.

Het betreft een inrichting, waarop het Besluit risico's zware ongevallen 2015 van toepassing is. Om die reden is sprake van een vergunningplichtige inrichting, volgens het bepaalde in Bijlage I onderdeel B artikel 1. Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Vanaf die datum zijn de Brzo-regels opgenomen in paragraaf 4.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal). In verband hiermee wordt in het huidige recht niet meer gesproken over Brzo-bedrijven, maar over Seveso-inrichtingen. In het nieuwe wettelijk kader is het exploiteren van een Seveso-inrichting vergunningplichtig op grond van artikel 3.51 van het Bal.

Uit artikel 4.3 Invoeringswet Omgevingswet volgt dat het oude, vóór 1 januari 2024, geldende recht van toepassing is op de onderhavige aanvraag om omgevingsvergunning.

1.6. Besluit risico's zware ongevallen 2015 (Brzo 2015)


Seveso-inrichtingen vallen, afhankelijk van de hoeveelheid en categorie indeling van gevaarlijke stoffen, onder hoog- en laagdrempelige inrichtingen. Hoogdrempelige inrichtingen zijn verplicht een veiligheidsrapport op te stellen en in te dienen. Daarin moeten bedrijven aantonen dat zij de juiste maatregelen hebben genomen om zware ongevallen te voorkomen of de gevolgen ervan te beperken. Laagdrempelige inrichtingen moeten ook deze maatregelen nemen maar zonder veiligheidsrapport.

Op basis van genoemde beschrijving en de vergunde hoeveelheid gevaarlijke stoffen binnen de inrichting van Cosun moet de inrichting worden aangemerkt als lagedrempelinrichting. De aangevraagde wijziging is hierop niet van invloed.

1.7. Wet natuurbescherming

In verband met artikel 4.3 Invoeringswet Omgevingswet is het vóór 1 januari 2024 geldende recht van toepassing. In geval van een aanvraag om een omgevingsvergunning die gevolgen heeft voor het aspect natuur moest volgens het vóór 1 januari 2024 geldende recht worden beoordeeld of een natuurtoestemming vereist is. Dit was geregeld in artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wabo jo. artikel 2.2aa Bor. Daarom wordt hierna uitgegaan van de Wet natuurbescherming en het Bor, die beide op 1 januari 2024 zijn vervallen.

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat het verboden is zonder vergunning van gedeputeerde staten een project te realiseren dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied (Wnb art, 2.7 lid 2) en/of



zonder ontheffing beschermde dieren en/of planten opzettelijk te doden, vangen, verstoren, vernielen, beschadigen etc. (Wnb, art 3.1, 3.5 of 3.10 lid 1).

In het Bor, artikel 2.2aa, is opgenomen dat een omgevingsvergunning voor het aspect natuur verkregen moet worden wanneer men:

1. een project wil realiseren als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een handeling wil verrichten als bedoeld in de artikelen 3.1, 3.5 of 3.10, lid 1 van de Wet natuurbescherming (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Een omgevingsvergunning natuur is niet nodig wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen of gevraagd. Verder is een omgevingsvergunning niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is. Op 5 januari 2014 is aan Cosun een vergunning ingevolge artikel 19d van de Natuurbeschermingswet 1998 verleend (kenmerk C2114712/3533198), thans de Wet natuurbescherming. Op 16 december 2016 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. Op 4 april 2017 is aan Cosun een vergunning in het kader van Wet natuurbescherming verleend (kenmerk Z/012719).

Realisatiefase:

Gedurende de realisatie van de aanpassing van de bulkverlading van suiker worden verschillende werktuigen ingezet (diverse kranen, shovel, heilmachine en wals) en er zijn transportbewegingen. De extra stikstofemissie en -depositie als gevolg van deze activiteit is berekend (bijlage FAQ 1107-60-RA-001 d.d. 5 maart 2024 van de vergunningaanvraag). Uit de berekeningen blijkt dat er voor geen enkel Natura 2000-gebied in de realisatiefase een depositietoename wordt berekend van meer dan 0,00 mol/ha/jaar.

Geconcludeerd kan worden dat de aanlegfase van het project niet zal bijdragen aan verslechterende effecten voor de stikstofgevoelige natuur in Natura 2000-gebieden.

Gebruiksfase: In de gebruiksfase treden geen stikstofemissies op.

De gevraagde verandering is daarom geen project waarvoor op grond van de Wnb een vergunningplicht bestaat. Een omgevingsvergunning natuur voor Natura2000-activiteiten is daarom niet van toepassing.


1.8. Beoordeling van de aanvraag

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 2 februari 2024 in de gelegenheid gesteld om tot 15 maart 2024 de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 5 maart 2024. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is 32 dagen opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

1.9. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennisgegeven op het internet via HYPERLINK "<http://www.officielebekendmakingen.nl>"www.officielebekendmakingen.nl.

1.10. Adviezen



In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Steenbergen gezonden.

De gemeente heeft op 12 maart 2024 een advies aan ons uitgebracht (zie bijlage). Dit advies hebben wij verwerkt in de overwegingen.



INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2. TOETSINGSKADER BOUW

2.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

2.2. Toetsing

2.2.1. Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

2.2.2. Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

2.2.3. Welstand

Op 12 maart 2024 heeft de gemeente Steenbergen ons geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij kunnen met dit advies instemmen en hebben dit dan ook overgenomen.

2.2.4. Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Gedeeltelijke herziening inpassingsplan Agro & Food Cluster West-Brabant (vastgesteld op 2012-06-12)'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.


2.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

2.4. Aandachtspunten

Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012. Dit geldt ook voor vergunningvrije bouwactiviteiten. Vanaf 1 januari 2024 gelden de algemene regels uit het Besluit bouwwerken leefomgeving en het omgevingsplan van de gemeente Steenbergen.

Indien grond wordt afgegraven (bijvoorbeeld bij het bouwrijp maken en/of bouwwerkzaamheden) en van de locatie wordt afgevoerd, dient er rekening mee te worden gehouden dat deze grond elders niet zonder meer toepasbaar is. Met betrekking tot het elders hergebruiken van grond zijn de regels van § 3.2.26 van het Bal van toepassing, die doorgaans een grotere onderzoeksinspanning vereisen.



Wijzigingen in het bouwplan dienen aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Het is verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor onder andere het bouwen van een bouwwerk. De wijzigingen kunnen dermate van aard zijn, dat er een nieuwe omgevingsvergunning benodigd is.

Indien er gesloopt wordt waarbij meer dan 10 m³ sloopafval of asbest vrijkomt, dient er conform artikel 7.10 van het Bbl een sloopmelding gedaan te worden, indien deze nog niet reeds is gedaan.

2.5.

3. TOETSINGSKADER MILIEU

3.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

3.2. Activiteitenbesluit milieubeheer en Besluit activiteiten leefomgeving

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) waren voor een groot aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen. Met het in werking treden van de Omgevingswet is ook het Activiteitenbesluit komen te vervallen. Gelet op het overgangsrecht wordt de aanvraag, zoals hiervoor reeds benoemd, overeenkomstig het oude recht afgehandeld. Hierbij merken wij op dat per 1 januari 2024 algemene regels op basis van het Besluit activiteiten leefomgeving en het omgevingsplan van toepassing zijn.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht geldt.

De activiteiten waarvoor deze vergunning is aangevraagd vallen niet onder de werkingssfeer van het Besluit activiteiten leefomgeving.

3.3. Toetsing

3.3.1. Toetsing gevolgen voor milieu


Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet, omdat:

Geluid

De inrichting is gelegen op industrieterrein Stampersgat. Ten behoeve van de aangevraagde activiteiten zal de bulkverlading van suiker worden gewijzigd.

Uit de rapportage van het akoestisch onderzoek "Geluid in de omgeving ten gevolge van Cosun Beet Company locatie Dinteloord na realisatie nieuwe suiker bulkwagenbelading" met kenmerk FAQ 1107-58-RA d.d. 21 december 2023 blijkt dat de geluidbijdrage van de aanpassing van de bulkverlading van suiker inpasbaar is binnen de beschikbare geluidruimte uit de beschikking van 25 februari 2020 met kenmerk 18121493. Hieruit blijkt dat de aanpassing van de bulkverlading van suiker voor het aspect geluid milieuneutraal is.

Omdat in het akoestisch rapport is uitgegaan van een geprognosticeerde situatie, waarbij de uitblaas openingen van een afzuiging in de noordwestgevel van het elevatorgebouw zijn voorzien, wordt, ter verificatie dat daadwerkelijk aan de geluidvoorschriften uit de veranderingsvergunning van 25 februari 2020 kan worden voldaan, een controlevoorschrift aan deze beschikking verbonden.



Als gevolg van de nieuwe bedrijfssituatie neemt de geluidimmissie vanwege het gehele bedrijf niet toe op de beoordelingspunten uit de beschikking van 25 februari 2020 met kenmerk 18121493.

Hieruit blijkt dat de nieuw aangevraagde bedrijfsactiviteiten voor het aspect geluid milieuneutraal zijn.

Energie

Als gevolg van de aanpassing van de suikerbulkverlading neemt het totale energieverbruik van de bulkverlading op jaarbasis niet toe. De verandering is voor het aspect energie milieuneutraal.

Emissie naar lucht

Als gevolg van de verandering ontstaan geen extra emissies naar de lucht. De verandering is voor het aspect lucht milieuneutraal.

Bodem

Als gevolg van de verandering is er geen sprake van een (nieuwe) bodembedreigende activiteit. De verandering is voor het aspect bodem milieuneutraal.

Externe Veiligheid

De aanpassing van de bulkverlading suiker heeft geen effect op externe veiligheid. De verandering is in het kader van externe veiligheid milieuneutraal.

Afvalwater

Als gevolg van de verandering is er geen sprake van andere afvalwaterstromen. De verandering is voor het aspect afvalwater milieuneutraal.

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan vergund.

De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de overige milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

3.3.2. Toetsing milieueffectrapportage

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven voorgenomen verandering niet is vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (besluit m.e.r.).

3.3.3. Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

3.4. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

BIJLAGE ADVIES GEMEENTE STEENBERGEN

Wij hebben uw verzoek beoordeeld en zijn tot de volgende adviezen gekomen:

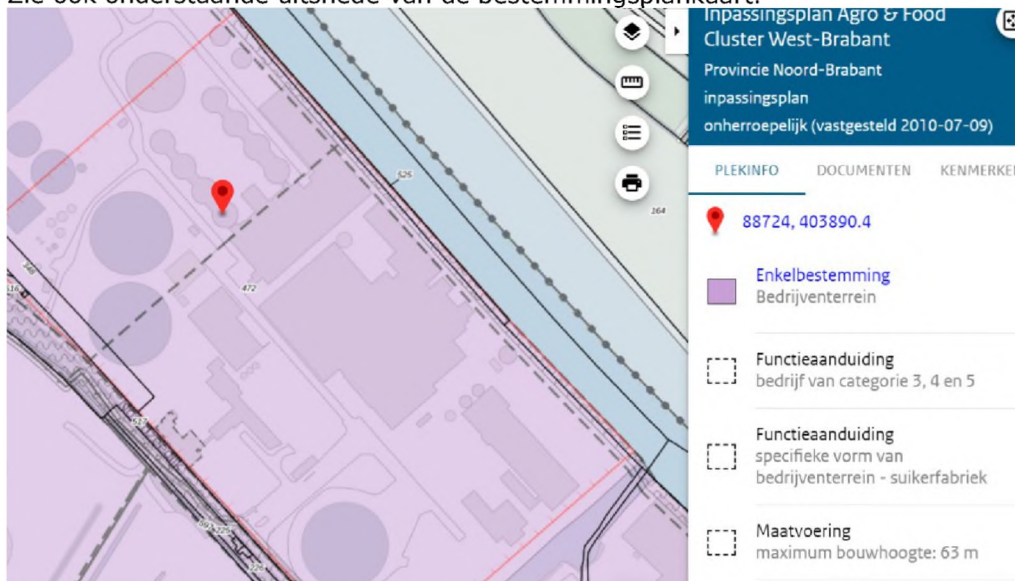
Bestemmingsplan:

Het perceel is gelegen in en getoetst aan het ter plaatse geldende inpassingsplan 'Agro & Food Cluster West Brabant'.

Volgens de bijbehorende plankaart heeft het perceel de bestemming 'Bedrijventerrein'.

De bedoelde locatie heeft de bestemming 'Bedrijventerrein'.

Zie ook onderstaande uitsnede van de bestemmingsplankaart.



Conform de bijbehorende voorschriften zijn de volgende voorschriften van toepassing;


5.2.2 Gebouwen

Voor gebouwen gelden de volgende regels:

- a. de bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 40 meter, met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding:
 1. "maximale bouwhoogte (m)" (63 meter) silo's en bijbehorende gebouwen en een koeltoren zijn toegestaan met een bouwhoogte van maximaal 63 meter en overige gebouwen tot een bouwhoogte van maximaal 45 meter;
 2. "specifieke vorm van bedrijventerrein - beeldkwaliteitzone 6" een bouwhoogte is toegestaan van maximaal 20 meter;
 3. "specifieke vorm van bedrijventerrein - beeldkwaliteitzone 8" een bouwhoogte is toegestaan van maximaal 25 meter.
- b. de afstand van enig punt van een gebouw tot de zijdelingse en achterste perceelsgrens mag niet minder bedragen dan 5 meter.
- c. het bebouwingspercentage bedraagt maximaal 70 %, behalve voor de gronden ter plaatse van de aanduiding "specifieke bouwaanduiding - bebouwd" waarvoor een oppervlakte van maximaal 221.000 m² geldt.

De aanvraag voorziet in het plaatsen van bijbehorende gebouwen bij/op silo's. De totale hoogte blijft onder de 63 meter. Het advies is dat de uitbreiding passend is binnen de voorschriften van het inpassingsplan.

Welstandscommissie.



In haar vergadering van 28 februari 2024 heeft de Commissie omgevingskwaliteit uw plan beoordeeld.

De commissie heeft het plan op grond van de Welstandsnota aan de hierbij behorende welstandscriteria getoetst waarvoor welstandsniveau 2 geldt. Het plan behelst een infrastructurele aanpassing van een technische installatie van de Suikerunie. Bedoelde activiteit is ondergeschikt binnen de gegeven -industriële-context, en tevens volledig passend.

De commissie gaat ervan uit dat de toe te passen kleuren overeenkomen met die op de aanzichttekeningen (een geschreven overzicht met kleuren en materialen ontbreekt vooralsnog). Gelet op bovenstaande heeft de commissie geen bezwaren tegen voorgestelde ontwikkeling.

De commissie is van mening dat het bouwplan VOLDOET aan redelijke eisen van welstand.

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,