

Gemeente Eindhoven
De heer B. Göttgens
Postbus 90150
5600 RB EINDHOVEN

Datum	Ons kenmerk Z/215917	Telefoonnummer 088-7430 000	Contactpersoon De heer M. van Velzen
Bijlage(n) 2	Uw kenmerk -	Registratienummer -	Onderwerp Besluit Omgevingswet flora- en fauna- activiteit

Geachte heer Göttgens,

Hierbij ontvangt u het wijzigingsbesluit en de bijbehorende legesbesluit op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit.

Wij hebben uw wijzigingsverzoek beoordeeld en kunnen hiermee instemmen

De wijziging zal niet leiden tot negatieve effecten op de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis. Op grond van artikel 5.10, eerste lid, onder e, en 5.40, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet, artikel 8.97, eerste lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving en paragraaf 8.6 van het Bkl, kunnen wij instemmen met uw wijzigingsverzoek.

U verzoekt ons om de afgegeven omgevingsvergunning te wijzigen

Op 24 januari 2024 ontvingen wij uw verzoek tot het verlengen van de door ons afgegeven ontheffing. Het gaat om de ontheffing met kenmerk Z/184231, afgegeven op 14 juli 2022. De ontheffing is afgegeven voor het renoveren en isoleren van het pand aan de Bennekelstraat 131, 5654 DD te Eindhoven, in de gemeente Eindhoven. De ontheffing artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming is verleend en is geldig tot en met 1 december 2025. De ontheffing is van rechtswege een omgevingsvergunning met een flora- en fauna-activiteit geworden (volgens artikel 2.6, eerste lid, van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet).

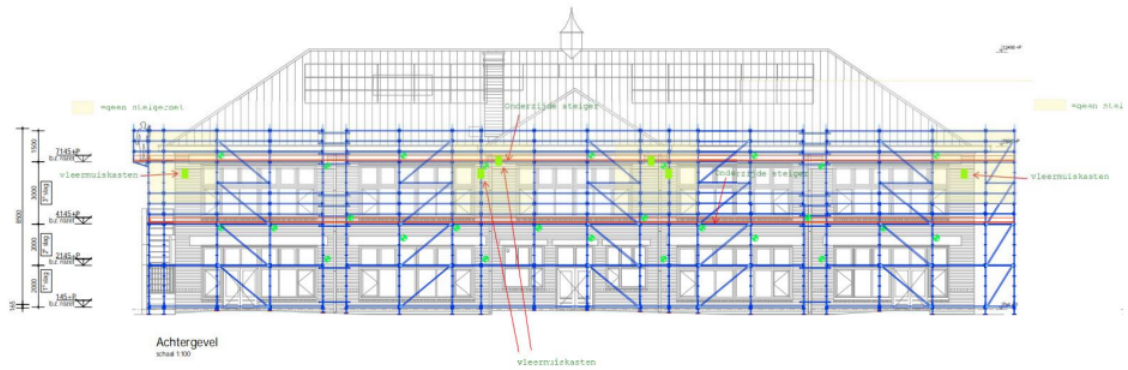
U geeft aan dat u voorschrift 16, die als volgt luidt: *“Tussen zonsondergang en zonsopkomst hebben de tijdelijke verblijfplaatsen tenminste drie meter vrije ruimte rondom. Bij gebruik van bouwsteigers worden die, gedurende die uren, ook op de afstand van drie meter gezet.”*, van de eerder afgegeven ontheffing wilt aanpassen.

Hoe was het?

De bouwsteigers die rondom het gebouw staan zijn gekoppeld. Dit koppelen gebeurt uit het oogpunt van veiligheid voor de vaklieden, die gebruik maken van de steigers tijdens hun werkzaamheden. Indien de steigers niet gekoppeld zijn, is de aannemer in overtreding met de Arbowet. Het iedere dag op- en afbouwen van de steigers is, gezien de hoogte van het pand, een dag vullende bezigheid, waardoor er geen tijd overblijft voor de uit te voeren werkzaamheden. Dit op- en afbouwen moet vanwege voorschrift 16 van de ontheffing wel gebeuren.

Hoe wordt het?

Voorstel vanuit de aannemer is, om rondom de vloermuiskasten iedere avond de veiligheidsnetten te verwijderen tot 3 meter rondom de kasten. Verder worden de steigerplanken ook tot 3 meter rondom de vloermuiskasten verwijderd. Hierdoor blijft alleen het deel van de steiger staan wat uit steigerpijpen bestaat en is er verder vrije doorgang voor de vloermuizen (zie figuur 1).



Figuur 1: Locaties van de kast

Overwegingen en conclusie

Vloermuizen hebben een aanliegmogelijkheid nodig om de kast in te kunnen komen. In figuur 1 is te zien dat voor een aantal kasten steigerpijpen staan, waardoor vloermuizen mogelijk geen aanliegroute hebben. Daarom zal een voorschrift opgelegd worden dat de aanliegroute van de kasten voor de vloermuizen behouden blijft.

Voor de rechtsgang verwijzen we u naar de kennisgeving of het besluit

Het besluit en de kennisgeving is gepubliceerd op de website <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/> onder 'officiële bekendmakingen'.

Voor het in behandeling nemen van deze aanvraag bent u leges verschuldigd

Op basis van de Legesverordening Noord-Brabant 2022 worden leges geheven. Het legesbesluit hebben wij aan de aanvrager verzonden.

De Legesverordening Noord-Brabant 2022 kunt u inzien op www.overheid.nl (<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR671071/1>).

Neem gerust contact op bij vragen

U kunt een e-mail sturen naar info@odbn.nl of bel naar 088-7430 000. Graag daarbij het zaaknummer vermelden. U kunt ons telefonisch bereiken van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 tot 17.00 uur. U kunt ook onze website bezoeken (www.odbn.nl) voor meer informatie.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten

ten aanzien van de op 14 juli 2022 ontheffing voor artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (de verleende ontheffing is op grond van artikel 2.6, eerste lid, van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet van rechtswege een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit geworden), voor het renoveren en isoleren van het pand aan de Bennekelstraat 131, 5654 DD te Eindhoven, in de gemeente Eindhoven, op grond van artikel 5.10, eerste lid, onder e, en 5.40, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet, artikel 8.97, eerste lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving en paragraaf 8.6 van het Bkl:

- voorschrift 16 van de omgevingsvergunning te wijzigen. Het voorschrift komt te luiden: *“Iedere avond moeten de veiligheidsnetten en steigerplanken tot 3 meter rondom de vleermuiskasten verwijderd worden. De steigerpijpen of vleermuiskasten moeten zo geplaatst worden dat de aanvliegroute voor vleermuizen bij de kasten behouden blijft.”*
- de omgevingsvergunning voor het overige ongewijzigd te laten.

De wijziging zal niet leiden tot negatieve effecten op de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis.

De volgende stukken zijn daarnaast onderdeel bij dit wijzigingsbesluit:

- Verzoek tot aanpassing specifiek voorschrift 16 projectgebied Bennekelstraat te Eindhoven, opgesteld door: Maasarend, kenmerk: 2024-035, datum: 24 januari 2024

Met vriendelijke groet,
Gedeputeerde Staten van Provincie Noord-Brabant
Namens dezen,

Dit document is digitaal ondertekend en bevat daardoor geen handtekening.

Bijlagen	<ul style="list-style-type: none">• Legesbesluit
In afschrift aan	<ul style="list-style-type: none">• Maasarend (per e-mail/ berichtenbox)• Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Eindhoven (Per berichtenbox);• Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (Per berichtenbox).

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van de verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Het besluit treedt dan pas in werking nadat op de voorlopige voorziening is besloten.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.