

- Besluit Omgevingswet -

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 30 mei 2024 een aanvraag om een vergunning op grond van artikel 5.1 lid 1 onder c. van de Omgevingswet ontvangen van [REDACTED] te Alphen voor de ontgrondingsactiviteit in het project 'Versneld Natuurherstel Hoevens' op het Landgoed De Hoevens in Goirle.

Deze aanvraag betreft het afgraven van de nutriëntrijke toplaag voor het realiseren van het beoogde natuurdoeltype en het realiseren van een 3 tal poelen. De ontgrondingsactiviteiten van project 'Versneld Natuurherstel Hoevens' worden uitgevoerd op de percelen, kadastraal bekend gemeente Goirle sectie H nummers 29, 30 en 80.

De aanvraag met nr. 20240530 00103 van het DSO is geregistreerd onder registratienummer Z-2024-010706.

I. Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant

- Gezien de aanvraag van [REDACTED] te Alphen van 30 mei 2024;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
- Gelet op de Omgevingswet en de Omgevingsverordening Noord-Brabant;
- En gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

BESLUITEN:

1. Aan [REDACTED] te Alphen de gevraagde vergunning te verlenen voor het project 'Versneld Natuurherstel Hoevens' op de percelen kadastraal bekend gemeente Goirle sectie H nummers 29, 30 en 80, zoals weergegeven op de tekening: Tekeningen gebied mei 2024.pdf: begrenzing insteek en dimensies ontgroning percelen Landgoed Hoevens, Bestektekening maaiveldverlaging perceel 1, 2, 3 en 5 met doorsneden en hoeveelheden;



-
2. dat aan de onder 1 bedoelde vergunning voorschriften worden verbonden die zijn opgenomen in paragraaf "II Voorschriften";

Eindhoven, 9 juli 2024

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
Namens deze



Clustermanager Bodem, Grondwater en Ontgroningen
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



RECHTSMIDDELEN

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. Het besluit is toegezonden op 9 juli 2024.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- Digitaal. Op <http://www.brabant.nl/bezwaar> vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- Per post. Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen. U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl. Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.



II. Voorschriften

De ontgronding dient uitgevoerd te worden met inachtneming van de volgende voorschriften:

1. Termijnen ontgronding en oplevering

1.1. De ontgrondingswerkzaamheden en inrichtingsverplichtingen dienen voor 31 december 2025 te zijn voltooid.

2. Start- en eindmelding werkzaamheden

2.1. Vergunninghouder dient uiterlijk 5 werkdagen vóór **aanvang** van de ontgrondingswerkzaamheden het college van Gedeputeerde Staten hiervan in kennis te stellen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier “melding start/einde ontgronding”. Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgrondingen/ontgrondingen;

2.2. Vergunninghouder dient binnen 10 werkdagen ná **beëindiging** van de ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden het college van Gedeputeerde Staten hiervan in kennis te stellen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier “melding start/einde ontgronding”. Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgrondingen/ontgrondingen.

3. Technische uitvoering

3.1. De ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd zoals overeenkomstig is aangegeven op de volgende, bij de aanvraag gevoegde documenten:

- Motivering /Werkplan Versneld Natuurherstel Hoevens gemeente Goirle, Van Hoven & Oomen, d.d. 10 mei 2024;
- Tekeningen gebied mei 2024.pdf: begrenzing insteek en dimensies ontgronding percelen Landgoed Hoevens, Bestektekening maaiveldverlaging perceel 1, 2, 3 en 5 met doorsneden en hoeveelheden;

4. Archeologie en aardkundige waarden

4.1. De ontgronding dient conform de voorgestelde werkwijze en het opgestelde Programma van Eisen (PvE): “PROGRAMMA VAN EISEN RAAP-PVE 2955 Plangebied Landgoed De Hoevens te Goirle, gemeente Goirle Archeologische opgraving (variant archeologische begeleiding) d.d. 29-11-2023”; uitgevoerd te worden.

4.2. De ontgronding dient conform de voorgestelde werkwijze en uitvoering in de opgestelde aardkundige rapportage: “Landgoed De Hoevens te Goirle. Aardkundig onderzoek; RAAPrap_6935_GOHOE4_20240129; d.d. 29-01-2024” uitgevoerd te worden.

5. Monitoring gewonnen hoeveelheden

5.1. Na beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden dient opgave te worden gedaan van de in het jaar van beëindiging gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen. Er dient gebruik te worden gemaakt van het formulier “opgave gewonnen oppervlaktedelfstoffen en voorraden”. Dit formulier kunt u vinden op de website www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgrondingen/ontgrondingen;



6. Toezicht

6.1. De vergunning met bijbehorende bijlagen moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig zijn en kunnen worden getoond aan de met het toezicht belaste ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.

6.2. Houder van de vergunning is verplicht bij controle door ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, zonder recht van verrekening, de nodige personele bijstand en de nodige meetmaterialen ter beschikking te stellen.

7. Oplevering

De in deze vergunning bedoelde ontgronding, waaronder de afwerking en inrichting van de ontgronde terreinen wordt pas als opgeleverd beschouwd, als dit door het bevoegd gezag schriftelijk is bevestigd.



III. Procedurele overwegingen

1. *Bevoegd gezag*

Op basis van artikel 5.10 lid 1 onder b. van de Omgevingswet zijn Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant bevoegd gezag voor onderhavige aanvraag. De Omgevingsdienst Zuidooost-Brabant is door het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant gemandateerd om de Omgevingsvergunning te verlenen.

2. *Gevolgde procedure*

Op de voorbereiding van deze beschikking alsmede de aanvraag en de beslistermijn is afdeling 16.62 van de Omgevingswet en de afdelingen 4.1.1, 4.1.2 en 4.1.3 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Aanvrager heeft in 2023 de benodigde omgevingsvergunning bij de gemeente Goirle aangevraagd.

Aanvrager heeft er voor gekozen de aanvraag voor de ontgrondingsactiviteit op 30 mei 2024 afzonderlijk in te dienen. De beslistermijn bedraagt 8 weken.

3. *Aanvraag*

De ontvangst van aanvraag in het DSO is per omgaande aan de aanvrager bevestigd.

De aanvraag bevat de volgende onderdelen:

- Samenvatting aanvraag vergunning DSO20240530 00103 000 d.d. 30-05-2024;
- Topografische ondergrond plangebied: Van Hoven & Oomen Van der Slikke rentmeesters; tekening Landgoed De Hoevens, Maatregelen, concept d.d. 01-04-2022;
- Motivering /Werkplan Versneld Natuurherstel Hoevens gemeente Goirle, Van Hoven & Oomen, d.d. 10 mei 2024;
- Tekeningen gebied mei 2024.pdf: begrenzing insteek en dimensies ontgroning percelen Landgoed Hoevens, Bestektekening maaiveldverlaging perceel 1, 2, 3 en 5 met doorsneden en hoeveelheden;
- Hydrologische onderbouwing Van Hoven & Oomen Vander Slikke Rentmeester: toets Hydrologische waarden, d.d. mei 2023;
- Bijlage Archeologisch PvE.pdf: PROGRAMMA VAN EISEN RAAP-PVE 2955 Plangebied Landgoed De Hoevens te Goirle, gemeente Goirle Archeologische opgraving (variant archeologische begeleiding)d.d. 29-11-2023;
- Bijlage Aardkundig onderzoek.pdf: Landgoed De Hoevens te Goirle. Aardkundig onderzoek; RAAPrap_6935_GOHOE4_20240129; d.d. 29-01-2024;
- NGE onderzoek totaal.pdf: proces-verbaal van Oplevering niet gesprongen explosieven Goirle Landgoed De Hoevens; RO-230086 versie 2.0 d.d. 20 oktober 2023.

4. *Afstemming en adviezen naar aanleiding van de aanvraag*

Overeenkomstig het gestelde in art. 4.24 (advies en instemming door dagelijks bestuur waterschap) in lid 1 onder c van het Omgevingsbesluit is contact gezocht met het waterschap Brabantse Delta. Het waterschap heeft per mail op 6 juni 2024 bevestigd dat er, voor wat betreft de wateractiviteiten, geen vergunningplichtige onderdelen in het project aanwezig zijn. Dit is een (her)bevestiging van in de bijlage 'Hydrologische onderbouwing Van Hoven & Oomen Vander Slikke Rentmeester: toets Hydrologische waarden, d.d. mei 2023;' opgenomen verklaring uit 2023 voor de gemeente Goirle.



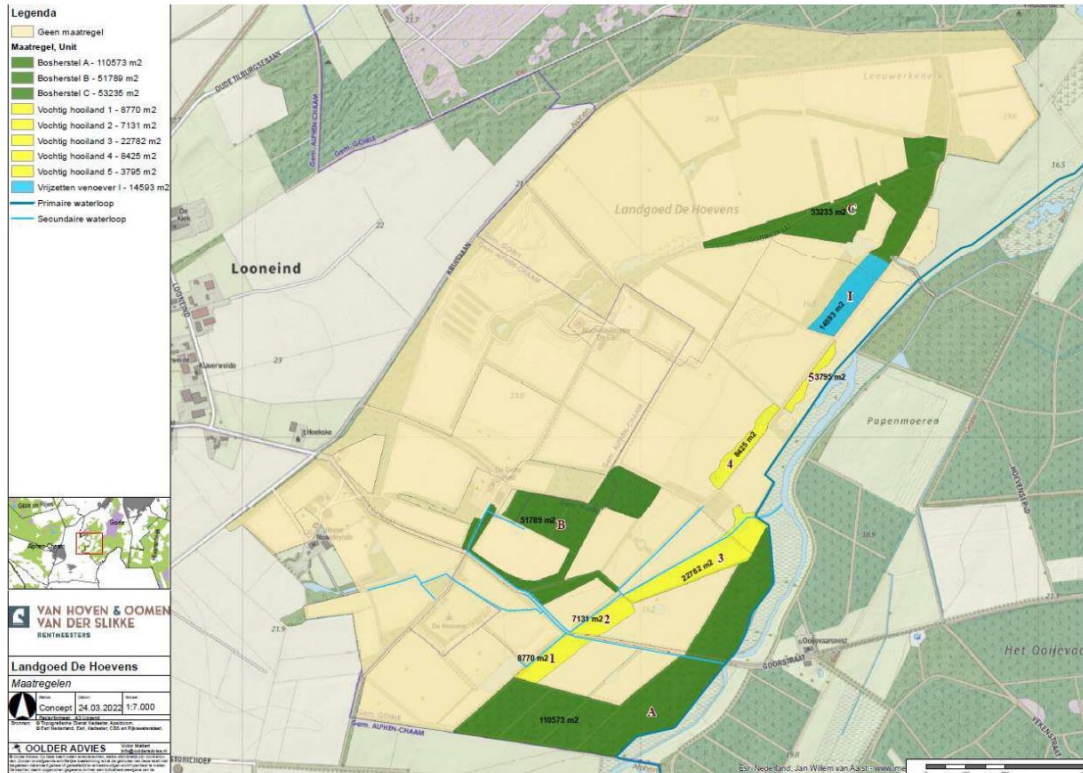
Gemeente Goirle heeft op 17 augustus 2023 een omgevingsvergunning voor het project 'Versneld Natuurherstel Hoevens' verleend. Na bezwaar heeft het college van B en W op 8 mei 2024 besloten de omgevingsvergunning voor 'Versneld natuurherstel Hoevens' met kenmerk 2023-014329 in stand te laten, met dien verstande dat de onderdelen en overwegingen die betrekking hebben op de aanlegvergunning voor de bestemmingen 'Bos' en 'Natuur' uit het bestreden besluit worden geschrapt, zodat de vergunning uitsluitend betrekking heeft op de aanlegvergunningplicht binnen de bestemming Leidingen – Militaire brandstofleiding.

IV. Overwegingen

Algemeen

Het ontgrondingsgebied is gelegen op het Landgoed de Hoevens, een landgoed van circa 190 hectare gelegen te Alphen waarbij een gedeelte van het landgoed is gelegen in de gemeente Alphen-Chaam en een gedeelte in de gemeente Goirle. De ontgrondingsactiviteiten vinden in het gedeelte in de gemeente Goirle plaats. Deze activiteiten betreffen in hoofdzaak:

- het afgraven van de nutriëntenrijke toplaag van een 4-tal percelen met als doel het realiseren van het natuurdoeltype: vochtige hooilanden, en
- het optimaliseren van een tweetal vennen en de aanleg van een nieuw ven ter versterking van de habitat van prioritaire amfibiesoorten.





Toetsingkader

In art. 8.76 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving zijn de beoordelingsregels voor de ontgrondingsactiviteit opgenomen. Een omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als de activiteit verenigbaar is met de doelen van de wet. De omgevingsvergunning wordt in ieder geval geweigerd als:

- a) niet aannemelijk is dat de ontgroning, zowel tijdens de uitvoering als daarna, veilig en stabiel is;
- b) onvoldoende verzekerd is dat het gebied na afloop van het ontgronden goed ingericht en beheerd zal worden; of
- c) de inrichting van de locatie niet aansluit bij de functie die in het omgevingsplan aan de locatie is toegedeeld of een functie die mogelijk wordt gemaakt door een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Bij de beoordeling van de aanvraag worden in ieder geval de gevolgen van de ontgroning voor watersystemen betrokken.

Tegelijkertijd met het inwerkingtreden van de wet is ook de provinciale Omgevingsverordening van kracht geworden. In de daarbij behorende Beleidsregels Omgevingsrecht Noord-Brabant wordt onderscheid gemaakt tussen functionele en multifunctionele ontgrondingen. Functionele ontgroning: *ontgroning die gekoppeld is aan de realisering van een maatschappelijk gewenste functie waarbij delfstoffenwinning geen doel op zich is. Hierbij worden alleen delfstoffen gewonnen worden die nodig zijn voor het realiseren van de functie, als essentieel onderdeel van een verbetering van de omgevingskwaliteit.* Alle andere vormen worden als multifunctioneel aangemerkt. In de bijlage bij de beleidsregel: *handleiding functionele ontgrondingen* worden de inrichtingsvoorwaarden voor de meest voorkomende categorieën functionele ontgrondingen beschreven.

Wij merken onderhavige activiteiten aan als een functionele ontgroning welke dient ter realisering van een maatschappelijk gewenste functie en volledig past in kwalitatief hoogwaardige ontgrondingsprojecten.

Ad A. Aspect weigeringsgronden

Gelet op de aard en schaal van de ontgroning is het aannemelijk dat de ontgroning, zowel tijdens de uitvoering als daarna, veilig en stabiel is. De activiteiten zijn bedoeld om de natuur in het gebied te versterken. Verzekerd is dat het gebied na afloop van het ontgronden goed ingericht en beheerd zullen worden. De inrichting van de locatie sluit aan bij de functie die in het omgevingsplan aan de locatie is toegedeeld. Gemeente Goirle heeft op 8 mei 2024 de benodigde aanlegvergunning binnen de bestemming Leidingen – Militaire brandstofleiding verleend.

Er zijn daarmee geen redenen om de vergunning te weigeren.

Ad. b. Uitvoeringsaspecten

De ontgroning, gerekend vanaf de insteek, heeft een oppervlakte van 4.4 ha en zal tot maximaal 100 cm (bij de poelen) beneden maaiveld worden ontgraven. Er wordt uiteindelijk 13.473 m³ grond ontgraven waarvan 12.210 m³ wordt afgevoerd.

De werkzaamheden worden in het najaar van 2024 uitgevoerd, na beëindiging van het broedseizoen, mits weersomstandigheden dit toelaten. Het werk wordt met graafmachines uitgevoerd waarbij op basis van het Programma van Eisen archeologie sprake is van intensieve of extensieve archeologische begeleiding. De werkzaamheden vinden plaats op eigen terrein van initiatiefnemers. Transportbewegingen vinden op eigen terrein plaats. De gronden worden op eigen terrein, binnen het landgoed verwerkt waarbij sloten



gedempt worden. Na afronding van de werkzaamheden worden de percelen beheerd als vochtige hooilanden waarbij verschrallingsbeheer, maaien en afvoeren en incidenteel extensief begrazingsbeheer wordt toegepast.

De voorgenomen werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en documenten, genaamd:

- Motivering /Werkplan Versneld Natuurherstel Hoevens gemeente Goirle, Van Hoven & Oomen, d.d. 10 mei 2024;
- Tekeningen gebied mei 2024.pdf: begrenzing insteek en dimensies ontgroning percelen Landgoed Hoevens, Bestektekening maaiveldverlaging perceel 1, 2, 3 en 5 met doorsneden en hoeveelheden;
- PROGRAMMA VAN EISEN RAAP-PVE 2955 Plangebied Landgoed De Hoevens te Goirle, gemeente Goirle Archeologische opgraving (variant archeologische begeleiding) d.d. 29-11-2023;
- Hydrologische onderbouwing Van Hoven & Oomen Vander Slikke Rentmeester: toets Hydrologische waarden, d.d. mei 2023;

Ingestemd wordt met de hierin aangegeven opzet van het project. Via de voorschriften wordt veiliggesteld dat de werkzaamheden plaatsvinden in overeenstemming met deze documenten/tekeningen.

Ad. c. (Geo)hydrologie

Insteek van het plan is dat het natuurlijk systeem zoveel mogelijk hersteld wordt waarbij de afvoer van water (kunstmatig watergangen systeem) waar mogelijk komt te vervallen. Door het verlagen van maaiveld worden de vochtige hooilanden gebruikt door het water als verbinding naar lager gelegen gronden. Door de vertraagde afvoer (gelijk een doorstroommoeras) zal meer water dan voorheen vastgehouden worden en infiltreren waardoor natte omstandigheden ontstaan.

Het waterschap Brabantse Delta heeft ons per e-mail d.d. 6 juni 2024 van advies voorzien. Zij geeft aan dat voor de werkzaamheden geen watervergunning noodzakelijk is en in 2023 met een melding is afgerond.

Mede gelet op de beperkte diepte van de ontgraving (max. 1 m onder maaiveld) verwachten wij geen negatieve geohydrologische effecten. Op basis van de voorhanden zijnde informatie concluderen wij dat de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden, hydrologisch gezien geen significante nadelige consequenties zullen hebben op de omgeving.

Voor wat betreft het aspect hydrologie zijn er geen belemmeringen voor het afgeven van de ontgrondingsvergunning.

Ad. d. Landschap, cultuurhistorische en aardkundige waarden

Het gebied waar versneld natuurherstel is voorzien, maakt deel uit van het aardkundig waardevolle gebied 'Regte Heide, Poppelsche Leij, Rovertsche Leij'. De ingrepen liggen hoofdzakelijk in een dalvlakte en een dalvormige laagte en dragen door de maaiveldverlaging en toename van oppervlaktewater bij aan de beleving van de natte laagten. Het voorgaande is onderbouwd in het "Aardkundig onderzoek; RAAPrap_6935_GOHOE4_20240129; d.d. 29-01-2024". De daarin opgenomen adviezen worden opgevolgd.

Wij constateren dat de ontgrondingsactiviteiten hiermee geen nadelige gevolgen heeft op de landschappelijke- en aardkundige waarden en als zodanig geen belemmering vormen voor het uitvoeren



van de ontgronding- en inrichtingsactiviteiten. Wij hebben voor dit onderdeel in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Ad e. Natura 2000 en Flora en Fauna

De gronden zijn geheel gelegen binnen het natuurnetwerk Brabant. Aanvrager heeft een subsidieaanvraag ingediend ten behoeve van de regeling Versneld Natuurherstel welke bij besluit d.d. 7 juli 2022 door de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) is gehonoreerd. Met de ontwikkeling van gestelde natuurdoelen ontstaat een nog breder ontwikkeld natuurgebied en wordt tevens een bijdrage geleverd aan het herstel en versterking van naastgelegen natuur in het Natura 2000-gebied Regte Heide en Riels laag.

Sinds 1 januari 2024 is de Omgevingswet van kracht. In artikel 5.1 onder 1 e respectievelijk 5.1 onder 2 g, zijn zowel de Natura 2000-activiteit als de Flora en Fauna-activiteit als afzonderlijke activiteiten opgenomen. Bij deze enkelvoudige aanvraag voor de ontgrondingsactiviteit worden deze niet beoordeeld. Bekend is dat de aanvrager over deze aspecten in 2023 met het bevoegd gezag contact heeft gehad.

Ad. f. Archeologie

Voor het project is een bureauonderzoek gedaan en is gebleken dat er zich binnen het plangebied een hoge archeologische verwachting voordoet voor de droge landschappen, alsook voor natte landschappen. In het opgestelde Programma van Eisen zijn voor de deelgebieden de adviezen voor onder andere de archeologische begeleiding opgenomen. Wij hebben dit in een voorschrift vastgelegd.

Met betrekking tot het aspect archeologie zijn er dan ook geen bezwaren om de ontgronding vergunning te verlenen. Wij hebben voor dit onderdeel in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Samenvattend:

Onder afweging van alle bij de onderhavige ontgronding betrokken belangen en bij ons ingekomen adviezen die in de belangenafweging zijn meegenomen en afgewogen, verlenen wij de vergunning.