

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

op de op 19 april 2024 ontvangen aanvraag van Woonmeij om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De activiteiten gaan over het realiseren van 12 grondgebonden modulaire woningen, uit te voeren binnen de pastorietuin te Boskant (nabij adres: Populierenlaan 1 te Sint-Oedenrode), in de gemeente Meierijstad.

ons kenmerk
Z/221736

Plaats
's-Hertogenbosch

Met vriendelijke groet,
Gedeputeerde Staten van Provincie Noord-Brabant
Namens dezen,

Dit document is digitaal ondertekend en bevat daardoor geen handtekening.

Besluit

Onderwerp

Op 19 april 2024 hebben wij van Woonmeij een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De omgevingsvergunning is aangevraagd voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, door het realiseren van 12 grondgebonden modulaire woningen. Deze activiteit vindt plaats binnen de pastorietaan te Boskant (nabij adres: Populierenlaan 1 te Sint-Oedenrode), in de gemeente Meierijstad.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning,

- I. aan Woonmeij, Kerkendijk 55, 5482KG, Schijndel, de gevraagde vergunning te verlenen, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet, van de bepaling als bedoeld in:
 - artikel 11.54, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het opzettelijk vernielen van vaste voorplantingsplaatsen of rustplaatsen van de:
 - **bunzing** (*Mustela putorius*);voor de periode van 1 september 2024 tot en met 1 september 2027;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze gaat over de soorten als bedoeld onder I, onderdeel uitmaakt van deze vergunning;
- III. aan de vergunning voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 2.7 'Voorschriften';
- IV. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van dit besluit:
 - Quicksan Flora en Fauna 'Pastorietaan te Boskant', BRO, P06210, 12 december 2023 (hierna: quickscan)
 - Nader onderzoek 'Pastorietaan fase 1 te Boskant', BRO, P06210, 23 januari 2024 (hierna: nader onderzoek)
 - Activiteitenplan Flora en Fauna Activiteit 'Pastorietaan fase 1 te Boskant', P06210, BRO, 17 april 2024 (hierna: activiteitenplan)
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locatie(s) van de maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT	2
PROCEDURELE OVERWEGINGEN	5
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	6
1. WETTELIJK KADER - OMGEVINGSWET	6
1.1 <i>BESCHERMINGSREGIMES</i>	6
1.2 <i>OMGEVINGSVERORDENING NOORD-BRABANT</i>	6
2. TOETSING EFFECTEN RUIMTELIJKE INGREEP	7
2.1 <i>AANGEVRAAGDE ACTIVITEITEN</i>	7
2.2 <i>ONDERZOEK SOORTEN</i>	7
2.3 <i>MOGELIJKE EFFECTEN OP BESCHERMDE SOORTEN</i>	7
2.4 <i>ALTERNATIEVENAFWEGING</i>	7
2.5 <i>BELANG VAN DE AANVRAAG</i>	8
2.6 <i>MAATREGELEN</i>	9
2.7 <i>VOORSCHRIFTEN</i>	10
3. CONCLUSIE	12
BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE.....	13
BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MAATREGELEN.....	14
BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN	15

Procedurele overwegingen

Aanvraag

Op 19 april 2024 hebben wij van Woonmeij een aanvraag voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van de Omgevingswet (artikel 5.1, tweede lid, onder g) ontvangen.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/221736.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) volgens artikel 5.10, eerste lid, onder e, van de Omgevingswet bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als het aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

De aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een omgevingsvergunning flora- en fauna- activiteit is gevraagd.

Overige regelgeving

Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving of activiteit onder de Omgevingswet kan aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen. Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan de flora- en fauna-activiteit van de Omgevingswet niet betrokken.

Inhoudelijke overwegingen

1. Wettelijk kader - Omgevingswet

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Omgevingswet (hierna: Ow) zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Paragraaf 11.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74j van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de vergunning.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrictlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Paragraaf 11.2.3 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74k van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Paragraaf 11.2.4 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74l van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Voor alle inheemse soorten geldt in alle gevallen de specifieke zorgplicht (artikel 11.27 van het Bal). Het gaat dan zowel om beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een vergunning is verleend. In de specifieke zorgplicht wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In onder andere artikel 5.40 en artikel 18.10 van de Ow zijn gronden opgenomen op grond waarvan een vergunning kan worden ingetrokken of gewijzigd. De vergunning kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de vergunninghouder zich niet houdt aan de vergunning.

1.2 Omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben de Omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: Verordening) vastgesteld. Voor een flora- en fauna-activiteit zijn aanvullende kaders vastgelegd. Zo zijn voor bepaalde soorten en handelingen vrijstellingen opgenomen. Deze zijn neergelegd in paragraaf 3.8.2 van de Verordening.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

De aangevraagde activiteiten gaan over het rooien van groen, bouwrijp maken van het plangebied en het realiseren van 12 woningen.

Deze activiteiten vinden plaats binnen de pastoretuin te Boskant (nabij adres: Populierenlaan 1 te Sint-Oedenrode), in de gemeente Meierijstad.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij de aanvraag gevoegde rapportages in de vorm van een quickscan en nader onderzoek.

Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDFF/verspreidingsatlassen). Op 13 juni 2023 heeft een veldbezoek in het kader van een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar de bunzing, heeft plaatsgevonden in 2023 en 2024, op basis van de Handreiking Kleine Marters in relatie tot soortenbescherming (Provincie Noord-Brabant, 2017).

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

De aanvrager geeft aan dat er leefgebied en mogelijk verblijfplaatsen van de bunzing aanwezig zijn in het plangebied.

Door de werkzaamheden worden de verblijfplaatsen vernield of beschadigd.

In het plangebied is leefgebied van de bunzing aangetroffen, hierdoor zijn verblijfplaatsen niet uit te sluiten. Doordat in het plangebied groen weggehaald wordt en woningen gebouwd worden, gaan potentiële verblijfplaatsen verloren.

2.4 Alternatievenafweging

Er zijn geen redelijke alternatieven mogelijk die zullen leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de bunzing te verlenen.

Locatie

Het project is locatie specifiek. Het betreft gronden die tot de pastorie behoren, en zijn verworven door Woonmeij. Het betreft een geschikte inbreidingslocatie binnen de bebouwde kom, waardoor verdere ontwikkeling in het buitengebied wordt voorkomen.

Inrichting en werkwijze

De verblijfplaatsen van de bunzing worden buiten de directe overlastzone van de werkzaamheden gerealiseerd. Dit om acceptatiekansen van de nieuwe verblijfplaatsen te vergroten. De werkwijze is aangepast zodat deze zo gunstig mogelijk is voor de bunzing. Het groen in het plangebied wordt buiten de kwetsbare periode van de bunzing gerooid, waarbij in één richting en in een langzaam tempo wordt gewerkt. Een betere werkwijze is in dit geval redelijkerwijs niet mogelijk.

Planning

Het plangebied wordt buiten de kwetsbare periode voor de bunzing ongeschikt gemaakt. Bij uitvoering van de werkzaamheden wordt hierdoor zoveel als mogelijk rekening gehouden met de kwetsbare periodes van de aanwezige soorten. In deze situatie is er geen gunstigere oplossing voorhanden, waarbij het geheel ook uitvoerbaar blijft voor de aannemer.

2.5 Belang van de aanvraag

In de aanvraag is het belang voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de bunzing te verlenen.

De omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is gevraagd op grond van het belang 'in het algemeen belang' zoals genoemd in artikel 8.74I, eerste lid, onder b, van het Besluit kwaliteit leefomgeving. Daarnaast is het belang 'dwingende redenen van groot openbaar belang' zoals genoemd in artikel 8.74I, eerste lid, onder b, van het Besluit kwaliteit leefomgeving ook van toepassing op deze omgevingsvergunning.

In de huidige situatie zijn er binnen het plangebied geen woningen aanwezig. Door de ligging in het midden van Boskant betreft dit een zeer geschikte locatie voor woningbouw. De woningbouwopgave in de gemeente Meierijstad is groot, en de ontwikkeling draagt sterk bij aan het reduceren van deze opgave.

De gemeente Meierijstad heeft een Woonvisie opgesteld, deze is vastgesteld op 5 juli 2018. De gemeente Meierijstad wil een gemeente zijn met een aantrekkelijk woonklimaat en een woningaanbod voor iedereen.

Met onderhavig ruimtelijk initiatief wordt ingezet op inbreiding in de bestaande kern met aandacht voor kwaliteitsverbetering en zorgvuldig ruimtegebruik en behoud van de kracht van de kern. Voorgenomen planinitiatief is gelegen in Boskant. Boskant behoorde vóór de fusie met Meierijstad bij de gemeente Sint-Oedenrode. In het voormalige Sint-Oedenrode is een tekort geconstateerd aan woningen in het lagere sociale segment. Dit heeft een behoefte gecreëerd aan woningen die snel beschikbaar en betaalbaar zijn. Planvoornemen voorziet in fase 1 van een groter woningbouwplan binnen Boskant. De woningen worden gerealiseerd tussen al bestaande woningbouw en worden gerealiseerd voor het sociale huursegment.

Om uitvoering te geven aan de uitgangspunten uit de Woonvisie heeft het college eerder besloten dat elk woningbouwplan (vanaf 4 woningen) minimaal voor 25% moet bestaan uit sociale huur. Alle 12 de woningen worden gerealiseerd voor het sociale huur segment. Hiermee wordt voldaan aan het sociale huur percentage.

Het woningbouwprogramma is in lijn met de Woonvisie Meierijstad. Het bijdragen aan het oplossen van de- woningbouwopgave is 'In het algemeen belang'.

2.6 Maatregelen

In het activiteitenplan (hoofdstuk 5) is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor bunzing zoveel mogelijk te voorkomen.

In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

Vervangende verblijfplaatsen

- Er zullen voor de bunzing binnen het territorium 4 alternatieve permanente verblijfplaatsen worden gerealiseerd. In het westen en het noordoosten van het plangebied zullen 2 marterhopen worden gerealiseerd. Daarnaast zullen er 2 marterhopen direct ten zuiden van de Boskantseweg binnen een bosschage worden aangelegd. De marterhopen zullen minstens 3x2x1 (lxbxh) meter groot zijn en bestaan uit stapels houten balken, stronken en takken.
- Binnen het park in het noorden van het plangebied zullen maatregelen worden genomen om geschikt leefgebied voor de bunzing te creëren. In het westen van het park zal 1 takkenril worden gerealiseerd van minimaal 2x1 (bxh) meter groot. Deze takkenril kan naast het aantrekken van prooidieren ook als een verblijfplaats voor de bunzing fungeren.
- In het noorden, oosten en westen van het plangebied zal onder de bestaande bomen een dichte begroeiing worden aangebracht. Deze zal bestaan uit inheemse dichtbegroeide en vruchtdragende struiken. Dit zorgt voor meer beschutting en aantrekking van prooidieren voor de bunzing.
- De verblijfplaatsen zullen minimaal 3 maanden voor de werkzaamheden worden gerealiseerd.

Werken buiten kwetsbare periode

- Het groen in het plangebied, waar verblijfplaatsen van de bunzing aanwezig kunnen zijn, zal verwijderd worden in september 2024. Zo wordt de meest kwetsbare periode ontzien. Dit betreft de voorplantingsperiode die loopt van maart tot en met augustus. De geschiktheid van de periode waarin gewerkt wordt, zal worden bepaald door een begeleidend ecooloog.
- Het aanwezige groen zal in één richting en op een langzaam tempo worden verwijderd. De bunzing krijgt hierdoor voldoende tijd om de verblijfplaats te verlaten.

Planning van de maatregelen

- In mei 2024 zijn de vervangende permanente verblijfplaatsen gerealiseerd. Vervolgens zal het plangebied in september/oktober 2024 bouwrijp gemaakt worden. Tot slot zal in het eerste kwartaal van 2025 de bouw beginnen en het leefgebied gerealiseerd worden. Tijdens de werkzaamheden zal ervoor gezorgd worden dat de permanente verblijfplaatsen en voldoende groen behouden blijven.

Ecologisch werkprotocol en begeleiding

- Alle maatregelen zullen in een ecologisch werkprotocol worden opgenomen. Dit protocol zal tijdens de werkzaamheden op de locatie aanwezig en onder betrokken medewerkers bekend zijn. Aanvullende voorwaarden uit de omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit zullen ook in het protocol worden opgenomen.

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

2.7 Voorschriften

Wij nemen in aanvulling op voorgestelde maatregelen de volgende voorschriften op om de staat van instandhouding te kunnen borgen voor de bunzing:

Algemene voorschriften

1. De vergunninghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden beginnen bekend is, maar uiterlijk 2 weken voor de start van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De vergunninghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl, als bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere activiteiten als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze vergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan dit besluit verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van dit besluit en de daaraan verbonden voorschriften, zo dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van dit besluit op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De vergunninghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de activiteiten (inclusief alle maatregelen die er voor de soorten worden genomen) uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 5).
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ (hierna: ecooloog) op het gebied van de soorten waarvoor vergunning is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken, uitvoeren van de controlerende en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op eerste verzoek van een toezichthouder te worden gegeven.
9. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen voor het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk 2 weken voor de start van de werkzaamheden. Mail het ecologisch werkprotocol naar info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

¹ Wat wij hieronder verstaan staat op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO): <https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

10. Zodra alle handelingen en activiteiten zijn uitgevoerd die betrekking hebben op de beschermde soort opgenomen in de vergunning, dient de afronding van de werkzaamheden bij ons te worden gemeld. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de gerealiseerde permanente voorzieningen, het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen en de inrichting van het plangebied. Dit dient u te doen door het logboek naar ons op te sturen via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

De algemene voorschriften zijn opgenomen voor een juiste toepassing en naleving van de vergunning door de vergunninghouder en gemachtigde(n).

Specifieke voorschriften

11. De voorgestelde marterhopen dienen gerealiseerd en duurzaam onderhouden te worden conform paragraaf 3.6 van het Kennisdocument Kleine Marterachtigen (BIJ12, 2024). Daarnaast dienen de marterhopen op minimaal 20 meter afstand van wegen of wandelpaden geplaatst te worden.

Dit voorschrift is opgenomen om de functionaliteit van de marterhopen te borgen en de kans op in gebruik name zo groot mogelijk te maken.

12. De vervangende verblijfplaatsen in het plangebied dienen voor de bunzing goed bereikbaar te zijn en in verbinding te staan met de rest van het leefgebied.
 - a. Het plangebied dient ingericht te worden conform paragraaf 3.5 van het Kennisdocument Kleine Marterachtigen (BIJ12, 2024).
 - b. In het plangebied dienen structuren aangelegd te worden in de vorm van ruige natuurlijke oevers, houtsingels, struwelen, zomen, greppels of sloten volgens paragraaf 3.4 van het Kennisdocument Kleine Marterachtigen (BIJ12, 2024).
 - c. Als de verschillende structuren niet direct met elkaar in verbinding staan dienen maatregelen getroffen te worden volgens paragraaf 3.7 van het Kennisdocument Kleine Marterachtigen (BIJ12, 2024).

Dit voorschrift is opgenomen omdat de voorgestelde maatregelen niet voldoende zijn om de functionaliteit en bereikbaarheid van de vervangende verblijfplaatsen te kunnen borgen.

13. De voorgestelde takkenril dient gerealiseerd en duurzaam onderhouden te worden volgens de beheerwijzer kleine marterachtigen (Zoogdiervereniging, 2018), waaronder:
 - a. De takkenril dient elke 3-5 jaar aangevuld te worden met nieuw snoeimateriaal.
 - b. De takkenril dient een onderlaag te hebben van dikkere stammen (10-15 m. diameter).
 - c. Rondom de takkenril dient een strook met ruige kruiden van 3 tot 6 meter breed te worden aangelegd, welke maximaal 1 keer per jaar gefaseerd gemaaid wordt buiten de kwetsbare periode.

Dit voorschrift is opgenomen zodat de takkenril optimaal zal functioneren en behouden blijft.

14. De voorgestelde groenstructuren dienen gerealiseerd en duurzaam onderhouden te worden conform paragraaf 3.4 van het Kennisdocument Kleine Marterachtigen (BIJ12, 2024), waaronder:
- a. De aan te planten groenstructuren dienen van een dusdanig formaat te zijn dat deze direct functioneel zijn voor de bunzing.
 - b. Er dient een diversiteit aan lokaal inheemse soorten toegepast te worden.
 - c. Eens in de zeven tot twintig jaar dient de beplanting gefaseerd te worden beheerd in de periode van september tot en met eind februari.
 - d. De groenstructuren dienen minimaal 2 meter breed te zijn.
 - e. Rondom de groenstructuren dient een strook met ruige kruiden van 3 tot 6 meter breed te worden aangelegd, welke maximaal 1 keer per jaar gefaseerd gemaaid wordt buiten de kwetsbare periode.

Dit voorschrift is opgenomen zodat de groenstructuren optimaal zullen functioneren en behouden blijven.

15. Tussen begin maart en eind augustus mag er geen snoei en maaibeheer plaatsvinden aan de aangelegde structuren ten behoeve van het leefgebied voor de bunzing. En het leefgebied mag maximaal 1 keer per jaar gefaseerd gemaaid worden.

Dit voorschrift is opgenomen zodat het leefgebied van de bunzing in de kwetsbare periode optimaal blijft.

Door het nemen van maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden, komt de staat van instandhouding van de bunzing niet in het geding, door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

3. Conclusie

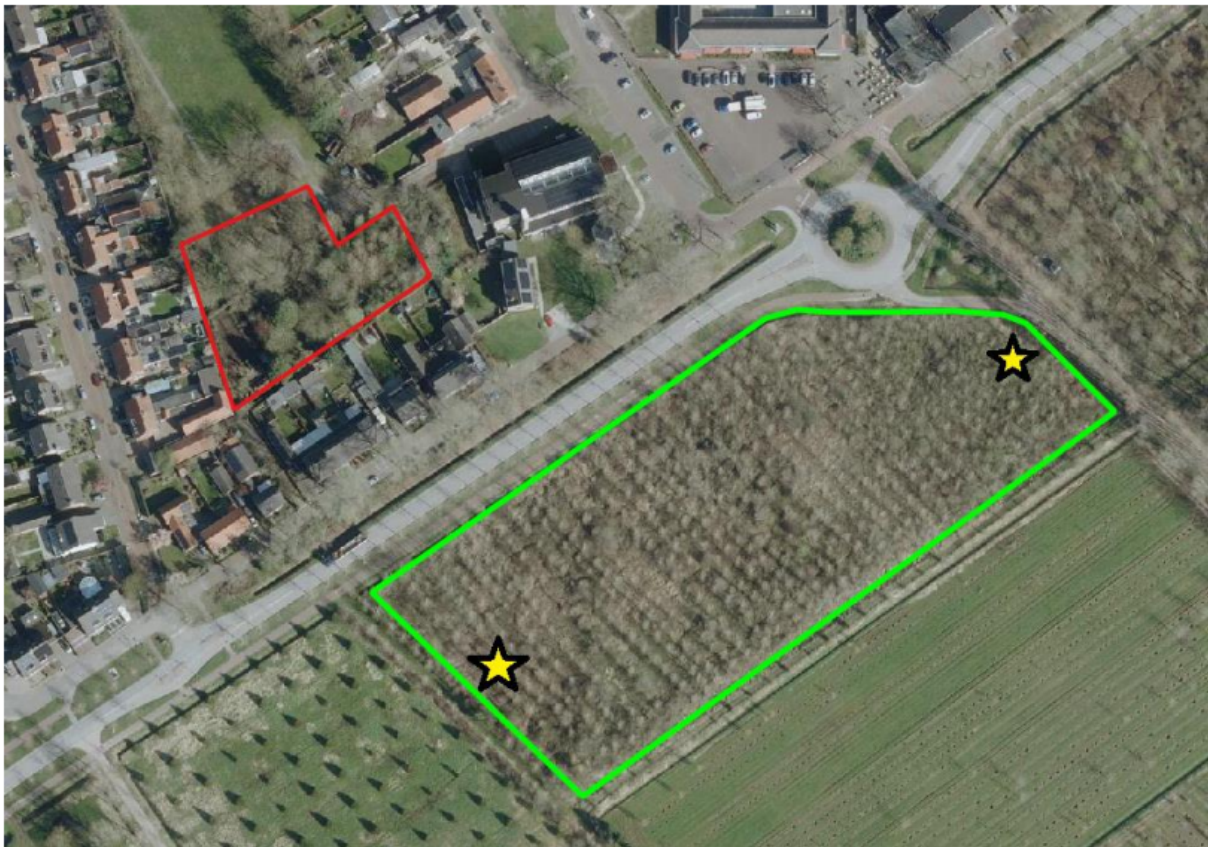
De gevraagde omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet, voor een flora- en fauna-activiteit, wordt voor de bunzing en beschreven activiteiten verleend. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie



Figuur 1. Locatie pastoretuin te Boskant. De activiteiten vinden plaats binnen het omliggende gebied.

Bijlage 2. Locatie van de maatregelen



Figuur 3. Locatie van de permanente voorzieningen. Vervangende verblijfplaatsen (gele ster), takkenril (bruin vlak), dichtere ondergroei (groen vlak).

Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten	
Omgevingsvergunning flora- en fauna- activiteit	
<u>Gegevens</u>	
Aanvraagnummer	Z/221736
Naam initiatief	Pastorietuin Boskant Fase 1
vergunningsperiode	voor de periode van 1 september 2024 tot en met 1 september 2027
Vergunninghouder	.....
Naam aanvrager	.....
Adres	.....
PC-Woonplaats	.....
<u>Gegevens werkzaamheden:</u>	
Contactpersoon uitvoering werkzaamheden	.....
Telefoonnummer (vast)	.....
Telefoonnummer (mobiel)	.....
Contactgegevens ecooloog betrokken bij uitvoering	.....
Locatie(s) werkzaamheden	.....
Datum gereedkomen compensatiemaatregelen	.....
Datum start werkzaamheden	.....
Overzicht planning werkzaamheden	.........................
<p><i>Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord</i></p>	
Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl