



**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/221281

Plaats
's-Hertogenbosch

op de op 16 april 2024 ontvangen aanvraag van Woningbouwvereniging Bergopwaarts om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De activiteiten gaan over gevel- en dakrenovatie en onderhoud van 26 woningen. De activiteiten vinden plaats aan Sint Hubertusplein 8 t/m 12, Sint Hubertusstraat 11 t/m 35, 46 en 54 en Sint Antoniusstraat 3 t/m 9 en 13 t/m 19 te Liessel in de gemeente Deurne.

Met vriendelijke groet,
Gedeputeerde Staten van Provincie Noord-Brabant
Namens dezen,

Dit document is digitaal ondertekend en bevat daardoor geen handtekening.

Besluit

Onderwerp

Op 16 april 2024 hebben wij van Woningbouwvereniging Bergopwaarts een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De omgevingsvergunning is aangevraagd voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, door het uitvoeren van gevel- en dakrenovatiwerkzaamheden en onderhoud aan 26 woningen. Deze activiteiten vinden plaats aan Sint Hubertusplein 8 t/m 12, Sint Hubertusstraat 11 t/m 35, 46 en 54 en Sint Antoniusstraat 3 t/m 9 en 13 t/m 19 te Liessel in de gemeente Deurne.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning,

- I. aan Woningbouwvereniging Bergopwaarts, Dunantweg 10, 5751 CB Deurne, de gevraagde vergunning te verlenen, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet, van de bepalingen als bedoeld in:
 - artikel 11.37, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen of het opzettelijk wegnemen van nesten van de:
 - **huismus** (*Passer domesticus*);
 - **gierzwaluw** (*Apus apus*);
 - artikel 11.46, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het opzettelijk verstoren van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);
 - artikel 11.46, eerste lid, onder d, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);voor de periode van 1 september 2024 tot en met 31 december 2029;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze gaat over de soorten als bedoeld onder I, onderdeel uitmaakt van dit besluit;
- III. aan dit besluit voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 2.7 'Voorschriften';
- IV. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van dit besluit:
 - Aanvullend onderzoek ecologie Sint Hubertusplein e.o. te Liessel, 2022-0940, d.d. 8 september 2023 (hierna: nader onderzoek)
 - Mitigatieplan renovatie Sint Hubertusplein e.o. te Liessel, 2023-1429, d.d. 29 maart 2024 (hierna: activiteitenplan)
 - Quickscan Wet natuurbescherming Woningbouwvereniging Bergopwaarts, 2022-0788, d.d. 6 oktober 2022 (hierna: quickscan)
 - Aanvullende gegevens van 3 juli 2024
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locatie(s) van de maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT	2
PROCEDURELE OVERWEGINGEN	5
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	6
1. WETTELIJK KADER - OMGEVINGSWET	6
1.1 <i>BESCHERMINGSREGIMES</i>	6
1.2 <i>OMGEVINGSVERORDENING NOORD-BRABANT</i>	6
1. TOETSING EFFECTEN RUIMTELIJKE INGREEP	7
2.1 <i>AANGEVRAAGDE ACTIVITEITEN</i>	7
2.2 <i>ONDERZOEK SOORTEN</i>	7
2.3 <i>MOGELIJKE EFFECTEN OP BESCHERMDE SOORTEN</i>	7
2.4 <i>ALTERNATIEVENAFWEGING</i>	8
2.5 <i>BELANG VAN DE AANVRAAG</i>	9
2.6 <i>MAATREGELN</i>	11
2.7 <i>VOORSCHRIFTEN</i>	14
3. CONCLUSIE	18
BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE.....	19
BIJLAGE 2. LOCATIES VAN DE MAATREGELN.....	20
BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN	22

Procedurele overwegingen

Aanvraag

Op 16 april 2024 hebben wij van Woningbouwvereniging Bergopwaarts een aanvraag voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van de Omgevingswet (artikel 5.1, tweede lid, onder g) ontvangen. De aanvraag is op 3 juli 2024 aangevuld.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/221281.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) volgens artikel 5.10, eerste lid, onder e, van de Omgevingswet bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als het aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

De aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is gevraagd.

Overige regelgeving

Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving of activiteit onder de Omgevingswet kan aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen. Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan de flora- en fauna-activiteit van de Omgevingswet niet betrokken.

Inhoudelijke overwegingen

1. Wettelijk kader - Omgevingswet

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Omgevingswet (hierna: Ow) zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Paragraaf 11.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74j van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de vergunning.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Paragraaf 11.2.3 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74k van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Paragraaf 11.2.4 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74l van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Voor alle inheemse soorten geldt in alle gevallen de specifieke zorgplicht (artikel 11.27 van het Bal). Het gaat dan zowel om beschermde als onbeschermde diersoorten en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een vergunning is verleend. In de specifieke zorgplicht wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In onder andere artikel 5.40 en artikel 18.10 van de Ow zijn gronden opgenomen op grond waarvan een vergunning kan worden ingetrokken of gewijzigd. De vergunning kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de vergunninghouder zich niet houdt aan de vergunning.

1.2 Omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben de Omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: Verordening) vastgesteld. Voor een flora- en fauna-activiteit zijn aanvullende kaders vastgelegd. Zo zijn voor bepaalde soorten en handelingen vrijstellingen opgenomen. Deze zijn neergelegd in paragraaf 3.8.2 van de Verordening.

1. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

De aangevraagde activiteiten gaan over het uitvoeren van een gehele gevel- en dakrenovatie van de woningen, bestaande uit:

- isolatie buitenaf;
- nieuwe dakpannen en goten;
- schoorsteen verwijderen;
- gevels opnieuw voegen;
- gevelisolatie (waar nodig);
- schilderwerk;
- gedeeltelijk kozijnen vervangen (ramen en deuren);
- aanbrengen mechanische ventilatie;
- CV-ketel HR (waar nodig);

In het kader van bovenstaande werkzaamheden vinden tevens onderstaande activiteiten plaats:

- oprichten bouwdepot/werkplaats;
- opbouwen en afbreken steiger, inclusief valnetten, rondom de woningen;
- dagelijks verkeer en allerhande activiteiten van werknemers.

Deze activiteiten vinden plaats aan Sint Hubertusplein 8 t/m 12, Sint Hubertusstraat 11 t/m 35, 46 en 54 en Sint Antoniusstraat 3 t/m 9 en 13 t/m 19 te Liessel in de gemeente Deurne.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij de aanvraag gevoegde rapportages van het aanvullend onderzoek en de aanvullingen van 3 juli 2024.

Als vooronderzoek heeft een bureaustudie plaatsgevonden. Op 15 augustus 2022 heeft een veldbezoek in het kader van een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Op basis van de quickscan is de aanwezigheid van nestlocaties van jaarrond beschermde vogels (huismus en gierzwaluw) en vleermuisverblijfplaatsen niet uitgesloten. Om vast te stellen of het plangebied een functie heeft voor deze soorten is aanvullend onderzoek uitgevoerd. Het nader onderzoek naar huismus heeft in 2023 plaatsgevonden volgens het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2017). Het nader onderzoek naar gierzwaluw heeft plaatsgevonden in 2023 volgens het Kennisdocument Gierzwaluw (BIJ12, 2017). Het nader onderzoek naar gewone dwergvleermuis heeft plaatsgevonden in de periode september 2022 tot juli 2023 volgens het Vleermuisprotocol 2021 (Netwerk Groene Bureaus).

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

De aanvrager geeft aan dat er:

- 6 verblijfplaatsen van de huismus;
- 13 verblijfplaatsen van de gierzwaluw, en;
- 1 paar- en 1 zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis

aanwezig zijn in het plangebied.

Door de renovatiewerkzaamheden worden de verblijfplaatsen van de huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis vernield of beschadigd en worden vleermuizen verstoord.

In het plangebied zijn zes nestlocaties van de huismus aangetroffen. De ingangen van nestlocaties bevinden zich in de dakvoet aan de voor- en achterzijde aan de Sint Hubertusstraat 11, 13 en 54 en Sint Antoniusstraat 3 en 15 te Liessel. Bij het Sint Hubertusplein 8 bevindt de nestlocaties zich aan de voorzijde van de dakvoet. Door de renovatiewerkzaamheden gaan de nestlocaties van de huismus verloren.

Ook zijn er 13 nesten van de gierzwaluw aangetroffen. De ingangen van de nestlocaties bevinden zich onder de dakgoot van de Sint Hubertusstraat 19, 25 en 54, Sint Hubertusplein 8 t/m 12 en Sint Antoniusstraat 5, 9, 13 en 15. Door de renovatiewerkzaamheden gaan de nestlocaties van de gierzwaluw verloren.

Aan de Sint Hubertusstraat 13 zijn twee gewone dwergvleermuizen bouncend waargenomen bij de zuidwestelijke daklijst. Dit duidt op een paarverblijfplaats. Aan de Sint Antoniusstraat 13 is 1 zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aanwezig. De gewone dwergvleermuis is ingevlogen via de kantpan van de zuidelijke gevel. Door de werkzaamheden gaan de zomer- en paarvleermuisverblijfplaatsen verloren.

2.4 Alternatievenafweging

Er zijn geen redelijke alternatieven mogelijk die zullen leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de gewone dwergvleermuis, huismus en gierzwaluw te verlenen.

Woningcorporaties spelen door het grote woningbezit een belangrijke rol in de vermindering van CO₂ uitstoot. Het klimaatbeleid van de Nederlandse overheid is gefocust op het tegengaan van de uitstoot van broeikasgassen. Een speerpunt voor het terugdringen van de uitstoot van deze gassen is de energietransitie van gebouwen. Doelstelling hierbij is dat in 2030 de gebouwen 3,4 miljard kilo CO₂ minder uitstoten (Klimaatakkoord, juni 2019). Het doel van de renovatie is het isoleren van de woningen om vocht en tocht in het huis te beperken alsmede temperatuurschommelingen te beperken. Aangezien het gaat om de renovatie van verouderde woningen is het project locatie gebonden. De renovatiewerkzaamheden zijn noodzakelijk om de woningen in het plangebied te verbeteren en energiezuiniger te maken.

Een alternatief voor renovatie is slopen en nieuwbouw. De kosten voor sloop en nieuwbouw zijn echter veel hoger dan de kosten voor renovatie. Daarnaast leidt sloop tot meer overlast bij bewoners doordat zij een andere woonruimte moeten vinden. Bovendien raken de nestlocaties van de huismus en gierzwaluw en verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis ook verloren bij sloop en nieuwbouw.

Gezien de woningen in de jaren '50 tot '70 gebouwd zijn, zijn de woningen nog niet dusdanig verouderd dat sloop benodigd is en kan met renovatie al een hoger energielabel bereikt worden. Sloop en nieuwbouw is derhalve geen reëel alternatief.

Een ander alternatief is in pandige renovatie. Met in pandige renovatie worden geen nestlocaties of verblijfplaatsen weggenomen. Echter is het technisch ingewikkeld en kostbaar.

Inpandige werkzaamheden zijn tevens niet voldoende om de woningen te laten voldoen aan de eisen voor het wooncomfort en energetische verduurzaming. Bovendien gaat het ten koste van woonoppervlak wat in dergelijke woningen reeds beperkt is. Inpandige isolatie levert een lagere isolatiewaarde op voor de woningen, aangezien bestaande koudebruggen niet verholpen kunnen worden, waardoor het uiteindelijke doel, het verduurzamen van de woningen, minder tot zijn recht komt. Daarnaast verandert het klimaat in de verblijfplaatsen, waardoor deze nog steeds ongeschikt kunnen raken. Derhalve is inpandige renovatie geen reëel alternatief.

De nestlocaties van de huismus en gierzwaluw en de verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis worden ongeschikt gemaakt in de minst kwetsbare periode van de soorten. Bovendien worden er tijdens de renovatie permanente voorzieningen geplaatst. Negatieve effecten op de soorten worden op deze wijze zo minimaal mogelijk gehouden. Er is geen alternatieve planning met minder effecten op de betrokken soorten.

Er kan geconcludeerd worden dat er geen andere bevredigende oplossing bestaat dan de renovatie van de huidige woningen.

2.5 Belang van de aanvraag

In de aanvraag zijn de belangen voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis te verlenen.

De omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is gevraagd op grond van de belangen 'volksgezondheid' en 'dwingend redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale, economische aard of met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten zoals genoemd in artikel 8.74j, eerste lid, onder b en 8.74k, eerste lid, onder b, van de het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Volksgezondheid

Op 30 juni 2022 hebben Aedes, Woonbond, VNG en de minister voor de Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening de Nationale Presentatieafspraken ondertekend (Aedes, 2022). Deze afspraken zijn gemaakt om de leefbaarheid van Nederland hoog te houden en het woningtekort terug te dringen. Gezien de grote opgaven in de woningmarkt willen het ministerie en de andere belanghebbenden graag snel inzetten op het uitbreiden van het woningaanbod en het verduurzamen van het huidige aanbod. Het akkoord dicteert dat er vanaf 2026 geen woningen meer zijn met een slechte staat van onderhoud. Hierbij ligt de focus op een versnelde aanpak van vocht en schimmel, loden leidingen, asbest en de brandveiligheid. Het verbeteren van de leefbaarheid vraagt van corporaties, naast investeringen in het verbeteren van de woningkwaliteit, ook investeringen in de leefbaarheid van de wijk en het sociaal beheer in de wijk.

Woningbouwcorporaties, waaronder Bergopwaarts, gaan tot en met 2028 versneld verduurzamen. Dit sluit aan bij het doel om in 2030 675.000 woningen vergaand te isoleren en om 450.000 bestaande corporatiewoningen aardgasvrij te maken.

Ook het verbeteren van het binnenklimaat maakt onderdeel uit van de beoogde verduurzamingsslag, gezien een slecht binnenklimaat kan leiden tot meerdere gezondheidsklachten (RIVM, 2007, RIVM, 2012 & Fisk, 2007). Feitelijk ligt de grondslag van de Nationale Prestatieafspraken in de bevordering van de Volksgezondheid en ten behoeve van het groot openbaar belang. Derhalve is het tijdelijk wegnemen van huismusnesten, gierzwaluwnesten en verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis gerechtvaardigd in het kader van volksgezondheid.

Gezondheidsrisico's door CO₂ en fijnstof

Het verduurzamen van woningen leidt tot een reductie in CO₂ en fijnstof uitstoot aangezien minder fossiele brandstoffen geconsumeerd hoeven te worden om een gezond binnenklimaat te handhaven. Door deze reductie in uitstoot van schadelijke gassen en luchtdeeltjes wordt ook de volksgezondheid gediend. Een slechte luchtkwaliteit leidt tot diverse klachten zoals klachten aan de luchtwegen als hoesten, piepen en kortademigheid. Ook bestaande chronische long- of hart- en vaatziekten kunnen erdoor verergeren (RIVM, 2012). Niet alleen heeft het verwarmen van woningen een directe invloed op de luchtkwaliteit en dus de volksgezondheid, ook indirect is de uitstoot van broeikasgassen schadelijk. Het verduurzamen van woningen draag derhalve bij aan het waarborgen van de volksgezondheid.

Gezondheidsrisico's door vochtproblemen en schimmel

De focus bij het verbeteren van het leefbaarheid van de woningen is gericht op een versnelde aanpak van vocht en schimmel, loden leidingen, asbest en brandveiligheid. Een slecht binnenklimaat door de aanwezigheid van vocht en schimmel kan leiden tot allerlei gezondheidsklachten als astma, luchtwegklachten, luchtweginfecties en allergieën (RIVM, 2012). De meerderheid van deze gezondheidsklachten zijn gerelateerd aan schimmels en vocht in het binnenmilieu van woningen (RIVM 2012, RIVM, 2013). Naar schatting neemt de kans op luchtwegklachten in vochtige woningen met een factor van 1.5 toe (Fisk et al. 2007). Vochtproblemen worden onder andere veroorzaakt door de afwezigheid van een goede ventilatie. In verouderde woningen is dit veelal het geval. Momenteel zijn geen uitvoerige inventarisaties gedaan over vocht- en schimmelproblemen in de woningen binnen het plangebied. Echter is de kans groot dat deze aanwezig zijn. Sommige vocht- en schimmelplekken zijn aanwezig op plekken waar bewoners er geen zicht op hebben, maar daar wel ongemerkt gezondheidsschade door oplopen. Daarnaast is het ethisch onverantwoord om te wachten tot bewoners klachten oplopen door vocht- en schimmelproblematiek. Ook hierom neemt Bergopwaarts een proactieve houding door de woningen te verduurzamen om deze problemen aan te pakken. De te renoveren woningen zijn gebouwd in de jaren '50 tot '70 en zijn derhalve verouderd. Het gemiddelde, huidige energielabel van de woningen betreft C. Er wordt naar gestreefd om het energielabel te verhogen naar minimaal label A. Veel vochtproblemen kunnen verholpen worden door een goede thermische isolatie welke onder andere bestaat uit dakisolatie (RIVM, 2012).

De beoogde renovatiewerkzaamheden leiden tot een verbetering van het binnenklimaat van de woningen en is derhalve een relevante reden in het kader van de volksgezondheid.

Groot openbaar belang

Aanpassingen van de woningen in het kader van klimaatsverandering is een dwingende reden van openbaar belang met betrekking tot redenen voor het milieu wezenlijke effecten. In het kader van de klimaatsverandering zijn door landelijke en provinciale overheden convenanten gesloten en afspraken gemaakt over maatregelen die leiden tot een stabilisatie en uiteindelijk afname van de CO₂-uitstoot. Het terugdringen van de CO₂ kan op diverse wijzen waarbij centraal staat dat het verbruik van fossiele brandstoffen zal moeten worden gereduceerd. De meeste woningen in Nederland worden verwarmd middels aardgasinstallaties.

Veel oude(re) woningen zijn daarnaast slechts beperkt geïsoleerd waardoor er relatief veel aardgas wordt verstoekt en CO₂ vrijkomt in de atmosfeer. In Nederland worden circa 2 miljoen huizen (ca. 28% van het totaal aantal huizen) beheerd door woningbouwcorporaties. De corporaties hebben een grote verantwoordelijkheid in het verduurzamen van woningen en dienen in 2024 al hun energie labels te verhogen naar label B. De woningen hebben momenteel een gemiddeld energielabel C, er wordt gestreefd om het energielabel door de energiebesparende maatregelen te verhogen naar minimaal energielabel A.

Bergopwaarts heeft de ambitie om alle woningen die in het bezit zijn energetisch te verbeteren. De beoogde renovatie van de woningen is derhalve een onderdeel van het proces om te komen tot een regionale, nationale en internationale reductie van de CO₂-uitstoot. Het verduurzamen van de woningen binnen het projectgebied speelt tevens de doelstellingen uit het Energieakkoord in de hand. Door het verduurzamen van de woningen wordt niet alleen de uitstoot aan broeikasgassen gereduceerd, ook wordt de uitstoot aan stikstoffen gereduceerd. Hiermee ontstaat meer ruimte om de Nederlandse natuur herstel te gunnen en/of om nieuwe sociale huurwoningen bij te bouwen. De verduurzaming van de woningen brengt ook een reductie in de energiekosten teweeg voor de bewoners. In 2022 waren de energieprijzen voor consumenten bijna verdubbeld (CBS, 2022), het blijft onzeker hoe deze prijsschommelingen door geopolitieke invloeden zich zullen verhouden. De verduurzamingswerkzaamheden zullen derhalve ook voor de bewoners tot een kostenbesparing en bestaanszekerheid leiden.

De beoogde werkzaamheden dragen bij aan het groot openbaar belang.

2.6 Maatregelen

In het activiteitenplan (hoofdstuk 2) en de aanvullende gegevens van 3 juli 2024 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen.

In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

Huisumus

Ongeschikt maken huismus

- Voorafgaand aan de werkzaamheden worden de daken onder begeleiding van een ter zake deskundige ecooloog ongeschikt gemaakt om te voorkomen dat huismussen aanwezig zijn gedurende de uitvoering.
- Het ongeschikt maken gebeurt middels het plaatsen van borstels in de dakgoten.
- De werkzaamheden aan het dak worden niet uitgevoerd tijdens het broedseizoen (lopende van 1 maart t/m 31 augustus) en gedurende winterse omstandigheden. De werkzaamheden worden zoveel mogelijk uitgevoerd in de periode 1 september t/m 28 februari om de meest kwetsbare broedperiode te ontzien.
- Indien er sprake is van een vorstperiode (minimaal 3 aaneengesloten dagen met een dag- en nachttemperatuur onder het vriespunt), of andere omstandigheden die uitstel van de werkzaamheden rechtvaardigen, wordt het ongeschikt gemaakt uitgesteld tot gunstigere omstandigheden.

Alternatieve tijdelijke voorzieningen huismus

- Op 12 maart 2024 zijn er in totaal 12 nestkasten (type VivaraPRO NK MU 06 of vergelijkbaar) geplaatst aan gebouwen in de directe omgeving.
- In de nabijheid van de tijdelijke alternatieve voorzieningen is voldoende foerageermogelijkheden (jaarrond groen), groene tuintjes en dergelijke en voldoende dekking tegen roofdieren.
- De huismuskasten zijn geplaatst met de volgende voorwaarden:
 - minimaal 2 alternatieve voorzieningen per weggenomen nestlocatie met een minimaal broedoppervlak van 12,5 x 12,5 cm;
 - voldoende functioneel leefgebied in de directe omgeving;
 - maximaal 200 meter van de huidige nestlocaties, maar buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden;
 - geen nestlocaties in de volle zon op het zuiden, rekening houdend met oververhitting;
 - meerdere voorzieningen bij elkaar, maar met openingen minimaal 50 centimeter uit elkaar;
 - op minimaal 3 meter hoogte en voldoende veiligheid tegen predatoren.
- Voor huismussen geldt een minimale gewenningsperiode van 3 maanden. In de laatste maand van de gewenningsperiode mag gestart worden met het ongeschikt maken van de huidige nestlocaties. Bij de planning van de werkzaamheden vanaf 1 september 2024 zijn de tijdelijke huismuskasten voor 1 april 2024 geplaatst.
- Voor het verwijderen van de tijdelijke huismuskasten wordt weer de minimale gewenningsperiode van 3 maanden in acht genomen.

Alternatieve permanente voorzieningen huismus

- De alternatieve permanente voorzieningen worden gerealiseerd in de daken van alle te renoveren woningen. De onderste drie rijen dakpannen worden toegankelijk gehouden voor de huismussen. Dit wordt gewaarborgd door het plaatsen van vogelschroot op de 4^e panlat of door het achterwege laten van vogelschroot.
- De dakpannen rusten niet volledig op de panlatten, zodat de huismussen toegang tot de dakruimte onder de drie onderste rijen dakpannen hebben.

Gierzwaluw

Werken buiten kwetsbare periode gierzwaluw

- Er worden geen werkzaamheden uitgevoerd aan of bij het nest in de broedperiode (deze loopt van 15 april tot en met 15 augustus).
- In de periode 1 september t/m 15 april kan, ten aanzien van gierzwaluwen, zonder beperkingen gewerkt worden.

Alternatieve voorzieningen gierzwaluw

- Voor gierzwaluwen worden vóór 15 april in totaal 39 alternatieve permanente voorzieningen (type VivaraPro IB GZ 03 of vergelijkbaar) op een voor de gierzwaluw geschikte plek in de gevels van de te renoveren woningen gerealiseerd. De invliegopeningen wordt zo dicht mogelijk bij de oude nestlocatie geplaatst (de kantpan).

Gewone dwergvleermuis

Ongeschikt maken gewone dwergvleermuis

- De huidige vleermuisverblijfplaatsen worden ongeschikt gemaakt in de minst kwetsbare periode. De minst kwetsbare perioden voor gewone dwergvleermuizen zijn 15 april t/m 15 mei en 1 september t/m 15 oktober.
- Indien deze planning niet haalbaar is wordt de bebouwing ongeschikt gemaakt in de periode 15 april t/m 14 mei of in de periode 1 september t/m 15 oktober.
- De huidige vleermuisverblijfplaatsen worden onder begeleiding van een ter zake deskundige ecooloog ongeschikt gemaakt.
- De minimale weersomstandigheden voor het ongeschikt maken zijn een temperatuur van minimaal 8 graden Celsius bij zonsondergang, maximaal windkracht 4 Bft en maximaal lichte regen.
- Exclusion flaps zorgen ervoor dat vleermuizen nog wel het gebouw uit kunnen, maar middels het afdichten van de aanwezige openingen met weringsborstels, rondschuim of ander materiaal kunnen vleermuizen de bebouwing niet meer betreden.
- De voorzieningen worden minimaal 3 aaneengesloten dagen ingezet. Er wordt expliciet geen gebruikgemaakt van folie, netten of perschuim.

Controleronde gewone dwergvleermuis

- Tussen het ongeschikt maken en de uitvoering van de renovatie wordt met een controlebezoek uitgesloten dat er vleermuizen in de bebouwing aanwezig zijn.
- De controleronde wordt 3 dagen na het ongeschikt maken plaats te vinden.
- Het controlebezoek wordt uitgevoerd bij een avondbezoek vanaf zonsondergang of bij een ochtendbezoek tot zonsopkomst. De minimale weeromstandigheden zijn een temperatuur van minimaal 8 graden Celsius bij zonsondergang, maximaal windkracht 4 Bft en maximaal lichte regen.

Alternatieve tijdelijke voorzieningen gewone dwergvleermuis

- Op 12 maart 2024 zijn 8 alternatieve tijdelijke voorzieningen voor gewone dwergvleermuizen (type VivaraPro VK WS 01 of vergelijkbaar) aan gebouwen in de directe omgeving geplaatst.
- De vleermuis kasten zijn op een voor de vleermuis geschikte plek aangebracht.
- Voor gewone dwergvleermuizen wordt een minimale gewenningsperiode van 3 maanden (zomerverblijfplaats) of 6 maanden (paarverblijfplaats) gehanteerd.
- Bij het plaatsen van de tijdelijke vleermuis kasten worden de volgende voorwaarden aangehouden (BIJ12, 2017):
 - per weggenomen vleermuisverblijfplaats worden minimaal 4 alternatieve vleermuis kasten geplaatst;
 - de vleermuis kasten worden op verschillende oriëntaties aangeboden;
 - maximale afstand van 200 meter van de huidige vleermuisverblijfplaats, maar buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden;
 - op minimaal 3 m hoogte en met vrije in- en uitvliegroute;
 - voldoende veiligheid tegen predatoren en minimale verstoring van kunstmatig licht;
 - zo veel mogelijk buiten bekende paarterritoria van andere vleermuizen.

Alternatieve permanente voorzieningen gewone dwergvleermuis

- In totaal worden 8 geschakelde vleermuiskasten (type VivaraPro IB VL 06 + 5 IB VL 07, of vergelijkbaar) ingebouwd in de gevels van de te renoveren woningen.
- De vleermuisinbouwstenen worden op een voor de vleermuis geschikte plek aangebracht conform het kennisdocument gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017).

Verwijderen tijdelijke voorzieningen gewone dwergvleermuis

- De tijdelijke vleermuisvoorzieningen worden onder begeleiding van een ter zake deskundige ecooloog verwijderd.
- Voor het verwijderen van de tijdelijke vleermuisvoorzieningen wordt na afloop van de renovatie de minimale gewenningsperiode in acht genomen.

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

2.7 Voorschriften

Wij nemen in aanvulling op voorgestelde maatregelen de volgende voorschriften op om de staat van instandhouding te kunnen borgen voor de huismus gierzwaluw en gewone dwergvleermuis:

Algemene voorschriften

1. De vergunninghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden beginnen bekend is, maar uiterlijk 2 weken voor de start van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De vergunninghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl, als bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere activiteiten als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze vergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan dit besluit verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van dit besluit en de daaraan verbonden voorschriften, zo dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van dit besluit op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De vergunninghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de activiteiten (inclusief alle maatregelen die er voor de soorten worden genomen) uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 2) en de aanvullende gegevens van 3 juli 2024.
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ (hierna: ecooloog) op het gebied van de soorten waarvoor vergunning is verleend.

¹ Wat wij hieronder verstaan staat op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO): <https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken, uitvoeren van de controleronde en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op eerste verzoek van een toezichthouder te worden gegeven.
9. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen voor het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk 2 weken voor de start van de werkzaamheden. Mail het ecologisch werkprotocol naar info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
10. Zodra alle handelingen en activiteiten zijn uitgevoerd die betrekking hebben op de beschermde soorten opgenomen in de vergunning, dient de afronding van de werkzaamheden bij ons te worden gemeld. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de gerealiseerde permanente voorzieningen, het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen en de inrichting van het plangebied. Dit dient u te doen door het logboek naar ons op te sturen via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

De algemene voorschriften zijn opgenomen voor een juiste toepassing en naleving van de vergunning door de vergunninghouder en gemachtigde(n).

Specifieke voorschriften

Ongeschikt maken

11. Indien er in september ongeschikt gemaakt wordt voor de huismus, geldt dat dit pas mag gebeuren nadat er geconstateerd is dat de nest(en) zijn verlaten en er geen jongen of eieren meer in het nest aanwezig zijn.

Dit voorschrift is opgenomen omdat huismussen een vervolglegsel kunnen hebben en er niet ongeschikt gemaakt mag worden wanneer het nest nog in gebruik is.

12. De 3 opvolgende nachten na het ongeschikt maken, moeten de weersomstandigheden tijdens de eerste 2 uur na zonsondergang overeenkomen met de eisen die het vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Dit voorschrift is opgenomen om te borgen dat de vleermuizen daadwerkelijk zullen uitvliegen na het ongeschikt maken en om te borgen dat ze onder gunstige weersomstandigheden een andere verblijfplaats kunnen zoeken.

13. Alle gebouwen/woningen waar geschikte invliegopeningen voor vleermuizen in aanwezig zijn, dienen dusdanig ongeschikt gemaakt te worden dat de gewone dwergvleermuis hierin nergens meer kan verblijven.

Dit voorschrift is opgenomen, omdat de vleermuizen zich kunnen verplaatsen naar nieuwe verblijfplaatsen binnen het plangebied, nadat hun huidige verblijfplaatsen ongeschikt zijn gemaakt.

14. Wanneer een opening direct permanent wordt afgesloten, dient gecontroleerd te worden dat vleermuizen via een exclusion voorziening de verblijfplaats kunnen verlaten. Wanneer dit niet zeker is, dient de opening te worden afgesloten middels een exclusion voorziening. In het ecologisch werkprotocol moet worden vastgelegd op welke wijze gecontroleerd wordt of een verblijfplaats ook via een andere uitvliegopening te verlaten is.

Dit voorschrift is opgenomen om te borgen dat de vleermuizen hun verblijfplaats altijd kunnen verlaten via een exclusion voorziening nadat de verblijfplaatsen ontoegankelijk zijn gemaakt.

Controlerende

15. Tijdens de controlerende moet het droog zijn. In het logboek dient te worden aangegeven hoe is voldaan aan de richtlijnen uit het vleermuisprotocol 2021. Daarbij dient ook te worden ingegaan op personele inzet en overzichtelijkheid van het plangebied.
16. De vleermuizen mogen na de controlerende geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing.
17. Er kan pas gestart worden met de renovatiewerkzaamheden na de expliciete toestemming van de ecooloog.
18. In het logboek dient te worden vastgelegd op welke wijze de controlerende is uitgevoerd en wat de resultaten van de controlerende waren. De datum, tijd, aantal onderzoekers en de weersomstandigheden tijdens de controlerende dient in het logboek beschreven te staan.
19. In het logboek dient te worden opgenomen wanneer de bebouwing natuurvrij is verklaard.

Bovenstaande voorschriften over de controlerende zijn opgelegd om te voorkomen dat het gebouw onterecht vleermuisvrij wordt verklaard en dat er nog vleermuizen aanwezig zijn in de bebouwing ten tijde van de werkzaamheden.

Onverwacht aantreffen soorten

20. Indien tijdens de werkzaamheden toch huismussen, gierzwaluwen of gewone dwergvleermuizen worden aangetroffen, dient het werk meteen stopgezet te worden. Vervolgens dient de ecooloog geraadpleegd te worden om een plan op te stellen hoe hiermee wordt omgegaan. De werkzaamheden mogen pas hervat worden als de soort uit het gebouw verdwenen is. In het logboek dient te worden vastgelegd hoe wordt omgegaan met de aanwezige soort.

Dit voorschrift is opgenomen om te voorkomen dat individuen van deze soorten gewond of gedood worden wanneer deze onverwacht nog aanwezig zijn.

Alternatieve permanente voorzieningen huismus

21. Per weg te nemen nestplaats van de huismus dienen minimaal 2 nestkasten voor de huismus ingebouwd te worden, conform de eisen van Het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2023).

Dit voorschrift is opgelegd omdat er onvoldoende is onderbouwd dat de ruimtes onder de dakpannen in de toekomstige situatie geschikt zijn voor de huismus. De daken worden geïsoleerd hetgeen invloed heeft op het (micro)klimaat onder het dak. Het kan te heet worden onder het dak, wat een negatief effect kan hebben op het broedsucces van de huismus.

22. De kasten mogen niet te heet worden in de zon. Ze dienen tussen 09:00 en 19:00 uur in de schaduw te hangen, of op een noord- of oostgevel geplaatst te zijn.

Dit voorschrift is opgenomen om te voorkomen dat de nestkasten te heet worden, waardoor de eieren niet uit kunnen komen en jongen dood kunnen gaan.

23. Het type en de locatie van de permanente voorzieningen dienen te worden vastgelegd in het logboek of ecologisch werkprotocol.

Dit voorschrift is opgenomen zodat er gecontroleerd kan worden of de voorzieningen op de juiste wijze zijn gerealiseerd.

Alternatieve voorzieningen gierzwaluw

24. De alternatieve permanente voorzieningen voor gierzwaluw dienen voorafgaand aan het volgende broedseizoen te zijn gerealiseerd. Dit betekent dat wanneer de werkzaamheden starten in het najaar van 2024, de winter van 2024/2025 of het voorjaar van 2025 de alternatieve voorzieningen vóór 15 april 2025 moeten zijn gerealiseerd.

Dit voorschrift is opgenomen om te borgen dat er altijd geschikte nestplaatsen beschikbaar zijn voor gierzwaluwen wanneer zij in Nederland zijn.

25. De alternatieve voorzieningen dienen een voldoende veilige uitvliegruimte te hebben van minimaal 1 meter breedte en ten minste op 3 meter hoogte. De voorzieningen dienen voldoende veiligheid te bieden tegen predatoren.

Dit voorschrift is opgenomen omdat de voorzieningen nog niet geplaatst zijn, waardoor niet beoordeeld kan worden of de kasten conform het Kennisdocument (BIJ12, 2023) worden geplaatst.

26. De nestvoorzieningen mogen niet te heet worden in de zon. Ze dienen tussen 09:00 en 19:00 uur in de schaduw te hangen, tenzij ze op een noord of oostgevel zijn geplaatst.

Dit voorschrift is opgenomen omdat een aantal voorzieningen voor de gierzwaluw voorzien zijn op een zuidgevel.

Alternatieve permanente voorzieningen gewone dwergvleermuis

27. De alternatieve permanente verblijfplaatsen dienen een vrije uitvliegroute te hebben, op minimaal 4 meter hoogte, vrij van verstoring en kunstlicht en buiten het bereik van predatoren te worden gerealiseerd.
28. De alternatieve permanente voorzieningen dienen conform de eisen van het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2023) te worden gerealiseerd.

Bovenstaande voorschriften over de permanente voorzieningen zijn opgenomen omdat de kasten nu nog niet geplaatst zijn, waardoor niet kan worden beoordeeld of de kasten conform het Kennisdocument (BIJ12, 2023) geplaatst zijn.

Verwijderen tijdelijke voorzieningen huismus en gewone dwergvleermuis

29. Het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen vindt plaats buiten de meest kwetsbare periodes - dit zijn voor vleermuizen de winterperiode (lopende van 15 oktober tot 1 april) - en voor broedvogels de broedperiode.
30. Vóór het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen dient gecontroleerd te worden of de voorziening 'leeg' is. De kasten mogen alleen verwijderd worden op het moment dat er geen huismus of gewone vleermuis aanwezig is in de kast.
31. Het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen mag slechts plaatsvinden binnen de vergunningsperiode. Indien een tijdelijke voorziening buiten de vergunningsperiode verwijderd wordt, zal onderzoek uitgevoerd moeten worden naar de functionaliteit van de verblijfplaats. Als uit onderzoek blijkt dat de voorziening in gebruik is of is geweest, kan het verwijderen van de voorziening enkel plaatsvinden met een aanvullende vergunning.

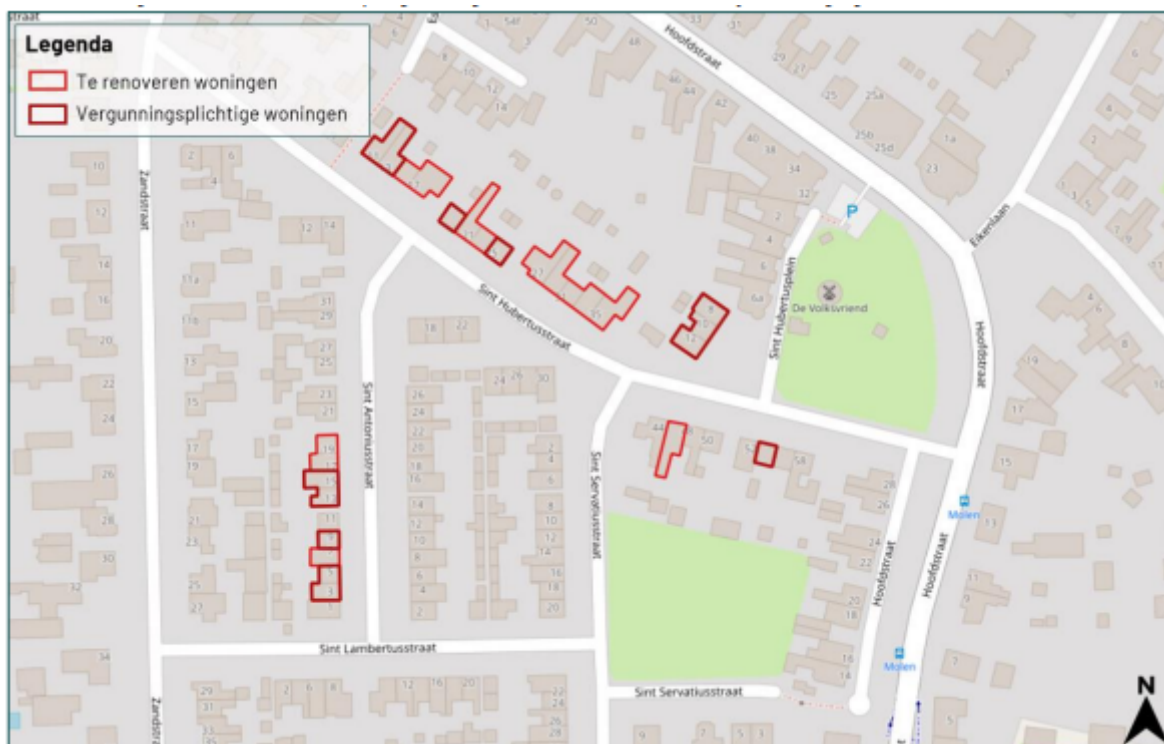
Bovenstaande voorschriften zijn opgenomen om te voorkomen dat de tijdelijke voorzieningen te vroeg worden verwijderd en/of worden verwijderd op een moment dat het vleermuizen verstoord.

Door het nemen van maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden, komt de staat van instandhouding van de huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis niet in het geding, door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

3. Conclusie

De gevraagde omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet, voor een flora- en fauna-activiteit, wordt voor de huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis en beschreven activiteiten verleend. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie



Figuur 1. Locaties van de woningen binnen het plangebied. De renovatie-activiteiten vinden plaats bij de rood omlijnde woningen.

Bijlage 2. Locaties van de maatregelen



Figuur 2. Locaties van de tijdelijke voorzieningen voor huismus.



Figuur 3. Locaties van de tijdelijke voorzieningen voor gewone dwergvleermuis



Figuur 4. Locaties van de permanente voorzieningen voor gierzwaluw.



Figuur 5. Locaties van de permanente voorzieningen voor gewone dwergvleermuis.

Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten	
Omgevingsvergunning flora- en fauna- activiteit	
<u>Gegevens</u>	
Aanvraagnummer	Z/221281
<i>Naam initiatief</i>	Renovatie en onderhoud van 26 woningen Sint Hubertusplein te Liessel
<i>Vergunningsperiode</i>	voor de periode van 1 september 2024 tot en met 31 december 2029
<i>Vergunninghouder</i>	.....
<i>Naam aanvrager</i>	.....
<i>Adres</i>	.....
<i>PC-Woonplaats</i>	.....
<u>Gegevens werkzaamheden:</u>	
<i>Contactpersoon uitvoering werkzaamheden</i>	.....
<i>Telefoonnummer (vast)</i>	.....
<i>Telefoonnummer (mobiel)</i>	.....
<i>Contactgegevens ecoloog betrokken bij uitvoering</i>	.....
<i>Locatie(s) werkzaamheden</i>	.....
<i>Datum gereedkomen compensatiemaatregelen</i>	.....
<i>Datum start werkzaamheden</i>	.....
<i>Overzicht planning werkzaamheden</i>	.........................
<i>Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord</i>	
Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl