

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Op de op 3 juli 2024 bij hen binnengekomen aanvraag van BECC B.V., om omgevingsvergunning krachtens de Omgevingswet, voor het bedrijf BECC B.V., gelegen aan de Lange Oijen 31 te Katwijk (NB).

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Namens dezen,




Teammanager
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Zaaknummer: Z2024-
00018194

Ons kenmerk:
D2024-00144909

Datum : 12-8-2024

Plaats:
Tilburg

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 3 juli 2024 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van BECC B.V. Het betreft een aanvraag voor het plaatsen en in gebruik nemen van warmteopslag in de vorm van een gesmolten zout opslagsysteem. De aanvraag gaat over het bedrijf aan de Lange Oijen 31 te Katwijk (NB).

De aanvraag is geregistreerd in het Digitaal Stelsel Omgevingswet (hierna: DSO) onder nummer 20240703 00793 000 en intern onder zaaknummer Z2024-00018194.

Concreet wordt verzocht om een vergunning voor de volgende activiteit:

- een bouwactiviteit ex artikel 5.1, tweede lid, onder a van de Omgevingswet.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Omgevingswet (hierna: Ow) en de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan BECC B.V. een omgevingsvergunning te verlenen:

op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder a van de Ow (bouwactiviteit) voor het plaatsen en in gebruik nemen van warmteopslag in de vorm van een gesmolten zout opslagsysteem.

Tevens besluiten wij:

aan deze vergunning voorschriften te verbinden en dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen:

- verzoekformulier DSO met kenmerk 20240703 00793 000, ontvangen op 3 juli 2024;
- toelichting 'ThermalPod warmtebatterij BECC (2 blz)' van BECC;
- situatietekening met DSO kenmerk 'BECC plattegrond MW-23.001 - inclusief ThermalPod-14-6-2024.pdf' met kenmerk A)-MW23.001 en laatste wijzigingsdatum 11 april 2024;
- tekening 'Afmetingen ThermalIPod BECC' van Brabotech met laatste wijzigingsdatum 14 juni 2024.



Rechtsmiddelen

Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar, u heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening.
- Maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht).



INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING.....	2
ONDERWERP.....	2
BESLUIT.....	2
RECHTSMIDDELEN.....	3
VOORSCHRIFTEN.....	5
BOUWEN.....	5
PROCEDURELE ASPECTEN.....	6
1. REGULIERE PROCEDURE.....	6
1.1. GEGEVENS AANVRAGER.....	6
1.2. PROJECTBESCHRIJVING.....	6
1.3. BEVOEGD GEZAG.....	6
1.4. PROCEDURE.....	6
1.5. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG.....	7
1.6. ADVIEZEN.....	7
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN.....	8
2. BOUWEN (TECHNISCH).....	8
2.1. INLEIDING.....	8
2.2. TOETSING.....	8
2.3. CONCLUSIE.....	8
2.4. AANDACHTSPUNTEN.....	8

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

1.1. Algemeen

- 1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk **drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** ter beoordeling worden overgelegd aan het bevoegd gezag, via bouwen@omwb.nl:
- a. detailberekeningen en -tekeningen met betrekking tot constructieve veiligheid, belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle constructieve delen van de bouwwerken alsmede van de bouwwerken als geheel;
 - b. de definitieve constructieve uitvoeringstekeningen;
 - c. wapeningstekeningen en -berekeningen van alle in het werk gestorte onderdelen (fundering, vloeren);
 - d. de uitvoeringstekeningen van alle stalen constructieonderdelen;
 - e. de detailberekeningen en -tekeningen van de verbindingen van de staalconstructies;
 - f. funderingsadvies en sonderingen.
- 1.1.2. Voordat met bouwwerkzaamheden wordt begonnen, moet dit **ten minste twee werkdagen (bij voorkeur één werkweek) van tevoren**, conform artikel 7.7 lid 1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (hierna: Bbl), worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/startmelding-bouw>.
- 1.1.3. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via <https://www.omwb.nl/meldingenbouw/gereedmelding-bouw>. Conform artikel 7.7 lid 2 van het Bbl, wordt een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid van artikel 7.7 Bbl (gereedmelding).

PROCEDURELE ASPECTEN

1. REGULIERE PROCEDURE

1.1. Gegevens aanvrager

Op 3 juli 2024 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Ow ontvangen. Het betreft een verzoek van:

BECC B.V.
Lange Oijen 31
5433 NG KATWIJK (NB)

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt aangevraagd is als volgt te omschrijven:

- Het plaatsen en in gebruik nemen van warmteopslag in de vorm van een gesmolten zout opslagsysteem.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Ow omschreven activiteit:

- een bouwactiviteit op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder a Ow.

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de aangevraagde activiteiten. Dit volgt uit artikel 5.10 Ow en daarmee samenhangend artikel 4.6 Omgevingsbesluit (hierna: Ob) en artikel 5.13 Ow en 4.16 Ob.

1.4. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop hebben wij overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van de aanvraag kennis gegeven op het internet via: www.officielebekendmakingen.nl.

1.4.1. Participatie

In artikel 7.4 van de Omgevingsregeling is de verplichting opgenomen, dat bij de aanvraag wordt aangegeven of burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen bij de voorbereiding van de aanvraag zijn betrokken en zo ja hoe zij zijn betrokken en wat de resultaten daarvan zijn.

De aanvrager heeft aangegeven, dat er participatie heeft plaatsgevonden.

1.4.2. Gegevens en bescheiden

In artikel 7.5c, eerste lid onder a, van het Bbl is de verplichting opgenomen, dat bij een aanvraag voor een bouwactiviteit een beschrijving van de stikstofemissie beperkende maatregelen, zoals beschreven in artikel 7.19a, eerste lid, van het Bbl, wordt verstrekt.

Bij de aanvraag is deze beschrijving aangeleverd.

In artikel 7.5c, eerste lid onder b, van het Bbl is de verplichting opgenomen, dat bij een aanvraag voor een bouwactiviteit een risicomatrix en, voor zover van toepassing, een bouwveiligheidsplan wordt verstrekt.

Bij de aanvraag zijn deze gegevens niet aangeleverd.



1.5. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.6. Adviezen

In de Ow en het Ob worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, eerste lid van de Ow, alsmede afdeling 4.2 van het Ob, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Land van Cuijk

Gemeente Land van Cuijk

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Land van Cuijk heeft geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om advies uit te brengen op de aanvraag.



INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2. BOUWEN (TECHNISCH)

2.1. Inleiding

Op basis van artikel 5.1, lid twee onder a van de Ow is het verboden om zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit (technisch) te verrichten. Volgens artikel 2.25 en artikel 2.26 van het Bbl is de vergunningplicht van toepassing voor de bouwactiviteiten waarin de aanvraag voorziet.

De voorgenomen bouwactiviteiten vallen niet onder de aangewezen uitzonderingen op basis van artikel 2.27 van het Bbl.

In de artikelen 5.18 en 5.20 van de Ow juncto afdeling 8.3 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) zijn de beoordelingsregels voor een aanvraag om omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit opgenomen. De aanvraag is getoetst aan deze beoordelingsregels.

2.2. Toetsing

2.2.1. Besluit bouwwerken leefomgeving

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat de bouwactiviteit waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in het Bbl en de maatwerkregels die op grond van artikel 4.7 van het Bbl in het Omgevingsplan zijn gesteld.

2.3. Conclusie


Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de bouwactiviteit zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning verleend kan worden. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

2.4. Aandachtspunten

- Van deze omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen (technisch) kunt u niet zondermeer gebruik maken. Op basis van artikel 5.1, eerste lid onder a van de Ow en artikel 22.26 van het Omgevingsplan gemeente Lans van Cuijk is het verboden om zonder omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit voor de activiteit bouwen te verrichten. De voorgenomen activiteiten vallen niet onder de vergunningvrije activiteiten zoals genoemd in artikel 2.29 van het Bbl of de artikelen 22.27 en 22.36 van het Omgevingsplan. Een vergunning voor de omgevingsplanactiviteit bouwen is noodzakelijk.

U dient alle noodzakelijke vergunningen in uw bezit te hebben op het moment dat u gebruik maakt van deze omgevingsvergunning. De toezichthouder kan u eventueel vragen om een kopie.

- Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van het Bbl. Dit geldt ook voor vergunningvrije bouwactiviteiten.
- Wijzigingen in het bouwplan dienen aan het bevoegd gezag te worden voorgelegd. Het is verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren.



voeren voor onder andere het bouwen van een bouwwerk. De wijzigingen kunnen zodanig zijn, dat er nieuwe omgevingsvergunningen benodigd zijn.