

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

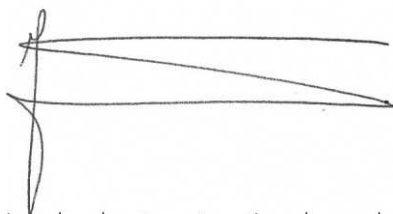
Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2094816/3295807

op een aanvraag voor een omgevingsvergunning van SCA Nederland B.V. voor het vervangen dak en staalconstructie langs PM2, van de inrichting gelegen aan de Lange Linden 22 te Katwijk NB.

's-Hertogenbosch, 31 oktober 2012.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

3

1	Onderwerp	3
2	Besluit	3
3	Rechtsmiddelen	3

PROCEDURELE ASPECTEN

5

1	Gegevens aanvrager	5
2	Projectbeschrijving	5
3	Bevoegd gezag	5
4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	5
5	Procedure (regulier)	5
6	Adviezen	5

VOORSCHRIFTEN

6

1 Bouwen

6

1.1	Doelvoorschriften	6
-----	-------------------	---

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

7

1 Overwegingen bouwen

7

1.1	Inleiding	7
1.2	Toetsing	7
1.3	Conclusie	7

BIJLAGE 1: behorende bij omgevingsvergunning, activiteit bouwen

8

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Wij hebben op 25 september 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van SCA Nederland B.V. Het betreft het aanvraag vervangen dak en staalconstructie langs PM2. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Lange Linden 22 te Katwijk. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nummer 570867 en ons registratie nummer C2094816. Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw).

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit verbouwen van een bouwwerk / vervangen van het dak en de staalconstructie van een deel van de hal papiermachine 2 (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier, ingediend op 25 september 2012
 - Formulier : Archivering” ingediend op 25 september 2012
 - Tekeningen C01 en C02 met projectnummer 11-129, d.d. 7 september 2012, ingediend op 25 september 2012
 - Statische berekeningen met projectnummer 11-129, d.d. 7 september 2012, ingediend op 25 september 2012
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

3 Rechtsmiddelen

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord “bezwaarschrift” te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Arrondissementsrechtbank 's-Hertogenbosch, postbus 90125,

5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 25 september 2012 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van SCA Nederland B.V. aan de Lange Linden 22 te Katwijk.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: aanvraag vervangen dak en staalconstructie langs PM2. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de in de Wabo omschreven activiteiten: het verbouwen van een bouwwerk.

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

5 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 5 oktober 2012 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in een dag-, nieuws of huis-aan-huisblad.

6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Cuijk gezonden.

VOORSCHRIFTEN

1 Bouwen

1.1 Doelvoorschriften

- 1.1.1 Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit en de voorschriften die zijn opgenomen in bijlage 1 "behorende bij omgevingsvergunning, activiteit bouwen".
- 1.1.2 Het nieuwe dak moet worden voorzien van de nodige dakspuwers conform het bestaande dak.
- 1.1.3 Voor aanvang van de werkzaamheden dient een onderzoeksrapport betreffende verontreiniging van de bodem te zijn ingediend, gebaseerd op onderzoek dat is uitgevoerd door een persoon of een instelling die daartoe is erkend op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Overwegingen bouwen

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Aangezien de activiteit betrekking heeft op meerdere bouw- of verbouwwerkzaamheden heeft voor iedere werkzaamheid een toetsing plaatsgevonden.

- verbouwen van een bouwwerk / vervangen van het dak en de staalconstructie van een deel van de hal papiermachine 2

1.2 Toetsing

Bouwbesluit 2012

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Cuijk, kenmerk "Cuijk 1992". Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Haven Cuijk, met bestemming BII is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota (welstandsadvies is niet van toepassing vanwege de ongewijzigde gevels). Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

BIJLAGE 1: behorende bij omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Het is verboden te bouwen zonder of in afwijking van de omgevingsvergunning en in strijd met de bepalingen van het Bouwbesluit en de Bouwverordening.

Aanvang van de werkzaamheden

Met het bouwen mag niet worden begonnen alvorens en voor zover nodig:

1. de hoogte van de weg ter plaatse is aangegeven
2. de rooilijnen op het bouwterrein zijn uitgezet

De houder van de vergunning moet er voor zorgen dat de vergunning en de gewaarmerkte stukken te allen tijde op het werk aanwezig is en aan het bouwtoezicht ter inzage wordt gegeven.

Kennisgevingen

Aan bouw- en woningtoezicht moet kennis worden gegeven van:

1. verandering van het adres van degene onder wiens leiding het werk wordt uitgevoerd
2. de aanvang der werkzaamheden, ontgravingwerkzaamheden inbegrepen (tenminste **2** dagen van **tevorens**)
3. de aanvang van het inbrengen van funderingspalen, het slaan van proefpalen inbegrepen (tenminste **2** dagen van **tevorens**)
4. de aanvang van de grondverbeteringwerkzaamheden (tenminste **2** dagen van **tevorens**)
5. de aanvang van het storten van beton (tenminste **1** dag van **tevorens**)
6. de voltooiing der grondleidingen en afvoerputten (onmiddellijk na voltooiing)
7. het gereed zijn voor ingebruikgeving of ingebruikneming van het bouwwerk of een gedeelte daarvan

Bronneringen

Indien bronneringen worden toegepast dient u dit te melden bij "Waterschap Aa en Maas"

(www.aaenmaas.nl)

Nutsbedrijven

De vergunning houdt geen goedkeuring in betreffende de plaats of de wijze van opstelling van de diverse metervoorzieningen en de daarbij behorende installaties. Deze plaats dient zowel voor nieuwbouw als voor verbouwing door de desbetreffende nutsbedrijven te worden goedgekeurd.

U wordt dringend verzocht tijdig overleg te plegen met:

- RWE/Essent (gasinstallatie)
- Brabant Water (waterinstallatie)
- Essent Energie (elektriciteit)
- Essent Kabelcom (Centrale Antenne Inrichting).

Graafwerkzaamheden

Meldingen van graafwerkzaamheden moeten worden gedaan via: www.klic-online.nl of telefonisch via 0800-0080.

Overige bouwvoorschriften

Het terrein waarop wordt gebouwd moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden. Indien gebouwd wordt aan de openbare weg en met betrekking tot het aanleggen van een inrit en het aansluiten op de riolering, dient u **tijdig** overleg te plegen met de afdeling Ruimtelijk Beheer. Met betrekking tot het plaatsen van afzetcontainers op de openbare weg dient eveneens overleg te worden gepleegd met de afdeling

Ruimtelijk Beheer.

Bouwafval

Het bij de bouw vrijkomende gevaarlijk afval moet worden gescheiden van het overige afval. Het gevaarlijk afval moet worden overgedragen aan een inzamelaar en transporteur die vergunninghouder is op grond van de Wet milieubeheer. Indien men zelf afvoert, dient dit te geschieden naar een verwerkingsinrichting die over de vereiste vergunningen beschikt.

Het overige bouwafval dient in de navolgende fracties te worden gescheiden: metalen, steenachtig afval, massief hout zonder verduurzamingmiddelen, vlakglas, papier en karton, pvc- en pe-leidingen, kunststof gevelementen, glaswol, steenwol en overig afval.

Nadere informatie

Informatie over het besluit, over het voorgaande en voor het doorgeven van kennisgevingen, kunt u desgewenst contact opnemen met de behandelend ambtenaar (zie briefhoofd) van het team “Vergunningverlening en Handhaving, cluster Bouwen” van de gemeente Cuijk, Louis Jansenplein 1 te Cuijk.