

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Ons kenmerk

C2141073/3548199

op de op 27 januari 2014 ingekomen aanvraag om een vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van FrieslandCampina DMV BV, N.C.B.-laan 80 te Veghel.

's-Hertogenbosch, 24 maart 2014.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

Handwritten signature of ing. J.J.T. Cremers, with the initials 'b/a' written to the left of the signature.

ing. J.J.T. Cremers, directeur
Omgevingsdienst Brabant Noord



INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1	Onderwerp	3
2	Besluit	3
3	Rechtsmiddelen	3

PROCEDURELE ASPECTEN

1	Gegevens aanvrager	5
2	Projectbeschrijving	5
3	Bevoegd gezag	5
4	Volledigheid van de aanvraag	5
5	Procedure (regulier)	5
6	Adviezen	5

VOORSCHRIFTEN

1	Bouwen	6
1.1	Algemeen	6
1.2	Meldingsplicht	6
1.3	In te dienen gegevens en bescheiden	6

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1	Overwegingen bouwen	7
1.1	Inleiding	7
1.2	Toetsing	7
1.3	Conclusie	7
2	Overwegingen milieu	8
2.1	Inleiding	8
2.2	Toetsing	8
2.3	Conclusie	9



BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Wij hebben op 27 januari 2014 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van FrieslandCampina DMV BV. Het betreft de bouw en ingebruikname van een serverruimte. De aanvraag gaat over de locatie N.C.B.-laan 80 te Veghel. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 1154975 en ons registratienummer C2141073.

Concreet wordt verzocht om:

1. Een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw) Wabo.
2. Een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu) Wabo.

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - Bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo).
 - Milieu (artikel 2.1, lid 1, onder e Wabo).
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - Tekeningenlijst;
 - BB 1000 – situatie tekening;
 - BB 3000 – nieuwe toestand;
 - BB 3000BT – bestaande toestand;
 - BB 8000 – principe details;
 - BB 8001 – detail 1;
 - BB 8002 – detail 2;
 - BB 8003 – detail 3;
 - BB 8004 – detail 4;
 - BB 8005 – detail 5;
 - BB 8006 – detail 6;
 - Akoestisch onderzoek;
 - Notitie milieuneutraal veranderen;
 - Geluidnotitie met kenmerk: 0343.25/3310860DB01/RTR/km, d.d. 3 feb. 2014 (aanvulling van 4 februari 2014).
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

3 Rechtsmiddelen

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.



Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord “bezwaarschrift” te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de rechtbank Oost-Brabant 's-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.



PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 27 januari 2014 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van FrieslandCampina DMV BV.

2 Projectbeschrijving

Het project, waarvoor vergunning wordt gevraagd, betreft de bouw en ingebruikname van een serverruimte. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo).
- Milieu (artikel 2.1, lid 1, onder e Wabo).

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

4 Volledigheid van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag (inclusief de aanvulling van 4 februari 2014) hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

5 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 30 januari 2014 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven.

6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Veghel voorgelegd. De gemeente heeft geen opmerkingen ten aanzien van de aanvraag.



VOORSCHRIFTEN

1 Bouwen

1.1 Algemeen

- 1.1.1 Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Veghel en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.

1.2 Meldingsplicht

- 1.2.1 De volgende werkzaamheden moeten aan Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de start van het werk
Heiwerk (inclusief proefpalen)	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Leggen van de fundering	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Storten van beton	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Leggen van de vloeren	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Aansluiten infiltratiesysteem en riool (indien van toepassing)	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang*
Onderdelen van het bouwwerk waaraan door (een) verderop in deze vergunning vermeld voorschrift(en) een kennisgevingsplicht is verbonden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Einde van de werkzaamheden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor het beëindigen van het werk

1.3 In te dienen gegevens en bescheiden

- 1.3.1 Gegevens en bescheiden, die nog niet bij de aanvraag zijn overgelegd, moeten drie weken voor aanvang van de werkzaamheden ter goedkeuring bij Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden ingediend. Het gaat hierbij om constructieve tekeningen en berekeningen.
- 1.3.2 Met de bouw van het desbetreffende onderdeel mag niet worden begonnen voordat de gegevens als bedoeld in voorschrift 1.3.1 zijn overgelegd aan en schriftelijk zijn goedgekeurd door Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss.



OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Overwegingen bouwen

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Veghel. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Veghel-West" van kracht is. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota van de gemeente Veghel. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



2 Overwegingen milieu

2.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal of milieuvriendelijk veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e Wabo. In artikel 2.14, lid 5, van de Wabo is bepaald dat een omgevingsvergunning voor een verandering van de inrichting of de werking daarvan die niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu kan worden verleend als wordt voldaan aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2 Toetsing

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan in samenhang met het verbinden van voorschriften aan de vergunning, voldoet. Wij overwegen daarbij het volgende:

Toetsing gevolgen voor milieu

Productiecapaciteit

De verandering heeft geen invloed op de productiecapaciteit. Er is geen wijziging ten opzichte van de reeds vergunde situatie.

Geluid

Bij de aanvraag is een geluidonderzoek gevoegd (kenmerk: 0343.25/3310860DB01/RTR/km, d.d. 3 februari 2014 door KWA). Uit dit onderzoek blijkt dat de verandering niet leidt tot een overschrijding van de aan de vergunde activiteiten toebedeelde geluidniveaus.

Lucht

De HVAC units maken gebruik van koudemiddelen. Het gebruik van HFK koudemiddelen is vergund. Aangezien het een gesloten systeem is, komen er geen koudemiddelen vrij en is er geen sprake van emissie naar de lucht.

Bodem

Het in gebruik hebben van een serverruimte (op een verdieping) is geen bodembedreigende activiteit. Derhalve is het uitvoeren van een nulsituatiebodemonderzoek niet noodzakelijk.



Energie

Aanvraagster is aangesloten bij de Meerjarenaafsprake energie-efficiëntie (MJA3¹). Dit houdt in dat aanvraagster ieder jaar een energie-efficiëntieverbetering moet bereiken van 2%. De wijze waarop dit gebeurt, is vastgelegd in een Energie-efficiëntieplan (EEP) dat een looptijd heeft van 4 jaar. Daarnaast moet het bedrijf jaarlijks rapporteren over de behaalde resultaten. Het EEP en de rapportages worden beoordeeld door AgentschapNL. Het laatste EEP heeft een looptijd van 2013 tot 2016. Dit EEP is goedgekeurd door het AgentschapNL. De aangevraagde verandering² past binnen (de doelstellingen) van het EEP.
(N.B: Naast de MJA neemt aanvraagster ook deel aan de emissiehandel).

De overige milieuaspecten zijn niet relevant voor deze wijziging.

Conclusie: de verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan.

Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Toetsing milieueffectrapport

Er is geen sprake van productie-uitbreiding. De verandering heeft daarom geen betrekking op activiteiten, plannen en besluiten ten aanzien waarvan het maken van een milieueffectrapport verplicht is.

2.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het realiseren en ingebruiknemen van de serverruimte, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn voor deze activiteit geen voorschriften opgenomen.

¹ Aan aanvraagster is op 22 maart 2005 een revisievergunning verleend. Ten tijde van deze procedure was aanvraagster aangesloten bij de MJA2.

² Het aangevraagde energieverbruik is 3.300.000 GJ; deze verandering heeft geen significante invloed op het totale energieverbruik van FrieslandCampina en 'valt weg' tegen de andere energieefficiëntieverbeteringsmaatregelen, die FrieslandCampina heeft getroffen in het kader van het 'Amigo' en 'Lactension' project. Deze projecten passen binnen het opgestelde EEP.

