

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2015110/2711921

op de op 4 februari 2011 bij hen ingekomen aanvraag van Remondis
Argentia BV, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen
omgevingsrecht (Wabo) voor het project, gelegen aan de Middenweg 7
en Jupiterweg 2 te Moerdijk.

's-Hertogenbosch, 19 april 2011.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. R. Kessenich,
bureauhoofd Vergunningverlening Procesindustrie en Afvalverwerking.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

		3
1	Onderwerp	3
2	Procedure	3

VOORSCHRIFTEN

		5
	Het (ver)bouwen van een bouwwerk	5

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

		6
	1 Het (ver)bouwen van een bouwwerk	6
1.1	Inleiding	6
1.2	Bouwbesluit	6
1.3	Bouwverordening	6
1.4	Welstand	6
1.5	Bestemmingsplan	6
1.6	Conclusie	6
	2 Het veranderen van de inrichting	6
2.1	Vergunnings situatie	6
2.2	Verandering	6
2.3	Beoordeling	7
2.4	Conclusie	7
	3 De aanleg van een uitweg	7

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

1 Onderwerp

Wij hebben op 4 februari 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Remondis-Argentia BV. De aanvraag heeft betrekking op:

- een aantal bouwkundige wijzigingen van diverse bouwwerken ten behoeve van bedrijfsuitbreiding waarvoor eerder een bouwvergunning is verleend;
- verandering van de inrichting die samenhangt met voornoemde bouwkundige wijzigingen;
- aanleg van een uitrit aan de Jupiterweg 2;

De aanvraag gaat over de Middenweg 7 en Jupiterweg 2 te Moerdijk. De aanvraag is geregistreerd onder nummer C2015110.

Wij zijn voornemens, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen. De via het Omgevingsloket Online ingediende aanvraag (nr.70854) maakt deel uit van deze beschikking.

De vergunning wordt verleend voor de activiteit bouwen en veranderen van de inrichting.

2 Procedure

Algemeen

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure).

Toetsing aanvraag

Op 11 maart 2011 hebben wij een aanvulling op de aanvraag ontvangen. Getoetst is of de aanvraag en de aanvulling daarop voldoet aan de indieningsvereisten. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

De aanvraag is voor het bouwen van een bouwwerk getoetst aan artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. De beoordeling is vastgelegd in de overwegingen welke bij dit besluit zijn gevoegd.

Verlenging beslistermijn

Bij brief van 15 maart 2011 hebben wij de wettelijke beslistermijn met een periode van 6 weken verlengd.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij behorende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving zoals ruimte, aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid.

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, is de aanvraag ter advies voorgelegd aan de Omgevingadvies Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk op grond van artikel 6.2 Bor.

Naar aanleiding hiervan heeft Omgevingadvies Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk op 5 april 2011 geadviseerd over de aanvraag. In de overwegingen wordt nader ingegaan op het uitgebrachte advies.

VOORSCHRIFTEN

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

- 1.1.1 Aan de vergunning wordt, op verzoek van de aanvrager, het voorschrift verbonden dat de volgende gegevens en bescheiden uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling worden overgelegd:
- a. De berekening van de verankering van de staalconstructie aan beton ontbreekt. Het detail van de ophangwapening is niet overeenkomstig de VBC en bovendien ook niet overal (op de hoeken) zo uitvoerbaar. De verwerking van de verticale component is met lange ankers, zoals in principe aangegeven op de tekening, geen probleem. Voor de inleiding van de horizontale component moet er een oplossing worden ingediend;
 - b. Een complete bouwkundige en constructieve uitwerking van het machinebordes;
 - c. Gedetaileerde constructieve uitwerking van de vrijstaande gevels tussen de gebouwen. Dit betreft de gehele constructie en de saemnerking van de diverse delen bestaande uit de wandelementen, de kolommen, de funderingsbalken en de palen;
 - d. De detailuitwerkingen en de onderlinge samenhang tussen de diverse constructieve bouwdelen vereisen nadere goedkeuring;
 - e. Tekeningen en berekeningen van de begane grondvloeren;
 - f. Tekeningen en berekeningen van de verdiepingsvloeren;
 - g. Tekeningen en berekeningen van de dakvloer;
 - h. Definitieve tekeningen van de staalconstructie;
 - i. Detailuitwerking inclusief verankering van de gevelpanelen;
 - j. Tekeningen en berekeningen van de lateien.

Bij de detailuitwerking van de verdiepingsvloer moet er wel rekening gehouden worden met de puntlasten uit de steunen van de geveldraggers. Ook de toepassing van boorankers in de kanaalplaten is een specifiek aandachtspunt. Een en ander vereist uitwerking in detail en nadere goedkeuring.

- 1.1.2 Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk, Postbus 4, 4760 AA Zevenbergen, door middel van invulling en toezending van de daartoe bestemde aanmeldingskaart.
- 1.1.3 Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit.
- 1.1.4 Aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk, moeten de volgende meldingen schriftelijk worden gedaan:
- tenminste 2 dagen tevoren: de start van het heikwerk c.q. het boren van de palen
 - tenminste 1 dag tevoren: het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.
- 1.1.5 Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk door middel van invulling en toezending van de daartoe bestemde gereedmeldingskaart.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1 Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2 Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit.

1.3 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

1.4 Welstand

Op 17 februari 2011 heeft de Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij hebben dit advies overgenomen.

1.5 Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan Industrierrein Moerdijk, tweede herziening. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming Bedrijfsdoeleinden C. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

1.6 Conclusie

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend moet worden. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.

2 Het veranderen van de inrichting

2.1 Vergunnings situatie

Op 26 oktober 2010 hebben wij aan Remondis-Argentia een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend. Op grond van de overgangsbepalingen van de Wabo wordt deze vergunning gelijkgesteld met een vergunning verleend op grond van de Wabo. De vergunning is verleend in verband met het uitbreiden van de inrichting met een nieuw gebouw met verwerkingsinstallaties voor edelmetaalhoudende afvalstoffen.

2.2 Verandering

De gevraagde verandering betreft beperkte bouwkundige veranderingen van het nieuw op te richten gebouw. Omdat het formeel een verandering betreft ten opzichte van de situatie zoals vastgelegd in de tekeningen die deel uitmaakten van de op 23 december 2009 ingediende aanvraag om

voornoemde Wm-vergunning, heeft de aanvraag ook betrekking op een vergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder e sub 2, van de Wabo.

2.3 Beoordeling

Deze relatief beperkte veranderingen van bouwkundige aard leiden niet tot andere of grotere nadelige gevolgen van het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan.

2.4 Conclusie

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het veranderen van de inrichting verleend moet worden.

3 De aanleg van een uitweg

De aanvraag heeft mede betrekking op de aanleg van een uitrit aan de Jupiterweg 2 te Moerdijk. De Jupiterweg 2 is gelegen op het industrieterrein Moerdijk. Het wegennet op het Industrieterrein Moerdijk is in beheer bij het Havenschap Moerdijk. De gemeentelijke verordening ziet niet toe op de aanleg van een uitweg op het industrieterrein Moerdijk. Gelet hierop is hiervoor geen Wabo-vergunning (art. 2.2 , eerste lid, onder e) vereist.