

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

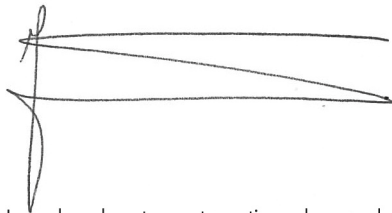
Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2017750/2712299

op de op 25 februari 2011 bij hen ingekomen aanvraag van Ardagh Glass Dongen BV, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het project, gelegen Eindsestraat 133 te Dongen.

's-Hertogenbosch, 21 april 2011.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT		3
1	Onderwerp	3
2	Besluit	3
3	Procedure	3
4	Overige bijgevoegde documenten	3
5	Rechtsmiddelen	3
OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL		4
1	Gegevens aanvrager	4
2	Projectbeschrijving	4
3	Bevoegd gezag	4
4	Ontvankelijkheid en opschorting procedure	4
5	Procedure (regulier) en zienswijze	4
6	Adviezen, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen	4
HET SLOPEN VAN EEN BOUWWERK		6
1	Inleiding	6
2	Toetsing	6
3	Conclusie	6
VOORSCHRIFTEN		7

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant hebben op 25 februari 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Ardagh Glass Dongen BV. Het betreft het slopen van portocabines. De aanvraag gaat over Eindsestraat 133 te Dongen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer C2017750.

2 Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen. Deze vergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen (waaronder voorschriften) deel uitmaken van de vergunning. De vergunning wordt verleend voor het slopen van portocabines.

3 Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure). De aanvraag is beoordeeld voor de activiteit slopen van een bouwwerk aan artikel 2.2, lid 1 onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

4 Overige bijgevoegde documenten

De aanvraag wordt meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd.

5 Rechtsmiddelen

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwarentermijn. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

1 Gegevens aanvrager

Op 25 februari 2011 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Ardagh Glass.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het slopen van portocabines. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de in de Wabo omschreven activiteit: het slopen van een bouwwerk.

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

4 Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

5 Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 22 maart 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in het regionaal dagblad, omgeving Dongen.

6 Adviezen, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Dongen gezonden

Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen. Het advies is om de omgevingsvergunning

voor het slopen van portocabines onder de in het advies opgesomde voorwaarden te verlenen.

HET SLOPEN VAN EEN BOUWWERK

1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in de bouwverordening van de gemeente Dongen gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2 Toetsing

De werkzaamheid voldoet aan de genoemde bouwverordening. De werkzaamheid levert geen gevaar op voor de veiligheid tijdens de uitvoerende werkzaamheden en biedt voldoende bescherming van nabij gelegen bouwwerken. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van het aangevraagde slopen van portocabines geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

VOORSCHRIFTEN

1. Het slopen moet geschieden volgens de bepalingen van de Bouwverordening van de gemeente Dongen en op basis van deze verordening gestelde nadere regels.
2. Op het sloopterrein moet deze omgevingsvergunning aanwezig zijn en op verzoek aan de toezichthoudend ambtenaren van de dienst BIM ter inzage worden gegeven.
3. Indien dit nog niet op het aanvraagformulier omgevingsvergunning is vermeld, moet door de verkrijger van de omgevingsvergunning uiterlijk 5 werkdagen voor de aanvang van de sloopwerkzaamheden aan de toezichthoudend ambtenaren van de dienst BIM van de gemeente Dongen worden doorgegeven, wie degene is die gaat slopen. Dit kan telefonisch tijdens de openingsuren van het gemeentehuis (0162 -383 200), per fax (0162 – 318 922) of door het sturen van een e-mail naar dhr. J. Zijlmans (jzijlmans@dongen.nl) en dhr. R. Heijnsbroek (rheijnsbroek@dongen.nl).

Voorschriften voor degene die sloop.

4. Indien wordt gesloopt zonder dat er omgevingsvergunning is verleend voor het slopen van asbest en tijdens het slopen asbest wordt ontdekt, is degene die sloop verplicht dit direct te melden aan de in voorschrift 3 genoemde personen.
5. Het aanvangstijdstip van de sloop moet door degene die niet asbesthoudende materialen gaat slopen, uiterlijk 2 werkdagen voor aanvang worden doorgegeven aan de in voorschrift 3 genoemde personen.
6. De beëindiging van de sloop moet door degene die gaat slopen, uiterlijk op de dag van beëindiging worden doorgegeven aan de in voorschrift 3 genoemde personen.
7. Het sloopafval moet gescheiden worden in minimaal de navolgende fracties:
 - Afvalhout en kozijnen
 - Vloerhout en houten balken (indien herbruikbaar)
 - Bitumineuze/teerhoudende dakbedekking en dakgrind indien van toepassing
 - Met PAK verontreinigde materialen
 - Staalconstructie
 - Restfracties

Voorkomen van gevaar, schade of hinder.

8. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant kunnen ter voorkoming of opheffing van gevaar, schade of hinder voor andere bouwwerken of hun gebruikers, of in het belang van de openbare orde, de veiligheid of de gezondheid, nadere aanwijzingen geven ten aanzien van het slopen.
9. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant kunnen in aansluiting op het slopen aanwijzingen geven ten aanzien van het ruimen van putten, kolken en riolen in het terrein en het ophogen en vlak maken van het terrein tot een aan te geven hoogte.
10. Degene aan wie een aanwijzing als bedoeld in de 2 voorgaande voorschriften is gegeven, is verplicht daaraan te voldoen.

Aanlevering gegevens over de inzamelaar(s)/transporteur(s) van het sloopafval.

11. Voordat met de sloop mag worden begonnen, moet door de verkrijger van deze omgevingsvergunning aan de in voorschrift 3 genoemde personen worden doorgegeven, aan welke gecertificeerde inzamelaar(s)/transporteur(s) het sloopafval zal worden meegegeven. Hiervan dient een schriftelijk bewijsstuk in de vorm van een overeenkomst te worden overhandigd.
12. Uiterlijk 2 weken na de beëindiging van de sloop moet door de verkrijger van de omgevingsvergunning, aan de in voorschrift 3 genoemde personen een schriftelijk bewijsstuk te zijn overhandigd, waaruit blijkt dat het sloopafval aan gecertificeerde inzamelaar(s)/transporteur(s) is meegegeven en in welke hoeveelheden dat is gebeurt.

Veiligheid op het sloopterrein.

13. Het slopen en het verrichten van alles wat daarmee in verband staat, moet geschieden op veilige wijze, onder meer zodanig dat de nodige veiligheidsmaatregelen zijn genomen ten behoeve van de weg en de in de weg gelegen werken en de weggebruikers en ten behoeve van naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers.
14. Op een terrein, waarop een sloop- of grondwerk wordt uitgevoerd moeten, wanneer er niet wordt gewerkt - rustpauzen tijdens de dagelijkse werktijd niet inbegrepen -:
 - a. de tijdelijke elektrische installaties ten behoeve van de uitvoering van het sloop- en grondwerk, in hun geheel op zodanige wijze zijn uitgeschakeld, dat het weer in gebruik stellen van de installaties door anderen dan daartoe bevoegde personen niet zonder meer mogelijk is;
 - b. machines en werktuigen worden achtergelaten in een zodanige toestand, dat deze dan wel mechanismen daarvan, niet zonder meer door anderen dan de daartoe bevoegde personen in werking kunnen worden gesteld.
15. Het vorige voorschrift is niet van toepassing op de voeding van een elektrische verlichtingsinstallatie of van één of meer elektrisch aangedreven bemalingspompen, indien de omstandigheden vereisen dat de voeding niet wordt onderbroken en de veiligheid voldoende is gewaarborgd.
16. Het is verboden stempels, schoren, kruisen of zwiepingen weg te nemen of andere veiligheidsmaatregelen op te heffen zolang zij uit veiligheidsoogpunt nodig zijn.

Afscheiding van het sloopterrein.

17. Het terrein waarop wordt gesloopt, grond wordt ontgraven of dergelijke werkzaamheden worden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden indien gevaar of hinder te duchten is.
18. De in het vorige voorschrift bedoelde afscheiding moet zodanig zijn geplaatst en ingericht, dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door wordt belemmerd.
19. Een terrein, waarop een sloop- of grondwerk wordt uitgevoerd en dat niet van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein is afgescheiden, moet wanneer er niet wordt gewerkt, worden bewaakt, tenzij Burgemeester en wethouders dit niet nodig achten.

Veiligheid van hulpmiddelen en het voorkomen van hinder.

20. Afscheidingen, steigers, ladders, heistellingen, transportinrichtingen en ander hulpmateriaal moeten, wat kwaliteit en samenstelling betreft, voldoen aan de eis van goed en veilig werk en in goede staat van onderhoud verkeren.
21. Het is verboden bij de uitvoering van een sloop- of grondwerk een werktuig of een stof te gebruiken, indien daardoor gevaar voor de omgeving optreedt.
22. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant kunnen het gebruik van een werktuig, dat schade of ernstige hinder voor de omgeving veroorzaakt of kan veroorzaken verbieden.
23. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant kunnen voorschrijven, dat voor een op een werk te gebruiken krachtwerktuig:
 - a. uitsluitend een bepaalde brandstof wordt gebezigd, en/of
 - b. de aandrijving elektrisch geschiedt, en/of
 - c. het werktuig gedurende bepaalde delen van een etmaal niet mag worden gebruikt

Het bepaalde onder a. is niet van toepassing indien en voor zover het betreft gevaar, schade of hinder waarop de Wet milieubeheer of enige in deze wet genoemde milieuwet van toepassing is.

Ongewone voorvallen.

24. Indien zich een ongewoon voorval voordoet, waardoor giftige of anderszins gevaarlijke, schadelijke of hinder veroorzakende stoffen buiten het sloopterrein zijn gekomen dan wel kunnen komen, moeten zo spoedig mogelijk maatregelen worden getroffen om de nadelige gevolgen van dat voorval zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en ongedaan te maken. Van een en ander moet terstond kennis worden gegeven aan de gemeente Dongen en wel aan het cluster Bouwen en/of het cluster Milieu.

Aanwijzingen / opmerkingen.

1. Deze vergunning wordt verleend behoudens rechten en bevoegdheden van derden.
2. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant kunnen deze vergunning bij een met redenen omkleed besluit intrekken in de gevallen, genoemd in hoofdstuk 8 van de Bouwverordening. Alle bij de sloop betrokken partijen dienen kennis te nemen van de voorwaarden en aanwijzingen, behorende bij deze omgevingsvergunning en dienovereenkomstig te handelen.