

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

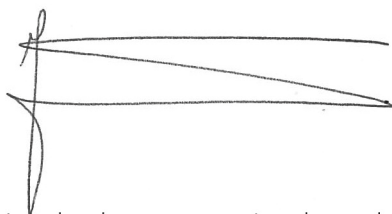
Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2023010/2763026

op de op 6 april 2011 bij hen ingekomen aanvraag van Cargill BV,
om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen
omgevingsrecht (Wabo) voor het project, gelegen aan de Lelyweg 31 te
Bergen op Zoom

's-Hertogenbosch, 5 juli 2011.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

		3
1	Onderwerp	3
2	Besluit	3
3	Procedure	3

OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

		4
1	Gegevens aanvrager	4
2	Projectbeschrijving	4
3	Bevoegd gezag	4
4	Ontvankelijkheid en opschorting procedure	4
5	Procedure (regulier)	4
6	Adviezen	5

VOORSCHRIFTEN

		6
--	--	----------

1 Brandveiligheid

		6
1.1	Algemeen	6

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

		7
	HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK	7
1.1	Inleiding	7
1.2	Toetsing	7
1.3	Brandveiligheid	7
1.4	Conclusie	7

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten hebben op 6 april 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Cargill BV. Het betreft de bouw van ethanolopslagtanks in een tankput en een ethanolverlaadstation. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Lelyweg 31 te Bergen op Zoom. De aanvraag is geregistreerd onder ons nummer C2023010 en op het OLO onder nummer 111800.

2 Besluit

Gedeputeerde Staten besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen. Deze vergunning wordt verleend onder de bepaling dat de aanvraag en bijlagen (waaronder voorschriften) deel uitmaken van de vergunning. De vergunning wordt verleend voor het bouwen van ethanolopslagtanks in een tankput en een ethanolverlaadstation.

De vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

3 Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure). De aanvraag is beoordeeld voor het (ver)bouwen van een bouwwerk aan artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

1 Gegevens aanvrager

Op 6 april 2011 hebben wij van Cargill BV, gelegen aan de Lelyweg 31 te Bergen op Zoom een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: de bouw van ethanolopslagtanks in een tankput en een ethanolverlaadstation. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de in de Wabo omschreven activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk.

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

4 Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

5 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 20 april 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in BN/DeStem editie Bergen op Zoom.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is op 6 mei 2011 kennis gegeven in BN/DeStem editie Bergen op Zoom.

6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Bergen op Zoom gezonden.

Naar aanleiding hiervan hebben wij op 9 mei 2011 een advies ontvangen van de gemeente Bergen op Zoom. Dit advies is in deze beschikking verwerkt.

VOORSCHRIFTEN

1 Brandveiligheid

1.1 Algemeen

- 1.1.1 Een door de brandweer te gebruiken toegang tot het gebouw moet tot op een afstand van maximaal 10 meter te benaderen zijn met brandweervoertuigen. Een opstelplaats voor een blusvoertuig moet een minimale breedte hebben van 4 meter en een minimale lengte van 10 meter. De rijloper naar een opstelplaats of een bluswatervoorziening moet:
- a een vrije breedte hebben van ten minste 4,5 meter en over een breedte van ten minste 3,25 meter zijn verhard, en over een breedte van ten minste 4,5 meter een vrije hoogte hebben van ten minste 4,2 meter;
 - b zijn verhard op een wijze die geschikt is voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14.600 kg en een asbelasting van ten minste 100 kN;
 - c op doeltreffende wijze kunnen afwateren;
 - d alleen bochten hebben met een straal c.q. een draaicirkel of rijcurve die afgestemd is op vrachtauto's.
- 1.1.2 De brandkra(a)n(en) op eigen terrein moet(en) op een adequate wijze worden aangelegd, beproefd en in bedrijf gesteld. Bij oplevering dient een rapport te worden overgelegd waarin de installateur verklaart dat de brandkra(a)n(en) overeenkomstig de specificaties van de brandweer is/zijn ontworpen, aangelegd, beproefd en in bedrijf gesteld.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

Op grond van de volgende overwegingen en voorwaarden kan de aangevraagde vergunning worden verleend:

- het bouwen dient in overeenstemming te zijn met het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Theodorushaven/Noordland"artikel: 3 "Bedrijven BIII";
- het bouwen dient in overeenstemming te zijn met het algemeen geldende bestemmingsplan "Parapluplan ter voorkoming van Smart- en Growshops";
- het bouwplan dient te zijn gelegen in een door de gemeenteraad vastgesteld welstandsvrij gebied en een welstandsbeoordeling derhalve niet noodzakelijk is (welstandsvrij);
- het bouwen dient te voldoen aan de voorschriften van het Bouwbesluit;
- het bouwen dient te voldoen aan de voorschriften van de bouwverordening.

1.3 Brandveiligheid

De aanvraag voldoet aan de getoetste regelgeving op het gebied van brandveiligheid. Hierbij wordt benadrukt dat er geen toetsing heeft plaatsgevonden op aspecten uit de milieuregelgeving noch dat een toetsing op Externe Veiligheid is gedaan. Het is zeer waarschijnlijk dat op basis van voorschriften voortvloeiende uit de deelzaken Milieu en Externe Veiligheid andere, lees zwaardere, eisen van toepassing zijn op de getoetste situatie dan de huidige toets op de deelzaak bouw. Hierbij dient rekening gehouden te worden met eventuele aanvullende eisen met betrekking tot, bereikbaarheid, bluswatervoorziening (eigen terrein), stationaire blusinstallaties en inclusief bijbehorende aspecten zoals voorraad SVM.

1.4 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het brandveilig gebruik van een bouwwerk of ander object zijn er ten aanzien van de aangevraagde vergunning geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.