

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

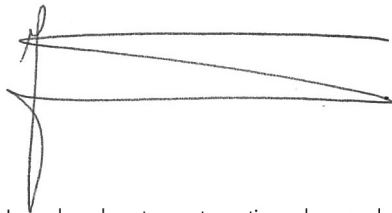
Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2024989/2775033

op de op 28 april 2011 bij hen ingekomen aanvraag van Cargill BV,
om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen
omgevingsrecht (Wabo) voor het project, gelegen aan de Lelyweg 31 te
Bergen op Zoom

's-Hertogenbosch, 20 juli 2011.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

1	Onderwerp	3
2	Besluit	3

OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

1	Gegevens aanvrager	4
2	Projectbeschrijving	4
3	Huidige vergunnings situatie	4
4	Bevoegd gezag	5
5	Ontvankelijkheid en opschorting procedure	5
6	Procedure (regulier) en zienswijze	5

HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1	Inleiding	6
2	Toetsing	6
3	Conclusie	6

IN WERKING HEBBEN VAN EEN INRICHTING OF MIJNBOUWWERK

1	Inleiding	7
2	Toetsing milieuneutraal of -vriendelijke verandering	7
3	Conclusie	8

VOORSCHRIFTEN

1	Het (ver)bouwen van een bouwwerk	9
1.1	Terrein van de inrichting en toegankelijkheid	9
1.2	Brandveiligheid	9
1.3	Aanvullende voorwaarden bodemonderzoek	9

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (hierna te noemen Gedeputeerde Staten of GS) hebben op 28 april 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Cargill B.V. Het betreft het plaatsen van een tweede glutenmolen (VWG Classifier Mill). De aanvraag gaat over de locatie aan de Lelyweg 31 te Bergen op Zoom. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 125394.

Concreet wordt verzocht om:

1. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo (bouw);
2. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e van de Wabo (milieu).

2 Besluit

Gedeputeerde Staten besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten en in gebruik hebben van een tweede glutenmolen (artikel 2.1 lid 1 onder a en e Wabo);
- dat de aanvraag onderdeel uit maakt van deze vergunning;
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden die zijn bijgevoegd aan deze vergunning.

OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

1 Gegevens aanvrager

Op 28 april 2011 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Cargill B.V., gelegen aan de Lelyweg 31, 4621 PS Bergen op Zoom.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd betreft het bouwen en in gebruik nemen van een tweede glutenmolen. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten: bouwen en milieu.

3 Huidige vergunnings situatie

Voor Cargill B.V. hebben wij de volgende vergunningen ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) verleend:

- op 20 januari 2011 voor de bouw van een ethanol destillatie kolom en een indamper (C2007282);
- op 2 mei 2011 voor het wijzigen van de deelstromen naar de waterzuivering en wijziging van de indirecte lozing (C2016709);
- op 5 juli 2011 voor de bouw van ethanolopslag tanks in een tankput en –verlaadstation (C2023010).

Voor Cargill B.V. hebben wij op 31 oktober 2000 een revisie vergunning voor de inrichting bestemd voor het produceren van (glucose)stropen en zetmelen uit maïs en/of tarwe ingevolge artikel 8.4 van de Wet milieubeheer (Wm) verleend.

Voorts hebben wij voor de inrichting de volgende veranderingsvergunningen verleend (artikel 8.1. Wm):

- op 4 december 2001 voor de productie van een nieuw type zetmeel;
- op 25 februari 2011 voor ethanol fabriek en wijziging van watervoorschriften (oude Wvo-vergunning).

Voorts hebben wij op 14 maart 2008 ambtshalve (artikel 8.23 Wm) de vergunning in het kader van de IPPC-richtlijn gewijzigd.

Voorts hebben wij op verzoek van de aanvrager (artikel 8.24 Wm of 8.26 Wm) de volgende besluiten genomen:

- op 27 augustus 2002 met betrekking tot registratie van afvalstoffen en emissiegrenswaarden voor koolmonoxide en koolwaterstoffen;
- op 8 februari 2008 voor het wijzigingen van de voorschriften;
- op 7 januari 2011 een gedeeltelijke intrekking van een deel van het bedrijfsterrein en een kantoorgebouw.

Tevens hebben wij van de aanvrager de volgende meldingen ex artikel 8.19 Wm ontvangen:

- op 20 juli 2004 voor het vervangen van diverse opslagtanks door nieuwe tanks, het plaatsen van een MCC-gebouw, een compressorruimte, een gebouw voor de dosering van droge poeder chemicaliën, een voorverzorgings- en voorbezinkingsinstallatie aan de bestaande waterzuivering

- en de vervanging van de bestaande werkplaats en magazijn door een nieuw te bouwen werkplaats en magazijn;
- op 29 maart 2010 voor het doseren van aluminiumsulfaat in de waterzuiveringsinstallatie;
 - op 12 april 2010 voor de vervanging van twee koeltorens en de terugwinning van warmte uit de kooloven;
 - op 18 oktober 2010 voor het plaatsen van een indamper.

Op 8 september 2000 is door het waterschap Brabantse Delta aan aanvraagster een vergunning ingevolge de Wet verontreiniging oppervlaktewateren (Wvo) verleend. Deze vergunning is gewijzigd op 14 februari 2005 en 6 februari 2009. Met het in werking treden van de Waterwet op 22 december 2009 is de Wvo-vergunning inclusief wijzigingen van rechtswege een vergunning op grond van de Wet milieubeheer geworden. Per 1 oktober 2010 is deze overgegaan in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

4 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

5 Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

6 Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 6 mei 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in BN/De Stem, editie Bergen op Zoom.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven in BN/De Stem, editie Bergen op Zoom.

HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2 Toetsing

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2003. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Bergen op Zoom. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan “Theodorushaven/ Noordland” is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is gelegen in een door de gemeenteraad van Bergen op Zoom welstandsvrij gebied. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze werkzaamheid geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

.

IN WERKING HEBBEN VAN EEN INRICHTING OF MIJNBOUWWERK

1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder e Wabo. De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2 Toetsing milieuneutraal of -vriendelijke verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet m.e.r.-plichtig is.

Door aanvrager is hiertoe een motivatie gegeven in de aanvraag en zijn de onderstaande onderzoek bijgevoegd:

- Akoestisch onderzoek, door SPA, kenmerk 10625B.R01, d.d. 8 april 2011;
- Aanvulling akoestisch onderzoek, door SPA, kenmerk 20100625B.N02, d.d. 9 juni 2011;
- Nulsituatie bodemonderzoek VWG-milling debottlenecking, door Colsen BV, kenmerk CSN11-0092, d.d. 16 mei 2011.

De motivatie uit de aanvraag is naar ons oordeel voldoende. Onderstaand gaan wij nog specifiek in op de milieuaspecten lucht, geluid en bodem.

Lucht

De tweede glutenmolen zal parallel aan de bestaande glutenmolen gaan werken. De productiecapaciteit blijft zodoende gelijk, er is enkel sprake van een opsplitsing in de productiestroom. De stofemissie van de tweede glutenmolen zal via een lamellenfilter worden geëmitteerd. Vanwege de werkwijze zorgt de emissie van de tweede glutenmolen niet voor een toename van de reeds vergunde vracht. De totale emissie blijft gelijk en voldoet aan de bestaande voorschriften.

Geluid

Uit het akoestisch onderzoek en het aanvullend onderzoek blijkt dat de aangevraagde verandering past binnen de geluidgrenswaarden van de vigerende vergunningen.

Bodem

Uit het nulsituatie bodemonderzoek blijkt dat er verhoogde gehalten van minerale olie zijn gevonden in de bovengrond (0,15 - 0,70 meter onder maaiveld), waardoor er sprake is van enige mate van bodemverontreiniging. Omdat deze bovengrond tijdens de bouwwerkzaamheden wordt afgegraven is het onderzoek voldoende om de nulsituatie vast te stellen. Echter, vanwege de zorgplicht uit de Wet bodembescherming is het nodig om de precieze omvang van de verontreiniging vast te stellen voordat wordt aangevangen met de werkzaamheden. Om die reden vragen wij in de voorschriften een nader bodemonderzoek.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering aan de eerder genoemde voorwaarden voor een milieuneutrale verandering voldoet.

3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het in werking hebben van een tweede glutenmolen en het daarmee veranderen van een inrichting, zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

VOORSCHRIFTEN

1 Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1 Terrein van de inrichting en toegankelijkheid

- 1.1.1 Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld aan het team Ruimtelijke Ordening en Vergunningen van de gemeente Bergen op Zoom, Postbus 35 4600AA te Bergen op Zoom.
- 1.1.2 Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit.
- 1.1.3 De vergunninghouder dient het team Ruimtelijke Ordening en Vergunningen (0164-277520) twee dagen voor aanvang van onderstaande werkzaamheden in kennis te stellen van:
- tenminste 2 dagen tevoren: de start van het heikwerk c.q. het boren van de palen
 - tenminste 1 dag tevoren: het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.
- Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld aan het team Ruimtelijke Ordening en Vergunningen van gemeente Bergen op Zoom.

1.2 Brandveiligheid

- 1.2.1 Een door de brandweer te gebruiken toegang van het gebouw moet tot op een afstand van maximaal 10 meter te benaderen zijn met brandweervoertuigen. Een opstelplaats voor een blusvoertuig moet een minimale breedte hebben van 4 meter en een minimale lengte van 10 meter. De rijloper naar een opstelplaats of een bluswatervoorziening moet:
- a een vrije breedte hebben van ten minste 4,5 meter en over een breedte van ten minste 3,25 meter zijn verhard, en over een breedte van ten minste 4,5 meter een vrije hoogte hebben van ten minste 4,2 meter;
 - b zijn verhard op een wijze die geschikt is voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14.600 kg en een asbelasting van ten minste 100 kN; en
 - c op doeltreffende wijze kunnen afwateren.
 - d alleen bochten hebben met een straal c.q. een draaicirkel of rijcurve die afgestemd is op vrachtauto's.
- 1.2.2 De brandkra(a)n(en) op eigen terrein moet(en) op een adequate wijze worden aangelegd, beproefd en in bedrijf gesteld. Bij oplevering dient een rapport te worden overgelegd waarin de installateur verklaart dat de brandkra(a)n(en) overeenkomstig de specificaties van de brandweer is/zijn ontworpen, aangelegd, beproefd en in bedrijf gesteld.

1.3 Aanvullende voorwaarden bodemonderzoek

- 1.3.1 Op de locatie dient een nader bodemonderzoek te worden uitgevoerd. Uit dit nader onderzoek dient de omvang en de ernst van de verontreiniging te worden bepaald.
- 1.3.2 Er mag past gestart worden met de werkzaamheden na goedkeuring van het evaluatieverslag door het bevoegd gezag.
- 1.3.3 Bij het afvoeren of toepassen van grond op de locatie dient rekening te worden gehouden met het Besluit bodemkwaliteit.