

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Ons kenmerk

C2152740/3649653

op de op 6 juni 2014 ingekomen aanvraag om een vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw), ex artikel 2.1, lid 1, onder c (strijdig gebruik gronden/bouwwerken) en ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu) van Nutricia Cuijk B.V., Grotestraat 91 te Cuijk.

's-Hertogenbosch, 5 augustus 2014.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M.H. Pepping', is written over a light blue horizontal line.

de heer drs. M.H. Pepping, afdelingsmanager Vergunningen
Omgevingsdienst Brabant Noord

Victorialaan 1 b-g | 5213 JG 's-Hertogenbosch
Gildekamp 8 | 5431 SP Cuijk
Postbus 88 | 5430 AB Cuijk
(0485)-338 300
info@odbn.nl | www.odbn.nl



INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
3 Rechtsmiddelen	3
PROCEDURELE OVERWEGINGEN	5
1 Gegevens aanvrager	5
2 Projectbeschrijving	5
3 Bevoegd gezag	5
4 Volledigheid van de aanvraag	5
5 Procedure (regulier)	5
6 Adviezen	5
SAMENHANG MET OVERIGE WET- EN REGELGEVING	6
1 Activiteitenbesluit	6
2 Coördinatie met de Waterwet	6
3 M.e.r.- (beoordelings)plicht (onder drempelwaarden D-lijst)	6
VOORSCHRIFTEN BOUW	7
1 BOUW	7
1.1 Algemeen	7
1.2 Meldingsplicht	7
1.3 In te dienen gegevens en bescheiden	7
1.4 Brandveilig gebruik	8
1.5 Leidingen	8
1.6 Erfgrens	8
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	9
1 Toetsingskader bouwen	9
1.1 Inleiding	9
1.2 Toetsing	9
1.3 Conclusie	9
2 Toetsingskader strijdig gebruik gronden/bouwwerken	10
2.1 Inleiding	10
2.2 Toetsing	10
2.3 Conclusie	10
3 Toetsingskader milieu	11
3.1 Inleiding	11
3.2 Toetsing	11
3.3 Conclusie	11

BESLUIT

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Wij hebben op 6 juni 2014 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Nutricia Cuijk B.V.. Het betreft het plaatsen van mobiele units voor het huisvesten van het micro-laboratorium. De aanvraag gaat over de locatie Grotestraat 91 te Cuijk. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer: 1313555 en ons zaaknummer: C2152740.

Concreet wordt verzocht om:

1. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw);
2. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder c (strijdig gebruik gronden/bouwwerken)¹;
3. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu).

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - Bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo);
 - Strijdig gebruik gronden/bouwwerken: (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo);
 - Milieu (artikel 2.1, lid 1, onder e Wabo).
2. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - OLO-aanvraagformulier met nummer: 1313555;
 - Foto portakabin 2014-05-20;
 - Plattegrond portakabin 2014-06-06 pdf;
 - Situatietekening bouwwerk 2014-06-06 pdf;
 - Terreininrichting 2014-06-06 pdf;
 - Foto bestaand terrein 03 2014-06-06 jpg;
 - Foto bestaand terrein 04 2014-06-06 jpg.
3. aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

3 Rechtsmiddelen

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

¹ Niet expliciet vermeld op het aanvraagformulier. Uit de beoordeling van de aanvraag blijkt echter dat deze activiteit ook van toepassing is. Ondanks deze omissie bevat de aanvraag voldoende informatie voor een goede beoordeling.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord “bezwaarschrift” te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de rechtbank Oost-Brabant te ‘s-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1 Gegevens aanvrager

Op 6 juni 2014 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Nutricia Cuijk B.V..

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd betreft het plaatsen van mobiele units voor het huisvesten van het micro-laboratorium. Het bestaande en vergunde micro-laboratorium wordt uit de productiegebouwen verplaatst naar de mobiele units. Een uitgebreidere projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo);
- Strijdig gebruik gronden/bouwwerken: (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo) en
- milieu (artikel 2.1, lid 1, onder e Wabo).

3 Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 9.3.a van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort (categorie 6.4.b.iii van het RIE).

4 Volledigheid van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

5 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: www.brabant.nl.

6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Cuijk verzonden. De gemeente Cuijk heeft geen gebruik gemaakt van haar recht om een advies uit te brengen.

SAMENHANG MET OVERIGE WET- EN REGELGEVING

1 Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen.

In bijlage I, onderdelen B en C van het Bor wordt aangegeven of voor een inrichting een vergunningplicht geldt.

Op 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit gewijzigd en kan sindsdien ook op inrichtingen met een IPPC-installatie van toepassing zijn. Op type C inrichtingen, die vergunningplichtig zijn, kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type C inrichting met een IPPC-installatie. De aangevraagde activiteit valt niet onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit.

2 Coördinatie met de Waterwet

De aangevraagde activiteit heeft betrekking op een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort. De aangevraagde activiteit, het plaatsen van mobiele units, vindt plaats op een terrein waarvoor door het Waterschap Aa en Maas een vergunning afgegeven dient worden op grond van de Waterwet (Ww); dit terrein maakt deel uit van het dijklichaam van de Maasdijk. Hiervoor is door Nutricia B.V. een aanvraag ingediend bij het waterschap. De coördinatieregeling tussen Wabo en Ww is niet van toepassing, omdat die alleen geldt bij een aanvraag waarvoor de uitgebreide procedure vereist is. Dat is hier, voor beide aanvragen, niet het geval.

3 M.e.r.- (beoordelings)plicht (onder drempelwaarden D-lijst)

De aangevraagde activiteit valt niet onder onderdeel D of C van de bijlage van het besluit milieueffectrapportage.

VOORSCHRIFTEN BOUW

1 BOUW

1.1 Algemeen

- 1.1.1 Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Cuijk en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.

1.2 Meldingsplicht

- 1.2.1 De volgende werkzaamheden moeten aan Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de start van het werk
Leggen van de fundering	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Storten van beton (indien van toepassing)	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Aansluiten infiltratiesysteem en riool (indien van toepassing)	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang*
Onderdelen van het bouwwerk waaraan door (een) verderop in deze vergunning vermeld voorschrift(en) een kennisgevingsplicht is verbonden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Einde van de werkzaamheden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor het beëindigen van het werk

1.3 In te dienen gegevens en bescheiden

- 1.3.1 Gegevens en bescheiden die nog niet bij de aanvraag zijn overgelegd moeten drie weken voor aanvang van de werkzaamheden ter goedkeuring bij Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden ingediend. Het gaat hierbij om de volgende gegevens:
- Stukken waaruit blijkt dat er voldaan wordt aan de minimale eis vanuit het Bouwbesluit 2012;
 - Bodemonderzoek conform NEN 5740 en
 - Constructieve tekeningen en berekeningen.
- 1.3.2 Met de bouw van het desbetreffende onderdeel mag niet worden begonnen voordat de gegevens als bedoeld in voorschrift 1.3.1 zijn overgelegd aan en schriftelijk zijn goedgekeurd door Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss.

1.4 Brandveilig gebruik

- 1.4.1 De tekeningen behorende bij de gebruiksmelding “Brandveilig gebruik” dienen aan de nieuwe situatie aangepast te worden. De actuele plattegrondtekening inclusief deze nieuwbouw moet bij de gemeente Cuijk als update voor de gebruiksmelding (met kenmerk VBG-2003-02) aangeleverd worden. Ook zal een actuele plattegrond op het bedrijf aanwezig moeten zijn, welke bij een calamiteit aan de brandweer ter plaatse kan worden overhandigd.

1.5 Leidingen

- 1.5.1 Voor het plaatsen van de portakabin t.p.v. de leidingen geldt het volgende:
- De units moeten mede in aanwezigheid van de toezichthouder (dhr. Verberne) van de Gasunie geplaatst worden;
 - De ondergrond moet voldoende draagkrachtig zijn en op het maaiveld moeten afdekkingen geplaatst worden (rijplaten, stelconplaten etc.);
 - Aansluitende kabels en leidingen worden in overleg gelegd met dhr. Verberne;
 - Indien zich een calamiteit of noodzakelijk leidingonderhoud voordoet, dient de portakabin op eerste aanzegging te worden verwijderd;
 - De leidingen van de Gasunie worden gemarkeerd met leidingmarkeringspalen (levering Gasunie).

1.6 Erfgrens

- 1.6.1 De portakabin dient minimaal 3 meter van de erfgrans opgericht te worden.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1 Toetsingskader bouwen

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

Bouwbesluit 2012

De activiteit voldoet nog niet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan, ondanks de ontbrekende stukken, de omgevingsvergunning worden verleend.

Bouwverordening gemeente Cuijk

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Cuijk. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Centrum Cuijk" van kracht is. De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren, tenzij de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het bestemmingsplan "Centrum Cuijk" opgenomen regels inzake afwijking. Wij hebben de aangevraagde activiteit aan de hiervoor genoemde uitzonderingen getoetst. De resultaten van deze toetsing staan beschreven in de beoordeling van activiteit "Strijdig gebruik gronden/bouwwerk" van deze beschikking.

Onder verwijzing naar de beoordeling van de activiteit "Strijdig gebruik/bouwwerk" van de beschikking merken wij op dat de omgevingsvergunning, gelet op artikel 2.10, lid 1 onder c en 2.12 Wabo op deze grond wel kan worden verleend.

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota van de gemeente Cuijk. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

2 Toetsingskader strijdig gebruik gronden/bouwwerken

2.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2 Toetsing

De aangevraagde activiteit is in strijd met het bestemmingsplan "Centrum Cuijk". Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren, tenzij het bestemmingsplan "Centrum Cuijk" deze afwijking toestaat. Over de relatie tussen de aangevraagde activiteit en deze uitzonderingsgrond merken wij het volgende op: Dubbelbestemmingen 'Leiding-gas' en 'Waterstaat-Waterkering' laten geen bouwwerken toe welke niet uitsluitend voor deze bestemmingen noodzakelijk zijn. Wel laten deze dubbelbestemmingen afwijkingen van de bouwregels toe, indien aan de daarin genoemde voorwaarden wordt voldaan en er schriftelijk toestemming wordt gevraagd aan de leiding- en waterkeringsbeheerder. Door Nutricia B.V. is bij de waterschap Aa en Maas een Waterwetvergunning aangevraagd voor het plaatsen van de portakabin. De coördinatieregeling is hierop niet van toepassing (zie elders in de beschikking), wij kunnen (en hoeven) in deze beschikking derhalve geen zaken te regelen voor de waterkeringsbeheerder. Ten aanzien van het leidingwerk hebben wij een aantal voorwaarden opgenomen. Voor een aantal (specifiek benoemde) werkzaamheden dient de Gasunie in de gelegenheid gesteld te worden om hierbij aanwezig te zijn.

De omgevingsvergunning kan, gelet op het bovenstaande en het bepaalde artikel 2.12, lid 1, onder a sub 1 Wabo dan ook op deze grond worden verleend.

2.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, is er ten aanzien van deze activiteit geen reden om de omgevingsvergunning te weigeren.

3 Toetsingskader milieu

3.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal of milieuvriendelijk veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e Wabo.

3.2 Toetsing

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan in samenhang met het verbinden van voorschriften aan de vergunning, voldoet. Wij overwegen daarbij het volgende:

Andere of grotere nadelige gevolgen

De aanvraag behelst het verplaatsen van de bestaande, vergunde laboratoriumactiviteiten van het productiegebouw naar de mobiele units. De gevolgen voor het milieu zullen derhalve niet groter of anders zijn, dan in de vergunde situatie. Het stellen van voorschriften is daarom niet nodig.

Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Toetsing milieueffectrapport

Bovenstaand (hoofdstuk 3) is al vermeld dat een Milieueffectrapport niet vereist is.

3.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het veranderen van een inrichting, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Het is niet nodig om voor deze activiteit voorschriften op te nemen.