

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

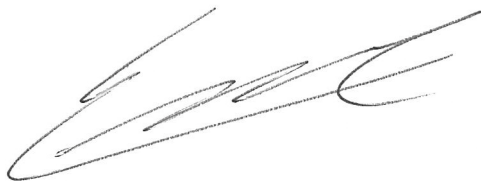
Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2032722/

op de op 25 mei 2011 bij hen ingekomen aanvraag van Shell Nederland Chemie BV, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor een project, gelegen aan de Chemieweg 25 te Moerdijk

's-Hertogenbosch, 6 juli 2011

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. R. Kessenich,
bureauhoofd Vergunningverlening Procesindustrie en Afvalverwerking.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

| | | |
|---|-----------|---|
| 1 | Onderwerp | 3 |
| 2 | Procedure | 3 |

VOORSCHRIFTEN

| | | |
|----------|---|----------|
| 1 | Het (ver)bouwen van een bouwwerk | 4 |
| 1.1 | Algemeen | 4 |

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

| | | |
|----------|---|----------|
| 1 | Het (ver)bouwen van een bouwwerk | 5 |
| 1.1 | Inleiding | 5 |
| 1.2 | Bouwbesluit | 5 |
| 1.3 | Bouwverordening | 5 |
| 1.4 | Welstand | 5 |
| 1.5 | Bestemmingsplan | 5 |
| 1.6 | Conclusie | 5 |

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant hebben op 25 mei 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Shell Nederland Chemie BV. Het betreft het bouwen van twee overkluizingen (6 en 7) voor het aanleggen van een nieuwe spoorbaan. De aanvraag gaat over de Chemieweg 25 te Moerdijk. De aanvraag is geregistreerd onder nummer C2032722.

Gedeputeerde Staten besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De via het Omgevingsloket Online ingediende aanvraag (nr. 140798) maakt deel uit van deze beschikking.

De vergunning wordt verleend voor de activiteit bouwen.

2 Procedure

Algemeen

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure).

Toetsing aanvraag

Getoetst is of de aanvraag voldoet aan de indieningsvereisten. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

De aanvraag is voor het bouwen van een bouwwerk getoetst aan artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. De beoordeling is vastgelegd in de overwegingen welke bij dit besluit zijn gevoegd.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij behorende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving zoals ruimte, aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid.

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, is de aanvraag ter advies voorgelegd aan de Omgevingadvies Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk op grond van artikel 6.2 Bor.

Naar aanleiding hiervan heeft Omgevingadvies Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk op 9 juni 2011 geadviseerd over de aanvraag. In de overwegingen wordt nader ingegaan op het uitgebrachte advies.

VOORSCHRIFTEN

1 Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1 Algemeen

- 1.1.1 Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk, Postbus 4, 4760 AA Zevenbergen, door middel van invulling en toezending van de daartoe bestemde aanmeldingskaart.
- 1.1.2 Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit.
- 1.1.3 Aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk, moeten de volgende meldingen schriftelijk worden gedaan:
- tenminste 2 dagen tevoren: de start van het heiwerk c.q. het boren van de palen
 - tenminste 1 dag tevoren: het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.
- 1.1.4 Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld aan de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk door middel van invulling en toezending van de daartoe bestemde gereedmeldingskaart.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Het (ver)bouwen van een bouwwerk

1.1 Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2 Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit.

1.3 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

1.4 Welstand

Op 9 juni 2011 heeft de Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij hebben dit advies overgenomen.

1.5 Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan Industrierrein Moerdijk t/m 6e herziening. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming Verkeersdoeleinden 2. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

1.6 Conclusie

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend moet worden. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.