

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

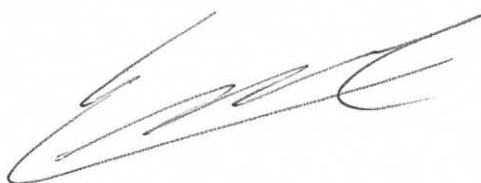
Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2042953/2815295

op de op 4 augustus 2011 bij hen ingekomen aanvraag van Afvalstoffen Terminal Moerdijk BV, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het project, uitgevoerd aan de Vlasweg 12 te Moerdijk. Het project betreft het slopen van een bouwwerk.

's-Hertogenbosch, 6 oktober 2011.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. R. Kessenich,
bureauhoofd Vergunningverlening Procesindustrie en Afvalverwerking.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
3 Documenten	3
OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL	4
1 Algemeen	4
2 Aanvraag	4
3 Bevoegd gezag	4
4 Procedure regulier	4
5 Advies	5
VOORSCHRIFTEN	6
1 Slopen van een bouwwerk	7
1.1 Algemeen	7
OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN	9
1 Het slopen van een bouwwerk	10
1.1 Inleiding	10
1.2 Bouwverordening	10
1.3 Veiligheid	10
1.4 Bescherming nabijgelegen bouwwerken	10
1.5 Monument	10
1.6 Aanleg grond van bestemmingsplan	10
1.7 Conclusie	10

OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant hebben op 4 augustus 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Afvalstoffen Terminal Moerdijk BV. De aanvraag betreft het slopen van de vuile grond loods, de opslagvlakken West en de keermuur aan de zuidzijde, uitgevoerd aan de Vlasweg 12 te Moerdijk, kadastraal bekend Klundert, sectie C, nummer 1291. De aanvraag is geregistreerd onder nummer C2042953 en op het OLOnummer 178544.

2 Besluit

Gedeputeerde Staten besluiten, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning (Wabo) te verlenen voor slopen van de vuile grond loods, de opslagvlakken West en de keermuur aan de zuidzijde;
- de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd;
- dat de aanvraag, inclusief bijlagen en aanvullende gegevens onderdeel uitmaken van deze vergunning;
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

3 Documenten

De volgende documenten behorend bij de aanvraag zijn te vinden op het OLO, onder nummer 178544:

- het Wematech asbestonderzoek;
- de offerte van Stolwerk Metaal BV;
- het Plan van aanpak/RI&E van Stolwerk Metaal BV.

OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

1 Algemeen

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) (de reguliere voorbereidingsprocedure).

2 Aanvraag

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een volledige aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Regeling omgevingsrecht getoetst op volledigheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. Wij hebben daarbij aangegeven dat de wettelijke proceduretermijn wordt opgeschort met het aantal dagen welke benodigd waren om de aanvraag aan te vullen. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 15 september 2011. De beslistermijn is met 10 dagen opgeschort.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

De beoordeling is vastgelegd in de overwegingen welke bij dit besluit zijn gevoegd.

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 2 van de Wabo, hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij behorende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving zoals ruimte, aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid.

4 Procedure regulier

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 11 augustus 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in een regionaal dagblad.

5 Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Moerdijk (hierna: gemeente Moerdijk) verzonden.

Naar aanleiding hiervan heeft de gemeente Moerdijk op 3 oktober 2011 geadviseerd over de aanvraag. In de overwegingen wordt nader ingegaan op het uitgebrachte advies.

VOORSCHRIFTEN

1 Slopen van een bouwwerk

1.1 Algemeen

- 1.1.1 De wijze van uitvoering en de daarbij toe te passen technieken, de te nemen maatregelen in verband met het voorkomen van schade en het waarborgen van de veiligheid voor personen en zaken, in de ruimste zin, op en buiten het werkterrein, moeten ten genoegen zijn van **de afdeling Vergunningen en Handhaving van gemeente Moerdijk**.
- 1.1.2 Voordat met de sloopwerkzaamheden mag worden begonnen moet een asbest-inventarisatierapport, via het OLO onder nummer 178544, ingediend worden. Dit rapport moet duidelijk aangeven op welke plaatsen zich asbest in het bouwwerk bevindt.
- 1.1.3 Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld bij **de gemeente Moerdijk afdeling Vergunningen en Handhaving**, e-mail adres: gem.moerdijk@moerdijk.nl.
- 1.1.4 Sloopafval moet worden gescheiden en gescheiden worden afgevoerd naar een daartoe bestemde bewerkingsinrichting of verwerkingsinrichting die over een vergunning beschikt ingevolge de Wabo, waarbij tenminste een scheiding moet plaatsvinden in een fractie asbest, een fractie gevaarlijk afval en een fractie overig afval.
- 1.1.5 Voordat met de sloopwerkzaamheden wordt aangevangen, moeten eventuele TL-armaturen, buizen en eventueel aanwezige (radioactieve) rookmelders uit het te slopen bouwwerk worden verwijderd.
- 1.1.6 De schoorsteen, gesitueerd ten noorden van de te slopen grondloods, behoort volgens de ingediende stukken niet tot de te slopen bouwwerken. Indien in de te slopen opstallen schoorstenen aanwezig zijn, moeten deze, voordat zij gesloopt worden, gereinigd worden van chemisch afval. Het chemisch afval moet naar een daartoe bestemde bewerkingsinrichting, die over een vergunning beschikt ingevolge de Wabo afgevoerd worden.
- 1.1.7 Na de sloop moeten aan de **gemeente Moerdijk** stortbonnen worden overgelegd, waaruit blijkt dat afkomend sloopmateriaal op rechtens toegestane wijze is verwijderd.
- 1.1.8 Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld **de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk**, e-mail adres: gem.moerdijk@moerdijk.nl.
- 1.1.9 In verband met het af- en eventueel aansluiten van de aanwezige riolering moet u contact opnemen met het Havenschap Moerdijk, bereikbaar via telefoonnummer 0168-388888.

- 1.1.10 Het slopen moet geschieden overeenkomstig de verleende omgevingsvergunning voor de activiteit slopen. Bij een voorgenomen afwijking ten opzichte van de verleende vergunning moet contact worden opgenomen met de afdeling Vergunningen en Handhaving.
- 1.1.11 De houder moet ervoor zorgdragen dat de omgevingsvergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op de eerste aanvraag aan het bouwtoezicht ter inzage wordt gegeven.
- 1.1.12 Het bevoegd gezag kan de vergunning intrekken in de gevallen genoemd in artikel 8.1.7 van de Bouwverordening.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Het slopen van een bouwwerk

1.1 Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.2, lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.18 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2 Bouwverordening

Uit de toetsing van de aanvraag voor deze activiteit is gebleken dat deze voldoet aan de eisen die in de gemeentelijke Bouwverordening van de gemeente Moerdijk zijn gesteld.

1.3 Veiligheid

Uit de aanvraag blijkt dat de veiligheid tijdens het slopen voldoende is gewaarborgd. Dit is middels het plan van aanpak, ingediend op 15 september 2011, aannemelijk gemaakt.

1.4 Bescherming nabijgelegen bouwwerken

De bescherming van nabijgelegen bouwwerken in verband met het slopen is voldoende gewaarborgd.

1.5 Monument

De aanvraag heeft geen betrekking op het slopen van een monument en is niet gelegen in een beschermd stads- en dorpsgezicht, zodat deze weigeringsgrond niet van toepassing is.

1.6 Aanleg grond van bestemmingsplan

Op grond van het bestemmingsplan of een voorbereidingsbesluit is voor deze activiteit geen aanlegvergunning vereist zodat deze weigeringsgrond niet van toepassing is.

1.7 Conclusie

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (slopen van een bouwwerk verleend moet worden. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.