

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

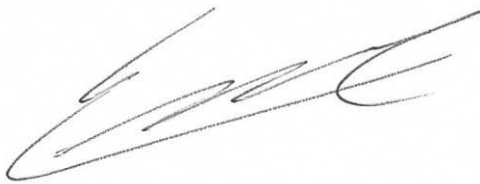
Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2054116/

op de op 8 november 2011 bij hen ingekomen aanvraag van
INEOS Styrenics Netherlands BV, om vergunning krachtens de
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het project,
gelegen aan de Lijndonk 25 te Breda.

's-Hertogenbosch, 16 december 2011

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

drs. R. Kessenich,
bureauhoofd Vergunningverlening Procesindustrie en Afvalverwerking.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL	4
1 Algemeen	4
2 Aanvraag	4
3 Bevoegd gezag	4
4 Procedure regulier	4
5 Advies	5
VOORSCHRIFTEN	6
1 Algemene voorschriften	6
2 Nader in te dienen gegevens	6
OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN	8
Het slopen van een bouwwerk	9
1 Inleiding	9
2 Bouwverordening	9
3 Veiligheid	9
4 Bescherming nabijgelegen bouwwerken	9
5 Monument	9
6 Aanleg grond van bestemmingsplan	9
7 Conclusie	9

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant hebben op 8 november 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Ineos Styrenics. De aanvraag betreft het verwijderen van asbesthoudende pakkingen tussen flenzen van de silo's, uitgevoerd aan de Lijndonk 25 te Breda. De aanvraag is geregistreerd onder nummer C2054116 en op het OLO, onder nummer 235661.

2 Besluit

Gedeputeerde Staten besluiten, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning (Wabo) te verlenen voor het verwijderen van asbesthoudende pakkingen;
- de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd;
- dat de aanvraag, inclusief bijlagen onderdeel uitmaken van deze vergunning;
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

OMGEVINGSVERGUNNING PROCEDUREEL

1 Algemeen

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) (de reguliere voorbereidingsprocedure).

2 Aanvraag

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een volledige aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

De beoordeling is vastgelegd in de overwegingen welke bij dit besluit zijn gevoegd.

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 2 van de Wabo, hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij behorende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving zoals ruimte, aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid.

4 Procedure regulier

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 28 november 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in een regionaal dagblad (BN/De Stem).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven in BN/De Stem van 29 november 2011.

5 Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Breda (hierna: gemeente Breda) verzonden.

De gemeente Breda heeft geen advies uitgebracht over de aanvraag.

VOORSCHRIFTEN

1 Algemene voorschriften

- 1.1.1 De wijze van slopen en/of demonteren van asbestbevattende materialen, het verpakken en opslaan van asbest dient te geschieden overeenkomstig de bepalingen van het Productenbesluit asbest, het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en de Bouwverordening. Bij de verwijdering van het asbest moeten de beste bestaande technieken worden toegepast om verontreiniging van het milieu met asbest te voorkomen.
- 1.1.2 Indien tijdens de uitvoering van de sloopwerkzaamheden naar het oordeel van de toezichthoudend ambtenaar Toezicht en Handhaving van de gemeente Breda, zich anderszins onveilige situaties voordoen, dienen de aanwijzingen van de betreffende ambtenaar te worden opgevolgd om de onveilige situaties te doen beëindigen.
- 1.1.3 Er moeten voldoende maatregelen worden genomen ter voorkoming van gevaar, schade of hinder voor andere bouwwerken of hun gebruikers en in het belang van de openbare veiligheid.
- 1.1.4 Voor de aanvang van de sloopwerkzaamheden dienen de aanwezige asbestbevattende materialen verwijderd te worden. De wijze van slopen en/of demonteren van asbestbevattende materialen, het verpakken en opslaan van asbest dient te geschieden overeenkomstig de bepalingen van het Productenbesluit asbest, het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en de Bouwverordening. Bij de verwijdering van het asbest moeten de beste bestaande technieken worden toegepast om verontreiniging van het milieu met asbest te voorkomen.
- 1.1.5 De houder van de sloopvergunning moet het slopen, voor zover dat betrekking heeft op asbest, opdragen aan een deskundig bedrijf.
- 1.1.6 De houder van de sloopvergunning moet een afschrift van de vergunning ter hand stellen aan het deskundig bedrijf dat het slopen krachtens aanneming van werk zal uitvoeren. (bron: artikel 8.3.3 van de Bouwverordening).
- 1.1.7 De houder van de sloopvergunning moet een exemplaar van het asbestinventarisatierapport, dat bij de aanvraag om vergunning is verstrekt, ter hand stellen aan het deskundige bedrijf dat het slopen krachtens aanneming van werk zal uitvoeren.
- 1.1.8 Het scheiden en gescheiden afvoeren van het sloopafval dient te geschieden naar een daartoe bestemde bewerkingsinrichting die over een vergunning beschikt ingevolge de Wet milieubeheer, tenminste inhoudende een scheiding in een fractie asbest, een fractie gevaarlijk afval en een fractie overig afval.

2 Nader in te dienen gegevens

- 2.1.1 Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen dient het aanvangstijdstip en de naam van het gecertificeerde asbestverwijderende bedrijf gemeld te worden aan de afdeling Vergunningen en Voorzieningen van de gemeente Breda.
- 2.1.2 Bij de vergunning treft u een formulier “kennisgeving van aanvang sloop” aan. Vijf dagen voordat er begonnen wordt met de werkzaamheden ontvangen wij graag deze kennisgeving.

- 2.1.3 Bij de vergunning treft u een formulier “kennisgeving van gereedmelding sloop” aan. Binnen vijf dagen nadat de sloopwerkzaamheden zijn beëindigd ontvangen wij graag u deze kennisgeving.
- 2.1.4 De houder van de sloopvergunning moet binnen 14 dagen na uitvoering van de werkzaamheden het vrijgavebewijs van de eindcontrole van de asbestsanering en het stortingsbewijs van de verwijderde asbest indienen bij de afdeling Vergunningen en Voorzieningen van de gemeente Breda.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

Het slopen van een bouwwerk

1 Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.2, lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.18 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

2 Bouwverordening

Uit de toetsing van de aanvraag voor deze activiteit is gebleken dat deze voldoet aan de eisen die in de gemeentelijke Bouwverordening van de gemeente Breda zijn gesteld.

3 Veiligheid

Uit de aanvraag blijkt dat de veiligheid tijdens het slopen voldoende is gewaarborgd.

4 Bescherming nabijgelegen bouwwerken

De bescherming van nabijgelegen bouwwerken in verband met het slopen is voldoende gewaarborgd.

5 Monument

De aanvraag heeft geen betrekking op het slopen van een monument en is niet gelegen in een beschermd stads- en dorpsgezicht, zodat deze weigeringsgrond niet van toepassing is.

6 Aanleg grond van bestemmingsplan

Op grond van het bestemmingsplan of een voorbereidingsbesluit is voor deze activiteit geen aanlegvergunning vereist zodat deze weigeringsgrond niet van toepassing is.

7 Conclusie

Uit de aanvraag blijkt dat de veiligheid tijdens het slopen voldoende kan worden gewaarborgd en is dit door het verbinden van voorschriften aan de omgevingsvergunning gewaarborgd.

Op basis van het voorgaande overwegen wij dat, gelet op artikel 2.18 Wabo er geen reden is om de omgevingsvergunning voor zover de aanvraag betrekking heeft op de activiteit slopen (verwijderen van asbest) te weigeren.

Gemeente Breda

KENNISGEVING VAN AANVANG SLOOP

Betreft het verwijderen van asbesthoudende pakkingen d.d. (plannummer: 2011/2485).

Met de sloopwerkzaamheden op het adres Lijndonk 25 Breda wordt begonnen op:

Naam afzender: INEOS NOVA Netherlands B.V.

Adres: Lijndonk 25 4825 BG Breda

Telefonisch bereikbaar:

Door wie wordt het sloopwerk uitgevoerd:

Naam :

Adres:

Woonplaats:

Telefoonnummer:

Deze kennisgeving, ten minste 5 dagen voordat met het werk wordt begonnen, verzenden in bijgevoegde antwoord-enveloppe.

Gemeente Breda

KENNISGEVING VAN VOLTOOIING SLOOP

Betreft het verwijderen van asbesthoudende pakkingen d.d. (plannummer: 2011/2485).

De sloopwerkzaamheden op het adres Lijndonk 25 Breda zijn voltooid op:

Naam afzender: INEOS NOVA Netherlands B.V.

Adres: Lijndonk 25 4825 BG Breda

Telefonisch bereikbaar: