

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

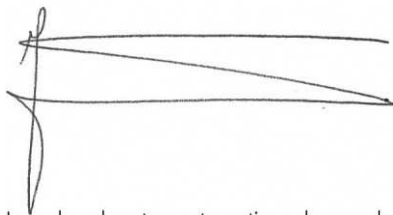
Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2069906/2915868

op de op 14 februari 2012 bij hen ingekomen aanvraag van Comirec BV, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het project, gelegen aan de Oostelijke Randweg 3 te Moerdijk

's-Hertogenbosch, 11 april 2012.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

3

1	Onderwerp	3
2	Besluit	3
3	Rechtsmiddelen	3

PROCEDURELE ASPECTEN

5

1	Gegevens aanvrager	5
2	Projectbeschrijving	5
3	Bevoegd gezag	5
4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	5
5	Aanhouding van de aanvraag	5
6	Procedure (regulier)	5
7	Adviezen	5

VOORSCHRIFTEN

7

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

8

1	Overwegingen slopen van een bouwwerk	8
1.1	Inleiding	8
1.2	Toetsing	8
1.3	Conclusie	8

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Wij hebben op 14 februari 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Comirec BV. Het project betreft het slopen van een luifel. De aanvraag gaat over de Oostelijke Randweg 3 in Moerdijk, kadastraal bekend gemeente Klundert, sectie C nummer 1559. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nummer 330535 en ons zaaknummer C2069906.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.2, lid 1, onder a (slopen van een bouwwerk).

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - het slopen van een bouwwerk (artikel 2.2, lid 1, onder a Wabo);

- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning d.d. 14 februari 2012;
 - V&G-plan en werkplan sloopwerken d.d. 10 april 2006;
 - Asbestinventarisatierapport type A – overkapping Oostelijke randweg 3 te Moerdijk d.d. 16 maart 2012 ;
 - Project risico inventarisatie voor sloop overkapping d.d. 1 maart 2012;
 - 3 foto's van het betreffende te slopen bouwwerk.

- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

3 Rechtsmiddelen

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord “bezwaarschrift” te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te

vragen bij de Voorzitter van de Arrondissementsrechtbank 's-Hertogenbosch, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 14 februari 2012 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een aanvraag van Corimec BV, Oostelijke Randweg 3 te Moerdijk.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het slopen van een luifel. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het slopen van een bouwwerk (artikel 2.2 lid 1 onder a Wabo).

3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de ontvangen aanvulling daarop d.d. 20 maart 2012 voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

5 Aanhouding van de aanvraag

Aanhouding is aan de orde als er geen grond is om de omgevingsvergunning te weigeren, maar er redenen zijn om deze vergunning toch (nog) niet te verlenen. In dit geval is van een aanhouding geen sprake.

6 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop is op 28 februari 2012 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in de Moerdijkse Bode en op 6 april 2012 in BN De Stem.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven in BN De Stem op 6 april 2012.

7 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of

betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Moerdijk gezonden. Op 28 maart 2012 hebben wij advies van de gemeente Moerdijk ontvangen. Dit advies hebben wij overgenomen.

VOORSCHRIFTEN

1. De wijze van uitvoering en de daarbij toe te passen technieken, de te nemen maatregelen in verband met het voorkomen van schade en het waarborgen van de veiligheid voor personen en zaken, in de ruimste zin, op en buiten het werkterrein, moeten ten genoegen zijn van de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk.
2. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld bij de afdeling Vergunningen en Handhaving, Postbus 4, 4760 AA Zevenbergen, door middel van invulling en toezending van bijgevoegde aanmeldingskaart.
3. Sloopafval moet worden gescheiden en gescheiden worden afgevoerd naar een daartoe bestemde bewerkingsinrichting of verwerkingsinrichting die over een vergunning beschikt ingevolge de Wabo voor het aspect milieu, waarbij tenminste een scheiding moet plaatsvinden in een fractie asbest, een fractie gevaarlijk afval en een fractie overig afval.
4. Voordat met de sloopwerkzaamheden wordt aangevangen, moeten eventuele TL-armaturen, buizen en eventueel aanwezige (radioactieve) rookmelders uit het te slopen bouwwerk worden verwijderd.
5. Na de sloop moeten stortbonnen worden overlegd, waaruit blijkt dat afkomend sloopmateriaal op rechtens toegestane wijze is verwijderd.
6. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld bij de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk door middel van invulling en toezending van bijgevoegde gereedmeldingskaart.
7. In verband met het af- en eventueel aansluiten van de aanwezige riolering moet u contact opnemen met het Havenschap Moerdijk, bereikbaar via telefoonnummer 0168-388888.
8. Indien tijdens het slopen asbest wordt ontdekt, welke niet is opgenomen in de bij dit besluit behorende stukken, is degene die sloopt, verplicht hiervan terstond melding te doen aan de Afdeling Vergunning en Handhaving van de gemeente Moerdijk.

Het slopen moet geschieden overeenkomstig de verleende omgevingsvergunning voor de activiteit slopen. Bij een voorgenomen afwijking ten opzichte van de verleende vergunning moet contact worden opgenomen met de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Moerdijk en Provincie Noord-Brabant.

De vergunninghouder moet ervoor zorgdragen dat de omgevingsvergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op de eerste aanvraag aan het bouwtoezicht ter inzage wordt gegeven.

Het bevoegd gezag kan de vergunning intrekken in de gevallen genoemd in artikel 8.1.7 van de Bouwverordening 2010 van de gemeente Moerdijk.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1 Overwegingen slopen van een bouwwerk

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in de Bouwverordening 2010 van de gemeente Moerdijk gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

De werkzaamheid voldoet aan de genoemde bouwverordening. De werkzaamheid levert geen gevaar op voor de veiligheid tijdens de uitvoerende werkzaamheden en biedt voldoende bescherming van nabij gelegen bouwwerken. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van de aangevraagde activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

AANMELDING

Bouwdossiernr. SBA 2012/228

Ondergetekende,

Naam :

Adres :

Woonplaats:

Deelt hierbij mee dat de werkzaamheden voor de (ver)bouw van:

.....

zullen starten op(datum)

Datum :

Handtekening:.....

✂

GEREEDMELDING

Bouwdossiernr. SBA 2012/228

Ondergetekende,

Naam :

Adres :

Woonplaats:.....

Deelt hierbij mee dat de werkzaamheden voor de (ver)bouw van:

.....

zijn afgerond op(datum)

Datum :

Handtekening:.....

✂

De melding kunt u ongefrankeerd verzenden aan: Gemeente Moerdijk, afdeling Vergunning en Handhaving, Antwoordnummer 109, 4760 VN Zevenbergen