

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

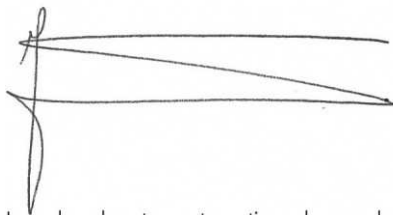
Directie
Ecologie
Ons kenmerk
C2072933/3069136

op de op 13 april 2012 bij hen ingekomen aanvraag van
Europe Metals BV, om vergunning krachtens de Wet algemene
bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het project, gelegen aan
de Industrieweg 111 te Heeze

's-Hertogenbosch, 2 augustus 2012.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

1	Onderwerp	3
2	Besluit	3
3	Rechtsmiddelen	3

PROCEDURELE ASPECTEN

		5
1	Gegevens aanvrager	5
2	Projectbeschrijving	5
3	Huidige vergunningsituatie	5
4	Bevoegd gezag	5
5	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	6
6	Procedure (regulier) en zienswijze	6
7	Adviezen	6

VOORSCHRIFTEN

		7
1	Het bouwen van een bouwwerk	7
1.1	Algemeen	7
1.2	Meldingsplicht	8
1.3	In te dienen gegevens en bescheiden	8
1.4	Hemelwater	8

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

		9
1	Toetsingskader milieu	9
1.1	Inleiding	9
1.2	Toetsing milieuneutraal of -vriendelijke verandering	9
1.3	Lichthinder	9
1.4	Beoordeling en conclusie	9
2	Overwegingen bouwen	10
2.1	Inleiding	10
2.2	Toetsing	10
2.3	Conclusie	11

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Wij hebben op 13 april 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Europe Metals BV. Het betreft het plaatsen van een twee lichtmasten. De aanvraag gaat over Industrieweg 111 te Heeze-Leende. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nummer 399293 en ons zaaknummer C2072933.

Concreet wordt verzocht om:

1. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw);
2. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu).

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
 - het milieuneutraal wijzigigen van een inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e Wabo).
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - het aanvraagformulier bouwen met aanvraagnummer 399293 d.d. 13 april 2012;
 - de tekening plaatsing 2 stuks lichtmasten, code DGP-4 en bladnummer B01, d.d. 13 april 2012;
 - het aanvraagformulier milieuneutraal veranderen met aanvraagnummer 399293 d.d. 22 juni 2012 inclusief bijlage " Lichtmast".
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden die zijn opgenomen in het hoofdstuk voorschriften.

3 Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord “bezwaarschrift” te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Arrondissementsrechtbank ‘s-Hertogenbosch, postbus 90125, 5200 MA ‘s-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 13 april 2012 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Europe Metals BV.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het plaatsen van twee lichtmasten. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk;
- het milieuneutraal wijzigen van een inrichting.

3 Huidige vergunnings situatie

Op 23 februari 2007 hebben wij aan Europe Metals BV een revisie vergunning ingevolge de Wet milieubeheer (Wm) verleend voor een inrichting voor het fysisch bewerken van buiten de inrichting afkomstige bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen alsmede het knippen en breken van schroot van nonferrometalen door middel van mechanische werktuigen met een motorisch vermogen van 25 kW of meer, gelegen aan de Industrieweg 111 te Heeze-Leende.

Deze vergunning is verleend voor een periode van 10 jaar. Gelet op artikel 1.2 lid 5 van de Invoeringswet Wabo geldt een voor inwerkingtreding van de Wabo verleende, onherroepelijke vergunning voor categorieën van inrichtingen waar afvalstoffen nuttig worden toegepast of verwijderd, van rechtswege voor onbepaalde tijd.

Verder is op 27 november 2009 een veranderingsvergunning verleend en zijn op 28 juni 2007, 14 april 2008 en 5 juli 2010 meldingen 8.19 Wet milieubeheer geaccepteerd.

De voorschriften van de onderliggende (milieu)vergunningen zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering, tenzij de aard van de vergunning en/of de aard van de veranderingen zich daartegen verzetten.

4 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 25 mei 2012 in de gelegenheid gesteld om tot en met 6 juli 2012 de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 25 juni 2012. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld. In dit geval is de termijn voor het nemen van het besluit opgeschort met 32 dagen.

6 Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 4 mei 2012 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in het Eindhovens Dagblad.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 eken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven in het Eindhovens Dagblad.

7 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- College van burgemeester en wethouders van de gemeente Heeze-Leende.

Naar aanleiding hiervan hebben wij geen wettelijk advies ontvangen.

VOORSCHRIFTEN

1 Het bouwen van een bouwwerk

1.1 Algemeen

- 1.1.1 Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit en van de Bouwverordening van de gemeente Heeze-Leende en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.
- 1.1.2 De aan- en/of afvoer van grond dient te voldoen aan de eisen van het Besluit bodemkwaliteit.
- 1.1.3 De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.
- 1.1.4 Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de bouw wordt begonnen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.
- 1.1.5 Indien de bouwwerkzaamheden langer dan 26 weken stilliggen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.

1.2 Meldingsplicht

1.2.1 De volgende werkzaamheden moeten aan de afdeling Veiligheid, vergunningen en handhaving van de gemeente Heeze-Leende worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	mondeling of schriftelijk	uiterlijk vijf dagen voor de start van het werk
Aanvullen van de grond	mondeling of schriftelijk	nvt
Heiwerk (inclusief proefpalen)	mondeling of schriftelijk	nvt
Grondverbeteringswerkzaamheden	mondeling of schriftelijk	nvt
Leggen van de fundering	mondeling of schriftelijk	Uiterlijk een dag voor aanvang
Storten van beton	mondeling of schriftelijk	Uiterlijk een dag voor aanvang
Leggen van de vloeren	mondeling of schriftelijk	Uiterlijk een dag voor aanvang
Gereedkomen van rioleringsputten en van grond- en huisaansluitleidingen	mondeling of schriftelijk	Nvt
Gereedkomen van leidingdoorvoeren en mantelbuizen door wanden en vloeren beneden straatpeil	mondeling of schriftelijk	Nvt
Gereedkomen van dakbedekking	mondeling of schriftelijk	onmiddellijk na voltooiing
Onderdelen van het bouwwerk waaraan door (een) verderop in deze vergunning vermeld voorschrift(en) een kennisgevingsplicht is verbonden	mondeling of schriftelijk	nvt
Einde van de werkzaamheden	mondeling of schriftelijk	uiterlijk op de dag van beëindiging van het werk

1.3 In te dienen gegevens en bescheiden

1.3.1 Uiterlijk twee weken voor de aanvang van de werkzaamheden moeten de bouwregistratiegegevens van ondernemers en ondernemingen die met de uitvoering zijn belast worden overlegd.

1.3.2 Uiterlijk drie weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden dienen de constructieve tekeningen en berekeningen ingediend te worden.

1.4 Hemelwater

1.4.1 De afvoer van hemelwater van de bouwwerken moet zodanig zijn dat er geen verontreiniging van water, bodem of lucht optreedt.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1 Toetsingskader milieu

1.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e Wabo. De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

1.2 Toetsing milieuneutraal of -vriendelijke verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet.

1.3 Lichthinder

De verlichting van Europe Metals BV wordt besproken in de revisievergunning van 23 februari 2007, maar deze specifieke lichtmasten zijn nooit aangevraagd en vergund (de lichtmasten komen niet terug op plattegrondtekeningen of in de aanvraag van de vigerende milieuvergunningen). Omdat voor deze specifieke lichtmasten nooit een milieuvergunning is verleend/zijn gelegaliseerd, is bij de aanvraag om omgevingsvergunning voor het aspect bouw tevens een aanvraag om milieuneutrale wijziging ingediend. Europe Metals BV geeft aan dat de lichtmasten dezelfde zijn als destijds is omschreven onder de behandeling van de bedenkingen in de considerans van de revisievergunning.

1.4 Beoordeling en conclusie

In voorschrift 1.3.6 van de revisievergunning van 2007 is het volgende opgenomen: De terreinverlichting moet zodanig zijn, dat buiten de inrichting geen hinderlijke lichtstraling waarneembaar is. Wij achten met dit voorschrift voldoende om lichthinder van de inrichting te voorkomen. Europe Metals BV is aan te merken als een type C inrichting waarvoor ook een aanvraag om omgevingsvergunning beperkte milieutoets nodig is. Op dit soort inrichtingen is het Activiteitenbesluit slechts deels van toepassing. Afdeling 2.1 Zorgplicht is wel van toepassing op type C inrichtingen, hierin is geregeld dat lichthinder voorkomen dient te worden dan wel zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

Het voorschrift 1.3.6 van de revisievergunning is van toepassing op de gehele inrichting en komt met het overgangsrecht van het Activiteitenbesluit niet te vervallen.

Europe Metals BV heeft daarnaast aangetoond dat de mate van lichthinder niet toeneemt ten opzicht van de vigerende vergunningen en daarom achten wij deze wijziging, milieuneutraal.

2 Overwegingen bouwen

2.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2 Toetsing

Bouwbesluit 2012

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012 onder de volgende voorwaarden. Uiterlijk drie weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden dienen de volgende zaken ter toetsing en ter goedkeuring te worden ingediend:

- **constructieve tekeningen en berekeningen.**

Wij hebben dit voorgeschreven, gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Heeze-Leende. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan “de Poortmannen” is vastgesteld. De bestemming is bedrijf. De activiteit is in strijd met artikel 3.2.3.b. van het bestemmingsplan.

Artikel 3.2.3.b. van het bestemmingsplan stelt:

De hoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bedraagt maximaal 7 m;

De aangevraagde activiteit valt onder: ‘overige bouwwerken, geen gebouw zijnde, en mag derhalve niet hoger zijn dan 7 meter. De bouwhoogte van de lichtmast is echter 12 meter.

Het is mogelijk hiervoor ontheffing te verlenen d.m.v. artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) juncto artikel 3.3.3. van het bestemmingsplan. Artikel 3.3.3. luidt als volgt:

Met een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in 3.2.3 onder b. ten behoeve van een grotere hoogte van:

- a. masten en kranen e.d. tot maximaal 15 m;

Daarbij stelt artikel 3.3.4. Toelaatbaarheid

De in 3.3.1 t/m 3.3.3 genoemde afwijkingmogelijkheden kunnen slechts worden verleend, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- a. de stedenbouwkundige en landschappelijke waarden
- b. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden
- c. de verkeersveiligheid
- d. de sociale veiligheid
- e. de milieusituatie

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden en er is geen reden om één van de aspecten negatief te beoordelen. Om deze reden is het plaatsen van de lichtmasten planologisch verantwoord en zijn wij bereid de ontheffing te verlenen. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota (juni 2007).

Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

2.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.