

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie

Ecologie

Ons kenmerk

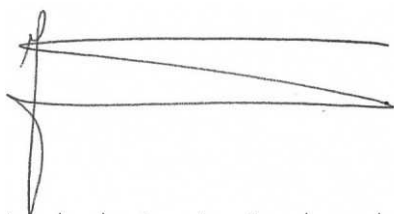
C2079509/3275243

SCA Nederland BV, Lange Linden 22 te Katwijk.

's-Hertogenbosch, 26 september 2012.

Gedeputeerde staten van Noord-Brabant,
namens deze,

ir. J.P.M. van Erdewijk,
bureauhoofd Vergunningverlening Afvalrecycling en Industriële bedrijven.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	3
1 Onderwerp	3
2 Besluit	3
3 Rechtsmiddelen	3
PROCEDURELE ASPECTEN	5
1 Gegevens aanvrager	5
2 Projectbeschrijving	5
3 Huidige vergunnings situatie	5
4 Bevoegd gezag	5
5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	5
6 Procedure (regulier) en zienswijze	5
7 Adviezen	6
VOORSCHRIFTEN	7
1 Bouwen	7
1.1 Doelvoorschriften	7
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU	8
1 In werking hebben van een inrichting	8
1.1 Toetsing milieuneutraal of –vriendelijke verandering	8
2 Bodem	8
2.1 Het kader voor de bescherming van de bodem	8
2.2 De potentieel bodembedreigende activiteiten	8
2.3 Bodembelastingonderzoek	9
3 Opslag gevaarlijke stoffen	9
4 Geluid	9
4.1 Het kader voor de bescherming tegen geluidhinder	9
4.2 De gevolgen van de aangevraagde activiteiten voor geluidhinder	10
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN OVERIGE ASPECTEN	12
5 Overwegingen bouwen	12
5.1 Inleiding	12
5.2 Toetsing	12
5.3 Conclusie	12
Bijlage 1: behorende bij omgevingsvergunning, activiteit bouwen	13
Bijlage 2: Advies	15

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 Onderwerp

Wij hebben op 25 juni 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van SCA Nederland BV (voorheen Georgia-Pacific Nederland BV). Het betreft het veranderen van de stalen loods. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Lange Linden 22 te Katwijk. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 458721 en is geregistreerd met case-nummer C2079509.

Concreet wordt verzocht om:

1. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw);
2. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu);

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor het veranderen van de stalen loods (artikel 2.1 lid 1 onder a en e Wabo);
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - aanvraagformulier d.d. 25 juni 2012;
 - bestaande situatie B01 d.d. 25 juni 2012;
 - situatietekening B03 d.d. 25 juni 2012;
 - GP Assesment Hal D d.d. 4 september 2012;
 - Nulsituatie d.d. 4 september 2012;
 - Aanvullende bodemonderzoek d.d. 4 september 2012;
 - Akoestisch onderzoek d.d. 4 september 2012;
 - Situatie afvalbeheer d.d. 4 september 2012;
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

3 Rechtsmiddelen

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Arrondissementsrechtbank 's-Hertogenbosch, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

PROCEDURELE ASPECTEN

1 Gegevens aanvrager

Op 25 juni 2012 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Georgia-Pacific Nederland BV aan de Lange Linden 22 te Katwijk. Georgia Pacific Nederland BV heeft ons op grond van artikel 2.25 Wabo verzocht de tenaamstelling van de omgevingsvergunning welke door ons op 24 juni 2011 aan haar is verleend te wijzigen in SCA Nederland BV.

2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: de verandering van de stalen loods waarbij de locatie voor de opslag van afvalstoffen ook verandert. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk;
- het veranderen van de werking van een inrichting.

3 Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting is op 24 juni 2011 een omgevingsvergunning milieu verleend.

De voorschriften van de onderliggende (milieu)vergunningen zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering, tenzij de aard van de vergunning en/of de aard van de veranderingen zich daartegen verzetten.

4 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 15 augustus 2012 in de gelegenheid gesteld om tot 14 september 2012 de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 4 september 2012. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld. In dit geval is de termijn voor het nemen van het besluit opgeschort met 21 dagen.

6 Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 13 juli 2012 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in een dag-, nieuws of huis-aan-huisblad.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven in een dag-, nieuws- of huis-aan-huisblad.

7 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Cuijk gezonden. Op 14 september 2012 hebben wij advies van de gemeente Cuijk ontvangen. Het advies wordt hieronder al dan niet samengevat weergegeven, waarna direct onze reactie volgt. Het samengevat weergegeven van het advies impliceert overigens niet dat niet op alle aspecten van het advies is ingegaan. Het advies is aan de beschikking gehecht.

1. Bouwbesluit 2012. In een kluis worden gevaarlijke brandbare stoffen in een kluis opgeslagen met een WBDBO van 60 minuten. De opslag moet plaatsvinden overeenkomstig de voorschriften van PGS 15. In de milieuvergunning moet geregeld worden welke stoffen er opgeslagen worden de hoeveelheid.

Ad 1. In de vigerende omgevingsvergunning milieu d.d. 24 juni 2011 zijn voorschriften opgenomen voor de opslag van gevaarlijke afvalstoffen overeenkomstig PGS 15. Deze voorschriften zijn eveneens van toepassing op de verandering die nu plaatsvindt. De hoeveelheid en soorten stoffen wijzigen niet conform de vigerende omgevingsvergunning.

2. Bouwbesluit 2012. Om een beginnende brand te kunnen blussen moeten in de opslaghal brandslanghaspels worden aangebracht overeenkomstig artikel 6.28.

Ad 2. De eisen uit het Bouwbesluit 2012 hebben rechtstreekse werking, hetgeen betekent dat wij geen specifieke voorschriften in de vergunning behoeven op te nemen.

VOORSCHRIFTEN

1 Bouwen

1.1 Doelvoorschriften

- 1.1.1 Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit en de voorschriften die zijn opgenomen in bijlage 1 "behorende bij omgevingsvergunning, activiteit bouwen".
- 1.1.2 De statische berekeningen en tekeningen moeten tenminste 14 dagen voor aanvang van de werkzaamheden in tweevoud ter controle te worden ingediend.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU

1 In werking hebben van een inrichting

1.1 Toetsing milieuneutraal of –vriendelijke verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet, omdat de opslag van afvalstoffen het natsterkemiddel in een bovengrondse tank een vergunde activiteit is.

2 Bodem

2.1 Het kader voor de bescherming van de bodem

Het (nationale) preventieve bodembeschermingbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB) bedrijfsmatige activiteiten.

Het ministerie van VROM heeft de NRB in overleg met vergunningverleners, onderzoeksinstituten en bedrijfsleven opgesteld. Deze richtlijn is ontwikkeld om vergunningvoorschriften te uniformeren en harmoniseren. Met de NRB kunnen (voorgenomen) bodembeschermende maatregelen en voorzieningen binnen inrichtingen worden beoordeeld en kan de besluitvorming met betrekking tot een optimale bodembeschermingstrategie worden gestuurd. De NRB beperkt zich tot de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten. Bodembescherming in situaties van calamiteiten wordt in NRB-kader niet behandeld. Een eventuele calamiteitenopvang echter wel.

Het uitgangspunt van de als BBT-document aangewezen NRB is dat door een doelmatige combinatie van maatregelen en vloeistofdichte voorzieningen een verwaarloosbaar risico wordt gerealiseerd. Alleen in een aantal bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

2.2 De potentieel bodembedreigende activiteiten

De opslag van gevaarlijk afval is een bodembedreigende activiteit. In de vigerende omgevingsvergunning milieu zijn voorschriften opgenomen ter bescherming van de bodem.

Hiermee wordt een verwaarloosbaar bodemrisico behaald.

2.3 Bodembelastingonderzoek

Het preventieve bodembeschermingsbeleid gaat er van uit dat (zelfs) een verwaarloosbaar bodemrisico nooit volledig uitsluit dat een belasting van de bodem optreedt. Om die reden is altijd bodembelastingonderzoek noodzakelijk. Het bodembelastingonderzoek richt zich op de afzonderlijke activiteiten en de aldaar gebruikte stoffen.

Bodembelastingonderzoek bestaat uit het vastleggen van de nulsituatie bodemkwaliteit voorafgaand aan, of zo spoedig mogelijk na, de start van de betreffende activiteit(en) en een vergelijkbaar eindsituatie bodemonderzoek na het beëindigen van de betreffende activiteit.

Het nulsituatie onderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de locale grondwaterstroming;
- de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
- de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties en de te hanteren signaalwaarde.

De door middel van nulsituatie onderzoek vastgelegde bodemkwaliteit cq. de te hanteren signaalwaarde geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten bodembelasting heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

Voor het bodemonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

Voor de opslag van (gevaarlijk) afval is zoals in de aanvraag staat vermeld bodemonderzoek uitgevoerd. De voor dit onderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit zijn uitgevoerd door KWA Bedrijfsadviseurs BV. Dit is een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit. Hiermee is de kwaliteit van het bodemonderzoek geborgd en zijn de resultaten betrouwbaar.

Deze onderzoeken van 14 en 31 augustus 2012 geven ons overigens geen aanleiding tot het stellen van nadere maatregelen of eisen en beschouwen wij daarom als nulsituatie onderzoek.

3 Opslag gevaarlijke stoffen

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Deze PGS richtlijnen zijn vermeld als BBT-documenten in de Mor (voorheen in de Regeling aanwijzing BBT-documenten).

Voor de opslag en/of overslag van gevaarlijke afvalstoffen is de PGS 15 opgesteld. De opslaghoeveelheden wijzigen niet ten opzichte van de vergunde situatie. De opslag moet voldoen aan het gestelde in PGS 15. In de vigerende omgevingsvergunning milieu zijn voorschriften opgenomen voor de opslag van gevaarlijke afvalstoffen, waarbij als uitgangspunt PGS 15 is gehanteerd. Hiermee is voldaan aan BBT.

4 Geluid

4.1 Het kader voor de bescherming tegen geluidhinder

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

De inrichting is gelegen op het gezoneerde industrieterrein Haven. Op grond van de Wet

geluidhinder is rondom dit industrieterrein een geluidszone vastgesteld. Ingevolge artikel 8.8 Wm dient bij de beoordeling van de door de inrichting veroorzaakte geluidsniveaus de zone in acht te worden genomen en moet de benodigde geluidruimte worden getoetst aan de grenswaarden ter plaatse van de binnen de zone gelegen woningen. De inrichting moet op een zodanige wijze geluidruimte vergund krijgen dat de zone en de betreffende grenswaarden niet worden overschreden.

Maximale geluidsniveaus

De maximale geluidsniveaus dienen te worden getoetst aan de grenswaarden uit de 'Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening' d.d. 21 oktober 1998. In de handreiking is in paragraaf 1.5 een overgangssituatie beschreven, namelijk: "Zolang een gemeente nog geen beleid voor Industrielawaai heeft vastgesteld, kan er nog niet van de hoofdstukken 2 en 3 inzake de gemeentelijke nota Industrielawaai en de grenswaarden gebruik worden gemaakt. Wat betreft de grenswaarden voor de geluidnormering bij de Wm-vergunningverlening moet dan nog gebruik worden gemaakt van de normstellingsystematiek zoals die in de Circulaire Industrielawaai was opgenomen. De (geactualiseerde) tekst van die circulaire omtrent dit onderwerp is opgenomen in hoofdstuk 4 van de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening."

In dit geval heeft de betreffende gemeente geen beleid voor Industrielawaai vastgesteld.

De maximale geluidsniveaus van de inrichting toetsen wij, gelet op het voorgaande, aan de tekst in hoofdstuk 4 van de Handreiking. De tekst in hoofdstuk 4 geeft geen duidelijkheid over de precieze grenswaarden bij maximale geluidsniveaus, daarom sluiten wij aan bij de grenswaarden zoals deze in hoofdstuk 3 van de Handreiking zijn opgenomen. Hierin wordt aangegeven dat de maximale geluidsniveaus beperkt dienen te blijven tot maximaal 70 dB(A) in de dagperiode, 65 dB(A) in de avondperiode en 60 dB(A) in de nachtperiode.

Verkeersaantrekkende werking

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft geoordeeld dat het verkeer op de openbare weg op of buiten het gezonde industrieterrein niet hoeft te worden getoetst, omdat hierdoor het speciale regime en vergunningstelsel voor bedrijven op een gezonde industrieterrein worden doorkruist.

Bij de vaststelling van de geluidzone rond het industrieterrein is gebleken dat er sprake is van woningen met een gevelbelasting hoger dan 55 dB(A) ten gevolge van het industrieterrein. Aldus is een saneringsonderzoek uitgevoerd, waarin de mogelijkheden zijn onderzocht om tot een reductie van de geluidbelasting ten gevolge van het industrieterrein te komen. Op grond van de resultaten van dit onderzoek is een programma van maatregelen (saneringsprogramma) vastgesteld voor een aantal woningen. De uitvoering van dit saneringsprogramma resulteert ter plaatse van de saneringswoningen in een bepaalde geluidbelasting. De minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer heeft deze waarden eveneens vastgesteld.

4.2 De gevolgen van de aangevraagde activiteiten voor geluidhinder

De noordelijke helft van hal D wordt afgebroken. De zuidelijke helft blijft grotendeels behouden en wordt gerenoveerd. In de hal vindt o.a. opslag plaats van (gevaarlijk) afval. Door het afbreken van een gedeelte van de hal wordt het buitenterrein vergroot voor de opslag van grondstof (papier). De routing van de vrachtwagens die papier komen lossen wijzigt eveneens. Deze vrachtagens verlaten de het terrein via de nieuwe westelijke (bestaande) poort. Uitgaande van de in de aanvraag

beschreven activiteiten heeft Peutz bv op 3 september 2012 een akoestisch rapport opgesteld. Uit dit rapport blijkt dat voldaan kan blijven worden aan de geluidgrenswaarden conform de vigerende vergunning.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN OVERIGE ASPECTEN

5 Overwegingen bouwen

5.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

5.2 Toetsing

Bouwbesluit 2012

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Cuijk. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan “Industrieterrein Haven Cuijk 2011”.

De locatie heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming “Bedrijf -2” en een dubbelbestemming “Archeologie”. Verder ligt het in de gebiedsaanduiding “geluidzone – industrieterrein Wet geluidhinder”. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan. Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Welstand

Het bouwplan is op 17 juli 2012 voorgelegd ter advisering aan de welstandscommissie. Het advies luidt: “voldoet”. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

5.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de bouw van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

Bijlage 1: behorende bij omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Het is verboden te bouwen zonder of in afwijking van de omgevingsvergunning en in strijd met de bepalingen van het Bouwbesluit en de Bouwverordening.

Aanvang van de werkzaamheden

Met het bouwen mag niet worden begonnen alvorens en voor zover nodig:

1. de hoogte van de weg ter plaatse is aangegeven
2. de rooilijnen op het bouwterrein zijn uitgezet

De houder van de vergunning moet er voor zorgen dat de vergunning en de gewaarmerkte stukken te allen tijde op het werk aanwezig is en aan het bouwtoezicht ter inzage wordt gegeven.

Kennisgevingen

Aan bouw- en woningtoezicht moet kennis worden gegeven van:

1. verandering van het adres van degene onder wiens leiding het werk wordt uitgevoerd
2. de aanvang der werkzaamheden, ontgravingwerkzaamheden inbegrepen (tenminste **2** dagen van **tevoren**)
3. de aanvang van het inbrengen van funderingspalen, het slaan van proefpalen inbegrepen (tenminste **2** dagen van **tevoren**)
4. de aanvang van de grondverbeteringwerkzaamheden (tenminste **2** dagen van **tevoren**)
5. de aanvang van het storten van beton (tenminste **1** dag van **tevoren**)
6. de voltooiing der grondleidingen en afvoerputten (onmiddellijk na voltooiing)
7. het gereed zijn voor ingebruikgeving of ingebruikneming van het bouwwerk of een gedeelte daarvan

Bronneringen

Indien bronneringen worden toegepast dient u dit te melden bij "Waterschap Aa en Maas"

(www.aaenmaas.nl)

Nutsbedrijven

De vergunning houdt geen goedkeuring in betreffende de plaats of de wijze van opstelling van de diverse metervoorzieningen en de daarbij behorende installaties. Deze plaats dient zowel voor nieuwbouw als voor verbouwing door de desbetreffende nutsbedrijven te worden goedgekeurd.

U wordt dringend verzocht tijdig overleg te plegen met:

- RWE/Essent (gasinstallatie)
- Brabant Water (waterinstallatie)
- Essent Energie (elektriciteit)
- Essent Kabelcom (Centrale Antenne Inrichting).

Graafwerkzaamheden

Meldingen van graafwerkzaamheden moeten worden gedaan via: www.klic-online.nl of telefonisch via 0800-0080.

Overige bouwvoorschriften

Het terrein waarop wordt gebouwd moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden. Indien gebouwd wordt aan de openbare weg en met betrekking tot het aanleggen van een inrit en het aansluiten op de riolering, dient u **tijdig** overleg te plegen met de afdeling Ruimtelijk Beheer. Met betrekking tot het plaatsen van afzetcontainers op de openbare weg dient eveneens overleg te worden gepleegd met de afdeling Ruimtelijk Beheer.

Bouwafval

Het bij de bouw vrijkomende gevaarlijk afval moet worden gescheiden van het overige afval. Het gevaarlijk afval moet worden overgedragen aan een inzamelaar en transporteur die vergunninghouder is op grond van de Wet milieubeheer. Indien men zelf afvoert, dient dit te geschieden naar een verwerkingsinrichting die over de vereiste vergunningen beschikt.

Het overige bouwafval dient in de navolgende fracties te worden gescheiden: metalen, steenachtig afval, massief hout zonder verduurzamingmiddelen, vlakglas, papier en karton, pvc- en pe-leidingen, kunststof gevelelementen, glaswol, steenwol en overig afval.

Nadere informatie

Informatie over het besluit, over het voorgaande en voor het doorgeven van kennisgevingen, kunt u desgewenst contact opnemen met de behandelend ambtenaar (zie briefhoofd) van het team “Vergunningverlening en Handhaving, cluster Bouwen” van de gemeente Cuijk, Louis Jansenplein 1 te Cuijk.



BRANDWEER

ADVIES AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE ACTIVITEIT: BOUWEN

Gegevens risicobeheersing

Team : Risicobeheersing district Land van Cuijk
Behandeld door : de heer G. Blom
Telefoon : 088-0208158
Datum advies : donderdag 13 september 2012

Gegevens bevoegd gezag

Bevoegd gezag : Gemeente Cuijk
Contactpersoon : mevrouw P. Opgenoord
Telefoon en email : 0485-396664,
Kenmerk adviesverzoek : 458721

Gegevens aanvraag

Naam bouwwerk : Georgia Pacific Nederland BV
Adres bouwwerk : Lange Linden 22, 5433 NC te Katwijk NB
Gevraagd product nummer : 1122
Zaak nummer bevoegd gezag : Puza 2191 458721
Zaak nummer brandweer : 2010-0754

Advies brandveiligheid

TOETSKADER:

De aanvraag is op brandveiligheid qua bouwregelgeving getoetst aan het Bouwbesluit 2012

CONCLUSIE:

De aanvraag voldoet aan het genoemde toetskader wanneer rekening wordt gehouden met de opmerkingen zoals deze in bijlage 2 zijn verwoord.

Kenmerk van de beoordeelde stukken

Het advies is gebaseerd op de volgende stukken:

Documentnummer	Omschrijving	Datum
12-025	B01,B02,B03	25-06-2012
SCA nederlnad BV rapport milieu sloop/ bouw	hal D	29-08-2012

Bijlage 2: voorwaarden vergunning & bewijsstukken later in te dienen

Bouwbesluit 2012 Artikel 7.6 lid 1,2 en 5

In, op of nabij een bouwwerk mogen een beperkte hoeveelheid gevaarlijke stof (als bedoeld in tabel 7.6) worden opgeslagen.

Volgens de bijlage worden de gevaarlijke brandbare stoffen (volgens de ADR klasse) in een brandwerende kluis met een WBDBO van 60 minuten opgeslagen.

De opslag van de gevaarlijke stoffen moet volgens de voorschriften uit de PGS 15 hierbij moet aangegeven worden welke stoffen er opgeslagen worden en de hoeveelheid van iedere stof. Dit zal via de milieuvergunning geregeld moeten worden.

Indien hieruit blijkt dat er bepaalde gevaarlijke stoffen aanwezig zijn kan het zijn dat de opslag alsnog uitgevoerd moet worden als een apart brandcompartiment met een WBDBO van 60 minuten.

De opslag gevaarlijke stoffen moet voorzien worden van een loopdeur die tevens dienst doet als nooduitgang.

Bouwbesluit 2012 Artikel 6.28 lid 2

Om een beginnende brand te kunnen blussen moeten er brandslanghaspels worden aangebracht.

In de opslaghal moeten brandslanghaspels worden aangebracht overeenkomstig artikel 6.28.