

BESLUIT

OMGEVINGSVERGUNNING VERLENEN

Onderwerp

Wij hebben op 29 december 2014 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Den Ouden Groenrecycling BV. Het betreft het bouwen van een nieuw entreegebouw. De aanvraag gaat over Beijersbos 6 te Haps. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 1593771. Concreet wordt verzocht om een vergunning voor het bouwen van een bouwwerk.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:
 - Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo).

- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier OLO met aanvraagnummer 1593771;
 - Uittreksel kadaster en kadastrale kaart, Sektie H, 316;
 - Aanzichtstekening nieuw entreegebouw, Basis en Symobouw, d.d. 22 november 2013;
 - Bestektekening Constructie dakplan, projectnummer 1356, d.d. 19 december 2013;
 - Bestektekening constructie fundering, projectnummer 1356, d.d. 19 december 2013;
 - Voorlopig ontwerp plattegrond gevels en doorsnede, projectnummer 1356, d.d. 20 november 2013;
 - Bestektekening Plattegronden, Gevels en doorsnede, projectnummer 1356, d.d. 19 december 2013, gewijzigd 10 februari 2014;
 - Bestektekening details, projectnummer 1356, d.d. 19 december 2013;
 - Energieprestatieberekening, projectnummer P.90913, d.d. 23 december 2013;
 - Constructie berekeningen, werknummer 2013-032, d.d. 14 december 2013;
 - 1356 Entreegebouw Den Ouden Groep, Productinformatie, d.d. 19 december 2013;
 - 1356 Entreegebouw Den Ouden Groep, Toetsing verblijfsgebieden, verblijfsruimten en overige ruimten, luchtverversing, daglichttoetreding, warmteweerstandberekeningen, d.d. 24 december 2013;
 - Aanvulling aanvraag entreegebouw Haps, ingekomen op 30 januari 2015;
 - Situatietekening, Den Ouden recycling Land van Cuijk te Haps, bestaande en nieuwe situatie, ingekomen op 30 januari 2015;
 - Foto Haps grens entreegebouw, ingekomen op 30 januari 2015;
 - Schetstekening weegbrug, ingekomen op 30 januari 2015.

- aan deze vergunning voorschriften te verbinden;

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Ondertekening en verzending

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M.H. Pepping', written over a light blue horizontal line.

de heer drs. M.H. Pepping, afdelingsmanager Vergunningen
van de Omgevingsdienst Brabant Noord

Verzonden op 17 februari 2015.

De volgende instanties hebben een kopie van deze beschikking gekregen:

- de gemeente Cuijk;
- de gemeente Oss.

Rechtsmiddelen

De bekendmaking van deze beschikking gebeurt op www.brabant.nl. De dag na de bekendmaking treedt de beschikking in werking. Binnen zes weken na de bekendmaking kunnen zowel u als belanghebbenden bezwaar maken bij Provincie Noord-Brabant, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch. Het indienen van een bezwaarschrift stelt de werking van de beschikking niet uit. Als u of belanghebbenden niet willen dat de beschikking in werking is in afwachting van de bezwaarprocedure, kan een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank in 's-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA, 's-Hertogenbosch.

Inhoudsopgave

Besluit	1
Voorschriften	4
<i>Bouwen</i>	4
1. Het bouwen van een bouwwerk.....	4
Procedurele overwegingen	5
Inhoudelijke overwegingen	8
<i>Bouwen</i>	8
1. Het bouwen van een bouwwerk.....	8

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

1. HET BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1. Algemeen

1.1.1. Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Cuijk en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.

1.2. Meldingsplicht

1.2.1. De volgende werkzaamheden moeten aan de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de start van het werk
Leggen van de fundering	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk 3 dagen voor aanvang
Storten van beton	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk 3 dagen voor aanvang
Leggen van de vloeren	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk 3 dagen voor aanvang
Onderdelen van het bouwwerk waaraan door (een) verderop in deze vergunning vermeld voorschrift(en) een kennisgevingsplicht is verbonden	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk 3 dagen voor aanvang
Einde van de werkzaamheden	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	Uiterlijk één week voor het beëindigen van het werk

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

OMGEVINGSVERGUNNING OP AANVRAAG

GEGEVENS AANVRAGER

Op 29 december 2014 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: Den Ouden Groenrecycling BV.

PROJECTBESCHRIJVING

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het bouwen van een nieuw entreegebouw op de locatie Beijersbos 2 te Haps. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Op 27 januari 2015 heeft de gemeente Cuijk voor deze locatie een beschikking tot nummeraanduidingen (huisnummerbeschikking) genomen met documentnummer CNA2015-01-27 01. Hieruit blijkt dat voor deze locatie niet nummer 2, maar Beijersbos met nummer 6 geldt. Wij hebben daarom in deze beschikking nummer 6 opgenomen. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteit:

- Het bouwen van een bouwwerk.

De vergunning heeft betrekking op een inrichting die valt onder 28.4 en 28.10 van onderdeel C van bijlage I bij het Besluit omgevingsrecht. De inrichting is daarom vergunningplichtig.

HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Revisievergunning Wet milieubeheer*	23 juli 2003	926755	Geheel nieuwe vergunning
Ambtshalve wijziging*	17 augustus 2004		Maximale hoogte kuil van bermgras en slootmaaisel vastgelegd
Ambtshalve wijziging	22 november 2010	17226602	In verband met in werking treden Besluit bodemkwaliteit

De hierboven genoemde vergunningen waar een * bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

BEVOEGD GEZAG

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort.

VOLLEDIGHEID AANVRAAG EN OPSCHORTING PROCEDURE

Na ontvangst van de aanvraag en de aanvullingen die op 30 januari 2015 op eigen initiatief zijn ingediend, hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag inclusief de aanvullingen voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

PROCEDURE (REGULIER)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: www.brabant.nl.

ADVIES

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- het college van burgemeester en wethouders van Cuijk.

Naar aanleiding hiervan hebben wij geen advies ontvangen.

ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen.

In bijlage I, onderdelen B en C van het Bor wordt aangegeven of voor een inrichting een vergunningplicht geldt.

Op 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit gewijzigd en kan sindsdien ook op inrichtingen met een IPPC-installatie van toepassing zijn. Op type C inrichtingen, die vergunningplichtig zijn, kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen.

Op basis van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de verandering van de inrichting worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding. Op 14 januari 2015 is de melding aangevuld.

Voor de aangevraagde activiteiten houdt dit in dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten - moet worden voldaan aan de volgende artikelen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling:

Afvalwaterbeheer

- Paragraaf 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;

Installaties

- Paragraaf 3.2.1 In werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie Bouwbesluit 2012.

Voor het overige is per hoofdstuk dan wel afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting met IPPC-installatie van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en 2.11 van hoofdstuk 2 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit van toepassing kunnen zijn.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Bouwen

1. Het bouwen van een bouwwerk

1.1. Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2. Toetsing

Bouwbesluit 2012

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Cuijk. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Buitengebied 2010" van kracht is.

De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota van de gemeente Cuijk. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

1.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.