

Ontwerpbeschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Directie

Ecologie

Ons kenmerk

C2085104/3275737

op de op 18 juli 2012 bij hen ingekomen aanvraag krachtens de Ontgrondingenwet van Waterschap De Dommel. Onderhavig verzoek betreft een ontgronding voor de aanleg van een Bio-zone gelegen op de percelen kadastraal bekend Biest-Houtakker (gemeente Hilvarenbeek), sectie N, perceelnummers 1184 (ged.) en 1185.

Onderwerp

Beschikking Ontgrondingenwet

Beslissing van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant op de aanvraag voor een ontgrondingsvergunning.

De aanvraag is ingediend door het Waterschap De Dommel, Bosscheweg 56 te Boxtel en is bij ons bekend onder zaaknummer C2085104.

Achtereenvolgens wordt ingegaan op de gegevens van de aanvraag (I), de procedure (II), de belangenafweging (III) en het besluit met voorschriften (IV).

I. Gegevens vergunningaanvraag

1. Naam aanvrager: Waterschap de Dommel
Datum verzoek: 17 juli 2012
Datum binnenkomst: 18 juli 2012
2. *Locatie*
Bestuurlijke gemeente: Hilvarenbeek
Kadastrale gemeente: Biest-Houtakker
Sectie: N
Perceelsnummers: 1184 (ged.) en 1185
3. *Doel van de ontgroning*
Projectnaam: Bio-zone nabij RWZI Biest-Houtakker
Ontgrondingsdoel: waterverbetering/aanleg natuurlandschap
4. *Aard van bovenvermeld terrein*
Vóór ontgroning: landbouwgrond
Na ontgroning: Waterverbetering/natuurlandschap
5. *Grondbalans*
Aangevraagde hoeveelheid: 42.000 m³ ophoogzand en grond

Te verwerken hoeveelheid: 1.000 m³ ophoogzand
Af te voeren hoeveelheid: 41.000 m³ zand

II. Procedure

1. *Gevolgde procedure*
Afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.
2. *Aanvraag*
 - De ontvangstbevestiging aan het Waterschap De Dommel is verzonden op 18 juli 2012;
 - De voortgangsbrief m.b.t. de behandeling van de aanvraag is verzonden op 31 juli 2012;
 - Van de mogelijkheid om aanvullende gegevens te vragen is geen gebruik gemaakt.

De aanvraag bestaat uit de volgende onderdelen:

- een aanvraagformulier;
- bijlage A: Kadastrale kaart;
- bijlage B: Actuele hoogtemeting;
- bijlage C: Ontwerp biozone Biest-Houtakker;
- bijlage D: Brief bestemmingsplan/omgevingsvergunning;
- bijlage E: Bodemonderzoek;
- bijlage F: Situering aan te leggen ecologische zone;
- bijlage G: Uitwerking schetsontwerp;
- bijlage H: Kapvergunning/omgevingsvergunning.

3. *Adviezen naar aanleiding van de aanvraag*

Wij hebben de aanvraag voor een ontgrondingsvergunning onverwijld doorgestuurd aan onze wettelijke adviseurs en hen verzocht advies uit te brengen. Van de volgende adviseurs zijn adviezen ontvangen:

- De gemeente Hilvarenbeek, bij mail van 18 september 2012.
Hierin maakt de gemeente kenbaar geen bezwaar te hebben tegen de voorgenomen aanleg van de onderhavige biozone.
- Waterschap De Dommel, bij brief van 28 augustus 2012, ingekomen op 30 augustus 2012. Hierin maakt het waterschap kenbaar geen bezwaar te hebben op de aanleg van de onderhavige biozone gezien het feit dat door de aanleg en het gebruik deze biozone een positief effect zal hebben op de waterkwaliteit.

4. *Beoordeling Besluit milieueffectrapportage*

De aangevraagde activiteiten vallen onder onderdeel D van de bijlage van het besluit milieueffectrapportage. Dit betekent dat gelet op artikel 2 lid 5 onder b van het Besluit milieueffectrapportage wij als bevoegd gezag, op grond van de in bijlage III bij de EEG richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en richtlijn 2003/35/EG) genoemde criteria, toepassing moeten geven aan een m.e.r. beoordeling als bedoeld in artikel 7.16 t/m 7.19 van de Wm als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij deze criteria dienen wij te kijken naar 1) de kenmerken van het project, 2) de plaats van het project, 3) de kenmerken van het potentiële effect.

Aan de hand van de aanvraag hebben wij het volgende geconstateerd.

1) Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

Het betreft hier een ontgroning van een beperkte omvang, kleiner dan

3 ha, ten behoeve van de aanleg van een biozone. De hinder die ondervonden wordt ten gevolge van de realisering van het project en het risico van ongevallen is zeer gering.

Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het project kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

2) Plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn is in het bijzonder in overweging genomen het bestaande grondgebruik en de aanwezigheid van gebieden die bijzondere bescherming behoeven.

Zoals blijkt uit hetgeen wij hierna overwegen onder III Belangenafweging, Ad d. Ruimtelijke ordeningsaspecten, Ad e. Archeologie, Ad f. Bodemkwaliteitsaspecten overwegen wij dat naar aanleiding van de plaats van het project kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

3) Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging genomen het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking), het grensoverschrijdende karakter van het effect, de orde van grootte en de complexiteit van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Gelet op de omvang van het project, de gevolgen die het project heeft op haar omgeving en de locatie van het project overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het potentiële effect dat uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Conclusie:

Nu uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben, is er geen aanleiding om een mer-beoordeling uit te voeren.

III. Belangenafweging

Algemeen

De voorliggende aanvraag betreft de aanleg van een biozone nabij de RWZI Biest-Houtakker. Het doel van deze biozone is:

- Het ecologiseren van het effluent zodat de kwaliteit van het effluent beter aansluit bij de kwaliteit van het oppervlaktewater;
- De concentratie zwevende stof verder terugbrengen;
- Landschappelijke inpassing van de RWZI;
- Realiseren van nieuwe natuur.

Deze voorziening is gelegen in de gemeente Hilvarenbeek, kadastrale gemeente Biest-Houtakker. Het totale project heeft een oppervlakte van 3 ha waarvan de ontgrondingoppervlakte circa 2,6 ha bedraagt.

In de huidige situatie is een directe lozing van het water afkomstig van de waterzuivering op het riviertje De Reusel. Gezien de beleidslijnen van het waterschap en het feit dat De Reusel een onderdeel is van een KRW waterlichaam en van het Natura 2000-gebied Kempenland-west, komt het realiseren van de doelen voor deze Europese richtlijnen met het verbeteren van het te lozen water een stuk dichterbij.

In totaal komt uit het project 42.000 m³ ophoogzand en grond vrij. Naar inschatting zal de ontgronding en de herinrichtingswerkzaamheden een jaar gaan duren.

Bij de onderhavige ontgronding zijn betrokken:

- a. ontgroningenbeleid;
- b. uitvoeringsaspecten;
- c. hydrologie en waterhuishoudkundige aspecten;
- d. ruimtelijke ordeningsaspecten;
- e. archeologie;
- f. bodemkwaliteitsaspecten;

Met betrekking tot deze belangen merken wij het volgende op.

Ad a. Ontgroningenbeleid

Op 15 december 2006 hebben provinciale staten de nota “Hoofdpijnen Actualisatie van het Brabantse grondstoffenbeleid” vastgesteld. Met het beleid in deze nota wordt beoogd een bijdrage te leveren aan een duurzame ontwikkeling van de Brabantse samenleving.

Het begrip duurzame ontwikkeling betekent voor de grondstoffenvoorziening dat zuinig en doelmatig moet worden omgegaan met ruimte en grondstoffenvoorraden en het stimuleren van een hoogwaardige inzet van alternatieven en secundaire bouwgrondstoffen.

In dit beleid is er geen sprake van kwantitatieve sturing. Het accent ligt op de realisering van een biozone in combinatie met natuurontwikkeling.

Voor winningen die volledig gekoppeld zijn aan de realisering van een maatschappelijk gewenste functie (in dit geval een biozone met natuurontwikkeling) en de hoeveelheid zand die daarbij vrijkomt geen doel op zich is, blijft de Nota Handleiding Functionele Ontgroningen en bodem in zicht van kracht.

Wij concluderen dat het voornemen niet strijdig is met het provinciale ontgroningen- en grondstoffenbeleid.

Ad. b. Uitvoeringsaspecten

In totaal zal 42.000 m³ ophoogzand en grond ontgraven worden. Hiervan zal 41.000 m³ ophoogzand en teelaarde worden afgezet. 1.000 m³ wordt verwerkt binnen de begrenzing van het project.

Ad.c. Hydrologie en waterhuishoudkundige aspecten

De locatie is gelegen in het landelijk gebied, tussen de landbouwpercelen die afwateren op een systeem van sloten. Ten oosten van de locatie stroomt De Reusel. De onderhavige RWZI loost het water op een watergang langs de Gemeintsedijk ten oosten van de locatie. De watergang stroomt naar het noorden en watert af op De Reusel. De lozing op De Reusel is onder vrijval.

In de omgeving van de locatie zijn enkele sloten aanwezig. De locatie heeft momenteel een “agrarische waterhuishouding”, met water dat vrij kan infiltreren in de bodem en de grondwaterstand die wordt beïnvloed door sloten en greppels. In de directe omgeving van de onderhavige locatie vinden geen omvangrijke grondwateronttrekkingen plaats. Samenvattend kan worden gesteld dat de aangevraagde ontgronding geen nadelige effecten zal hebben op de waterhuishouding.

Bij brief van 28 augustus 2012, door ons ontvangen op 30 augustus 2012, geeft het Waterschap De Dommel aan akkoord te gaan met de uit te voeren werkzaamheden en het hiervoor ingediende ontwerp.

Ad. d. Ruimtelijke ordeningsaspecten

Conform artikel 10, lid 2 van de Ontgrondingenwet deelt het college van burgemeester en wethouders van ieder van de gemeente op het gebied waarvan de aanvraag om vergunning betrekking heeft, mee of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wro en deelt, indien dit niet geval mocht zijn, mee of de gemeenteraad dan wel B en W van de gemeente bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

De gemeente Hilvarenbeek heeft bij mail van 18 september 2012 laten weten dat de aangevraagde ontgroning zich verdraagt met het bestemmingsplan en dat de werkzaamheden wel aanlegvergunningplichtig zijn. Het bestemmingsplan betreft het “Bestemmingsplan Buitengebied 2009” van de gemeente Hilvarenbeek en kent hierin de bestemming “Natuurgebied”. Onderhavige aanleg van de biozone en de daaruit voortvloeiende ontgrondingswerkzaamheden zijn passend binnen het vigerende bestemmingsplan.

Op 1 juni 2012 heeft de gemeente Hilvarenbeek een aanlegvergunning afgegeven aan het waterschap De Dommel voor de kap van een achttal eikenbomen en de aanleg van de onderhavige biozone.

Gezien het vorenstaande is de aanvraag hiermee in overeenstemming met het planologische voornemen voor dit gebied en voldoet deze aan het gestelde in artikel 10 van de Ontgrondingenwet.

Ad. e. Archeologie

Het projectgebied ligt in het landinrichtingsgebied De Hilver. Voor dit gebied is in 2002 een archeologische verwachtings- en advieskaart gemaakt. (*RAAP rapport 834. Landinrichtingsgebied De Hilver. Een archeologische verwachtings- en advieskaart. Eindversie. Oktober 2002.*)

Het projectgebied voor de biozone heeft op de CHW grotendeels een lage archeologische verwachtingswaarde. Alleen het oostelijk deel heeft een middelhoge/hoge verwachtingswaarde. Op de verwachtingskaart die opgesteld is door RAAP heeft het hele gebied een lage archeologische verwachting voor alle perioden gekregen. Dit is het gevolg van de ligging van het projectgebied in het beekdal van de Reusel. Hierdoor waren de omstandigheden vroeger te nat om er te wonen. Het is wel mogelijk dat er in het beekdal archeologische waarden van de natte context aanwezig zijn. Te denken is aan boten, bruggen, voordes, viswieren, afvaldumpen.

Beoordeling

Wij kunnen ons vinden in bovenomschreven conclusie.

De vergunninghoudster dient echter wel alert te zijn op de aanwezigheid van archeologische waarden bij bodemversturende werkzaamheden.

Bij het aantreffen van deze waarden dient de vergunninghoudster hiervan melding te maken bij de minister conform artikel 53 lid 1 van de WAMZ (Wet op de Archeologische Monumenten Zorg) 2007. De melding kan ook plaatsvinden bij het provinciaal Meldpunt Archeologische Bodemvondsten Noord-Brabant, telefoon 06-18303222.

Ad. f. Bodemkwaliteitsaspecten

In het kader van de landinrichtingsproject de Hilver is er een fosfaat onderzoek uitgevoerd nabij de biozone. Het perceel van de biozone zelf is niet onderzocht, wel de percelen direct ten oosten en ten zuiden daarvan. Vanwege de verschillen in grondgebruik en bemesting daarvan kan de fosfaatbelasting per perceel variëren. Zoals gezegd zijn fosfaatgegevens ter plaatse van de biozone niet bekend. Het is echter de verwachting dat de bouwvoor hier vergelijkbare concentraties fosfaat bevatten. Verder is er op het onderhavige perceel geen nader bodemonderzoek uitgevoerd. De gesteldheid van de bodem geeft in het kader van de ontgrondingenwet geen aanleiding tot het afgeven van de gevraagde vergunning.

Samenvatting

Onder afweging van alle bij de onderhavige ontgrondingsaanvraag betrokken belangen, zijn wij voornemens, onder de hierna volgende voorschriften, vergunning te verlenen.

IV. Besluit

GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD BRABANT;

gelet op de Ontgrondingenwet en de Ontgrondingenverordening
Noord-Brabant;

BESLUITEN:

1. de door het Waterschap De Dommel gevraagde vergunning voor het ontgronden van 2,6 ha, zijnde de percelen, kadastraal bekend gemeente Hilvarenbeek sectie, N nummers 1184 (ged.) en 1185, zoals met omlijning nader is aangegeven op bijgaande tekening, Biozone RWZI Biest-Houtakker, d.d. 25 april 2012, met hierop aangegeven de te ontgronden percelen, te verlenen;
2. de maximale ontgrondingsdiepte in de biozone te beperken tot 1,47 meter - maaiveld;
3. te bepalen dat aan de onder 1 bedoelde vergunning voorschriften worden verbonden;
4. te bepalen dat de geldigheidsduur van de onder 1 bedoelde vergunning eindigt op de dag waarop de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 7 is afgegeven.

De ontgroning mag uitgevoerd worden onder navolging van de volgende voorschriften.

Voorschriften

1. Termijnen ontgroning en oplevering

De ontgroning dient binnen 2 jaar na het onherroepelijk worden van deze beschikking te zijn beëindigd. De inrichtingsverplichtingen moeten binnen 2 jaar na het onherroepelijk worden van deze beschikking worden uitgevoerd dan wel zijn voltooid.

2. Startmelding

Vergunninghouder dient uiterlijk een week vóór aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden het bevoegd gezag hiervan schriftelijk dan wel per e-mail (ontgronden@brabant.nl) in kennis te stellen, onder vermelding van datum en nummer van deze ontgrondingsvergunning.

3. Technische uitvoering

Het onderhavige terrein dient te worden ingericht overeenkomstig de tekening genaamd Biozone RWZI Biest-Houtakker, d.d. 25 april 2012, en kent een maximale ontgrondingsdiepte van 1,47 meter – maaiveld.

4. Opgave gewonnen hoeveelheden

Binnen één maand na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden moet opgave worden gedaan van de totale gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen.

Deze gegevens moeten op een door de provincie beschikbaar gesteld formulier worden verstuurd aan het bevoegd gezag.

5. Toezicht

Deze vergunning moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op de locatie aanwezig zijn en op verzoek kunnen worden getoond aan de met het toezicht belaste ambtenaren.

6. Oplevering

De in deze vergunning bedoelde ontgroning, waaronder de afwerking en inrichting van de ontgronde terreinen wordt pas als opgeleverd beschouwd, als aan de voorschriften is voldaan en dit door Gedeputeerde Staten schriftelijk is bevestigd.

's-Hertogenbosch,

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

mw. mr. M.B. van der Kaaden-Augusteyn,
bureauhoofd Afval- en Grondstoffenbeheer.