ONTWERPBESLUIT

OMGEVINGSVERGUNNING VERLENEN

Onderwerp

Op 22 januari 2015 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Kwaliflex B.V. Het betreft het uitbreiden van de werktijden en afvalstoffen, het wijzigen van procesinstallaties, inrichtingsgrens en opslagvoorzieningen en het plaatsen van silo's, containers, geluidschermen en een weeghokje. De aanvraag gaat over Molenstraat 40 te Wanroij. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 1623154 en ons zaaknummer Z/001665. Concreet wordt verzocht om een vergunning voor het veranderen van de inrichting, het (ver)bouwen van bouwwerken en het handelen in strijd met het bestemmingsplan. Tevens is gebleken dat het noodzakelijk is om een maatwerkvoorschrift te stellen.

Besluit

Wij hebben het voornemen om, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wabo, te besluiten:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
  - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
  - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo);
  - het veranderen of het veranderen van de werking van een inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e Wabo).
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
  - aanvraagformulier met OLO-nummer 1623154, d.d. 22 januari 2015;
  - geluidsmeting Molenstraat 40 te Wanroij, kenmerk 2832ao1812, d.d. 31 oktober 2013;
  - Erkenning, Voedsel en waren autoriteit, d.d. 20 november 2006;
  - Briefrapportage stikstofdepositie Molenstraat 40 te Wanroij, kenmerk 2832lu0313v3, d.d. 15 april 2015;
  - Nulsituatie-Onderzoek, Molenstraat 40 te Wanroij, d.d. 27 april 2012;
  - Toelichting opmerkingen nulsituatie-onderzoek Kwaliflex, Molenstraat 40 te Wanroij, kenmerk 0639bo0611, d.d. 11 november 2014;
  - Geuronderzoek, Kwaliflex B.V. Wanroij, november 2014, referentie WNR143-1/14-021.625, definitief 02, d.d. 17 november 2014;
  - Aanvullende gegevens BBT-toets Kwaliflex, ingekomen op 22 januari 2015;
  - Toelichting aanvraag, ingekomen op 20 augustus 2015 aanhouden;
  - Acceptatieprocedure, ontvangen op 20 augustus 2015;
  - Toelichting aanvullende gegevens aanvraag omgevingsvergunning, ingekomen op 20 augustus 2015;
  - Organigram & T.V.B's, Kwaliteitshandboek Kwaliflex, d.d. 1 oktober 2013, versie 016;
  - Bijlage Kwaliteitsovereenkomst, d.d. 16 oktober 2013, versie 002;
  - Berekening emissie ethanol vanuit bunkers opslag alcoholhoudende dranken Kwaliflex, ontvangen op 4 september 2015;
  - Tekening bouwaanvraag B 01, Principeaanzicht geluidsscherm, werknummer SM12.BV01, gewijzigd op 17 november 2015;
  - Tekening bouwaanvraag B 01, Plaatsing prefab weeghuisje, Molenstraat 40 Wanroij, d.d. 13 april 2015;

- Material Safety data sheet crude gycerol 80%, technically, ontvangen op 11 december 2015;
- Akoestisch onderzoek, Molenstraat 40 te Wanroij, rapportnummer 2832ao2714 v3, d.d.24 november 2015;
- Contract information, Harvest biofuels, harvest deal nummer 21644;
- Processchema recycling, Kwaliteitshandboek Kwaliflex, d.d. 20 oktober 2010, versie 004
- Emballage, Kwaliteitshandboek Kwaliflex, d.d. 5 oktober 2010, versie 001;
- Kwaliteitscontrole eindproduct, Kwaliteitshandboek Kwaliflex, d.d. 1 mei 2007, versie 004;
- Transport, Kwaliteitshandboek Kwaliflex, d.d. 21 juni 2012, versie 006;
- Productie van mengsels van voedermiddelen, Kwaliteitshandboek Kwaliflex, d.d. 7 februari 2013, versie 008;
- Recycling, Kwaliteitshandboek Kwaliflex, d.d. 7 februari 2013, versie 007;
- Checklist nieuwe producten en leveranciers, Kwaliteitshandboek Kwaliflex d.d. 25 oktober 2011, versie 001;
- Inkoop voerdermiddelen, Kwaliteitshandboek Kwaliflex, 27 oktober 2011, versie 004;
- Inkoop en leveranciersbeoordeling, Kwaliteitshandboek Kwaliflex, 27 oktober 2011, versie 004;
- Aanvullende gegevens BBT-toets Kwaliflex Voedingsmiddelen, dranken en zuivel, ontvangen op 11 december 2015;
- Toelichting aanvullende gegevens aanvraag omgevingsvergunning, ontvangen op 11 december 2015;
- Luchtkwaliteit, ontvangen op 11december 2015
- Aanvraagformulier met OLO-nummer 171407, Bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor plaatsen geluidsscherm en tabellen Overzicht emissies naar de lucht d.d. 28 oktober 2015, ingekomen op 11 december 2015;
- Tekening aanvraag omgevingsvergunning activiteit milieu M 01, werknummer SM12.OVE02, gewijzigd 11 december 2015;
- Acceptatie afvalstoffen, ontvangen op 17 december 2015;
- E-mail RE: aanvullingen Kwaliflex, d.d. 15 januari 2016;
- E-mail RE: Kwaliflex, d.d. 4 februari 2016.

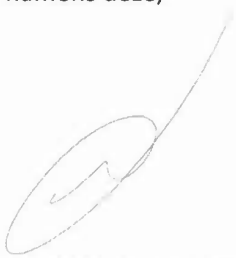
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden;
- voor zover de aan de vergunning verbonden delen van de vergunningaanvraag niet in overeenstemming zijn met de gestelde voorschriften, zijn de voorschriften bepalend;
- het bijgevoegde maatwerkvoorschrift te stellen aan Kwaliflex B.V. op basis van het bepaalde in artikel 8.42, lid 6 van de Wet milieubeheer en artikel 2.11, lid 2 van het Activiteitenbesluit;
- de volgende voorschriften van de revisievergunning d.d. 14 november 2008 met kenmerk 1464349 in te trekken: 1.2.3, 1.2.4, 2.4.1, 5.1.2, 5.3.1, 6.1.1, 6.1.2 en 6.3.2;
- de volgende voorschriften van de veranderingsvergunning van 19 maart 2010 met kenmerk 1660867 in te trekken: 2.1.2 en 2.1.4.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,



De heer ing. J.D. Nijkamp,
Directeur a.i. Omgevingsdienst Brabant Noord

Verzonden op: 25 februari 2016

De volgende instanties hebben een kopie van deze beschikking gekregen:

- College van burgemeester en wethouders van de gemeente Sint Anthonis;
- Waterschap Aa en Maas;
- Brandweer Brabant Noord;
- Gemeente Oss, t.a.v. de heer S. Caglan.

Inhoudsopgave

ontwerpBesluit **1**

Voorschriften **5**

Bouwen ***5***

1. Het bouwen van een bouwwerk 5

Milieu ***6***

2. Afval 6
3. Veiligheid 8
4. Geur 10
5. Geluid 11
6. Maatwerk 12

Procedurele overwegingen **13**

Inhoudelijke overwegingen **19**

Bouwen ***19***

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk 19
2. Handelen in strijd met ruimtelijke regels 20
3. Inrichting (milieu) 21
4. Algemene overwegingen BBT 21
5. Afval 23
6. Afvalwater 30
7. Bodem 30
8. Externe Veiligheid 32
9. Geluid 33
10. Geur 35
11. Lucht 38
12. Overige aspecten 39
13. Conclusie 40
14. Maatwerk 40

Bijlage: Begrippen **42**

VOORSCHRIFTEN

Bouwen

1. HET BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1. Algemeen

1.1.1. Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Sint Anthonis en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.

1.2. Meldingsplicht

1.2.1. De volgende werkzaamheden moeten aan Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de start van het werk
Leggen van de fundering	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk 3 dagen voor aanvang
Storten van beton	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk 3 dagen voor aanvang
Onderdelen van het bouwwerk waaraan door (een) verderop in deze vergunning vermeld voorschrift(en) een kennisgevingsplicht is verbonden	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk 3 dagen voor aanvang
Einde van de werkzaamheden	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor het beëindiging van het werk

1.3. Nog in te dienen gegevens en bescheiden

1.3.1. Gegevens en bescheiden die nog niet bij de aanvraag zijn overgelegd moeten 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden ter goedkeuring bij de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden ingediend. Het gaat hierbij om de volgende gegevens:

- Statische berekeningen en tekeningen.

1.3.2. Met de bouw van het desbetreffende onderdeel mag niet worden begonnen voordat de gegevens als bedoeld in voorschrift 1.3.1 zijn overgelegd aan en schriftelijk zijn goedgekeurd door de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss .

Milieu

2. AFVAL

2.1. Te accepteren afvalstoffen

2.1.1. In de inrichting mogen maximaal de hieronder vermelde afvalstoffen per kalenderjaar worden geaccepteerd en mogen op enig moment niet meer afvalstoffen worden opgeslagen dan in onderstaande tabel is aangegeven. Voor de diverse deelstromen gelden de maxima zoals deze zijn genoemd in de onderstaande tabel.

Gebruikelijke benaming afvalstof	Euralcode	Max. opslag (in ton)	Max. te accepteren per jaar (ton)
Voorgebakken friet	02.03.04	3.920 m^3	140.000 ton/jaar
Afval van alcoholische en niet alcoholische dranken	02.07.04		
slib van wassen en schoonmaken	02.01.01		
afval van de bosbouw	02.01.07		
slib van wassen en schoonmaken	02.02.01		
voor consumptie of verwerking ongeschikt materiaal	02.02.03		
slib van afvalwaterbehandeling ter plaatse	02.02.04		
niet elders genoemd afval, verpakte en onverpakte producten uit de voedingsmiddelen industrie.	02.02.99		
slib van wassen, schoonmaken, pellen, centrifugeren en scheiden	02.03.01		
afval van conserveermiddelen	02.03.02		
slib van afvalwaterbehandeling ter plaatse	02.03.05		
niet elders genoemd afval, verpakte en onverpakte producten uit de voedingsmiddelen industrie	02.03.99		
slib van afvalwaterbehandeling ter plaatse	02.04.03		
niet elders genoemd afval, verpakte en onverpakte producten uit de voedingsmiddelen industrie.	02.04.99		

VERWIJDERING:

Elke handeling met afvalstoffen die geen nuttige toepassing is, zelfs indien de handeling er in tweede instantie toe leidt dat stoffen of energie worden teruggewonnen. Hiertoe behoren in ieder geval de handelingen die zijn genoemd in bijlage I bij de Kaderrichtlijn afvalstoffen (2008/98/EG).

VLG:

Regeling vervoer over land van gevaarlijke stoffen.

VLOEISTOFDICHTE VLOER OF VOORZIENING:

Vloer of voorziening direct op de bodem die waarborgt dat geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van die vloer of voorziening kan komen.

VLOEISTOFDICHTE VOORZIENING:

Effectgerichte voorziening die waarborgt dat - onder voorwaarde van doelmatig onderhoud en adequate inspectie en/of bewaking - geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van die voorziening kan komen.

VLOEISTOFKERENDE VOORZIENING:

Lekbak, tankput, vloer, verharding of een andere doelmatige fysieke voorziening die vrijgekomen stoffen keert zolang als nodig is om met de daarop afgestemde bodembeschermende maatregelen te voorkomen dat deze stoffen in de bodem kunnen geraken.

VLUCHTIGE ORGANISCHE STOF:

Organische verbinding die bij 293,15 K een dampspanning van 0,01 kPa of meer heeft of onder de specifieke gebruiksomstandigheden een vergelijkbare vluchtigheid heeft, waarbij voor de toepassing van dit besluit de fractie creosoot die deze dampspanning overschrijdt bij 293,15 K, als een VOS geldt.

VOS:

Vluchtige Organische Stoffen; stoffen als bedoeld in het Activiteitenbesluit milieubeheer.

WONING:

Gebouw of gedeelte van een gebouw waar bewoning is toegestaan op grond van het bestemmingsplan, de beheersverordening, bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van het bestemmingsplan of de beheersverordening is afgeweken, de omgevingsvergunning, bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van laatstgenoemde wet.