

**-BESCHIKKING-**  
**ingevolge de Ontgrondingenwet**

**Onderwerp**

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 20 juli 2015 van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Helmond een aanvraag om een ontgrondingsvergunning ontvangen op grond van de Ontgrondingenwet. Het gaat om het project "Inrichting Ecozone Brandevoort Zuid en West" gelegen op de percelen kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie U, nummers 2056, 6711 en 6721 geheel en de nummers 5577 en 5584 gedeeltelijk.

Concreet wordt verzocht om een vergunning ten behoeve van de ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden voor de realisatie van een ecologische zone met vijverpartijen, sloten en waterbergingsbekkens, gelegen rondom woonwijk De Veste in Brandevoort te Helmond. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z.26577 en kenmerk HZ\_ONG-2015-2884.

**I. Besluit**

**Gedeputeerde Staten van de provincie Noord Brabant**

- Gelet op de aanvraag van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Helmond, Weg op den Heuvel 35, 5700 AZ in Helmond van 20 juli 2015;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
- Gelet op de Ontgrondingenwet en de Ontgrondingenverordening provincie Noord-Brabant 2008;
- En gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

**Besluiten:**

1. de vergunning aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Helmond te verlenen voor het ontgronden en inrichten van een ecologische zone met vijverpartijen, sloten en waterbergingsbekkens van circa 8 ha gelegen op de percelen kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie U, nummers 2056, 6711 en 6721 geheel en de nummers 5577 en 5584 gedeeltelijk, zoals weergegeven op tekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west, kadastrale aanduiding", d.d. 20-07-2015 en tekeningnummer 132109-106;
2. dat aan de onder 1 bedoelde vergunning voorschriften worden verbonden die zijn opgenomen in paragraaf "II Voorschriften";
3. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning:
  - Aanvraagformulier ontgrondingsvergunning (bijlage 1);
  - Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Locatieaanduiding van de ontgroning", d.d. 20-07-2015 en tekeningnummer 132109-105;
  - Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Overzicht", d.d. 10-09-2015 en tekeningnummer 132109-200;



- Tekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Kadastrale aanduiding", d.d. 20-07-2015 en tekeningnummer 132109-106;
  - Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Overzicht", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-01;
  - Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Bovenaanzicht, Deel 1/4", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-02;
  - Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Bovenaanzicht, Deel 2/4", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-03;
  - Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Bovenaanzicht, Deel 3/4", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-04;
  - Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Dwarsprofielen 1 t/m 6", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-06;
  - Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Dwarsprofielen 7 t/m 12", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-07;
  - Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Dwarsprofielen 13 t/m 18", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-08;
  - Waterhuishoudingsplan Brandevoort II van Grontmij Nederland bv, d.d. 30 november 2006 met referentienummer 211396.EHV.220.R001, revisie 02;
  - Brief archeologische vrijgave Brandevoort II, d.d. 12 december 2012 met kenmerk 1299009366 kc/gk over de archeologische situatie in het projectgebied;
  - Advies/toelichting archeologische monumentenzorg van de gemeente Helmond, d.d. 12 november 2015;
  - Rapport Grontmij Nederland BV "Natuurcompensatie Brandevoort II, d.d. 22 mei 2006 met kenmerk 150656.ehv.221.FF06, versie 01;
  - Toelichting Ecozone rondom De Veste, Brandevoort door gemeente Helmond (SB/ROV/SL/WH), d.d. 23-11-2015, met bijbehorende tekeningen;
  - Uittreksel bestemmingsplan "Brandevoort-Oost" / "Brandevoort II - Ecozone West De Veste".
4. dat de geldigheid van de onder 1 bedoelde vergunning eindigt op de dag waarop de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 6 is afgegeven.

Eindhoven 14 april 2016.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
namens deze,

T.M.M.J. Baltussen  
Afdelingsmanager, Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



## II. Voorschriften

De ontgroning dient uitgevoerd te worden met inachtneming van de volgende voorschriften:

### 1. Termijnen ontgroning en oplevering

1.1. De ontgrondingsactiviteiten en inrichtingsverplichtingen dienen binnen 1,5 jaar na het onherroepelijk worden van deze beschikking te zijn beëindigd, dan wel zijn voltooid;

### 2. Start- en eindmelding werkzaamheden

- 2.1. Vergunninghouder dient uiterlijk één week vóór **aanvang** van de ontgrondingswerkzaamheden het bevoegd gezag hiervan schriftelijk dan wel per e-mail ([ontgroningen@odzob.nl](mailto:ontgroningen@odzob.nl)) in kennis te stellen, onder vermelding van datum en zaaknummer van deze ontgrondingsvergunning;
- 2.2. Vergunninghouder dient uiterlijk vier weken na **beëindiging** van de ontgrondings- en inrichtingsactiviteiten het bevoegd gezag hiervan schriftelijk dan wel per e-mail ([ontgroningen@odzob.nl](mailto:ontgroningen@odzob.nl)) in kennis te stellen, onder vermelding van datum en zaaknummer van deze ontgrondingsvergunning.

### 3. Technische uitvoering

3.1. De ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd tot een maximale diepte en onder minimale taluds overeenkomstig is aangegeven op de volgende, bij de aanvraag gevoegde tekeningen:

- Ontwerptekening “Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Overzicht”, d.d. 10-09-2015 en tekeningnummer 132109-200;
- Ontwerptekening “Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Overzicht”, d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-01;
- Ontwerptekening “Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Bovenaanzicht, Deel 1/4”, d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-02;
- Ontwerptekening “Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Bovenaanzicht, Deel 2/4”, d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-03;
- Ontwerptekening “Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Bovenaanzicht, Deel 3/4”, d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-04;
- Ontwerptekening “Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Dwarsprofielen 1 t/m 6”, d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-06;
- Ontwerptekening “Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Dwarsprofielen 7 t/m 12”, d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-07;
- Ontwerptekening “Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Dwarsprofielen 13 t/m 18”, d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-08;
- Toelichting Ecozone rondom De Veste, Brandevoort door gemeente Helmond (SB/ROV/SL/WH), d.d. 23-11-2015, met bijbehorende tekeningen.

### 4. Monitoring gewonnen hoeveelheden

4.1. Vergunninghouder moet jaarlijks vóór 1 april opgave doen van:

- a. De in het voorafgaande jaar gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen in m<sup>3</sup> (vast) en;
- b. De nog resterende te winnen voorraden in vaste m<sup>3</sup> (peildatum 1 januari).

Binnen één maand na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden moet opgave worden gedaan van de in het jaar van beëindiging gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen. Deze gegevens moeten worden verstuurd aan de Omgevingsdienst Zuidooost-Brabant, postbus 8035, 5601 KA Eindhoven.



5. Toezicht

- 5.1. De vergunning moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig zijn en kunnen worden getoond aan de met het toezicht belaste ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant;
- 5.2. Houder van de vergunning is verplicht bij controle door ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, zonder recht van verrekening, de nodige personele bijstand en de nodige meetmaterialen ter beschikking te stellen.

6. Oplevering

- 6.1. De in deze vergunning bedoelde ontgronding, waaronder de afwerking en inrichting van de ontgronde terreinen wordt pas als opgeleverd beschouwd, als aan de voorschriften is voldaan en dit door het bevoegd gezag schriftelijk is bevestigd.



### III. Procedure

#### 1. *Gevolgte procedure*

De uniforme openbare besluitvormingsprocedure volgens de Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

#### 2. *Aanvraag*

De aanvraag is op 20 juli 2015 ontvangen. De ontvangstbevestiging waarin wij tevens de procedure hebben aangegeven die bij de behandeling van de aanvraag wordt toegepast, is op 5 augustus 2015 aan de aanvrager verzonden.

#### 3. *Adviezen naar aanleiding van de aanvraag*

Wij hebben de aanvraag om de ontgrondingsvergunning op 12 augustus 2015 doorgestuurd aan onze wettelijke adviseurs, respectievelijk het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Helmond (afdeling ruimtelijke ordening) en het dagelijks bestuur van Waterschap Aa en Maas en hen verzocht advies uit te brengen.

Bij brief van 28-09-2015, ingekomen d.d. 30-09-2015, hebben wij van het college van de gemeente Helmond een advies ontvangen. Het waterschap Aa en Maas heeft ons per e-mail van 28 september 2015 van advies voorzien.

Voor de inhoud van de ingekomen adviezen verwijzen wij naar paragraaf "IV overwegingen, onder c. en d."

#### 4. *Ontwerpbeschikking*

De ontwerpbeschikking is op 5 februari 2016 verzonden aan de aanvrager en de betrokken bestuursorganen.

De ontwerpbeschikking is op 11 februari 2016 bekendgemaakt op de internetsite van de provincie Noord-Brabant. Van 12 februari 2016 tot en met 25 maart 2016 hebben de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken ter inzage gelegen bij de gemeente Helmond en bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Een ieder is in de gelegenheid gesteld schriftelijke of mondelinge zienswijzen over deze ontwerpbeschikking naar voren te brengen. Er zijn gedurende de daarvoor gestelde termijn geen zienswijzen bij ons binnengekomen.

#### 5. *Beoordeling Besluit Milieueffectrapportage*

In het geval dat een besluit of plan betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de zogenaamde D-lijst van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.), dient afhankelijk van de oppervlakte van de activiteit een vormvrije m.e.r.-beoordeling, een m.e.r.-beoordeling of een m.e.r.-plicht procedure toegepast te worden.

Op voornoemde D-lijst staat onder andere de "winning van delfstoffen" vermeld waarvoor een m.e.r. procedure doorlopen dient te worden. Met betrekking tot een ontgroning kan hiervan sprake zijn indien de ontgroning wordt uitgevoerd ten behoeve van de winning van hoogwaardig zand (ophoogzand, beton- en metselzand en grind).

De aangevraagde activiteit/ontgroning waarvoor dit besluit wordt genomen heeft enkel de realisering van een maatschappelijk gewenste functie voor ogen en wordt beschouwd als een functionele ontgroning. De hoeveelheid zand die hierbij vrijkomt, is geen doel op zich. Er is als zodanig geen sprake van winning van delfstoffen.

Wij concluderen dan ook dat de onderhavige ontgroning niet valt onder de vereisten van het Besluit m.e.r. De bij de ontgroning betrokken belangen en de beoordeling of belangrijke nadelige milieugevolgen al dan niet zijn uitgesloten, worden in paragraaf "IV Overwegingen" nader aan de orde gesteld. Indien uit deze overwegingen mocht blijken dat er mogelijke nadelige milieugevolgen



zijn, nemen wij hiervoor in deze vergunning voorschriften op waarmee de mogelijk effecten worden ondervangen.

#### IV. Overwegingen

##### *Algemeen*

De voorliggende aanvraag heeft betrekking op completering van de Ecozone rondom De Veste in de wijk Brandevoort, gemeente Helmond. Het betreft voornamelijk ontwikkelingen aan de zuid-, west- en gedeeltelijk aan de noordzijde van De Veste. Aan de oostzijde is in 2004 het eerste gedeelte van de Ecozone ontwikkeld. Het huidige project is een voortzetting van de eerder ontwikkelde oostzijde. Het gebied is aangewezen als Ecologische Hoofdstructuur (EHS) ter compensatie van verdwenen EHS uit andere delen van de gemeente. Het gebied rondom De Veste krijgt daarmee een upgrade voor natuur- en landschapswaarden. Na realisatie zal een gebied ontstaan met een diversiteit aan biotopen voor flora en fauna. Er worden vijvers, sloten, plasdraszones in combinatie met wateropvangzones/retentievoorzieningen gerealiseerd. Ook worden wandel-, skate- en fietspaden en bouwkundige elementen aangelegd. Verder wordt er (boom-)beplanting aangebracht welke kunnen dienen als leefgebied voor vogels en andere dieren.

Thans wordt daarom een vergunning aangevraagd voor het ontgronden en inrichten van circa 9 hectare (ha), waarvan circa 8 ha wordt ontgraven tot een maximale diepte van 4,00 minus maaiveld (m-mv.).

Bij de ontgroning komt in totaal circa 73.000 m<sup>3</sup> teelaarde en ophoogzand vrij. Hiervan wordt 10.000 m<sup>3</sup> zand binnen het project verwerkt. De overige 63.000 m<sup>3</sup> wordt van de locatie afgevoerd.

De hieronder genoemde belangen zijn bij de ontgroning betrokken:

- a. Ontgroningenbeleid;
- b. Uitvoeringsaspecten;
- c. Ruimtelijke ordeningsaspecten;
- d. Hydrologie en waterhuishoudkundige aspecten;
- e. Natuur en Landschap en aardkundige waarden;
- f. Archeologie;
- g. Natuurbeschermingswet.

Met betrekking tot deze belangen merken wij het volgende op.

##### Ad a. Ontgroningenbeleid

Op 15 december 2006 hebben Provinciale Staten de nota "Hoofdlijnen Actualisatie van het Brabantse grondstoffenbeleid" vastgesteld. Met het beleid in deze nota wordt beoogd een bijdrage te leveren aan een duurzame ontwikkeling van de Brabantse samenleving.

Het begrip duurzame ontwikkeling betekent voor de grondstoffenvoorziening dat zuinig en doelmatig moet worden omgegaan met ruimte en grondstoffenvorraden en het stimuleren van een hoogwaardige inzet van alternatieven en secundaire bouwgrondstoffen. In dit beleid is er geen sprake van kwantitatieve sturing. Het accent ligt op de kwaliteit en de maatschappelijk gewenste functie van de ontgrondingsprojecten.

Voor winningen die volledig gekoppeld zijn aan de realisering van een maatschappelijk gewenste functie en de hoeveelheid zand die daarbij vrijkomt geen doel op zich is, is de Nota Handleiding Functionele Ontgroningen en Bodem in Zicht van kracht.

Het voorliggende verzoek heeft betrekking op ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden ten behoeve van een ecologische zone rondom een woonwijk met vijvers, sloten, plasdraszones en wateropvangzones/retentievoorzieningen. Inherent hieraan komen oppervlaktedelfstoffen vrij. Wij



merken de onderhavige werkzaamheden aan als een functionele ontgroning welke dient ter realisering van een maatschappelijk gewenste functie die voldoet aan de criteria van een kwalitatief hoogwaardig ontgrondingsproject.

Wij constateren dan ook dat het project in overeenstemming is met het provinciale ontgroningen- c.q. grondstoffenbeleid en nemen hieromtrent dan ook geen voorschriften op in deze vergunning.

#### Ad. b. Uitvoeringsaspecten

In totaal wordt 73.000 m<sup>3</sup> grond (teelaarde) en ophoogzand ontgraven. Hiervan wordt ongeveer 63.000 m<sup>3</sup> ophoogzand afgezet en binnen het project zal circa 10.000 m<sup>3</sup> ophoogzand en grond worden verwerkt.

De voorgenomen inrichting en werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en documenten, genaamd:

- Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Overzicht", d.d. 10-09-2015 en tekeningnummer 132109-200;
- Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Overzicht", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-01;
- Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Bovenaanzicht, Deel 1/4", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-02;
- Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Bovenaanzicht, Deel 2/4", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-03;
- Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Bovenaanzicht, Deel 3/4", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-04;
- Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Dwarsprofielen 1 t/m 6", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-06;
- Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Dwarsprofielen 7 t/m 12", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-07;
- Ontwerptekening "Brandevoort: inrichting ecozone zuid en west -Dwarsprofielen 13 t/m 18", d.d. 19-06-2015 en tekeningnummer 132109-08;
- Toelichting ecozone rondom De Veste, Brandevoort door gemeente Helmond (SB/ROV/SL/WH), d.d. 23-11-2015, met bijbehorende tekeningen;
- En overeenkomstig de in het dictum, onder 3, genoemde onderdelen van de aanvraag.

Wij stemmen in met de hierin aangegeven opzet van het project. Via de voorschriften wordt veilig gesteld dat de werkzaamheden plaatsvinden overeenkomstig met deze documenten/tekeningen.

#### Ad. c. Ruimtelijke ordeningsaspecten

Conform artikel 10, lid 2 van de Ontgroningenwet deelt het college van burgemeester en wethouders, mee of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het ter plaatse geldend bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en deelt, indien dit niet het geval mocht zijn, mee of de gemeenteraad dan wel burgemeester en wethouders van de gemeente bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

Het college van burgemeester en wethouders van Helmond heeft ons bij brief d.d. 28-09-2015, ingekomen d.d. 30-09-2015 van advies voorzien. Zij geeft aan dat op het project "Inrichting Ecozone Zuid en West" te Helmond twee bestemmingsplannen van toepassing zijn: "Brandevoort-Oost" en "Brandevoort II - Ecozone West De Veste".

De gemeente Helmond geeft verder aan dat binnen bestemmingsplan "Brandevoort Oost" de geplande Ecozone in de bestemming "groen" valt. Verder gelden deels de dubbelbestemmingen "leiding - hoogspanningsverbinding" en "waarde - ecologie". De beoogde werkzaamheden ten behoeve van de Ecozone zijn op grond van deze dubbelbestemmingen omgevingsvergunning plichtig wat betreft de



activiteit “werken en werkzaamheden” (voorheen aanlegvergunning). Verder is een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen vereist voor een aantal te realiseren bouwwerken, zijnde geen gebouwen, waaronder een vissteiger, een brug en een vlonder. De omgevingsvergunningen voor de werken en werkzaamheden zijn op het moment van schrijven in voorbereiding verleend.

Binnen uitwerkings-/ bestemmingsplan “Brandevoort II – Ecozone West De Veste” valt de geplande Ecozone in de globale bestemming “groendoelinden, ecologische ontwikkeling en waterhuishouding”. Op 13 januari 2016 is dit plan onherroepelijk geworden. De zone is in dit plan bestemd als “groen”, met als dubbelbestemming “waarde - ecologie”. Op grond van deze dubbelbestemming is het uitvoeren van de beoogde ingrepen omgevingsvergunning plichtig wat betreft het uitvoeren van werken en werkzaamheden. Deze vergunning is inmiddels verleend en de werkzaamheden worden conform deze vergunning uitgevoerd. De activiteiten zijn zodoende in overeenstemming met de geldende bestemmingsplannen.

De Ecozone aan de oostzijde van De Veste, het centrale gedeelte van de wijk Brandevoort, is reeds gerealiseerd. Met dit voorliggend project wil de gemeente de Ecozone completeren. Dit betekent dat De Veste omzoomd zal worden met een zone waar ontspannen, spelen en recreëren als hoofdfunctie kan worden bestempeld. Tevens is ontwikkeling belangrijk voor de flora en fauna binnen de wijk Brandevoort. Vanuit het oogpunt woningbouw is het completeren van de Ecozone uiterst belangrijk. Een compleet ingerichte Ecozone zal de uitstraling van de wijk Brandevoort sterk verhogen ten opzichte van het huidige beeld. Hiermee probeert de gemeente de woningbouw binnen de wijk op de daarvoor beschikbare kavels te stimuleren.

Samenvattend bestaan er tegen de onderhavige ontgronding vanuit de ruimtelijke ordeningsaspecten geen bezwaar.

#### Ad. d. Hydrologie en waterhuishoudkundige aspecten

In het waterhuishoudingsplan Brandevoort II (Grontmij, 30 november 2006) is geconcludeerd dat er hydrologisch gezien geen nadelige consequenties te verwachten zijn van de voorgenomen ontgronding. Zeker buiten het plangebied zullen deze niet aan de orde zijn. In het plan zijn de verschillende waterbelangen afdoende meegenomen. De uitwerking in de tekeningen van onderhavige aanvraag verschilt weliswaar enigszins met die in het rapport van november 2006, maar de uitgangspunten zijn hetzelfde en de huidige detailuitwerking heeft geen invloed op deze conclusie.

Op ons verzoek van 11 augustus 2015 heeft het Waterschap Aa en Maas via een e-mail van 28 september 2015 advies uitgebracht. Het waterschap geeft aan dat zij op 29 juli 2015 voor deze werkzaamheden een aanvraag voor een watervergunning heeft ontvangen. Hierdoor ziet zij af van een advies voor de ontgrondingsvergunning. De betreffende (water)aspecten worden meegenomen in de aanvraag voor een watervergunning. Op 10 november 2015 heeft het dagelijks bestuur van het waterschap Aa en Maas de vergunning verleend, zonder opname van specifieke voorschriften. Er zijn dus vanuit het waterschap geen bezwaren tegen de voorgenomen ontgronding.

Op basis van het bovenstaande concluderen wij dat de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden, hydrologisch gezien, geen onevenredig nadelige consequenties zullen hebben en er als zodanig geen hydrologische belemmeringen bestaan voor het uitvoeren van de ontgronding- en inrichtingsactiviteiten. Wij nemen hieromtrent dan ook in deze vergunning geen voorschriften op.

#### Ad. e. Natuur en Landschap en aardkundige waarden

De betreffende ontgrondingslocatie heeft in het bestemmingsplan Brandevoort II een ‘ruime’ bestemming “Groen” en in het Bestemmingsplan Brandevoort Oost een bestemming “Groen met een dubbelbestemming Waarde – ecologie”. Voor het deel gelegen in het Bestemmingsplan Brandevoort II is door de gemeente Helmond inmiddels een nieuw Bestemmingsplan vastgesteld (Brandevoort II – Ecozone





De Veste). Hier heeft de planlocatie de bestemming “Groen met een dubbelbestemming Waarde – ecologie”.

De bepalingen van de dubbelbestemming “Waarde – Ecologie” gaat in beide plannen boven die van de bestemming “Groen”. Met andere woorden de inrichting moet zodanig zijn dat recht wordt gedaan aan de ecologische doelstellingen van de locatie. Omdat het hier gaat om Ecologische Hoofdstructuur (EHS), zijn deze doelstellingen opgenomen in het Natuurbeheerplan. Het betreft hier deels het natuurbeheertype “N12.02 - Kruiden- en Faunarijk grasland” en deels “N05.01 - Moeras -”.

Met de in eerste instantie bij de aanvraag toegestuurde stukken werd geen recht gedaan aan de ecologische waarde van de locatie, maar ook niet aan de ecologische functie als verbinding in het natuurnetwerk ter plekke. Gelet op het feit dat het hier om EHS gaat, zou een Ecologisch inrichtingsplan (met aanduiding natuurtypen, beplantingsplan, beheerplan e.d.) het uitgangspunt moeten zijn voor deze planvorming. Deze ontbrak. De functie waterberging is ondergeschikt, maar zeker wel te combineren. Dit geldt ook voor het recreatief medegebruik.

Op 12 oktober en 24 november 2015 heeft aanvraagster, de gemeente Helmond, aanvullende informatie versterkt met betrekking tot de invulling van de natuurcompensatie binnen het plangebied van de ontgronding. Het betreft het rapport “Natuurcompensatie Brandevoort II”, d.d. 22 mei 2006 en de toelichting “Ecozone rondom de Veste, Brandevoort”, d.d. 23 november 2015. Uit deze aanvullende informatie blijkt hoe uiteindelijk wordt omgegaan met de ecologische aspecten, dan wel de natuurcompensatieopgave. De informatie biedt voldoende zekerheid dat de gewenste ecologische kwaliteit van de verplichte natuurcompensatie binnen het plangebied ook wordt gerealiseerd.

Wij concluderen dat de ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden in voldoende mate invulling geven op de natuur-, landschap- en ecologische waarden en doeleinden. Wij nemen hieromtrent dan ook in deze vergunning geen voorschriften op.

#### Ad. g. Archeologie

De projectlocatie valt deels binnen een gebied die op de *Indicatieve Kaart Archeologische Waarden (IKAW)* -zoals opgenomen in de *CultuurHistorische Waardenkaart van de provincie Noord-Brabant*- is aangegeven met een (middel-)hoge archeologische verwachtingswaarde. Ten behoeve van de ontgrondingsaanvraag, verwijst de gemeente Helmond voor het plangebied naar een aantal archeologische onderzoeken die hebben plaatsgevonden voor het plangebied Brandevoort II en in het bijzonder verwijst zij naar het BAAC-rapport A-07.0415: *Mierlo-Hout. Brandevoort II – De Veste – De Voort, Inventariserend Veldonderzoek d.m.v. proefsleuven uit 2008*.

Op basis van de oorspronkelijke aanvraag bleek dat daar waar de projectlocatie overlapt met het gebied op de *Indicatieve Kaart Archeologische Waarden (IKAW)* - zoals opgenomen in de *CultuurHistorische Waardenkaart van de provincie Noord-Brabant* - met een (middel)hoge archeologische verwachtingswaarde, dat voor de percelen 02056, 06711 en 06721 de archeologische waarde door middel van een archeologische vooronderzoek onvoldoende was vastgesteld.

Op 12 november 2015 heeft de aanvraagster, de gemeente Helmond, aanvullende informatie versterkt. Uit deze informatie blijkt dat het oostelijk deel van de ontgrondingslocatie (de percelen 02056 en 06711) reeds in 2004 zijn ontgrond. De gemeente Helmond geeft daarbij aan dat zij bij de aanleg van deze waterpartijen, de eventuele aanwezige archeologische waarden destijds hebben doen laten verdwijnen. Ten behoeve van de ontgrondingsaanvraag, verwijst de gemeente naar het archeologische onderzoek dat in 2007 heeft plaatsgevonden in het plangebied Brandevoort II (*BAAC-rapport A-07.0415: Mierlo-Hout. Brandevoort II – De Veste – De Voort, Inventariserend Veldonderzoek d.m.v. proefsleuven, 2008*). De conclusie van dit rapport is dat vervolgonderzoek niet noodzakelijk is. Bij nadere beschouwing van de resultaten van dit rapport, blijkt echter dat de proefsleuven ten behoeve van de bouwkavels zijn aangelegd en dat de proefsleuven buiten het projectgebied van ontgrondingsaanvraag *Brandevoort: Inrichting Ecozone Zuid en West, Helmond* vallen. De proefsleuven 8, 9 en 12 zijn bij nadere beschouwing, wel relevant voor het noordelijke deel van het plangebied. Hoewel de adviezen en



conclusies van het rapport geen betrekking hebben op het projectgebied van de ontgrondingsaanvraag, liggen deze proefsleuven wel in het huidige plangebied. In de proefsleuven 8 en 9 zijn een aantal archeologische kuilen aangetroffen. Het onderzoek kon echter indertijd geen uitsluitsel geven over de functie of de datering van deze sporen. Beide proefsleuven vallen binnen het te ontgronden plangebied.

In 2010 heeft ten noorden van deze proefsleuven nog een archeologisch onderzoek plaatsgevonden. De resultaten van dit onderzoek zijn vastgelegd in het rapport *ACE-Rapport 56, Archeologisch onderzoek Helmond, Brandevoort II – Station Brandevoort Inventariserend veldonderzoek – proefsleuven, 2010*. Uit de resultaten van dit onderzoek blijkt dat het merendeel van de grondsporen recente verstoringen betreffen. Het terrein is verstoord geraakt door de aanleg van kabel- en leiding sleuven en drainagebuizen. In het vlak zijn verder nog ploegsporen, boorgaten, graafsporen van graafmachines met tandenbakken en de bandsporen van grondverzetmachines waargenomen. De archeologische relevante sporen die tussen deze verstoringen nog werden aangetroffen betreffen allemaal Nieuwe Tijd. Deze bevindingen, gecombineerd met de resultaten *BAAC rapport A-07.0415*, doet ons concluderen dat de kans, op het aantreffen van relevante archeologische sporen die tevens nog relatief gaaf zijn, zeer klein is. Uit de resultaten van het proefsleuvenonderzoek blijkt dat in dit gebied voornamelijk perceelgreppels zijn aangetroffen, die grotendeels in relatie staan met perceelringen uit de Nieuwe Tijd (Kadastraal minuut uit 1830). De enkele vondsten die er gevonden zijn, dateren uit de 19e en begin 20ste eeuw. De proefsleuven van dit laatst genoemde onderzoek liggen grotendeels ten oosten en zuiden én ten westen van de - geplande - ontgrondingszone: perceel 06721. Gelet op de landschappelijke gesteldheid van het gebied, het extensieve karakter van het aangetroffen type archeologische grondsporen, achten wij een interpolatie van de resultaten van *BAAC rapport A-07.0415* mogelijk, voor het tussenliggend ontgrondingsgebied (perceel 06721).

De conclusie is dat voor het overgrote deel van projectgebied nog geen archeologische vooronderzoeken zijn uitgevoerd, maar dat een interpolatie van de resultaten van *BAAC rapport A-07.0415* - mede gelet op het karakter van de aangetroffen archeologische sporen - mogelijk is voor het westelijk en noordelijke deel van het plangebied: perceel 06721. Hierbij laten wij meewegen dat de archeologische bevindingen ten noorden van het plangebied - zoals weergegeven in het *ACE-Rapport 56* - eenzelfde archeologisch beeld laten zien, maar tevens hebben aangetoond dat het gebied ernstig verstoord is geraakt door recente ontwikkelingen. Uit aanvullende informatie van de gemeente blijkt tevens dat het oostelijk deel van het plangebied (percelen 02056 en 06711) reeds grotendeels ontgrond is door de gemeente Helmond en dat deze ontgroning, de eventuele aanwezige archeologische waarden die daar aanwezig waren, heeft doen laten verdwijnen.

Gelet de resultaten van het *BAAC-rapport A-07.0415: Mierlo-Hout. Brandevoort II – De Veste – De Voort, Inventariserend Veldonderzoek d.m.v. proefsleuven, 2008* en de resultaten van het *ACE-Rapport 56, Archeologisch onderzoek Helmond, Brandevoort II - Station Brandevoort Inventariserend veldonderzoek - proefsleuven, 2010* voor het westelijke deel van het plangebied (perceel 06721), gelet op de aanvullende informatie voor het oostelijk deel van het plangebied (percelen 02056 en 06711), het gegeven dat dit deel reeds ontgrond is en dat deze ontgroning, de eventuele aanwezige archeologische waarden die daar mogelijk aanwezig waren heeft doen laten verdwijnen, nemen wij voor de archeologie geen voorschriften op in deze ontgrondingsvergunning.

De vergunning houdster dient wel alert te zijn op de aanwezigheid van archeologische waarden bij bodem versturende werkzaamheden.

Bij het aantreffen van deze waarden dient de vergunning houdster hiervan melding te maken bij de minister conform artikel 53 lid 1 van de WAMZ (Wet op de Archeologische Monumenten Zorg) 2007. De melding kan ook plaatsvinden bij het provinciaal Meldpunt Archeologische Bodemvondsten Noord-Brabant.

Ad. g. Natuurbeschermingswet



De Natuurbeschermingswet 1998 ziet toe op de bescherming van aangewezen natuurgebieden. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen 'Beschermdenatuurmonumenten' en 'Natura2000-gebieden'. Deze wet bevat een aantal verbodsbepalingen (artikel 16 lid 1, artikel 19d lid 1) waarbij het verboden is zonder vergunning handelingen te verrichten of projecten uit te voeren die (nadelige) gevolgen kunnen hebben voor de beschermde natuurmonumenten en/of Natura 2000-gebieden.

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied is: "Strabrechtse Heide & Beuven". Dit gebied is gelegen op ruim 3,8 kilometer afstand van het plangebied ten behoeve van de ontgronding. Gezien de afstand tot het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied zijn er alleen effecten te verwachten van stikstofdepositie door uitstoot van ammoniak en/of mogelijke veranderingen in grondwateronttrekking. Van directe effecten van verstoring, licht, versnippering, etc. is naar verwachting geen sprake.

De uitstoot van NH<sub>3</sub>/NO<sub>x</sub> door het gebruik van machines ten behoeve van het afgraven en afvoeren van het zand zal zeer gering zal zijn. Er zullen hierdoor geen significant negatieve effecten op het Natura2000-gebied "Strabrechtse Heide & Beuven" worden verwacht. Een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 is niet vereist.

Negatieve effecten van de ingrepen op de instandhoudingsdoelen van het Natura2000-gebied "Strabrechtse Heide & Beuven" zijn op voorhand uit te sluiten. Voor wat betreft het aspect natuurbescherming is de ontgronding uitvoerbaar en zijn er geen belemmeringen voor het afgeven van de ontgrondingsvergunning. Wij nemen hieromtrent dan ook in deze vergunning geen voorschriften op.

Samenvattend:

Onder afweging van alle bij de onderhavige ontgrondingsaanvraag betrokken belangen en de bij ons ingekomen adviezen die in de belangenafweging zijn meegenomen en afgewogen, komen wij tot de conclusie dat - met inachtneming van de onder paragraaf II genoemde voorschriften - de aangevraagde vergunning wordt verleend.