



## - Beschikking Ontgrondingenwet -

### Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 3 februari 2016 een aanvraag om een vergunning op grond van de Ontgrondingenwet ontvangen van het college van burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch.

De aanvraag betreft de aanleg Brug over Groote Wielenplas in Rosmalen op de percelen kadastraal bekend gemeente 's-Hertogenbosch, sectie U, nummers 150, 162 en 1161.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer HZ\_ONG-2016-694.

### I. Besluit

#### Gedeputeerde Staten van Noord Brabant

- Gezien de aanvraag van het college van burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch, van 3 februari 2016;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;
- Gelet op de Ontgrondingenwet en de Verordening Ontgrondingen provincie Noord-Brabant 2008;
- En gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

#### BESLUITEN:

1. aan het college van burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch vergunning te verlenen voor de aanleg Brug over Groote Wielenplas in Rosmalen op de percelen kadastraal bekend gemeente 's-Hertogenbosch, sectie U, nummers 150, 162 en 1161, zoals weergegeven op de tekening "Kadastrale Tekening Groote Wielen Centrale plas, documentnaam REB-MHOR-GROO-BSK-7.dgn Ontgrondingsvergunning d.d. 3-2-2016, getekend door de gemeente 's-Hertogenbosch";
2. dat aan de onder 1 bedoelde vergunning voorschriften worden verbonden die zijn opgenomen in paragraaf "II Voorschriften";
3. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
  - Aanvraagformulier ontgrondingsvergunning (bijlage 1);



- Topografische kaart;
  - Plankaart Bestemmingsplan;
  - Tekening Groote Wielen Centrale plas, documentnaam REB-MHOR-GROO-BSK-7.dgn  
Ontgrondingsvergunning d.d. 26-1-2016, getekend door de gemeente 's-Hertogenbosch;
  - Kadastrale Tekening Groote Wielen Centrale plas, documentnaam REB-MHOR-GROO-BSK-7.dgn  
Ontgrondingsvergunning d.d. 3-2-2016, getekend door de gemeente 's-Hertogenbosch.
4. dat de geldigheid van de onder 1 bedoelde vergunning eindigt op de dag waarop de opleveringsverklaring als bedoeld in voorschrift 6.1 is afgegeven.

Eindhoven, 17-8-2016

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant  
namens deze,

A.M.J. Leermakers- v. Heijst  
Afdelingsmanager, Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



## II. Voorschriften

De ontgronding dient uitgevoerd te worden met inachtneming van de volgende voorschriften:

### 1. Termijnen ontgronding en oplevering

- 1.1. De ontgrondingswerkzaamheden dienen voor 1 mei 2018 te zijn beëindigd;
- 1.2. De ontgrondingswerkzaamheden en inrichtingsverplichtingen dienen voor 1 juli 2018 te zijn voltooid.

### 2. Start- en eindmelding werkzaamheden

- 2.1. Vergunninghouder dient uiterlijk één week vóór **aanvang** van de ontgrondingswerkzaamheden het bevoegd gezag hiervan schriftelijk dan wel per e-mail ([ontgrondingen@odzob.nl](mailto:ontgrondingen@odzob.nl)) in kennis te stellen, onder vermelding van datum en zaaknummer van deze ontgrondingsvergunning;
- 2.2. Vergunninghouder dient uiterlijk vier weken na **beëindiging** van de ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden het bevoegd gezag hiervan schriftelijk dan wel per e-mail ([ontgrondingen@odzob.nl](mailto:ontgrondingen@odzob.nl)) in kennis te stellen, onder vermelding van datum en zaaknummer van deze ontgrondingsvergunning.

### 3. Technische uitvoering

- 3.1. De ontgrondings- en inrichtingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd tot maximale diepten en onder minimale taluds worden ontgraven, overeenkomstig is aangegeven op de volgende, bij de aanvraag gevoegde tekeningen:
  - a. Tekening Groote Wielen Centrale plas, documentnaam REB-MHOR-GROO-BSK-7.dgn Ontgrondingsvergunning d.d. 26-1-2016, getekend door de gemeente 's-Hertogenbosch;
  - b. Kadastrale Tekening Groote Wielen Centrale plas, documentnaam REB-MHOR-GROO-BSK-7.dgn Ontgrondingsvergunning d.d. 3-2-2016, getekend door de gemeente 's-Hertogenbosch.

### 4. Monitoring gewonnen hoeveelheden

- 4.1. Vergunninghouder dient jaarlijks vóór 1 april opgave te doen van:
  - a. de in het voorafgaande jaar gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen en;
  - b. de nog resterende te winnen voorraden (peildatum 1 januari).Deze gegevens dienen te worden verstuurd aan de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.
- 4.2. Binnen één maand na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden dient opgave te worden gedaan van de in het jaar van beëindiging gewonnen en afgezette hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen.



5. Toezicht

- 5.1. De vergunning moet gedurende de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein aanwezig zijn en kunnen worden getoond aan de met het toezicht belaste ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.
- 5.2. Houder van de vergunning is verplicht bij controle door ambtenaren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, zonder recht van verrekening, de nodige personele bijstand en de nodige meetmaterialen ter beschikking te stellen.

6. Oplevering

- 6.1. De in deze vergunning bedoelde ontgronding, waaronder de afwerking en inrichting van de ontgronde terreinen wordt pas als opgeleverd beschouwd, als aan de voorschriften is voldaan en dit door het bevoegd gezag schriftelijk is bevestigd.



### III. Procedure

#### 1. *Gevolgte procedure*

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals opgenomen in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

#### 2. *Aanvraag*

- De aanvraag is op 3 februari 2016 ontvangen;
- De ontvangst- en voortgangsbrief waarin wij de procedure aangeven die bij de behandeling van de aanvraag wordt toegepast, is op 18 februari 2016 verzonden aan de aanvrager.

#### 3. *Samenvatting gegevens vergunningaanvraag*

Naam aanvrager : college van burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch;  
Locatie: Rosmalen;  
Bestuurlijke gemeente: 's-Hertogenbosch;  
Kadastrale gemeente: 's-Hertogenbosch;  
Sectie : U;  
Perceelnummers: 150, 162 en 1161.

#### Doel van de ontgroning

Projectnaam : de aanleg Brug over Groote Wielenplas in Rosmalen;  
Ontgrondingsdoel: aanleg van een brug met natuurlijke oevers.

#### Aard van bovenvermeld terrein

Vóór ontgroning: braakliggend terrein;  
Na ontgroning : brug met natuurlijke oevers.

#### Grondbalans

Aangevraagde hoeveelheid: 30.482 m<sup>3</sup> te ontgraven ophoogzand en klei;  
Alles wordt binnen het project verwerkt.

#### 4. *Adviezen naar aanleiding van de aanvraag*

Wij hebben de aanvraag om de ontgrondingsvergunning op 18 februari 2016 doorgestuurd aan onze (wettelijke) adviseurs, het college van burgemeester en wethouders van de gemeente 's-Hertogenbosch en het dagelijks bestuur van waterschap Aa en Maas en hen verzocht advies uit te brengen.

Wij hebben per e-mail van 8 juni 2016 van het college van de gemeente 's-Hertogenbosch een advies ontvangen. Het waterschap Aa en Maas heeft ons per brief van 10 maart 2016, van haar advies voorzien.

Voor de inhoud van de ingekomen adviezen verwijzen wij naar paragraaf "V overwegingen", onder c en d.



#### 5. *Ontwerp-beschikking*

De ontwerpbeschikking is op 15 juni 2016 verzonden aan de aanvrager en de betrokken bestuursorganen.

De ontwerpbeschikking is bekendgemaakt op de internetsite van de provincie Noord-Brabant. Vanaf 20 juni 2016 gedurende tot en met 2 augustus 2016 is de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken ter inzage gelegd bij de gemeente 's-Hertogenbosch en bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. Een ieder is in de gelegenheid gesteld gedurende deze termijn zienswijzen over deze ontwerpbeschikking naar voren te brengen. Hiervan is geen gebruik gemaakt.

#### IV. **Beoordeling Besluit Milieueffectrapportage**

In het geval dat een besluit of plan betrekking heeft op een activiteit die voorkomt in onderdeel C en/of D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.), dient afhankelijk van de oppervlakte van de activiteit een vormvrije m.e.r.-beoordeling, een m.e.r.-beoordeling of een m.e.r.-plicht procedure toegepast te worden. In dit besluit staat onder andere de "winning van oppervlakedelfstoffen uit de landbodem" vermeld waarvoor een m.e.r.-procedure doorlopen dient te worden.

De omvang van de m.e.r.-plichtige activiteit, de daadwerkelijke ontgronding, is kleiner dan 12,5 hectare. Het gebied waarvoor een ontgrondingsvergunning wordt aangevraagd bedraagt circa 1,15 hectare. In het overige deel van het gebied zal geen ontgronding plaatsvinden waardoor deze oppervlakte niet relevant is in het licht van de m.e.r.-beoordeling. Het voornemen is niet m.e.r.-(beoordelings)plichtig. Dit betekent dat in onderhavig plan kan worden volstaan met het uitvoeren van een zogenaamde 'vormvrije m.e.r.-beoordeling'. In deze vormvrije m.e.r.-beoordeling is de totale activiteit beschouwd, dus het grotere gebied. De conclusie van deze uitgevoerde vormvrije m.e.r.-beoordeling is, dat de functiewijziging niet leidt tot relevante milieueffecten.

De aangevraagde activiteit/ontgronding heeft betrekking op de aanleg van de brug met tevens aanleg van natuurlijke oevers waarbij omwille van de inrichting oppervlakedelfstoffen vrijkomen. Het vrijkomen van deze oppervlakedelfstoffen is geen doel op zich. Wij leiden hieruit af dat de aanvraag niet, of niet mede, gericht is op de winning van oppervlakedelfstoffen.

Gezien het vorenstaande concluderen wij dat de onderhavige ontgronding niet valt onder de activiteiten van het Besluit m.e.r. Binnen dit kader laten wij de toets op grond van bijlage III van het Besluit m.e.r. naar de mogelijk onevenredige effecten van het milieu, de zogenaamde vormvrije m.e.r.-beoordeling, dan ook achterwege.

De afweging van de bij de ontgronding betrokken belangen en de beoordeling of milieugevolgen al dan niet zijn uitgesloten, worden in paragraaf "V Overwegingen" nader aan de orde gesteld.

#### V. **Overwegingen**

##### Algemeen

De Grote Wielen is een stadsdeel van de gemeente 's-Hertogenbosch in het noorden van Rosmalen. Het stadsdeel bestaat uit drie delen, waarvan er twee bebouwd zijn/worden. Het zuidelijke gedeelte bestaat uit de volgende wijken (van west naar oost) Bedrijventerrein Brabantpoort, Hoven, Vlietdijk, Broekland en Watertuinen. Ten noorden van de Waterplas komen ook nog twee wijken: Lanen en Centrum van de Grote Wielen. Het derde deel is de Waterplas die vanaf 2002 is gegraven en in 2014 volledig is ingericht.



De voorliggende aanvraag heeft betrekking op de aanleg van de brug om de stadsdelen noord en zuid met elkaar te verbinden en een ontgraving ten behoeve van de herinrichting van de landhoofden en oevers binnen het plangebied.

De hieronder genoemde belangen zijn bij de ontgroning betrokken:

- a. Ontgroningenbeleid;
- b. Uitvoeringsaspecten;
- c. Ruimtelijke ordeningsaspecten;
- d. Hydrologische en waterhuishoudkundige aspecten;
- e. Belangen van natuur en Landschap;
- f. Archeologie.

Met betrekking tot deze belangen merken wij het volgende op.

#### Ad a. Ontgroningenbeleid

Provinciale Staten hebben op 15 december 2006 de nota "Hoofdlijnen Actualisatie van het Brabantse grondstoffenbeleid" vastgesteld. Met het beleid in deze nota wordt beoogd een bijdrage te leveren aan een duurzame ontwikkeling van de Brabantse samenleving. Het begrip duurzame ontwikkeling betekent voor de grondstoffenvoorziening dat zuinig en doelmatig moet worden omgegaan met ruimte en grondstoffenvoorraden en het stimuleren van een hoogwaardige inzet. In dit beleid is er geen sprake van kwantitatieve sturing. Het accent ligt op de kwaliteit van de ontgrondingsprojecten.

Voor winningen die volledig gekoppeld zijn aan de realisering van een maatschappelijk gewenste functie (functionele ontgroning) en de hoeveelheid grond en ophoogzand die daarbij vrijkomt geen doel op zich is, blijft de 'Nota Handleiding Functionele Ontgroningen' van kracht.

Wij constateren dat het project in overeenstemming is met het provinciale ontgroningen- c.q. grondstoffenbeleid.

#### Ad. b. Uitvoeringsaspecten

De voorgenomen werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en documenten, genaamd:

- Aanvraagformulier ontgrondingsvergunning (bijlage 1);
- Topografische kaart;
- Plankaart Bestemmingsplan;
- Tekening Groote Wielen Centrale plas, documentnaam REB-MHOR-GROO-BSK-7.dgn  
Ontgrondingsvergunning d.d. 26-1-2016, getekend door de gemeente 's-Hertogenbosch;
- Kadastrale Tekening Groote Wielen Centrale plas, documentnaam REB-MHOR-GROO-BSK-7.dgn  
Ontgrondingsvergunning d.d. 3-2-2016, getekend door de gemeente 's-Hertogenbosch.
- En overeenkomstig de in het dictum, onder 3, genoemde delen van de aanvraag.

Wij kunnen ons vinden in de voorgestelde invulling en inpassing van dit plan in haar omgeving. Wij zullen de boven aangehaalde uitvoeringstekeningen dan ook opnemen als voorschrift behorende bij de vergunning.



#### Ad. c. Ruimtelijke ordeningsaspecten

Conform artikel 10, lid 2 van de Ontgrondingenwet deelt het college van burgemeester en wethouders, mee of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het ter plaatse geldend bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en deelt, indien dit niet geval mocht zijn, mee of de gemeenteraad dan wel burgemeester en wethouders van de gemeente bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

Het college van burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch heeft ons per e-mail d.d. 8 juni 2016 van advies voorzien. Zij geeft aan dat de nieuwe brug past binnen het bestemmingsplan.

Er is een omgevingsvergunning nodig. De omgevingsvergunning wordt na de aanbesteding en gunning door de aannemer aangevraagd. Binnen De Grootte Wielen wordt met een bodemkwaliteitskaart gewerkt. Alle vrijkomende grond mag toegepast worden binnen het plangebied. Vanuit de gemeente 's-Hertogenbosch worden er geen problemen verwacht. Wel dient de omgevingsvergunning nog te worden aangevraagd.

Gelet hierop bestaan er tegen de onderhavige ontgroning vanuit de ruimtelijke ordeningsaspecten geen bezwaar. Er zijn hieromtrent in deze vergunning dan ook geen voorschriften over opgenomen.

#### Ad. d. Hydrologische en waterhuishoudkundige aspecten

De voorliggende aanvraag heeft betrekking op de aanleg van de brug om de stadsdelen noord en zuid met elkaar te verbinden en een ontgraving ten behoeve van de herinrichting van de landhoofden en oevers binnen het plangebied. Er zijn geen nadelige hydrologische effecten te verwachten.

Het waterschap Aa en Maas heeft ons per brief d.d. 10 maart 2016 van advies voorzien. Zij geeft aan dat de plas een status heeft van een C-watergang.

Op basis van artikel 4 uit de Algemene regels wordt vrijstelling verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, lid 1 van de Keur, voor het verbreden van C-wateren voor zover niet is gelegen in peilbesluitgebieden. De werkzaamheden zijn vrijgesteld op grond van de Algemene regels, zodat geen noodzaak wordt gezien om inhoudelijke advies te geven met betrekking tot de ontgrondingswet.

Op basis van de voorhanden zijnde informatie concluderen wij dat de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden, hydrologisch gezien geen significante nadelige consequenties zullen hebben op de omgeving. Voor wat betreft het aspect hydrologie zijn er geen belemmeringen voor het afgeven van de ontgrondingsvergunning.

#### Ad. e. Natuur en Landschap en aardkundige waarden

De te ontgronden percelen liggen buiten de aardkundig waardevolle gebieden (AW gebieden). De percelen hebben geen gebiedsaanduiding in de Verordening Ruimte en het natuurbeheerplan van de provincie Noord-Brabant en kent daarmee als zodanig geen strijdigheden.

De ontgroning ligt op ruim 5 km van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek).





In relatie tot de voorgenomen ontgroning zijn effecten op nabijgelegen Natura 2000-gebieden uit te sluiten. Er is geen vergunningplicht in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998. Geconcludeerd kan worden dat er een afdoende afweging heeft plaatsgevonden en dat met de aanleg kan worden ingestemd.

#### Ad. f. Archeologie

Het gebied De Lanen maakt deel uit van het project Groote Wielen, een groot gebied waar de gemeente 's-Hertogenbosch een nieuwe woonwijk gepland heeft.

Vanwege de mogelijke aanwezigheid van archeologische vindplaatsen die bedreigd werden door deze ontwikkelingen, zijn daarom al vanaf 1996 archeologisch (voor)onderzoeken uitgevoerd in het gebied. Naast veldverkenningen en booronderzoeken zijn er proefsleuven en opgravingen geweest in het gebied van de nieuwbouwwijk.

Uit dit (voor)onderzoek is gebleken dat er geen behoudenswaardige archeologische waarden zijn aangetroffen. Het terrein is vrijgegeven voor verdere ontwikkeling. Binnen het project is er in voldoende mate aandacht besteed aan het aspect archeologie.

Met betrekking tot het aspect archeologie zijn er geen bezwaren om de ontgrondingsvergunning te verlenen voor het graven van watergangen in de toekomstige wijk De Lanen. Wij zullen dus geen extra voorschriften opnemen ter bescherming van de archeologie.

De vergunninghoudster dient tijdens de ontgroning wel alert te zijn op de aanwezigheid van mogelijk aantreffen van archeologische waarden gedurende bodem verstorende werkzaamheden.

Bij het aantreffen van deze waarden dient vergunninghoudster hiervan melding te maken bij de minister conform artikel 53 lid 1 van de WAMZ (Wet op de Archeologische Monumenten Zorg) 2007. De melding kan ook plaatsvinden bij het provinciaal Meldpunt Archeologische Bodemvondsten Noord-Brabant, telefoon 06-18303222.

#### Samenvattend

Onder afweging van alle bij de onderhavige ontgroning betrokken belangen en bij ons ingekomen adviezen die in de belangenafweging zijn meegenomen en afgewogen, verlenen wij de vergunning.