

VERZONDEN 14 DEC. 2016

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant



op de op 18 november 2016 bij hen binnen gekomen aanvraag van Nyrstar Budel BV, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht activiteit bouwen, voor de inrichting gelegen aan de Hoofdstraat 1 te Budel-Dorplein.

De aanvraag betreft de draagconstructie en ondersteuningsvloer ten behoeve van het wastorenproject.

ons kenmerk

00.422.188
16110984

plaats / datum

Tilburg,
14 december 2016

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

La

drs. D.A.P. Wijngaard-ten Raa,
teammanager Vergunningverlening en Externe Veiligheid BRZO+
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT

Omgevingsvergunning verlenen

Onderwerp

Wij hebben op 18 november 2016 een aanvraag voor een omgevingsvergunning activiteit bouwen ontvangen van Nyrstar Budel BV. Het onderwerp betreft de draagconstructie en ondersteuningsvloer ten behoeve van het wastorenproject straat 2. De aanvraag gaat over de inrichting aan de Hoofdstraat 1 te Budel-Dorplein. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nr. 2658835 en ons zaaknummer 16110984. Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw).

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a).
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, voor zover de voorschriften en beperkingen van deze vergunning niet anders bepalen:
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning d.d. 18 november 2016;
 - definitieve uitgangspunten constructie en uitvoering wastoren met nummer 2015021, berekening KB003 d.d. 29-09-2016;
 - controle bestaande fundering wastoren met nummer 2015021 berekening KB001 d.d. 30-05-2016;
 - detailberekening Nyrstar wastoren deel wastoren t/m 1e verdieping met nummer 2016042 berekening KB001 d.d. 16-11-2016;
 - tekening Overzicht Malplaten met nummer 2015021 MP-1 d.d. 15-11-2016;
 - tekening overzicht 3D fase 1 met nummer 2015021 M-1 d.d. 15-11-2016;
 - tekening overzicht fase 1 met nummer 2015021 M-2 d.d. 15-11-2016;
 - tekening overzicht fase 1 gevels met nummer 2015021 M-3 d.d. 15-11-2016;
 - berekening torenconstructie met nummer 2015021 berekening KB004 d.d. 29-09-2016;
 - tekening 1e verdiepingsvloer druklaagwapening met nummer 2015021 ST101w d.d. 30-11-2016;
 - tekening VP-Merken Vorm met werknummer 2016040 tekening VP00 t/m VP14;
 - tekening VP-Merken Wapening met werknummer 17.35 d.d. 11-11-2016;
 - tekening BB-Merken Vorm met nummer 2016040 d.d. 14-11-2016;
 - tekening BB-Merken Wapening met nummer 17.35 d.d. 21-11-2016;
 - tekening Betonbanden met nummer 17.35 d.d. 21-11-2016.
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

Rechtsmiddelen

Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inhoudsopgave

Besluit	2
Voorschriften.....	5
1. Bouwen	5
Procedurele overwegingen	6
Inhoudelijke overwegingen.....	7
Bijlage: Welstandsadvies.....	8

VOORSCHRIFTEN

1. Bouwen

Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld via mailadres info@omwb.nl met in het onderwerp "melding bouwwerken, OLO-nummer 2658835 en Hoofdstraat 1 in Budel-Dorplein".

Deze melding dient in cc verstuurd te worden naar info@moerdijk.nl.

1.2 Aan de Omgevingsdienst Midden- en West Brabant, moeten de volgende meldingen per e-mail worden gemeld aan info@omwb.nl met als onderwerp "melden bouwwerk, OLO-nummer 2658835 en Hoofdstraat 1 in Budel-Dorplein":

- tenminste 1 werkdag tevoren: het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.

Deze melding dient in cc te worden verstuurd naar info@moerdijk.nl.

1.3 Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres info@omwb.nl met in het onderwerp "gereedmelding bouw, OLO-nummer 2658835 en Hoofdstraat 1 in Budel-Dorplein".

Deze melding dient in CC te worden verstuurd naar info@moerdijk.nl.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Omgevingsvergunning op aanvraag

Gegevens aanvrager

Op 18 november 2016 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een aanvraag van Nyrstar Budel BV te Budel-Dorplein.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: draagconstructie en ondersteuningsvloer ten behoeve van het wastorenproject straat 2.

Een projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorieën 12.2 a onder 2, 11.3.a, 11.3.b, 12.2.h, 4.3.a.14, 4.3.a.16, 28.4.a.5°, 28.4.b.2°, en 28.4.c.2° van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort en waarop het Besluit risico's zware ongevallen 2015 van toepassing is.

Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

Op 18 november 2016 is de aanvraag ingediend. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: www.brabant.nl.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Cranendonck voorgelegd. Naar aanleiding hiervan hebben wij op 2 december 2016 een welstandsadvies van burgemeester en wethouders van Cranendonck ontvangen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. BOUW

1.1. Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

1.2. Toetsing

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

Het bouwplan is op 29 november 2016 voorgelegd aan de welstandcommissie. Het bouwplan is beoordeeld als 'Ander soortig beschermde, dan wel te beschermen gebouw (perceel), niveau één'. Het bouwplan voldoet aan de eisen zoals gesteld in de welstandsnota.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Industrieterrein Budel-Dorplein bestaand'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijf, dubbelbestemming waarde- Archeologie'. Het bouwen van een ondersteuning voor de wastoren straat 2 valt onder artikel 3.2.4 Bouwwerken geen gebouwen zijnde, onder lid b. de bouwhoogte van schoorstenen, destillatietorens, silo's en vergelijkbare installaties, alsmede van windturbines mag niet meer bedragen dan 80 meter.

Het bouwplan is in overeenstemming met het bestemmingsplan.

1.3. Conclusie

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend moet worden.

Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.

BIJLAGE: WELSTANDSADVIES

De Welstandscommissie Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Wal 28 5611 CC Eindhoven Postbus 8035 5601 KA Eindhoven tel: 088 369 0369 www.odzob.nl info@odzob.nl

plan 2	: Cranendonck	datum	: 29-11-2016
aanvrager	: Nyrstar Budel BV, Hoofdstraat 1, 6024 AA Budel-Dorplein	bwt.nr.	: ---
bouwplan	: bouwaanvraag ondersteuning wastoren straat 2	beh.	: 1
bouwadres	: Hoofdstraat 1 Budel-Dorplein		
ontwerper	: ---		
advies	: VOLDOET		

Geacht college,

Naar aanleiding van uw adviesaanvraag deelt de commissie u mee dat naar haar mening het bovenvermelde plan VOLDOET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria.

Het plan ligt in een gebied: 'Ander soortige beschermde dan wel te beschermen gebouwen (perceel)'.

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied.

Namens de commissie,
de rayonarchitect,



Ir. W.A.M.J. Peters

OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT
welstand en monumenten ruimtelijke ontwikkeling ruimtelijk kwaliteitsbeleid archeologie
Wal 28 5611 CC Eindhoven Postbus 8035 5601 KA Eindhoven T: 088 369 0369 www.odzob.nl info@odzob.nl

WABO reguliere procedure kennisgeving beschikking, Nyrstar Budel BV, Budel-Dorplein

16-12-2016 Cranendonck

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen van Nyrstar Budel BV. De aanvraag betreft een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen vanwege een draagconstructie en ondersteuningsvloer, gelegen aan Hoofdstraat 1 te Budel-Dorplein.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning voor de aanvraag verlenen.

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 16 december 2016 tot en met 27 januari 2017 ter inzage bij de gemeente Cranendonck. Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de heer B. van den Bogaard, telefoon (013) 206 04 40. Vanaf het moment van terinzagelegging is de beschikking te bekijken op de internetsite 'www.brabant.nl'.

Tegen deze beschikking bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaar in te dienen. De termijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van deze beschikking. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en te worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaar moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

In de linkerbovenhoek van de envelop dient het woord 'bezwaarschrift' te worden vermeld. Het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang.

Aan deze procedure is het kenmerk 1611984 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

Tilburg, december 2016.