

## BESLUIT

### OMGEVINGSVERGUNNING VERLENEN

#### Onderwerp

Op 27 november 2016 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van SCA Hygiene Products Cuijk B.V. Het betreft de renovatie en verbouw van de PM2-hal. De aanvraag gaat over Lange Linden 22 te Katwijk. De aanvraag is geregistreerd onder ons zaaknummer Z/012442 en het OLO-nummer: 2674987.

Concreet wordt verzocht om een vergunning voor de volgende activiteiten:

- bouwen (art. 2.1, lid 1, onder a Wabo) en
- uitvoeren van een werk of werkzaamheden (art. 2.1, lid 1, onder b Wabo).

#### Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en regelingen aan SCA Hygiene Products Cuijk B.V. een omgevingsvergunning:

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo (bouwen) te verlenen voor de renovatie en verbouw van de PM2-hal. Aan de verlening van de vergunning voor deze activiteit zijn voorschriften verbonden;
- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder b Wabo (uitvoeren van een werk of werkzaamheden) te verlenen voor de renovatie en verbouw van de PM2-hal. Aan de verlening van de vergunning voor deze activiteit zijn geen voorschriften verbonden.
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning (onderstaande namen corresponderen met de namen in de kolom 'Naam bijlage' van de tabel 'Formele bijlagen' van het OLO deelformulier 'Bijlagen'):
  - Het OLO-formulier met nummer: 2545551;
  - SCA Bouwkundig assesment V1 PM2;
  - Fundatie B05;
  - Berekening 20170117 (aanvulling d.d. 19 januari 2017);
  - B01 Gevels gebouw PM2 (aanvulling d.d. 19 januari 2017);
  - B02 Bovenaanzicht 180117 (aanvulling d.d. 19 januari 2017);
  - B03 Plattegrond 180117 (aanvulling d.d. 19 januari 2017);
  - B04 Constructie gebouw PM2 (aanvulling d.d. 19 januari 2017);
  - B06 Situatietek 180117 (aanvulling d.d. 19 januari 2017);

Voor zover de aan de vergunning verbonden delen van de vergunningaanvraag niet in overeenstemming zijn met de gestelde voorschriften, zijn de voorschriften bepalend.

## Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

## Ondertekening en verzending

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

namens deze,



De heer J.A.J. Lenssen,

Directeur Omgevingsdienst Brabant Noord

Verzonden op: 13 februari 2017

De volgende instanties hebben een kopie van deze beschikking gekregen:

- Gemeente Oss, t.a.v. de heer S. Caglan (per mail)
- ODBN, t.a.v. de heer G.J. Verstegen en de heer R. de Groot (per mail)

## Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl)

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.



## Inhoudsopgave

<b>Besluit</b> .....	<b>1</b>
<b>Voorschriften</b> .....	<b>4</b>
<b><i>Bouwen</i></b> .....	<b>4</b>
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk.....	4
<b>Procedurele overwegingen</b> .....	<b>5</b>
<b>Inhoudelijke overwegingen</b> .....	<b>8</b>
<b><i>Bouwen</i></b> .....	<b>8</b>
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk.....	8
<b><i>Uitvoeren van een werk of werkzaamheden</i></b> .....	<b>9</b>
2. Werk of werkzaamheden .....	9

## VOORSCHRIFTEN

### Bouwen

#### 1. HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

##### 1.1. Algemeen

- 1.1.1. Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Cuijk en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.

##### 1.2. Meldingsplicht

- 1.2.1. De volgende werkzaamheden moeten aan Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de start van het werk
Heiwerk (inclusief proefpalen)	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Leggen van de fundering	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Storten van beton	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Leggen van de vloeren	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Onderdelen van het bouwwerk waaraan door (een) verderop in deze vergunning vermeld voorschrift(en) een kennisgevingsplicht is verbonden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Einde van de werkzaamheden	via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de beëindiging van het werk

##### 1.3. Nog in te dienen gegevens en bescheiden

- 1.3.1. De sprinklerinstallatie moet ook in de nieuwbouw worden geïnstalleerd.

*Toelichting: Om de ongehinderde branduitbreiding in een gebouw te beperken worden eisen gesteld aan de omvang van een brandcompartiment, zodat een eventuele brand beheersbaar blijft. Daarnaast draagt dit bij aan de veiligheid van personen in andere gedeelten van het gebouw. De compartimentering is niet aangegeven. De uitbreiding zal naar verwachting geen negatieve invloed op de bestaande compartimentering hebben. Het gebouw is voorzien van een sprinklerinstallatie. Deze moet ook in de nieuwbouw worden doorgezet. (Bouwbesluit 2012 Artikel 2.83 lid 1).*

## PROCEDURELE OVERWEGINGEN

### OMGEVINGSVERGUNNING OP AANVRAAG

#### GEGEVENS AANVRAGER

Op 27 november 2016 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: SCA Hygiene Products Cuijk B.V, Lange Linden 22, 5433 NC te Katwijk (NB).

#### PROJECTBESCHRIJVING

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: de renovatie en verbouw van de PM2-hal.

Toelichting: een gedeelte van de PM2-hal moet gerenoveerd worden in verband met de slechte staat van de staalconstructie. Tevens wordt de hal vergroot zodat de machines beter bereikbaar zijn.

Een volledige projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om een vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de in de Wabo omschreven activiteit bouwen (art. 2.1, lid 1, onder a Wabo) en uitvoeren van een werk of werkzaamheden (art. 2.1, lid 1, onder b Wabo).

De vergunning heeft betrekking op een inrichting die valt onder categorie 16.4.c van onderdeel C van bijlage I bij het Besluit omgevingsrecht. De inrichting is daarom vergunningplichtig.

#### OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Het OLO-formulier met nummer: 2545551;
- SCA Bouwkundig assesment V1 PM2;
- Fundatie B05;
- Berekening 20170117 (aanvulling d.d. 19 januari 2017);
- B01 Gevels gebouw PM2 (aanvulling d.d. 19 januari 2017);
- B02 Bovenanzicht 180117 (aanvulling d.d. 19 januari 2017);
- B03 Plattegrond 180117 (aanvulling d.d. 19 januari 2017);
- B04 Constructie gebouw PM2 (aanvulling d.d. 19 januari 2017);
- B06 Situatietek 180117 (aanvulling d.d. 19 januari 2017).

#### HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Revisievergunning*	24-06-2011	2757083	Een nieuwe vergunning voor de gehele inrichting.
Milieuneutrale verandering	31-10-2012	C2094816/3295807	Het vervangen van dak en staalconstructie van een gedeelte van de hal waar papiermachine 2 staat.
Milieuneutrale verandering	11-12-2012	C2099011/3322777	Het plaatsen van twee kunststoftanks in een betonnen lekbak voor de opslag van natriumbisulfiet.
Milieuneutrale verandering	11-07-2013	C2118762/3437040	Het bouwen van een nieuwe bedieningsruimte ten behoeve van papiermachine 2 en doubleermachine 2.
Milieuneutrale verandering	21-05-2014	C2144326/3592474	Het verplaatsen van een CO2 installatie binnen de inrichting.
Milieuneutrale verandering	29-04-2014	C2144225/3563779	Het plaatsen van een weegbrug.
Milieuneutrale verandering	07-07-2014	C1246932/3608896	De bouw van een rejecthal.
Milieuneutrale verandering	29-10-2014	C2155549/3682373	Het plaatsen van een slibopvangbak.
Milieuneutrale verandering	14-09-2015	3594/130797	Het verwerken van inkthoudend proceswater.
Milieuneutrale verandering	14-12-2015	Z/007816	Realisatie ventilatieluiken in gebouw PM2 en de Wormerhal.
Milieuneutrale verandering	08-06-2016	Z/010242	Renovatie Wormerhal.
Milieuneutrale verandering	26-09-2016	Z/010530	Plaatsing PGS15 opslagruimten
Milieuneutrale verandering	11-12-2016	Z/012083	Aanleg stoomleidingen

De hierboven genoemde vergunningen waar een \* bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

### BEVOEGD GEZAG

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 16.3.b van het Bor. Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 6.1.b van de Richtlijn industriële emissies.

### VOLLEDIGHEID AANVRAAG EN OPSCHORTING PROCEDURE

Na ontvangst van de aanvraag en de aanvullingen op 19 januari 2017 hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

### PROCEDURE (REGULIER) EN ZIENSWIJZE

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: [www.brabant.nl](http://www.brabant.nl).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op internet: [www.brabant.nl](http://www.brabant.nl).

**ADVIEZEN**

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Cuijk verzonden. De gemeente heeft ons op 17 januari 2017 medegedeeld dat ze geen aanleiding ziet om advies uit te brengen naar aanleiding van de ingediende aanvraag.



## INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

### **Bouwen**

#### **1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk**

##### **1.1. Inleiding**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

##### **1.2. Toetsing**

###### Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Ten aanzien van brandveiligheid wordt nog het volgende opgemerkt: mensen mogen (bij brand) niet te lang door de rook heen lopen. Er is daarom een maximale loopafstand bepaald tussen een plek in een gebruiksgebied en de toegang van het subbrandcompartiment. Er is bij de bepaling van de afstand vanuit gegaan dat mensen een bepaalde tijd hun adem in kunnen houden en zich met een bepaalde snelheid kunnen voortbewegen door een ruimte vol met rook. De loopafstanden zijn niet aangegeven. De uitbreiding zal naar verwachting geen negatieve invloed op de loopafstanden hebben. (Bouwbesluit 2012 Artikel 2.102 lid 7).

###### Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Cuijk. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

###### Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Industrieterrein Haven Cuijk 2011" van kracht is. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

###### Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota van de gemeente Cuijk. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

##### **1.3. Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

## ***Uitvoeren van een werk of werkzaamheden***

### **2. Werk of werkzaamheden**

#### **2.1. Inleiding**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

#### **2.2. Toetsing**

Volgens artikel 12.3.1 van het Bestemmingsplan is het verboden op of in de tot 'Waarde - Archeologie' aangewezen gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van het bevoegde gezag (aanlegvergunning) de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- het ophogen, egaliseren en ontginnen van gronden;
- het bodemverlagen of afgraven van gronden waarvoor geen ontgrondingsvergunning is vereist;
- het uitvoeren van grondbewerkingen dieper dan 0,30 m, waartoe ook gerekend wordt woelen en draineren;
- het aanleggen van boomgaarden;
- het bebossen van gronden ten behoeve van de houtproductie;
- het aanleggen, verbreden of verharderen van wegen, voet-, ruiter- of rijwielpaden, banen of parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
- het aanbrengen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur tenzij zulks noodzakelijk is voor of verband houdt met het op de bestemming gerichte gebruik van de grond;
- het graven of dempen van sloten, watergangen, vijvers of vaarten;
- het tot stand brengen en/of in exploitatie brengen van boor- en pompputten;
- het uitvoeren van heiverken en/of indrijven van scherpe voorwerpen in de bodem.

De werken of werkzaamheden als bedoeld onder artikel 12.3.1 zijn slechts toelaatbaar indien door die werken of werkzaamheden dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen de in de aanhef van dit artikel genoemde waarden en doeleinden niet onevenredig worden aangetast dan wel de mogelijkheden voor het herstel van de eerstbedoelde waarden niet wezenlijk worden verkleind.

De aangevraagde activiteit verdraagt zich met dit toetsingskader: Omdat artikel 12 erop is gericht is om een onevenredige aantasting van de archeologische waarden te voorkomen, vormt het archeologisch beleid het toetsingskader. Daarin is voor dit gebied aangegeven dat het waarde 5 betreft, dit is gekoppeld aan een opp. van maximaal 2.500 m<sup>2</sup> en een diepte van 50 cm. Men heeft aangetoond dat het opp. ca. 90 m<sup>2</sup> bedraagt. Ook al wordt er dieper gegraven dan 50 cm, omdat het oppervlak kleiner dan 2.500 m<sup>2</sup> is, is een archeologisch rapport niet nodig. En verder wordt de uitbreiding direct tegen het bestaande aan opgericht waar de grond reeds geroerd is.

#### **2.3. Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in het bestemmingsplan "Industrieterrein Haven Cuijk 2011" zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.