

## BESLUIT

### OMGEVINGSVERGUNNING VERLENEN

#### Onderwerp

Op 30 januari 2017 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van FrieslandCampina DMV Veghel. Het betreft het plaatsen van een stalen buitentrap. De aanvraag gaat over N.C.B.-laan 80 te Veghel. De aanvraag is geregistreerd onder ons zaaknummer: Z/043434 en het OLO-nummer: 2764993.

#### Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en –regelingen:

- aan Friesland Campina DMV Veghel een (omgevings)vergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor het plaatsen van een stalen buitentrap. Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden.
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
  - het OLO-formulier met nummer: 2764993;
  - Situatieschets met daarop aangegeven de locatie van de buitentrap, werknummer 15117, tekeningnummer 00, d.d. 11 december 2015;
  - Rapport Gebouw AG, opgesteld door Arcadis, projectnummer: E01034.000219, referentienummer 078777680, d.d. 11 januari 2016;
  - Plattegrondtekening nieuwe situatie, werknummer 15117, tekeningnummer 11, d.d. 11 december 2015;
  - Plattegrondtekening bestaande situatie, werknummer 15117, tekeningnummer 01, d.d. 11 december 2015;
  - Tekening zuidgevel en doorsnede, bestaande situatie, werknummer 15117, tekeningnummer 02, d.d. 11 december 2015;
  - Tekening zuidgevel en doorsnede, nieuwe situatie, werknummer 15117, tekeningnummer 12, d.d. 11 december 2015.

Voor zover de aan de vergunning verbonden delen van de vergunningaanvraag niet in overeenstemming zijn met de gestelde voorschriften, zijn de voorschriften bepalend.

#### Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

**Ondertekening en verzending**

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant  
namens deze,



De heer J.A.J. Lenssen,  
Directeur Omgevingsdienst Brabant Noord

Verzonden op: 3 mei 2017

De volgende instanties hebben een kopie van deze beschikking gekregen:

- Gemeente Meierijstad, t.a.v. de heer E. van Delst (per e-mail);
- Gemeente Oss, t.a.v. de heer S. Caglan;
- ODBN, t.a.v. mevrouw L. Voets, de heer J. Eijkmans en de heer R. de Groot.

**Rechtsmiddelen**

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl)

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

ODBN, 3 mei 2017

2

Kenmerk Z/043434

## Inhoudsopgave

Besluit.....	1
Voorschriften .....	4
Bouwen .....	4
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk.....	4
Procedurele overwegingen .....	5
Inhoudelijke overwegingen.....	7
Bouwen .....	7
1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk.....	7

## VOORSCHRIFTEN

### Bouwen

#### 1. HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

##### 1.1. Algemeen

- 1.1.1. Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en van de Bouwverordening van de gemeente Meierijstad en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.

##### 1.2. Meldingsplicht

- 1.2.1. De volgende werkzaamheden moeten aan Bouwen, Wonen en Milieu van de gemeente Oss worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor de start van het werk
Leggen van de fundering	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Storten van beton	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Onderdelen van het bouwwerk waaraan door (een) verderop in deze vergunning vermeld voorschrift(en) een kennisgevingsplicht is verbonden	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk drie dagen voor aanvang
Einde van de werkzaamheden	Via e-mail (baliebml@oss.nl) danwel mondeling of schriftelijk	uiterlijk één week voor het beëindiging van het werk

## PROCEDURELE OVERWEGINGEN

### OMGEVINGSVERGUNNING OP AANVRAAG

#### GEGEVENS AANVRAGER

Op 30 januari 2017 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van: FrieslandCampina DMV Veghel, N.C.B.-laan 80, 5462 GE te Veghel.

#### PROJECTBESCHRIJVING

Het project is als volgt te omschrijven: het plaatsen van een stalen buitentrap ten behoeve van het ontkoppelen van de kantoorruimte op de 1<sup>ste</sup> en 2<sup>de</sup> verdieping van de lactose fabriek (gebouw AG).

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteit:

- artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk).

De vergunning heeft betrekking op een inrichting die valt onder categorie 1.4.c van onderdeel C van bijlage I bij het Besluit omgevingsrecht. De inrichting is daarom vergunningplichtig.

#### OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- het OLO-formulier met nummer: 2764993;
- Situatieschets met daarop aangegeven de locatie van de buitentrap, werknummer 15117, tekeningnummer 00, d.d. 11 december 2015;
- Rapport Gebouw AG, opgesteld door Arcadis, projectnummer: E01034.000219, referentienummer 078777680, d.d. 11 januari 2016;
- Plattegrondtekening nieuwe situatie, werknummer 15117, tekeningnummer 11, d.d. 11 december 2015;
- Plattegrondtekening bestaande situatie, werknummer 15117, tekeningnummer 01, d.d. 11 december 2015;
- Tekening zuidgevel en doorsnede, bestaande situatie, werknummer 15117, tekeningnummer 02, d.d. 11 december 2015;
- Tekening zuidgevel en doorsnede, nieuwe situatie, werknummer 15117, tekeningnummer 12, d.d. 11 december 2015.

#### HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE

Voor de inrichting is op 22 maart 2005 een revisievergunning verleend. Daarnaast is op 27 april 2006 een veranderingsvergunning verleend voor het aanpassen van de vergunde stofvracht en zijn op 30 juni 2016 de lozingsvoorschriften ambtshalve aangepast. De eerste twee vergunningen zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd. Verder zijn, zowel voor als na de invoering van de Wabo, milieuneutrale veranderingen doorgevoerd.

#### BEVOEGD GEZAG

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 9.3 van het Bor. Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 6 van de Richtlijn industriële emissies.

## **VOLLEDIGHEID AANVRAAG**

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

## **PROCEDURE (REGULIER)**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: [www.brabant.nl](http://www.brabant.nl).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op internet: [www.brabant.nl](http://www.brabant.nl).

## **ADVIEZEN**

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Meierijstad verzonden. De gemeente heeft op 18 april 2017 medegedeeld dat ze geen aanleiding ziet om advies uit te brengen naar aanleiding van de ingediende aanvraag.

## INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

### ***Bouwen***

#### **1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk**

##### **1.1. Inleiding**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

##### **1.2. Toetsing**

###### Bouwbesluit 2012

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

###### Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Meierijstad. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

###### Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan “Bedrijventerrein Veghel-west’ van kracht is. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

###### Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota van de gemeente Meierijstad. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

##### **1.3. Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

