



## Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op de op 22 september 2017 bij hen binnen gekomen aanvraag van Trobas Gelatine B.V., om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Steenstraat 9 te Dongen. De aanvraag betreft het uitbreiden van het kantoor en het verplaatsen van het laboratorium alsmede het wijzigen van: de grens van de inrichting; het gebruik van de bulkchemicalie polyaluminium chloride in plaats van ijzerhydroxide en een gedeeltelijke overgang van grondwater naar leidingwater.

**zaaknummer**  
17091268

**plaats / datum**  
Tilburg,  
11 december 2017

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
namens deze,

drs. N.E. Barendsen,  
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB  
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

# **BESLUIT**

## **Omgevingsvergunning verlenen**

### **Onderwerp**

Op 22 september 2017 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Trobas Gelatine B.V.. De aanvraag betreft het uitbreiden van het kantoor en het verplaatsen van het laboratorium alsmede het wijzigen van: de grens van de inrichting; het gebruik van de bulkchemicaliën polyaluminium chloride i.p.v. ijzerchloride en een gedeeltelijke overgang van grondwater naar leidingwater. De aanvraag gaat over Steenstraat 9 te Dongen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer OLO 3036095.

### **Besluit**

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen, aan Trobas Gelatine B.V. vergunning te verlenen:

# op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a (het bouwen van een bouwwerk) voor het uitbreiden van gebouw 71. Aan de vergunning voor de activiteit bouw zijn voorschriften verbonden. Deze zijn opgenomen in hoofdstuk 1 onder de nummers 1.1.1 tot en met 1.1.7 van dit besluit.

# op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e<sup>2</sup>: het veranderen van een inrichting. Aan de vergunning voor de activiteit milieu is een voorschrift verbonden. Dit voorschrift is opgenomen in hoofdstuk 2 onder de nummer 2.1.1 van dit besluit.

# en te bepalen dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning voor de activiteit bouw en de "vet" gemarkeerde delen uitsluitend voor de activiteit milieu:

- **aanvraagformulier omgevingsvergunning bouw, d.d. 22 september 2017, OLO-nummer 3036095;**
- **Situatietekening werknummer 06116, D-00, d.d. 15 juni 2017;**
- **aanvraagformulier omgevingsvergunning bouw en milieuneutraal veranderen (terreingrens), d.d. 4 juli 2017, OLO-nummer 3005149;**
- **Kadastrale situatietekening m.b.t. perceel gemeente Dongen, sectie G 4977;**
- **Totaaloverzicht terrein Trobas Gelatine B.V., laatst gewijzigd 18 mei 2015;**
- **aanvraagformulier omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen substitutie grondwater door leidingwater, d.d. 4 juli 2017, OLO-nummer 3005149;**
- **Bijlage C1, Toelichting substitutie grondwater door leidingwater;**
- Bijlage C2, E-mailbericht van Milieugedeputeerde van 25 april 2017 16:28;
- Bijlage C3, Tekening Bronwatervoorziening P&I 1715, d.d. 15 oktober 1997;
- Bijlage C4, Leidingwatersysteem P&I 1587, d.d. 2 juni 1997;
- **aanvraagformulier omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen i.v.m. verplaatsen analytisch laboratorium, d.d. 4 juli 2017, OLO-nummer 3005149;**
- **Bijlage D1, Toelichting verplaatsen analytisch laboratorium;**
- Bijlage D2, Tekening bestaande situatie analytisch laboratorium;
- **Bijlage D3, Tekening nieuwe situatie analytisch laboratorium;**
- **Toelichting vergunningaanvraag 22-9-2017**
- advies Welstandscommissie gemeente Dongen, d.d. 13 juli 2017;
- notitie parkeernorm, d.d. 12-07-2017;

- sonderingen,opdrachtnummer 17114, d.d. 22-06-2017;
- constructieve berekening, 16191.R001, 20-09-2017;
- funderingstekening, C01, d.d. 20-09-2017;
- constructief dakoverzicht, C02, d.d. 20-09-2017;
- constructieve gevelaanzichten, C03, d.d. 20-09-2017;
- situatietekening, B-00, d.d. 22-09-2017;
- bestaande situatie plattegronden en gevels, B-01, d.d. 22-09-2017;
- gewijzigde situatie plattegronden en gevels, B-02, wijziging 2, d.d. 14-11-2017;
- doorsneden, B-03, d.d. 22-09-2017;
- principe detaillering, B-04, d.d. 22-09-2017;
- **technisch blad, B-05, d.d. 22-09-2017;**
- bouwbesluittoetsing en brandveiligheid, B-06, d.d. 22-09-2017;
- totaaloverzicht terrein, trobastotaal.dwg, laatste revisie, d.d. 18-05-2015;
- programma van eisen brandmeldinstallatie, PvE-BMI-40120173-0001, rev2, d.d. 02-09-2010, datum opmaak d.d. 29-03-2013;
- programma van eisen ontruimingsinstallatie, PvE-OAI-40120173-0001, rev2, d.d. 02-09-2010, datum opmaak d.d. 29-03-2013;
- toelichting vergunningsaanvraag, 10-11-2017;

### **Procedure**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

### **Rechtsmiddelen**

#### Bezwaren

Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie voor de behandeling van bezwaar- en beroepschriften, postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a) naam en adres van de indiener;
- b) de dagtekening;
- c) een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d) de gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u tevens in de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar onder nummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl)

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van een besluit, gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

## **Inhoudsopgave**

<b>Besluit .....</b>	<b>1</b>
<b>1. VOORSCHRIFTEN BOUWEN .....</b>	<b>5</b>
<b>2. VOORSCHRIFTEN MILIEU .....</b>	<b>6</b>
<b>Procedurele overwegingen .....</b>	<b>7</b>
<b>Inhoudelijke overwegingen .....</b>	<b>10</b>
<b>Bouwen .....</b>	<b>10</b>
<b>1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk(artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo) .....</b>	<b>10</b>
<b>Milieu .....</b>	<b>11</b>
<b>2. Toetsing voorwaarden Wabo .....</b>	<b>11</b>
<b>3. Toetsing gevolgen voor milieu .....</b>	<b>11</b>
<b>Afvalwater .....</b>	<b>11</b>
<b>Afval</b>	
<b>Bodem .....</b>	<b>11</b>
<b>Energie .....</b>	<b>12</b>
<b>Geluidhinder .....</b>	<b>12</b>
<b>Veiligheid .....</b>	<b>12</b>
<b>Overige aspecten .....</b>	<b>13</b>
<b>Bijlage: Begrippen .....</b>	<b>14</b>

# **1. VOORSCHRIFTEN BOUWEN**

## **1.1. Algemeen**

1.1.1. De volgende gegevens en bescheiden moeten uiterlijk drie weken voor aanvang van de werkzaamheden worden overgelegd aan het bevoegd gezag:

- a. Werkplaatstekeningen;
- b. Detailberekeningen;
- c. Ankerplan staalconstructie;
- d. Constructie stalen vluchttrap;
- e. Onderzoeksrapport betreffende verontreiniging van de bodem, gebaseerd op onderzoek dat is uitgevoerd door een persoon of een instelling die daartoe is erkend op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

1.1.2. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moeten tekeningen worden overgelegd waaruit de bouwplaatsinrichting blijkt met:

- De toegang tot de bouwplaats inclusief afscheiding en afsluiting van de bouwplaats;
- De ligging van het te bebouwen percelen/kavels en de omliggende wegen en bouwwerken;
- De situering van de bouwwerken;
- De aan- en afvoerwegen;
- De laad- en los- en hijszones;
- De plaats van de bouwketen;
- De grenzen van het bouwterrein waarbinnen alle bouwactiviteiten, inclusief het laden en lossen, plaatsvinden;
- De in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
- De plaats van ander hulpmaterieel en opslag van materialen.

Tevens moeten gegevens met betrekking tot de toe te passen bouwmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de werkzaamheden worden overgelegd.

1.1.3. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld via mailadres [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met in het onderwerp "melding bouwwerken, OLO-nummer en adres".

1.1.4. Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012.

1.1.5. Aan de Omgevingsdienst Midden- en West Brabant, moeten de volgende meldingen per e-mail worden gemeld aan [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met als onderwerp "melden bouwwerk, OLO-nummer en adres": tenminste 1 werkdag tevoren: het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.

1.1.6. Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld via mailadres [bouwen@omwb.nl](mailto:bouwen@omwb.nl) met in het onderwerp "gereedmelding bouw, OLO-nummer en adres".

1.1.7. Voor het aansluiten op de gemeentelijke riolering moet u contact opnemen met de gemeente waarin uw inrichting is gelegen.

## 2. VOORSCHRIFTEN MILIEU

### 2.1. Laboratorium

- 2.1.1. Gevaarlijke stoffen in verpakking en CMR-stoffen in verpakking in de opslag voorziening voor het laboratorium worden opgeslagen in een opslagvoorziening die is uitgevoerd en wordt gebruikt overeenkomstig de volgende onderdelen van PGS 15:
- paragraaf 3.1, met uitzondering van voorschrift 3.1.2;
  - paragraaf 3.3 de voorschriften 3.3.1 tot en met 3.3.4;
  - de voorschriften 3.4.3, 3.4.5, 3.4.7, 3.4.8, 3.4.9 en 3.4.10;
  - de paragrafen 3.9, 3.11, 3.12 en 3.13;

- 2.1.2. Bij het lozen van afvalwater afkomstig van een laboratorium in het bedrijfsriool worden de volgende emissiegrenswaarden niet overschreden

Stof	Emissiegrenswaarde in milligram per liter
Kwik	0,01
Cadmium	0,02
Overige metalen, som van 5 metalen <sup>1)</sup>	2
Chloorkoolwaterstoffen CKW <sup>2)</sup>	0,1
BTEX	0,1

**Toelichting:**

<sup>1)</sup> Als som van 5 willekeurige metalen uit de volgende reeks: Ni, Cr, Pb, Se, As, Mo, Ti, Sn, Ba, Be, B, U, V, Co, Ag.

<sup>2)</sup> De 11 CKW die standaard bepaald worden in afvalwater betreffen: Dichloormethaan, Trichloormethaan, Tetrachloormethaan, Trichlooretheen, Tetrachlooretheen, 1,1-dichloorethaan, 1,2-dichloorethaan, 1,1,1-trichloorethaan, 1,1,2-trichloorethaan, cis-1,2-dichlooretheen, trans-1,2-dichlooretheen. De chloorkoolwaterstoffen worden als som bepaald.

De in de tabel genoemde emissiewaarden gelden voor steekmonsters. Indien sprake is van representatieve etmaalbemonstering geldt voor de «overige metalen, som van 5 metalen» een factor 2 lagere waarde (1 mg/l).

- 2.1.3. Het te lozen afvalwater, bedoeld in het eerste lid, kan op een doelmatige wijze worden bemonsterd.
- 2.1.4. De drijver van de inrichting stelt voor het laboratorium gedragsvoorschriften op en treft voorzieningen die zijn gericht op het voorkomen van nadelige gevolgen voor het milieu van het lozen van afvalwater en draagt er zorg voor dat de gedragsvoorschriften worden nageleefd.
- 2.1.5. De gedragsvoorschriften en voorzieningen, bedoeld in voorschrift 2.1.4, geven ten minste uitwerking aan:
- de wijze waarop invulling wordt gegeven aan een inzamelsysteem voor bepaalde categorieën van stoffen en preparaten die niet mogen worden geloosd vanuit het oogpunt van doelmatig kunnen verzamelen en verwerken elders;
  - de wijze waarop invulling wordt gegeven aan voorlichting van het personeel over het inzamelsysteem, bedoeld onder a;
  - de wijze waarop invulling wordt gegeven aan maatregelen die voortkomen uit de preventieve aanpak;
  - de inhoud van een registratiesysteem met betrekking tot de aanwezige stoffen.

# **PROCEDURELE OVERWEGINGEN**

## **Omgevingsvergunning op aanvraag**

### **Gegevens aanvrager**

Op 22 september 2017 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van Trobas Gelatine B.V., Steenstraat 9, 5107 NE te Dongen.

### **Projectbeschrijving**

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het uitbreiden van het kantoor en laboratorium alsmede het wijzigen van: de grens van de inrichting; het gebruik van de bulkchemicaliën ijzerchloride en polyaluminium chloride en een gedeeltelijke overgang van grondwater naar leidingwater. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- het milieuneutraal veranderen van een inrichting.

### **Vergunningplicht milieu**

De aanvraag heeft betrekking op een inrichting die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken en die, voor zover relevant, valt onder de volgende onderdelen van bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht:

- Artikel 2.1, lid 2 Bor: inrichtingen waartoe een IPPC-installatie behoort;
- Onderdeel C, categorie 6.3, inrichtingen voor het vervaardigen of bewerken van dierlijke vetten;
- Onderdeel C, categorie 28.4 onder c 1°, inrichtingen voor het ontwateren, microbiologisch of anderszins biologisch of chemisch omzetten, agglomereren, degglomereren, mechanisch, fysisch of chemisch scheiden, mengen, verdichten of thermisch behandelen – anders dan verbranden – van van buiten de inrichting afkomstige huishoudelijke afvalstoffen of bedrijfsafvalstoffen met een capaciteit ten aanzien daarvan van 15.000.000 kg per jaar of meer.

De inrichting is daarom vergunningsplichtig.

### **Omschrijving van de aanvraag**

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning bouw, d.d. 22 september 2017, OLO-nummer 3036095;
- Situatietekening werknummer 06116, D-00, d.d. 15 juni 2017;
- aanvraagformulier omgevingsvergunning bouw en milieuneutraal veranderen (terreingrens), d.d. 4 juli 2017, OLO-nummer 3005149;
- Kadastrale situatietekening m.b.t. perceel gemeente Dongen, sectie G 4977;
- Totaaloverzicht terrein Trobas Gelatine B.V., laatst gewijzigd 18 mei 2015;
- aanvraagformulier omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen substitutie grondwater door leidingwater, d.d. 4 juli 2017, OLO-nummer 3005149;
- Bijlage C1, Toelichting substitutie grondwater door leidingwater;
- Bijlage C2, E-mailbericht van Milieugedeputeerde van 25 april 2017 16:28;

- Bijlage C3, Tekening Bronwatervoorziening P&I 1715, d.d. 15 oktober 1997;
- Bijlage C4, Leidingwatersysteem P&I 1587, d.d. 2 juni 1997;
- aanvraagformulier omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen i.v.m. verplaatsen analytisch laboratorium, d.d. 4 juli 2017, OLO-nummer 3005149;
- Bijlage D1, Toelichting verplaatsen analytisch laboratorium;
- Bijlage D2, Tekening bestaande situatie analytisch laboratorium;
- Bijlage D3, Tekening nieuwe situatie analytisch laboratorium;
- Toelichting vergunningaanvraag 22-9-2917
- advies Welstandscommissie gemeente Dongen, d.d. 13 juli 2017;
- notitie parkeernorm, d.d. 12-07-2017;
- sonderingen,opdrachtnummer 17114, d.d. 22-06-2017;
- constructieve berekening, 16191.R001, 20-09-2017;
- funderingstekening, C01, d.d. 20-09-2017;
- constructief dakoverzicht, C02, d.d. 20-09-2017;
- constructieve gevelaanzichten, C03, d.d. 20-09-2017;
- situatietekening, B-00, d.d. 22-09-2017;
- bestaande situatie plattegronden en gevels, B-01, d.d. 22-09-2017;
- gewijzigde situatie plattegronden en gevels, B-02, wijziging 2, d.d. 14-11-2017;
- doorsneden, B-03, d.d. 22-09-2017;
- principe detaillering, B-04, d.d. 22-09-2017;
- technisch blad, B-05, d.d. 22-09-2017;
- bouwbesluittoetsing en brandveiligheid, B-06, d.d. 22-09-2017;
- totaaloverzicht terrein, trobastotaal.dwg, laatste revisie, d.d. 18-05-2015;
- programma van eisen brandmeldinstallatie, PvE-BMI-40120173-0001, rev2, d.d. 02-09-2010, datum opmaak d.d. 29-03-2013;
- programma van eisen ontruimingsinstallatie, PvE-OAI-40120173-0001, rev2, d.d. 02-09-2010, datum opmaak d.d. 29-03-2013;
- toelichting vergunningsaanvraag, 10-11-2017.

#### **Huidige vergunningssituatie met betrekking tot het aspect milieu**

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

<b>SOORT VERGUNNING (MILIEU)</b>	<b>DATUM</b>	<b>KENMERK</b>	<b>ONDERWERP</b>
Revisievergunning i.kv. Wet milieubeheer#	13 februari 2009	149662	De gehele inrichting
Wabo vergunning voor wijzigen voorschriften	14 juni 2012	C2065990/3033340	ammoniakiinstallatie
Waterwetvergunning	06-04-2009	08U009922	Revisiebeschikking
Wabo activiteit milieu (milieuneutraal)	05-04-2013	C2109971/ 3384992	verkleinen van de opslag voor ijzerchloride van 20 m <sup>3</sup> naar 10 m <sup>3</sup>
Wabo activiteit milieu (milieuneutraal)	17-05-2013	C2113752/ 3414900	verplaatsen installatie ontwatering afvalwaterzuiveringsslib
Waterwetvergunning, wijziging bedrijfsvoering	04-07-2014	14UT005037	Staken productie technische gelatine en verruiming normen chloride en sulfaat



Wabo veranderen inrichting	26-07-2013	C2109970/ 3443517	wijzigen opslag & afleveren dieselolie alsmede de opslag van afgewerkte olie. Wijzigen voorschriften t.b.v. opslag van zuren.
Wabo bouw/ruimte en milieuneutraal veranderen	22-7-2014	C2125261 / 3591932	Bouwen nieuwe grondstoffenontvangsthal

De hierboven genoemde vergunning waar een # bij staat, is volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

### **Bevoegd gezag**

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 6.5 van de Richtlijn industriële emissies. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4, sub c onder c 1° van het Bor waardoor Gedeputeerde Staten wordt aangewezen als bevoegd gezag.

### **Volledigheid aanvraag en opschorting procedure**

De aanvraag is op 22 september 2017 ingekomen. Voor het toetsen van de aanvraag aan het Bouwbesluit 2012 is de aanvrager, bij brief van 1 november 2017, in de gelegenheid gesteld om de aanvraag voor de activiteit bouw te completeren. De verzochte ontbrekende gegevens zijn op 14 november 2017 aan de aanvraag toegevoegd. Bij ons besluit van 29 november 2017 (verzonden 30 november 2017) is de beslistermijn ten aanzien van de onderhavige aanvraag eenmalig met zes weken verlengd. In deze verlengde reguliere procedure is de beslistermijn van 14 weken met 14 dagen onderbroken geweest.

### **Bouwbesluit 2012**

In het Bouwbesluit 2012 zijn voor bepaalde sloopactiviteiten algemene regels opgenomen die betrekking hebben op de veiligheid en op de afvoer van sloopafval. Deze regels zijn direct werkend, ook binnen inrichtingen, en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen. Voor dergelijke sloopactiviteiten moet een melding gedaan worden op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012. De sloopmelding moet uiterlijk vier weken voor de feitelijke sloop worden ingediend. Na de melding kan het bevoegd gezag nadere voorwaarden opleggen indien dat nodig is. Van de melding wordt kennisgegeven in een huis-aan-huisblad. Dit geldt ook voor eventuele nadere voorwaarden als die opgelegd worden. Conform artikel 1.1, eerste lid van het Bouwbesluit 2012 zijn wij bevoegd gezag voor een dergelijke sloopmelding.

## ***INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN***

### **Bouwen**

#### **1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk(artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)**

##### **1.1. Inleiding**

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

##### **1.2. Toetsing**

###### Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

###### Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

###### Welstand

Op 13 juli 2017 heeft de welstandscommissie van de gemeente Dongen ons geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij hebben dit advies overgenomen, voor de motivering met betrekking tot welstand wordt dan ook naar het betreffende advies verwezen.

###### Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'beheersverordening Tichelrijt'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Besluit-vlak Bedrijventerrein', 'Besluit-vlak Waarde-Archeologie', 'Besluit-subvlak bedrijf tot en met categorie 4.2' en 'Besluit-subvlak bedrijventerrein bouwvlak'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan.

###### Uitgestelde gegevens

Gelet op artikel 2.7 van de Regeling omgevingsrecht kan bij vergunning worden bepaald dat gegevens, op verzoek van de aanvrager, uiterlijk drie weken voor de start van de uitvoering van de bouwwerkzaamheden aangeleverd worden ter beoordeling van het bevoegd gezag. Gelet op het vorenstaande hebben wij voorschriften aan deze vergunning verbonden.

##### **1.3. Conclusie**

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend moet worden. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

## **Milieu**

### **2. Toetsing voorwaarden Wabo**

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

### **3. Toetsing gevolgen voor milieu**

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet.

Daarnaast geldt voor wat een aantal milieuaspecten betreft het volgende:

#### **Afvalwater**

Met betrekking tot het verwijderen van afvalwater wordt opgemerkt dat deze geen relevante veranderingen zal ondergaan. Tevens wordt opgemerkt dat de afvalwaterstroom moet voldoen aan de voorschriften uit de vigerende vergunning.

#### **Afval**

Met betrekking tot het opslaan en verwijderen van afval wordt opgemerkt dat deze door de onderhavige verandering geen relevante veranderingen zal ondergaan.

#### **Bodem**

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt de inrichting volledig onder het Activiteitenbesluit. In het kader van deze vergunning hoeft daarom geen nadere beoordeling plaats te vinden. Op grond van het Activiteitenbesluit moeten alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

Het (nationale) preventieve bodembeschermingbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke cvm noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten.

Bodembescherming in situaties van calamiteiten wordt in het kader van de NRB niet behandeld. Een eventuele calamiteitenopvang die onlosmakelijk deel uitmaakt van de installatie, bijvoorbeeld een lekbak voor een PGS15-opslag, is wel een activiteit waar de NRB in voorziet.

De activiteiten in en om het TAS-laboratorium zijn hetzelfde als in de huidige situatie (gebouw 71), er wordt enkel met gesloten UN goedgekeurde verpakkingen gewerkt. Op- en overslag stoffen in emballage, cvm II = vloeistofdichte voorziening met periodieke inspectie en controle, alsmede visueel toezicht en algemene zorg.

Het Activiteitenbesluit stelt in artikel 2.11 met betrekking tot de opslag van bodembedreigende stoffen, zoals de opslag van gevaarlijke stoffen en gevaarlijke afvalstoffen, dat binnen drie maanden na oprichting van de inrichting, een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit toegestuurd moet worden aan het bevoegd gezag.

## **Energie**

De uitbreiding van het bouwwerk moet voldoen aan de wettelijke vereisten met betrekking tot energieprestatienormen op grond van het Bouwbesluit 2012.

## **Geluidhinder**

De veranderingen van de inrichting, waaronder het wijzigen van de grens van de inrichting waardoor een verkleining van het bedrijfsperceel is ontstaan, leiden niet tot wijzigingen aan de geluidsbronnen binnen de inrichting, zoals bijvoorbeeld transportbewegingen.

Verder wordt met de vigerende vergunning van 13 februari 2009 geluidhinder voor de omgeving in voldoende mate voorkomen door de voorschriften 4.1.1 tot en met 4.3.5.

## **Veiligheid**

In het laboratorium worden zowel in de huidige als de toekomstige situatie (gevaarlijke) (afval)stoffen opgeslagen en gebezigd. Aan de vergunning hebben wij voorschrift 2.1.1 verbonden dat bepaald dat de in pandige brandveiligheidsopslagkast voor laboratoriumchemicaliën moet voldoen aan de PGS15, versie 01, december 2016. Gelet op het voorgaande hebben wij besloten om in te stemmen met de betreffende wijziging en daarvoor het relevante voorschrift aan de vergunning te verbinden.

Het gebruik van polyaluminium chloride (7% verdunning) heeft als vlokmiddel dezelfde functie als ijzerchloride (40% verdunning). Het betreft beide ADR 8 stoffen met de verpakkingsgroep III. De opslag vindt plaats in dezelfde tank als waar voorheen het ijzerchloride in werd opgeslagen. De opslag van dit vlokmiddel moet voldoen aan de vigerende vergunning van 13 februari 2009 de voorschriften 8.1.1 tot en met 8.8.17.

## **Overige aspecten**

De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de overige milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

### **3.1. Toetsing geen andere inrichting**

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

### **3.2. Toetsing milieueffectrapportage**

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven voorgenomen veranderingen niet zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (besluit m.e.r.).

### **3.3. Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

## **BIJLAGE: BEGRIPPEN**

### **BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN (BBT):**

Voor het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu meest doeltreffende technieken om de emissies en andere nadelige gevolgen voor het milieu, die een inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken, die - kosten en baten in aanmerking genomen - economisch en technisch haalbaar in de bedrijfstak waartoe de inrichting behoort, kunnen worden toegepast, en die voor degene die de inrichting drijft, redelijkerwijs in Nederland of daarbuiten te verkrijgen zijn; daarbij wordt onder technieken mede begrepen het ontwerp van de inrichting, de wijze waarop zij wordt gebouwd en onderhouden, alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de wijze waarop de inrichting buiten gebruik wordt gesteld.

### **BODEM:**

Het vaste deel van de aarde met de zich daarin bevindende vloeibare en gasvormige bestanddelen en organismen.

### **BODEMBEDREIGENDE ACTIVITEIT:**

Bedrijfsmatige activiteit die gepaard gaat met het gebruik, de productie of de emissie van een bodembedreigende stof overeenkomstig de definitie van het Activiteitenbesluit.

### **BODEMBESCHERMENDE MAATREGEL:**

Op de gebezigde stoffen en gebruikte bodembeschermende voorziening toegesneden handeling gericht op reparatie, schoonmaak, onderhoud, actie bij incidenten, bedrijfsinterne controle, inspectie of toezicht ter voorkoming van bodemverontreiniging waarvan de uitvoering is gewaarborgd.

### **BODEMBESCHERMENDE VOORZIENING:**

Een vloeistofkerende voorziening, een vloeistofdichte vloer of verharding of een andere doelmatige fysieke voorziening, ter voorkoming van immissies in de bodem.

### **NRB:**

Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten, Informatiecentrum Milieuvergunningen (Agentschap NL Maart 2012).

### **PGS 15:**

Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15, Versie 1.0 (september-2016), Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen'. Downloaden via [www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl](http://www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl).

### **VERWAARLOOSBAAR BODEMRISICO:**

Een situatie als bedoeld in de NRB waarin door een goede afstemming van bodembeschermende voorzieningen en bodembeschermende maatregelen sprake is van een verwaarloosbaar bodemrisico.